A pair of realistic, light-skinned hands is shown holding a black smartphone horizontally. The phone's screen is white and displays the text 'MELHOR VISUALIZAÇÃO NA POSIÇÃO HORIZONTAL' in a black, sans-serif font. The background is a plain, light gray color.

MELHOR
VISUALIZAÇÃO
NA POSIÇÃO
HORIZONTAL




*Imagens meramente ilustrativas. Consulte aviso legal no final do book.



O Rio Vermelho tem um jeito, um charme e um frescor que só quem conhece é capaz de entender. Bairro mais astral de Salvador, o RV, como é carinhosamente chamado, é cercado de atrações e qualidade de vida. Estar aqui é acordar com o mundo aos seus pés.

RIO VERMELHO

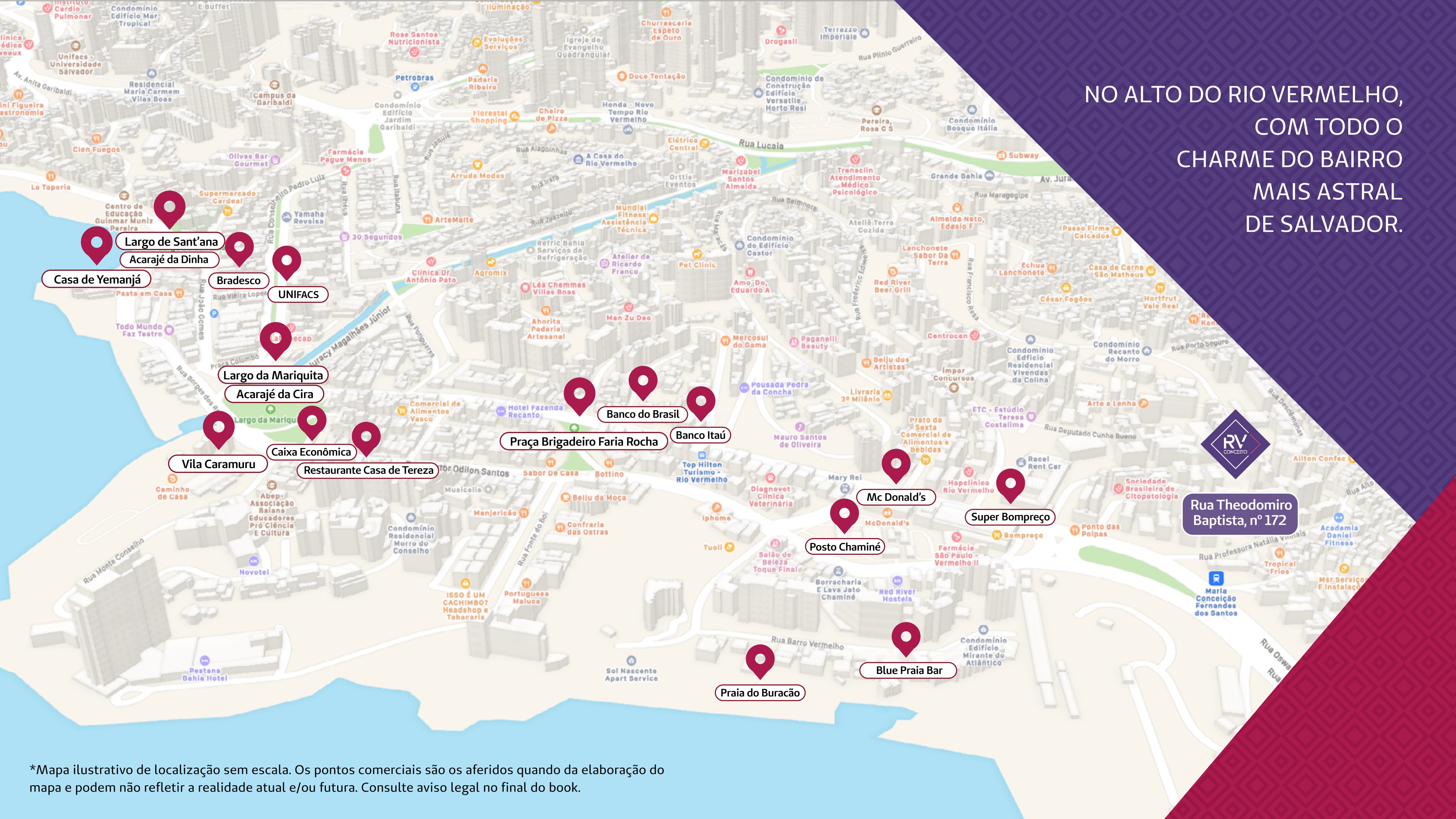
E, a cada passo, saber que seus caminhos levam a múltiplas opções de cultura, lazer e serviços. Do cheiro do mar e do acarajé. De dia ou de noite. Cada pedaço deste lugar é uma mistura de sensações.



