

VIVANT

CAMINHO DAS ÁRVORES

É DA SUA *Natureza.*

É DA SUA NATUREZA ESTAR MAIS
PERTO DO VERDE.

É DA SUA NATUREZA SE DIVERTIR
À LUZ DO SOL.

É DA SUA NATUREZA SE EXERCITAR
AO AR LIVRE.

É DA SUA NATUREZA SE
REENCONTRAR NUMA NOVA ROTINA.

VIVANT
CAMINHO DAS ÁRVORES





VIVANT.

QUERER O

MELHOR TODOS

OS DIAS É DA

SUA *Natureza.*

NO VIVANT, VOCÊ VAI TER
TUDO QUE PRECISA PARA
VIVER EM HARMONIA COM
A NATUREZA E A CIDADE,
NA MEDIDA EXATA.

APARTAMENTOS
DE 3 SUÍTES
COM 116m²



HORA DE
DESCOBRIR
QUE O DIA
A DIA PODE
SER
MAIS *leve*
EM TODOS OS
SENTIDOS.

VIVER NO CAMINHO
DAS ÁRVORES É
ESTAR CERCADO DE
FACILIDADES.
UM MIX COMPLETO
COM SHOPPINGS,
ESCOLAS,
FACULDADES,
SUPERMERCADOS,
RESTAURANTES E
PARQUES. É DA SUA
NATUREZA VIVER BEM.





ALAMEDA DAS CATABAS

FUTURA ESCOLA

AV. TANCREDO NEVES

GLEBA 2

VIA DE ACESSO INTERNO

MCDONALD'S

VIVANT
CAMINHO DAS ÁRVORES

AV. PROF. MAGALHÃES NETO

RUA CLARA NUNES



HOSPITAL
DA BAHIA

PRAÇA
AQUARIUS

VIVANT
CAMINO DAS ARBORES

MCDONALD'S

AV. TANCREDO
NEVES

SHOPPING
DA BAHIA

SALVADOR
SHOPPING

PRÓXIMO À AV. TANCREDO NEVES, CORREDOR VIÁRIO
PARA DIVERSAS REGIÕES DE SALVADOR.



ACESSO DE
PEDESTRES NA
RUA CLARA NUNES,
LOTEAMENTO
AQUARIUS.

VIVER PERTO
DA PRAÇA É
DA SUA
natureza.




VIVA PERTO
DE UMA PRAÇA
PERFEITA PARA
UMA CAMINHADA
AO AR LIVRE.
VIVA PERTO DA
PRAÇA AQUARIUS,
EM EQUILÍBRIO
COM O VERDE.





PORTARIA EM VIA
EXCLUSIVA A DOIS
CONDOMÍNIOS COM
ACESSO CONTROLADO,
PELA ALAMEDA DAS
CATABAS.

ACESSO DE
PEDESTRES E
VEÍCULOS



É DA SUA
NATUREZA
CRIAR
NOVAS
recordações.

COM UMA ÁREA DE
LAZER INTEGRADA
A UM MINIBOSQUE
EXCLUSIVO.

UM CAMINHO
REPLETO DE
EXPERIÊNCIAS
QUE DÁ
ACESSO
À PRAÇA
AQUARIUS.



O LUGAR
IDEAL PARA
SUA MENTE
RELAXAR.

