



VIVANT

CAMINHO DAS ÁRVORES

É DA SUA *Natureza.*

É DA SUA NATUREZA ESTAR MAIS
PERTO DO VERDE.

É DA SUA NATUREZA SE DIVERTIR
À LUZ DO SOL.

É DA SUA NATUREZA SE EXERCITAR
AO AR LIVRE.

É DA SUA NATUREZA SE
REENCONTRAR NUMA NOVA ROTINA.



VIVANT
CAMINHO DAS ÁRVORES



VIVANT.
QUERER O
MELHOR TODOS
OS DIAS É DA
SUA *Natureza*.

NO VIVANT, VOCÊ VAI TER
TUDO QUE PRECISA PARA
VIVER EM HARMONIA COM
A NATUREZA E A CIDADE,
NA MEDIDA EXATA.

APARTAMENTOS
DE 3 SUÍTES
COM 116M²





HORA DE
DESCOBRIR
QUE O DIA
A DIA PODE
SER /
MAIS /
EM TODOS OS
SENTIDOS.

VIVER NO CAMINHO
DAS ÁRVORES É
ESTAR CERCADO DE
FACILIDADES.
UM MIX COMPLETO
COM SHOPPINGS,
ESCOLAS,
FACULDADES,
SUPERMERCADOS,
RESTAURANTES E
PARQUES. É DA SUA
NATUREZA VIVER BEM.







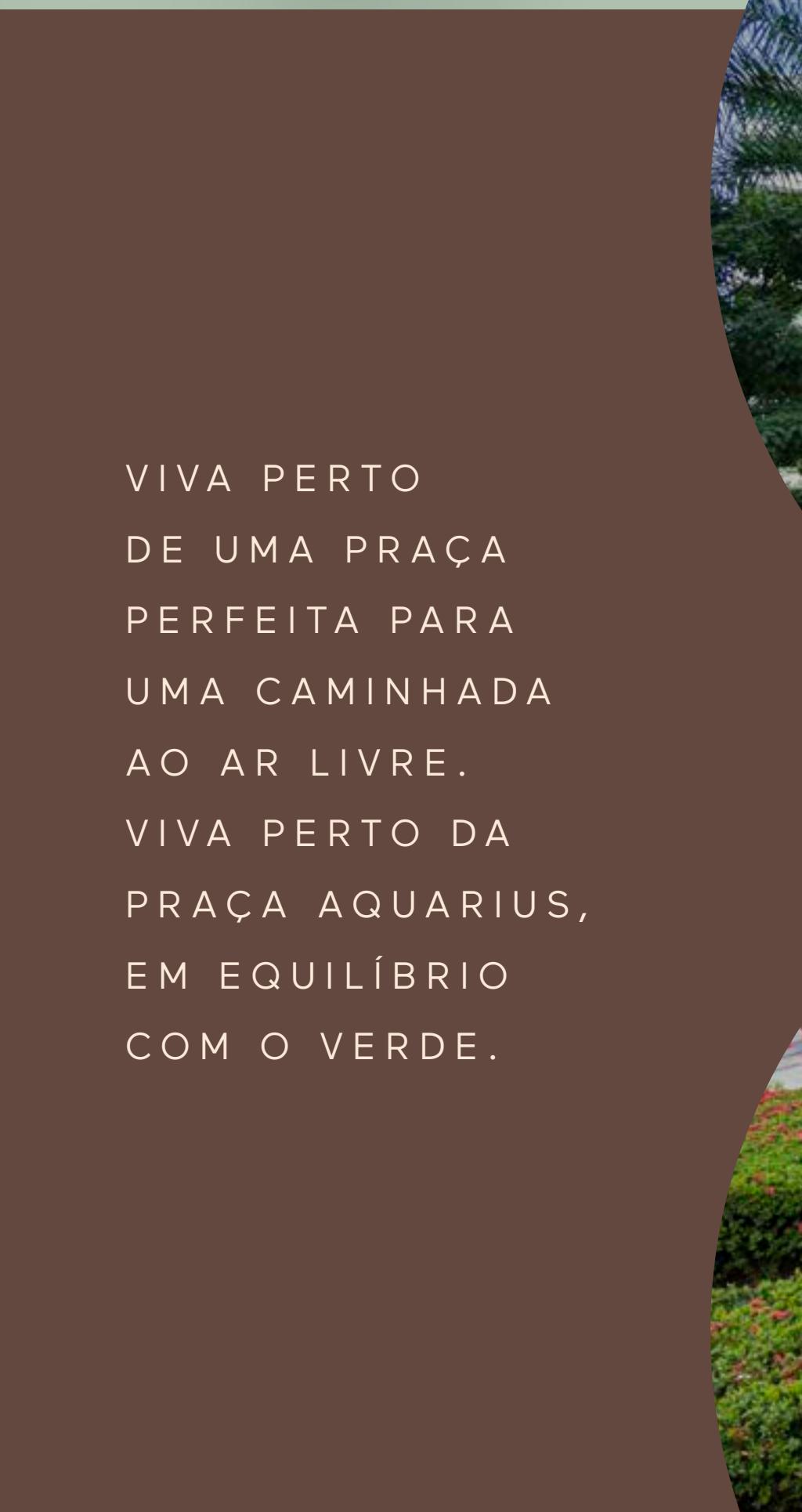
PRÓXIMO À AV. TANCREDO NEVES, CORREDOR VIÁRIO
PARA DIVERSAS REGIÕES DE SALVADOR.