Viver em um lugar que entende as necessidades da vida moderna e que te permite a total liberdade para ter o próprio estilo. Esse é o nosso conceito de qualidade de vida.

- A 200m do Bompreço.
- A 300m da MC Donald's.
- A 500m dos principais bancos.
- A 650m da Praia do Buracão.
- A 950m da Vila Caramuru.

NO ALTO DO RIO VERMELHO,
COM TODO O
CHARME DO BAIRRO
MAIS ASTRAL
DE SALVADOR.



Largo de Sant'ana

Acarajé da Dinha

Casa de Yemanjá

Bradesco

UNIFACS

Largo da Mariquita

Acarajé da Cira

Vila Caramuru

Caixa Econômica

Restaurante Casa de Tereza

Praça Brigadeiro Faria Rocha

Banco do Brasil

Banco Itaú

Posto Chaminé

McDonald's

Super Bompreço

Rua Theodomiro
Baptista, nº 172

Praia do Buracão

Blue Praia Bar

*Mapa ilustrativo de localização sem escala. Os pontos comerciais são os aferidos quando da elaboração do mapa e podem não refletir a realidade atual e/ou futura. Consulte aviso legal no final do book.



Quarto e sala e studios no
alto do Rio Vermelho, com
comodidades e facilidades que
vão deixar sua vida mais leve,
mais prática e mais gostosa.



QUARTO
E SALA
& STUDIOS



PLANTA PLAY

*Planta baixa ilustrada do pavimento Playground com sugestão de layout e sem escala. O mobiliário, acabamento, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram os referidos ambientes. Consulte aviso legal no final do book.



*Planta baixa ilustrada do pavimento Rooftop com sugestão de layout e sem escala. O mobiliário, acabamento, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram os referidos ambientes. Consulte aviso legal no final do book.



PLANTA
ROOFTOP



PISCINA
NO ROOFTOP

Perspectiva ilustrada da área da piscina com deck molhado e Bar Gourmet ao fundo. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram o ambiente. Consulte aviso legal no final do book.



BAR
GOURMET
COM CHURRASQUEIRA

SER COMPLETO

Viva uma estrutura integrada e exclusiva de lazer com rooftop completo. Nem precisa sair de casa para curtir bons momentos.

- PISCINA COM DECK MOLHADO
- BAR GOURMET COM CHURRASQUEIRA
- LOUNGE CONVÍVIO COM ESPAÇO GOURMET

*Perspectiva ilustrada do Bar Gourmet. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram o ambiente. Consulte aviso legal no final do book.



LOUNGE
CONVÍVIO

*Perspectiva ilustrada do lounge convívio. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram o ambiente. Consulte aviso legal no final do book.



VIVA A PRATICIDADE

Seu dia a dia com todas as facilidades de uma vida moderna.