PLATÔ
ZEN

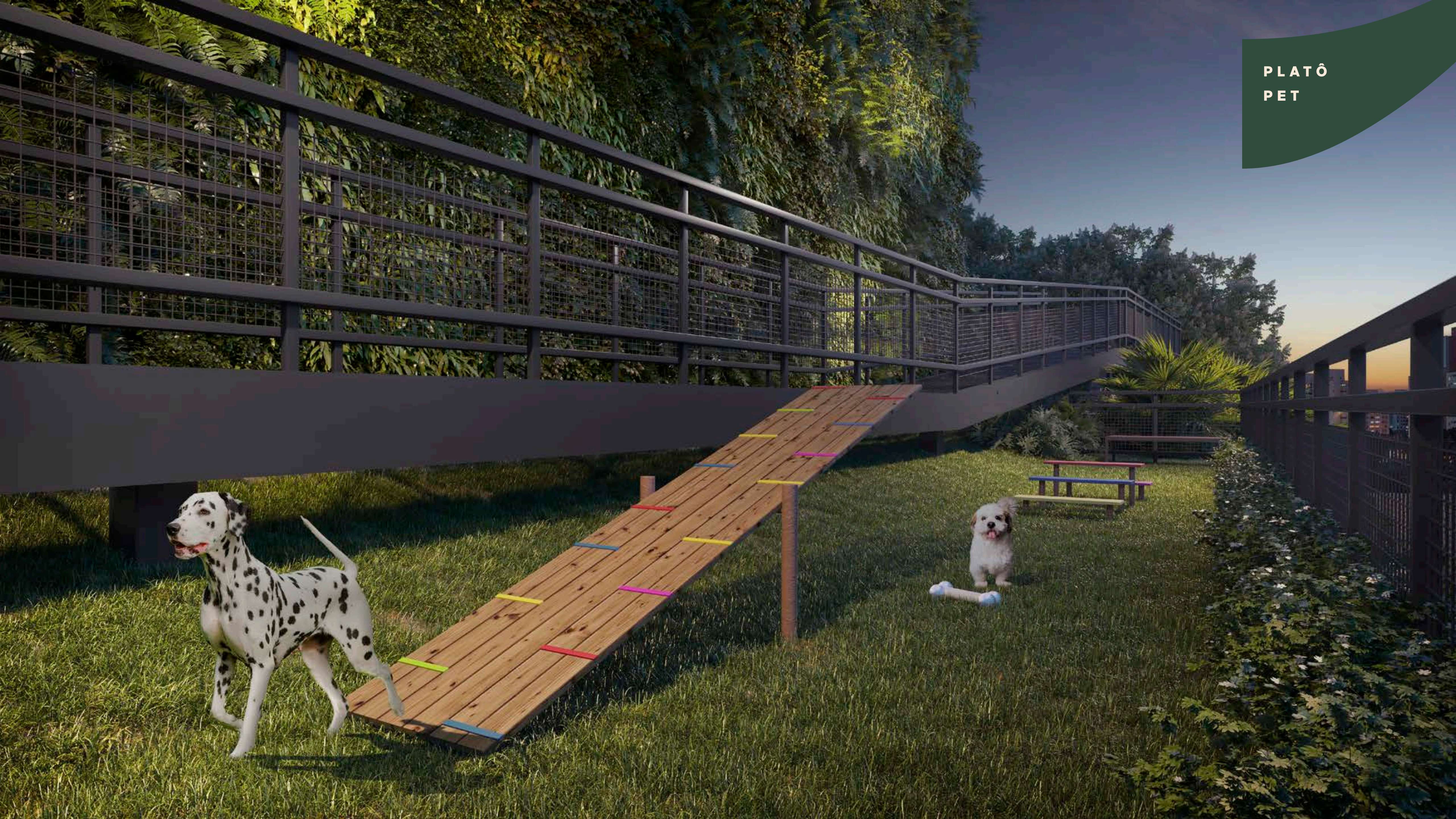
PLATÔ
KIDS





PLATÔ
BARBECUE

PLATÔ
PET



LAZER
EXTERNO



PISCINA
ADULTO COM
RAIA DE 22M E
HIDROMASSAGEM



**PISCINA
ADULTO E
INFANTIL**





GOURMET
DA PISCINA

**QUADRA
ESPORTIVA
COM QUIOSQUE
BARBECUE**





PARQUE
INFANTIL

LOBBY
ENERGIE



CELEBRAR
EM GRANDE
ESTILO É DA
SUA NATUREZA.