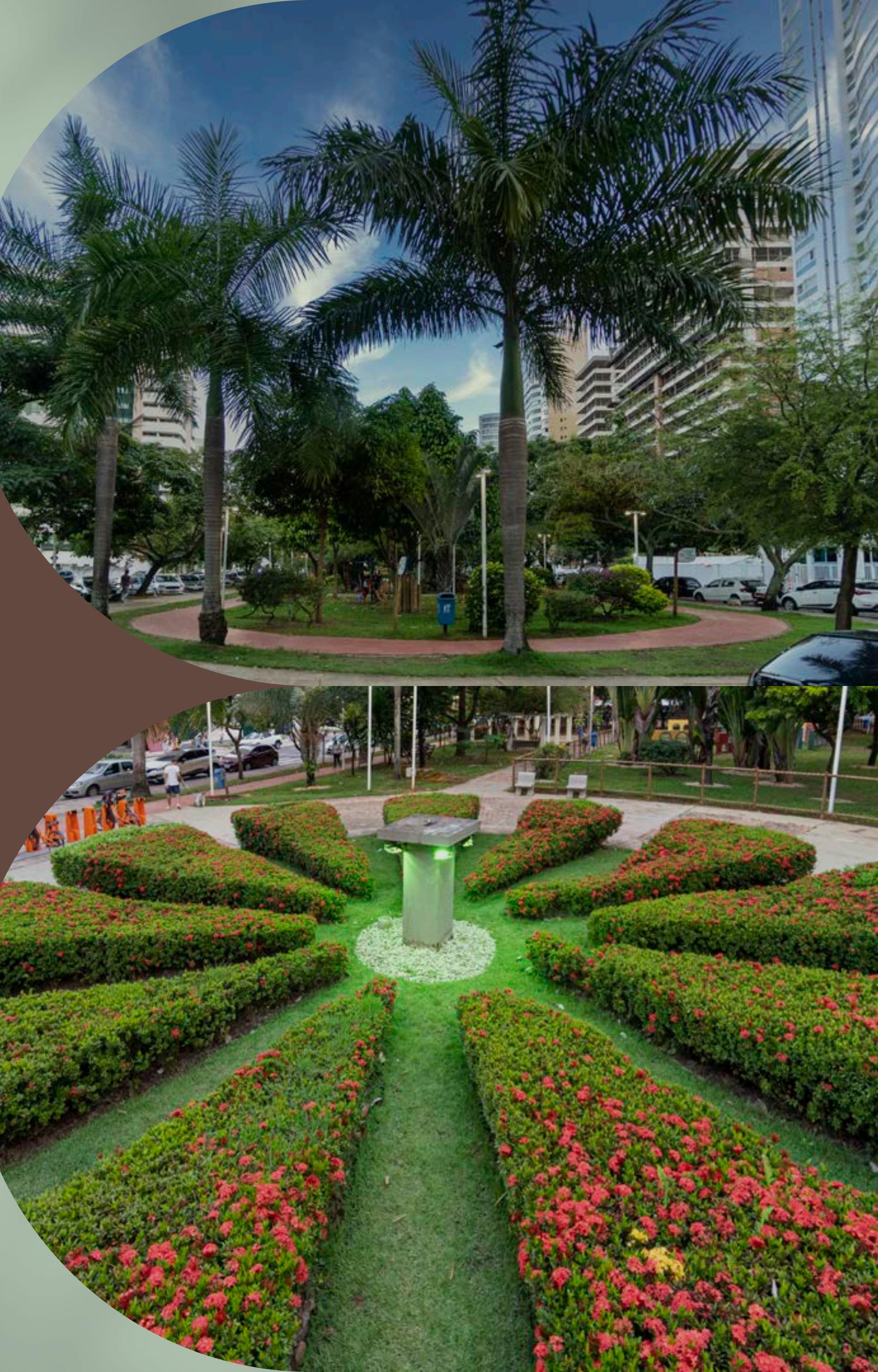
ACESSO DE
PEDESTRES NA
RUA CLARA NUNES,
LOTEAMENTO
AQUARIUS.