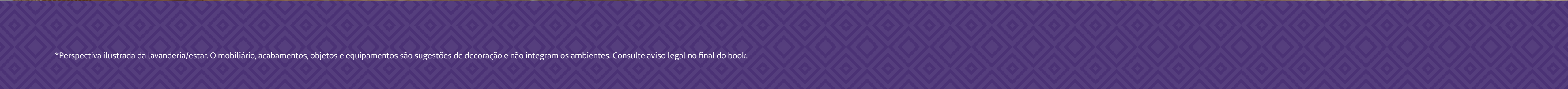
- LAVANDERIA/ESTAR
- COWORKING
- ACADEMIA
- ESCADA FITNESS
- BICICLETÁRIO
- BANHEIRO E VESTIÁRIO PARA DIARISTAS
- ESPAÇO PARA RECEBER ENCOMENDAS FRIAS E SECAS



LAVANDERIA/
ESTAR



*Perspectiva ilustrada da lavanderia/estar. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram os ambientes. Consulte aviso legal no final do book.



COWORKING

*Perspectiva ilustrada do coworking . O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram os ambientes. Consulte aviso legal no final do book.



BICICLETÁRIO

*Perspectiva ilustrada do bicicletário. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram os ambientes. Consulte aviso legal no final do book.



ESCOLHA CORRER
AO AR LIVRE OU
EM UM ESPAÇO
FITNESS PRIVATIVO.



*Imagens meramente ilustrativas. Consulte aviso legal no final do book.

ACADEMIA



ESCADA
FITNESS



*Perspectiva ilustrada das áreas academia e escada fitness. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não farão parte dos ambientes. Consulte aviso legal no final do book.

STUDIO

De 21m² a 50m².

Planejado para a vida moderna, com máximo aproveitamento do espaço.



*Perspectiva ilustrada da unidade residencial com sugestão de layout, que poderá sofrer alterações, em razão da tipologia da unidade. A área indicada é a privativa da unidade. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram a unidade autônoma. Consulte aviso legal no final do book.



*Planta baixa ilustrada da unidade residencial com sugestão de layout, que poderá sofrer alterações, em razão da tipologia da unidade. Planta artística, sem escala, da unidade residencial com sugestão de layout. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram a unidade autônoma. Consulte aviso legal no final do book.

QUARTO & SALA

De 37m² a 73m².
Mais espaço para a
sophisticaco



*Perspectiva ilustrada da unidade residencial com sugestão de layout, que poderá sofrer alteraces, em razão da tipologia da unidade. A rea indicada  a privativa da unidade. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decorao e não integram a unidade autnoma. Consulte aviso legal no final do book.



* Planta baixa ilustrada da unidade residencial com sugestão de layout, que poderá sofrer alterações, em razão da tipologia da unidade. Planta artística, sem escala, da unidade residencial com sugestão de layout. O mobiliário, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não integram a unidade autônoma. Consulte aviso legal no final do book.

VIVA A SUSTENTABILIDADE E A TECNOLOGIA

Unimos tecnologia com o que há de mais moderno para garantir o melhor uso dos recursos naturais e promover uma experiência mais sustentável, consciente e prática para você viver uma vida mais leve.



TERRAÇO
GARDEN

Imagens meramente ilustrativas do terraço garden. Consulte aviso legal no final do book.

- Placas solares na cobertura para geração de energia para as áreas comuns.
- Reúso de água da chuva e da condensação de ar-condicionados para irrigação de jardins e limpeza de áreas comuns.
- Torneiras de áreas comuns com temporizador.
- Elevadores inteligentes com diminuição do consumo de energia do condomínio.
- Infraestrutura para instalação de carregador de carro elétrico em algumas vagas.
- Sensores de presença e iluminação em LED nas áreas comuns.
- Escada fitness.
- Telhado verde.
- Tomadas USB nas áreas comuns e suítes.
- Infraestrutura para wi-fi nas áreas comuns.
- Instalações em fibra ótica para conexões de internet.
- Sistema gerador de energia, dimensionado para atender elevador, iluminação de emergência nas áreas comuns, 1 ponto de iluminação e 1 tomada, por apartamento, para uso em caso de falta de energia, inclusive recarga de celular e notebooks.