SALÃO DE
FESTAS

CONFRARIA



play

read

TEEN
LOUNGE





MIND BODY

FITNESS



CROSSFIT





PET CARE



O HOME OFFICE
PODE SER
DIFERENTE.

COWORKING

PAVIMENTO

Catabas



- 01 Acesso de Veículos
- 02 Acesso de Pedestres
- 03 Estacionamento de Visitantes (com vagas para carregamento de carro elétrico)
- 04 Lobby Energie
- 05 Salão de Festas
- 06 Teen Lounge
- 07 Sanitários
- 08 Lobby Harmonie
- 09 Confraria
- 10 Brinquedoteca
- 11 Parque Infantil
- 12 Praça do Salão de Festas
- 13 Estar Gramado
- 14 Piscina Infantil
- 15 Piscina com Raia 22m
- 16 Solário
- 17 Hidromassagem
- 18 Gourmet da Piscina
- 19 Espaço Barbecue da Quadra
- 20 Quadra Esportiva
- 21 Guarita com Duplo Controle de Acesso
- 22 Espaço E-Commerce
- 23 Acesso ao Minibosque
- 24 Platô Zen
- 25 Platô Kids
- 26 Platô Barbecue



PAVIMENTO
Wellness

CORTE ESQUEMÁTICO
DOS PAVIMENTOS

ALAMEDA DAS
CATABAS

TIPO 3	↑
TIPO 2	
TIPO 1	
PAV. LAZER	
GARAGEM 1	
GARAGEM 2	
GARAGEM 3	
PAV. WELLNESS	
PAV. CLARA NUNES	

RUA CLARA NUNES



- 01 Fitness
- 02 Crossfit
- 03 Sanitários

PAVIMENTO

Clara Nunes

CORTE ESQUEMÁTICO
DOS PAVIMENTOS

ALAMEDA DAS
CATABAS

TIPO 3	↑
TIPO 2	
TIPO 1	
PAV. LAZER	
GARAGEM 1	
GARAGEM 2	
GARAGEM 3	
PAV. WELLNESS	
PAV. CLARA NUNES	

RUA CLARA NUNES



- 01

Acesso de Pedestres
- 02

Bicicletário
- 03

Pet Care
- 04

Coworking
- 05

Garden Office
- 06

Sanitários
- 07

Platô Pet
- 08

Acesso ao Minibosque
- 09

Acesso de Serviço
- 10

Casa de Lixo

PAVIMENTO TIPO
IMPLANTADO



É DA SUA
NATUREZA
MORAR BEM

todos os dias.

MODERNIDADE,
CONFORTO E
SOFISTICAÇÃO
INSPIRAM O PROJETO
DOS APARTAMENTOS,
PENSADO PARA
ENCANTAR E SUPERAR
AS SUAS EXPECTATIVAS,
TODOS OS DIAS.

**APARTAMENTOS
DE 3 SUÍTES
COM 116M²**

2 UNIDADES POR ANDAR

**2 VAGAS DE GARAGEM
POR APARTAMENTO**



PLANTA DO
apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

PLANTA
PADRÃO
116 M²
3 SUÍTES



**CONTEMPLAR
É DA SUA
NATUREZA.**

FOTO DE DRONE
SIMULANDO A
VISTA DO 34º
PAVIMENTO.

**VARANDA
GOURMET**

LIVING



SUÍTE MASTER



PLANTA DO
apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

OPÇÃO
COM
HOME
116m²
2 SUÍTES





HOME THEATER
/OFFICE

AMBIENTE SUGERIDO EM PLANTA OPCIONAL.

PLANTA DO

apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

OPÇÃO
COM
SUÍTE
AMPLIADA

116m²

2 SUÍTES



**SUÍTE MASTER
AMPLIADA**

AMBIENTE SUGERIDO EM PLANTA OPCIONAL.

INOVAÇÃO
LADO A LADO
COM A

sustentabilidade.

ITENS DE SEGURANÇA



GUARITA COM VIDRO BLINDADO.



CLAUSURA PARA PEDESTRE.