VIVER PERTO
DA PRAÇA É
DA SUA
natureza.



VIVA PERTO
DE UMA PRAÇA
PERFEITA PARA
UMA CAMINHADA
AO AR LIVRE.
VIVA PERTO DA
PRAÇA AQUARIUS,
EM EQUILÍBRIO
COM O VERDE.



ACESSO DE
PEDESTRES E
VEÍCULOS



PORTARIA EM VIA
EXCLUSIVA A DOIS
CONDOMÍNIOS COM
ACESSO CONTROLADO,
PELA ALAMEDA DAS
CATABAS.



É DA SUA
NATUREZA
CRIAR
NOVAS
recordações.

COM UMA ÁREA DE
LAZER INTEGRADA
A UM MINIBOSQUE
EXCLUSIVO.

UM CAMINHO
REPLETO DE
EXPERIÊNCIAS
QUE DÁ
ACESSO
À PRAÇA
AQUARIUS.





O LUGAR
IDEAL PARA
SUA MENTE
RELAXAR.

PLATÔ
ZEN

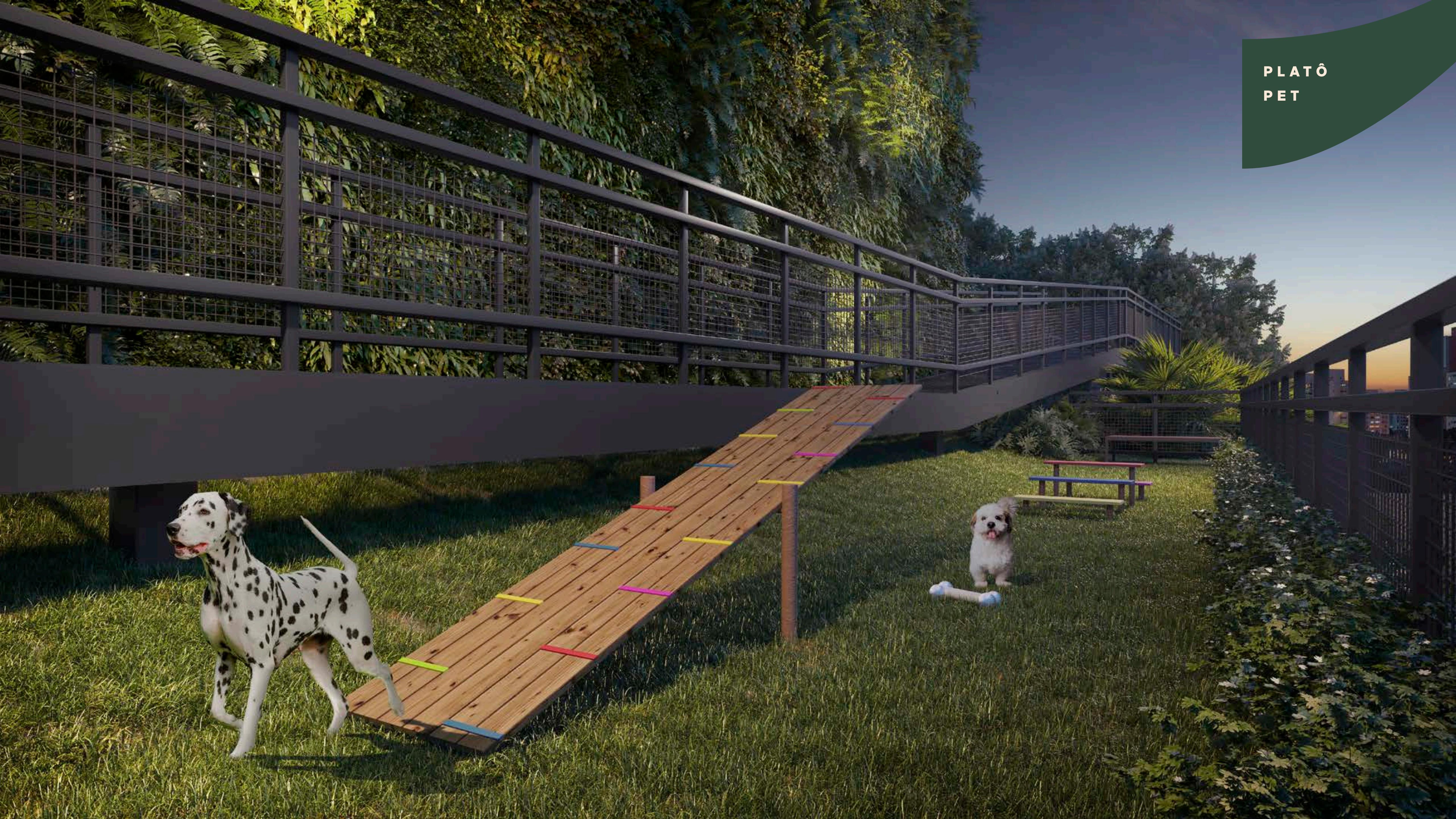
PLATÔ
KIDS





PLATÔ
BARBECUE

PLATÔ
PET



**LAZER
EXTERN**



**PISCINA
ADULTO COM
RAIA DE 22M E
HIDROMASSAGEM**



PISCINA
ADULTO E
INFANTIL





GOURMET
DA PISCINA



**QUADRA
ESPORTIVA
COM QUIOSQUE
BARBECUE**

**PARQUE
INFANTIL**



LOBBY
ENERGIE





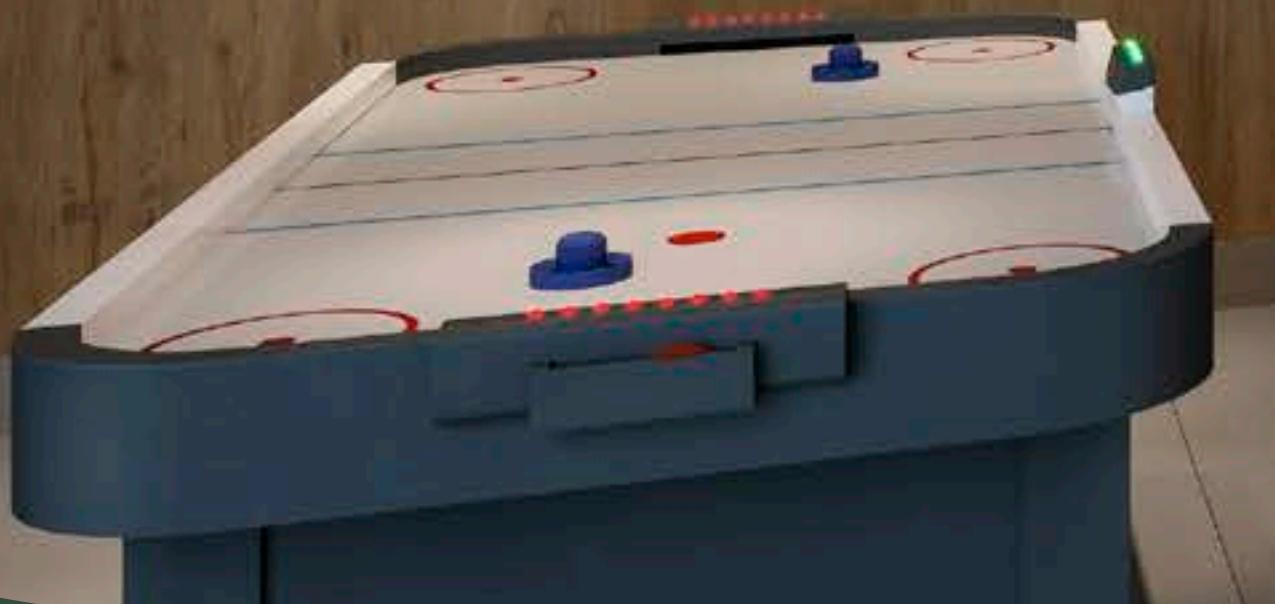
COMEMORAR
EM GRANDE
ESTILO É DA
SUA NATUREZA.

