

Pré – Análise

Parte 1 – Preenchimento de responsabilidade do(s) cliente(s):

1º Cliente:		Nascimento: ____/____/____		CPF: _____	
Estado Civil:		Grau de Instrução: <input type="checkbox"/> Não alfabetizado; <input type="checkbox"/> Ensino Fundamental Incompl.; <input type="checkbox"/> Ensino Fundamental Compl.; <input type="checkbox"/> Médio Incompl.; <input type="checkbox"/> Médio Compl.; <input type="checkbox"/> Superior Incompl.; <input type="checkbox"/> Superior Compl.; <input type="checkbox"/> Especialização; <input type="checkbox"/> Mestrado; <input type="checkbox"/> Doutorado		Renda Bruta Mensal em R\$:	
Profissão:		<input type="checkbox"/> Assalariado <input type="checkbox"/> Profissional Liberal <input type="checkbox"/> Autônomo			
E-mail:					
Telefones: Residencial: () _____		Celular: () _____		Outros: () _____	
2º Cliente:		Nascimento: ____/____/____		CPF: _____	
Estado Civil:		Grau de Instrução: <input type="checkbox"/> Não alfabetizado; <input type="checkbox"/> Ensino Fundamental Incompl.; <input type="checkbox"/> Ensino Fundamental Compl.; <input type="checkbox"/> Médio Incompl.; <input type="checkbox"/> Médio Compl.; <input type="checkbox"/> Superior Incompl.; <input type="checkbox"/> Superior Compl.; <input type="checkbox"/> Especialização; <input type="checkbox"/> Mestrado; <input type="checkbox"/> Doutorado		Renda Bruta Mensal em R\$:	
Profissão:		<input type="checkbox"/> Assalariado <input type="checkbox"/> Profissional Liberal <input type="checkbox"/> Autônomo			
E-mail:					
Telefones: Residencial: () _____		Celular: () _____		Outros: () _____	
Quando casado: Qual regime de casamento:		<input type="checkbox"/> Comunhão Parcial	<input type="checkbox"/> Separação Total	<input type="checkbox"/> Comunhão Total	<input type="checkbox"/> Pacto Antinupcial
Referências Pessoais com nomes completos:					
Nome:		Telefone: () _____			
Perguntas/Respostas:					
1 - Sua Residência é: <input type="checkbox"/> Própria Quitada <input type="checkbox"/> Própria Financiada <input type="checkbox"/> Mora com parentes/pais <input type="checkbox"/> Outros <input type="checkbox"/> Alugada Se paga aluguel, qual o valor? _____ Tempo de residência atual- desde: ____/____/____			2 - Mais de um comprador ou dependente? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
4 - Possui ou possuiu financiamento Habitacional ou de material de construção na CAIXA? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Se sim, que ano foi feito o contrato? _____ <u>Alerta! Beneficiário de Subsídio a partir de 16/05/2005 não terá direito ao subsídio.</u>			3 - Algum dos proponentes possui imóvel residencial? Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Se já possuiu imóvel e vendeu, a venda foi registrada no Cartório de registro de imóveis? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
6 - Possui veículo ou moto? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Se sim, qual o modelo? <input type="checkbox"/> Carro <input type="checkbox"/> Moto Se sim, está financiado? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Se sim, qual o valor de mercado? R\$ _____			5 - Possui ou já possuiu Financiamento Estudantil? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Se sim, está adimplente? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
9 - Possui conta corrente? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Banco: _____ Limite: _____ Banco: _____ Limite: _____ Banco: _____ Limite: _____			7 - Possui cartão de crédito? Quantos possui? <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 ou + Bandeira: _____ Limite: _____ Bandeira: _____ Limite: _____ Bandeira: _____ Limite: _____		
11 - Pelo menos um dos proponentes comprova 36 meses de FGTS com contrato ativo ou saldo em conta? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não			8 - Possui poupança ou outra aplicação financeira? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Qual? _____		
			10 - Declaram Imposto de Renda? 1º Proponente: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Tem retificação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não 2º Proponente: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Tem retificação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
			12 - Os proponentes utilizarão o FGTS como recurso próprio? 1º Proponente: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Valor: _____ 2º Proponente: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não Valor: _____		

ASSINATURA DO 1º CLIENTE

ASSINATURA DO 2º CLIENTE

13 - Compromissos financeiros do(s) Cliente(s):

1º Cliente		
Tipo	Valor das parcelas	Qtde à vencer
Consórcio		
Empréstimo Banco/Ext. Bancário		
Empréstimo Contra Cheque		
Financiamento Estudantil		
Financiamento Habitacional		
Financiamento de Veículo		
Pensão Alimentícia		

2º Cliente		
Tipo	Valor das Parcelas	Qtde à Vencer
Consórcio		
Empréstimo Banco/Ext. Bancário		
Empréstimo Contra Cheque		
Financiamento Estudantil		
Financiamento Habitacional		
Financiamento de Veículo		
Pensão Alimentícia		

Declaro estar ciente e concordar que meus dados pessoais ora fornecidos serão utilizados e tratados de modo confidencial pela CATAGUÁ, que terá como principal objetivo zelar pelo respeito e privacidade a tais dados. A Cataguá adotará também todas as medidas necessárias para divulgar e treinar seus parceiros (Imobiliárias, Corretores, Instituições Financeiras, Correspondentes Bancários, entre outros) e seus colaboradores que, em decorrência do presente Formulário poderão ter acesso, utilizarão, manterão e processarão, eletrônica e manualmente, informações e dados aqui prestados ("Dados Protegidos"), exclusivamente para fins específicos de prestação dos Serviços.

Você pode optar em não receber nenhum tipo de comunicação de Marketing da CATAGUÁ, basta solicitar através do nosso canal: **marketing@catagua.com.br**. Qualquer dúvida ou requisição em relação à nossa Declaração de Privacidade pode ser esclarecida entrando em contato conosco, através do endereço de e-mail: **dpo@catagua.com.br** ou pelo nosso site: **<https://catagua.com.br/declaracao-de-privacidade>**

Autorizo expressamente a Cataguá Construtora e Incorporadora Ltda, a pesquisar e informar o meu passivo bancário junto ao Banco Central e a consultar às fontes indicadas nesta ficha, inclusive junto ao Serasa e Serviço de Proteção ao Crédito. Afirmando que todos os dados aqui apresentados são reais e expressão a verdade.

Cidade: _____, _____ de _____ de 20_____

ASSINATURA DO 1º CLIENTE

ASSINATURA DO 2º CLIENTE