CIRCUITO INTERNO DE TV.



INFRAESTRUTURA PARA
PORTARIA REMOTA.



ACESSO DE VEÍCULOS POR TAG.



CONTROLE DE ACESSO NAS
ÁREAS COMUNS.



FECHADURA ELETRÔNICA NAS
PORTAS SOCIAIS.

ITENS DE SUSTENTABILIDADE



MEDIDORES INDIVIDUAIS DE ÁGUA.



BACIAS SANITÁRIAS DE VOLUME
REDUZIDO.



APROVEITAMENTO DE ÁGUAS
PLUVIAIS E DE AR-CONDICIONADO.



SENSORES DE PRESENÇA PARA
ILUMINAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS.



PLACAS SOLARES PARA ILUMINAÇÃO.
DE PARTE DAS ÁREAS COMUNS



ELEVADORES COM REGENERAÇÃO
DE ENERGIA ELÉTRICA.



ESQUADRIAS COM TRATAMENTO
ACÚSTICO.



2 VAGAS COM CARREGADOR PARA
CARRO ELÉTRICO (NAS
VAGAS DE VISITANTE).



UM PROJETO
QUE *inspira.*

PAISAGISMO:

CARDIM ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

“DESENVOLVEMOS UM PAISAGISMO PARA QUE AS PESSOAS SE SINTAM MAIS PRÓXIMAS DA NATUREZA, RECONHEÇAM SUA IDENTIDADE E VALORIZEM AS BELEZAS DAS PLANTAS BRASILEIRAS, RARAS NO NOSSO PAISAGISMO.”

RICARDO CARDIM E ALESSANDRA CARDIM



ARQUITETURA:

ANDRÉ SÁ & FRANCISCO MOTA ARQUITETOS

“O ARQUITETO É SEMPRE UM INSACIÁVEL NA SUA VAIDADE. O SEU MAIOR PROJETO SERÁ SEMPRE AQUELE QUE ESTÁ POR VIR. PROJETAR O VIVANT FOI UMA DAQUELAS OPORTUNIDADES QUE NÓS ABRAÇAMOS COM MUITA GARRA VISANDO ALCANÇAR NOSSA OBRA-PRIMA. O BAIRRO, O TERRENO, UMA LOCALIZAÇÃO MARAVILHOSA, UM NOBRE ENDEREÇO. ESSES FATORES INSPIRARAM AINDA MAIS A MOURA DUBEUX E NÓS, DA AFA, NUMA PARCERIA PARA REALIZARMOS O QUE DE MELHOR PODERÍAMOS IMAGINAR. SEM DÚVIDA, UM GRANDE PROJETO.”

ANDRÉ SÁ E FRANCISCO MOTA



AMBIENTAÇÃO:

ESTÚDIO RM

“DESDE SEMPRE, QUANDO PENSO NESSE PROJETO, SÓ ME VEM À MENTE ACONCHEGO. MEU OBJETIVO É PROJETAR AS ÁREAS COMUNS PARA QUE ELAS SEJAM UMA EXTENSÃO DO LAR DE CADA MORADOR, ONDE ELES SINTAM PRAZER EM APROVEITAR CADA CANTO QUE SEU CONDOMÍNIO OFERECE, TENDO A MESMA EXPERIÊNCIA DE CONFORTO QUE ENCONTRAM DENTRO DO SEU APARTAMENTO.”

ROGÉRIO MENEZES





V E N D A S :



ALAMEDA DAS CATABAS - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR/BA

Em atenção à Lei Federal nº 4.591/64, informamos que todas as características e imagens do empreendimento, inseridas nesta peça publicitária, têm caráter meramente ilustrativo e promocional. Todas as ilustrações são representações artísticas podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamentos e decorações ilustrados aqui não são parte integrante do contrato nem dos apartamentos à venda. Registro Incorporação sob o R-4 da matrícula nº 75.110 do 6º Registro de Imóveis de Salvador-BA.