SALÃO DE
FESTAS

CONFRARIA



play



TEEN
LOUNGE





MIND
BODY

FITNESS



CROSSFIT





PET CARE



COWORKING



O HOME OFFICE
PODE SER
DIFERENTE.

PAVIMENTO
Catapas

- 01 Acesso de Veículos
- 02 Acesso de Pedestres
- 03 Estacionamento de Visitantes (com vagas para carregamento de carro elétrico)
- 04 Lobby Energie
- 05 Salão de Festas
- 06 Teen Lounge
- 07 Sanitários
- 08 Lobby Harmonie
- 09 Confraria
- 10 Brinquedoteca
- 11 Parque Infantil
- 12 Praça do Salão de Festas
- 13 Estar Gramado
- 14 Piscina Infantil
- 15 Piscina com Raia 22m
- 16 Solário



PAVIMENTO
Wellness

CORTE ESQUEMÁTICO
DOS PAVIMENTOS

ALAMEDA DAS
CATABAS

TIPO 3	↑
TIPO 2	
TIPO 1	
PAV. LAZER	
GARAGEM 1	
GARAGEM 2	
GARAGEM 3	
PAV. WELLNESS	
PAV. CLARA NUNES	

RUA CLARA NUNES



- 01 Fitness
- 02 Crossfit
- 03 Sanitários

PAVIMENTO
*Clara
Nunes*

**CORTE ESQUEMÁTICO
DOS PAVIMENTOS**

ALAMEDA DAS
CATABAS



RUA CLARA NUNES

**PAVIMENTO TIPO
IMPLANTADO**



**É DA SUA
NATUREZA
MORAR BEM**

Todos os dias.

MODERNIDADE,
CONFORTO E
SOFISTICAÇÃO
INSPIRAM O PROJETO
DOS APARTAMENTOS,
PENSADO PARA
ENCANTAR E SUPERAR
AS SUAS EXPECTATIVAS,
TODOS OS DIAS.

**APARTAMENTOS
DE 3 SUÍTES
COM 116m²**

2 UNIDADES POR ANDAR

**2 VAGAS DE GARAGEM
POR APARTAMENTO**

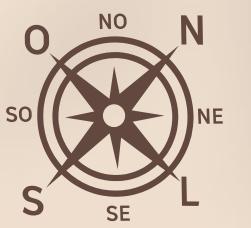


PLANTA DO

apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

PLANTA
PADRÃO
 116 m^2
3 SUÍTES



**CONTEMPLAR
É DA SUA
NATUREZA.**

FOTO DE DRONE
SIMULANDO A
VISTA DO 34º
PAVIMENTO.

**VARANDA
GOURMET**



SUÍTE MASTER



PLANTA DO

apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

**OPÇÃO
COM
HOME**

116 M²

2 SUÍTES



HOME THEATER
/ OFFICE

AMBIENTE SUGERIDO EM PLANTA OPCIONAL.