VIVA A OPORTUNIDADE

Modernidade e inovação. Diferenciais de um empreendimento de alto padrão com localização privilegiada, no bairro mais charmoso de Salvador.

São muitas vantagens para você investir no RV Conceito e valorizar o seu patrimônio.

VIVA A
REALIZAÇÃO



A Inova Empreendimentos Ltda. é uma empresa do Grupo Pelir Engenharia que, durante mais de três décadas, realizou grandes obras, transformando-se em uma das maiores especialistas em obras civis, imobiliárias, industriais e comerciais da Bahia. Em 2003, a Pelir criou a Inova e embarcou no ramo imobiliário, contabilizando, até então, mais de mil unidades imobiliárias entregues em 9 empreendimentos e mais 4 condomínios em construção. A qualidade dos materiais, o acabamento e o comprometimento com o prazo fazem o diferencial da empresa em relação aos concorrentes.

Sempre dinâmica e moderna, com o pensamento e atitude voltados para as exigências do mercado, a Inova Empreendimentos Ltda. tem buscado a qualidade de seus produtos e serviços a partir de um rigoroso planejamento e acompanhamento de todas as etapas construtivas. Para nós, engenharia é muito mais do que cálculos e concreto, é uma verdadeira paixão.



A MVL iniciou as suas atividades em abril de 1990, para prestar serviços em obras públicas na cidade de Salvador. Depois de desempenhar com excelência, por quase 10 anos, importantes obras, decidiu que era hora de mudar de rumo, passando a dedicar-se exclusivamente à incorporação e construção de empreendimentos residenciais e comerciais.

Sempre trabalhando com o objetivo de superar as expectativas dos seus clientes, comprometida com a inovação, a sustentabilidade e a beleza plástica dos seus projetos, e com mais de 2.500 unidades entregues aos soteropolitanos.

Vendas:



Projeto Arquitetônico:



Realização:



Rua Theodomiro Baptista, nº 172 – Rio Vermelho.

Empreendimento residencial denominado RV Conceito, com Memorial de Incorporação registrado sob o R-3, da Matrícula nº 74.760, do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA (art. 32, §1º e §3º, da Lei nº 4591/64). Incorporadora responsável: RIO VERMELHO INCORPORAÇÃO SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 33.033.594/0001-96, com sede na Al. Salvador, nº 1.057, T. Europa, sala 405, 41820-790, Salvador-BA. Projeto arquitetônico: Cássio Santana - CAU/BA nº A22154-6. Responsável técnico: Rogélio Veiga Peleteiro Filho, CREA/BA nº 12027-D. A descrição exata do empreendimento consta no Memorial Descritivo e prevalece sobre o conteúdo deste material. Fotos meramente ilustrativas, algumas não ambientadas no local ou entorno do empreendimento. As imagens e perspectivas elaboradas com recursos gráficos são meramente ilustrativas e não correspondem fielmente às condições naturais e construtivas do local e entorno do empreendimento. As ilustrações artísticas de unidades e as plantas ilustrativas com sugestão de layout e decoração são apenas referências quanto à possibilidade de uso e modificação destas e sofrerão variação conforme a tipologia da unidade. Os mobiliários, acabamentos, objetos e equipamentos são sugestões de decoração e não farão parte da unidade autônoma e/ou das áreas comuns. As medidas poderão sofrer alterações, em razão da tipologia das unidades. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais, por se tratar de um material digital. Os pontos de comércio e serviços não integram o empreendimento e podem ser modificados ou encerrados em qualquer momento. A incorporadora oferta a seus clientes produtos imobiliários, e não investimentos financeiros, e não garante valores ou créditos ofertados por agentes financiadores.