PLANTA DO

apartamento

FINAL 1 DA
TORRE HARMONIE

**OPÇÃO
COM
SUÍTE
AMPLIADA**
116 M²
2 SUÍTES



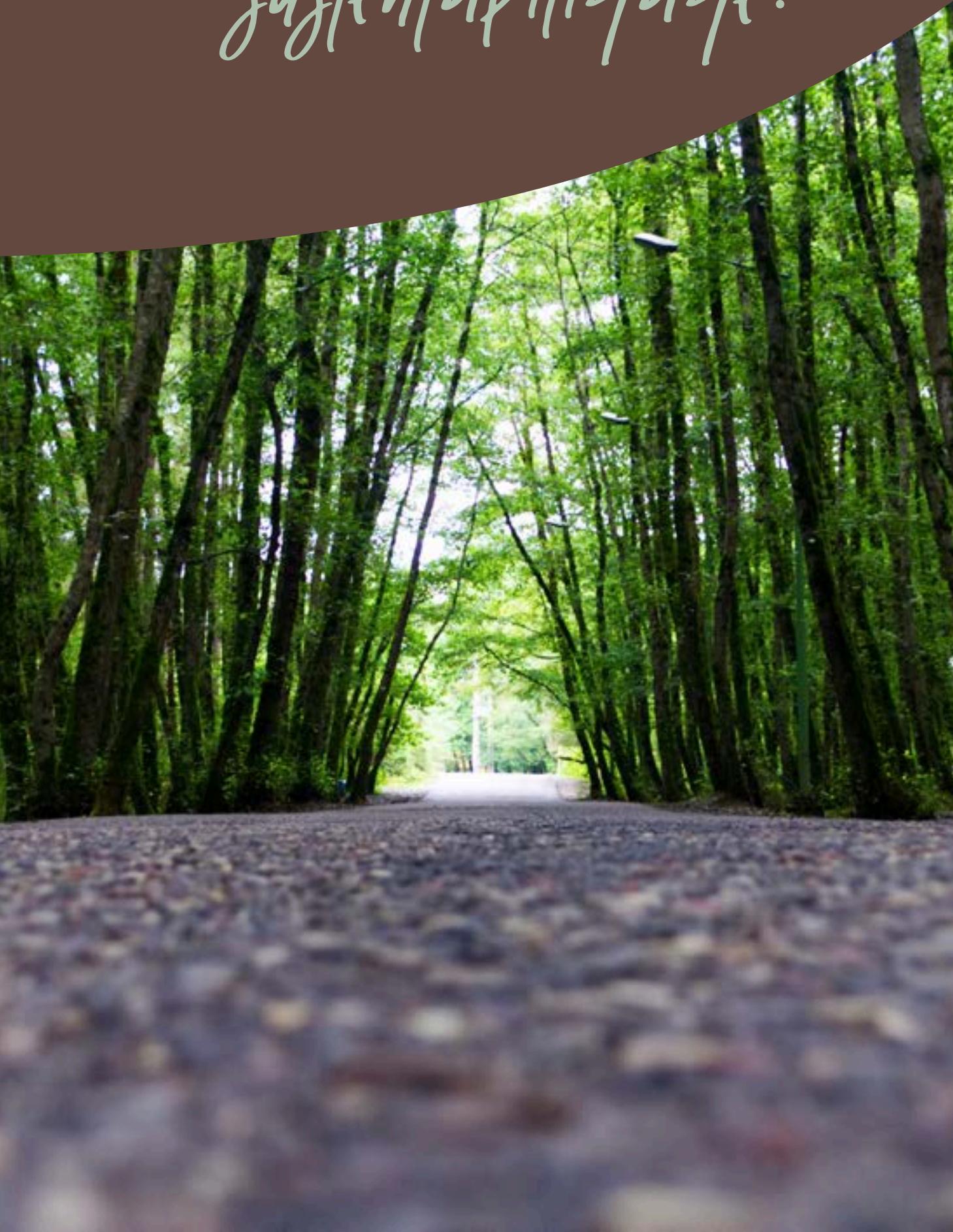
SUÍTE MASTER
AMPLIADA



AMBIENTE SUGERIDO EM PLANTA OPCIONAL.

**INovação
lado a lado
com a**

sustentabilidade.



ITENS DE SEGURANÇA

-  GUARITA COM VIDRO BLINDADO.
-  CLAUSURA PARA PEDESTRE.
-  CIRCUITO INTERNO DE TV.
-  INFRAESTRUTURA PARA PORTARIA REMOTA.
-  ACESSO DE VEÍCULOS POR TAG.
-  CONTROLE DE ACESSO NAS ÁREAS COMUNS.
-  FECHADURA ELETRÔNICA NAS PORTAS SOCIAIS.

ITENS DE SUSTENTABILIDADE

-  MEDIDORES INDIVIDUAIS DE ÁGUA.
-  BACIAS SANITÁRIAS DE VOLUME REDUZIDO.
-  APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS E DE AR-CONDICIONADO.
-  SENSORES DE PRESENÇA PARA ILUMINAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS.
-  PLACAS SOLARES PARA ILUMINAÇÃO DE PARTE DAS ÁREAS COMUNS
-  ELEVADORES COM REGENERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA.
-  ESQUADRIAS COM TRATAMENTO ACÚSTICO.
-  2 VAGAS COM CARREGADOR PARA CARRO ELÉTRICO (NAS VAGAS DE VISITANTE).



UM PROJETO
QUE *inspira.*

PAISAGISMO:
CARDIM ARQUITETURA
PAISAGÍSTICA

"DESENVOLVEMOS UM PAISAGISMO PARA QUE AS PESSOAS SE SINTAM MAIS PRÓXIMAS DA NATUREZA, RECONHEÇAM SUA IDENTIDADE E VALORIZEM AS BELEZAS DAS PLANTAS BRASILEIRAS, RARAS NO NOSSO PAISAGISMO."

RICARDO CARDIM E ALESSANDRA CARDIM



ARQUITETURA:
ANDRÉ SÁ & FRANCISCO
MOTA ARQUITETOS

"O ARQUITETO É SEMPRE UM INSACIÁVEL NA SUA VAIDADE. O SEU MAIOR PROJETO SERÁ SEMPRE AQUELE QUE ESTÁ POR VIR. PROJETAR O VIVANT FOI UMA DAQUELAS OPORTUNIDADES QUE NÓS ABRAÇAMOS COM MUITA GARRA VISANDO ALCANÇAR NOSSA OBRA-PRIMA. O BAIRRO, O TERRENO, UMA LOCALIZAÇÃO MARAVILHOSA, UM NOBRE ENDEREÇO. ESSES FATORES INSPIRAM AINDA MAIS A MOURA DUBEUX E NÓS, DA AFA, NUMA PARCERIA PARA REALIZARMOS O QUE DE MELHOR PODERÍAMOS IMAGINAR. SEM DÚVIDA, UM GRANDE PROJETO."

ANDRÉ SÁ E FRANCISCO MOTA



AMBIENTAÇÃO:
ESTÚDIO RM

"DESDE SEMPRE, QUANDO PENSO NESSE PROJETO, SÓ ME VEM À MENTE ACONCHEGO. MEU OBJETIVO É PROJETAR AS ÁREAS COMUNS PARA QUE ELAS SEJAM UMA EXTENSÃO DO LAR DE CADA MORADOR, ONDE ELES SINTAM PRAZER EM APROVEITAR CADA CANTO QUE SEU CONDOMÍNIO OFERECE, TENDO A MESMA EXPERIÊNCIA DE CONFORTO QUE ENCONTRAM DENTRO DO SEU APARTAMENTO."

ROGÉRIO MENEZES





VENDAS:



ALAMEDA DAS CATABAS - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR/BA

Em atenção à Lei Federal nº 4.591/64, informamos que todas as características e imagens do empreendimento, inseridas nesta peça publicitária, têm caráter meramente ilustrativo e promocional. Todas as ilustrações são representações artísticas podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamentos e decorações ilustrados aqui não são parte integrante do contrato nem dos apartamentos à venda. Registro Incorporação sob o R-4 da matrícula nº 75.110 do 6º Registro de Imóveis de Salvador-BA.