

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24

O Maxi Limeira não se enquadra no MCMV devido ao valor de avaliação.



Valores em R\$

Unidades de 65,34m²

TABELA 1 - Financiada Planta 60m² (Mód 1)

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra					Financiamento Máximo	37ª Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Parcela Promoção	Valor Unidade Líquido de Parcela Promoção
				Ato	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas					
				4%	13 Parcelas	Intermediárias	5%						
				Abr/24	mai/24		ago/25	set/25					
Térreo PCD (Garden)	A	A01 A02	1	11.540,40	a combinar	a combinar	14.425,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	76.490,00	288.510,00
	A	A03	1	11.648,40	a combinar	a combinar	14.560,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	73.790,00	291.210,00
	A	A04	1	11.764,40	a combinar	a combinar	14.705,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	70.890,00	294.110,00
Térreo (Garden)	B	B02	1	11.688,40	a combinar	a combinar	14.610,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	72.790,00	292.210,00
	B	B03	1	11.803,20	a combinar	a combinar	14.754,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	69.920,00	295.080,00
	B	B01 B04	1	12.029,60	a combinar	a combinar	15.037,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	64.260,00	300.740,00
	C	C03 C04	1	12.156,80	a combinar	a combinar	15.196,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	61.080,00	303.920,00
1º and PCD	C	C01 C02	1	12.390,80	a combinar	a combinar	15.488,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	55.230,00	309.770,00
	A	A101 A102	1	10.199,20	a combinar	a combinar	12.749,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	110.020,00	254.980,00
	A	A103	1	10.294,40	a combinar	a combinar	12.868,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	107.640,00	257.360,00
2º and PCD	A	A104	1	10.394,40	a combinar	a combinar	12.993,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	105.140,00	259.860,00
	A	A203 A204	1	10.394,40	a combinar	a combinar	12.993,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	105.140,00	259.860,00
1º Andar	B	B102	1	11.050,80	a combinar	a combinar	13.813,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	88.730,00	276.270,00
	B	B103	1	11.158,00	a combinar	a combinar	13.947,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	86.050,00	278.950,00
	B	B101 B104	1	11.374,00	a combinar	a combinar	14.217,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	80.650,00	284.350,00
	C	C103 C104	1	11.492,80	a combinar	a combinar	14.366,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	77.680,00	287.320,00
	C	C101 C102	1	11.714,40	a combinar	a combinar	14.643,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	72.140,00	292.860,00
2º Andar	B	B202	1	11.050,80	a combinar	a combinar	13.813,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	88.730,00	276.270,00
	A B	A201 A202 B203	1	11.158,00	a combinar	a combinar	13.947,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	86.050,00	278.950,00
	B	B201 B204	1	11.374,00	a combinar	a combinar	14.217,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	80.650,00	284.350,00
	C	C203 C204	1	11.492,80	a combinar	a combinar	14.366,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	77.680,00	287.320,00
3º Andar	C	C201 C202	1	11.714,40	a combinar	a combinar	14.643,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	72.140,00	292.860,00
	A B	A301 A302 B302 B303	1	11.158,00	a combinar	a combinar	13.947,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	86.050,00	278.950,00
	A B	A303 A304 B301 B304	1	11.374,00	a combinar	a combinar	14.217,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	80.650,00	284.350,00
	C	C303 C304	1	11.492,80	a combinar	a combinar	14.366,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	77.680,00	287.320,00
	C	C301 C302	1	11.714,40	a combinar	a combinar	14.643,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	72.140,00	292.860,00
4º Andar	A B	A401 A402 B402 B403	1	11.583,60	a combinar	a combinar	14.479,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B	A403 A404 B401 B404	1	11.807,20	a combinar	a combinar	14.759,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	69.820,00	295.180,00
	C	C403 C404	1	11.930,40	a combinar	a combinar	14.913,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	66.740,00	298.260,00
	C	C401 C402	1	12.161,20	a combinar	a combinar	15.201,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	60.970,00	304.030,00
5º Andar	A B	A501 A502 B502 B503	1	11.583,60	a combinar	a combinar	14.479,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B	A503 A504 B501 B504	1	11.807,20	a combinar	a combinar	14.759,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	69.820,00	295.180,00
	C	C503 C504	1	11.930,40	a combinar	a combinar	14.913,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	66.740,00	298.260,00
	C	C501 C502	1	12.161,20	a combinar	a combinar	15.201,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	60.970,00	304.030,00
6º Andar	A B	A601 A602 B602 B603	1	11.583,60	a combinar	a combinar	14.479,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B	A603 A604 B601 B604	1	11.807,20	a combinar	a combinar	14.759,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	69.820,00	295.180,00
	C	C603 C604	1	11.930,40	a combinar	a combinar	14.913,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	66.740,00	298.260,00
	C	C601 C602	1	12.161,20	a combinar	a combinar	15.201,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	60.970,00	304.030,00

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24

O Maxi Limeira não se enquadra no MCMV devido ao valor de avaliação.



Valores em R\$

Unidades de 65,34m²

TABELA 1 - Financiamento Planta 60m² (Mód 1)

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra					Financiamento Máximo	37ª Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Parcela Promoção	Valor Unidade Líquido de Parcela Promoção
				Ato	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas					
				4%	13 Parcelas	Intermediárias	5%						
				Abr/24	mai/24		ago/25	set/25					
7º Andar	A B	A701 A702 B702 B703	1	12.009,20	a combinar	a combinar	15.011,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	64.770,00	300.230,00
	A B	A703 A704 B701 B704	1	12.242,80	a combinar	a combinar	15.303,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	58.930,00	306.070,00
	C	C703 C704	1	12.370,00	a combinar	a combinar	15.462,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	55.750,00	309.250,00
	C	C701 C702	1	12.610,40	a combinar	a combinar	15.763,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	49.740,00	315.260,00
8º Andar	A B	A801 A802 B802 B803	1	12.009,20	a combinar	a combinar	15.011,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	64.770,00	300.230,00
	A B	A803 A804 B801 B804	1	12.242,80	a combinar	a combinar	15.303,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	58.930,00	306.070,00
	C	C803 C804	1	12.370,00	a combinar	a combinar	15.462,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	55.750,00	309.250,00
	C	C801 C802	1	12.610,40	a combinar	a combinar	15.763,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	49.740,00	315.260,00
9º Andar	A B	A901 A902 B902 B903	1	12.009,20	a combinar	a combinar	15.011,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	64.770,00	300.230,00
	A B	A903 A904 B901 B904	1	12.242,80	a combinar	a combinar	15.303,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	58.930,00	306.070,00
	C	C903 C904	1	12.370,00	a combinar	a combinar	15.462,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	55.750,00	309.250,00
	C	C901 C902	1	12.610,40	a combinar	a combinar	15.763,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	49.740,00	315.260,00
10º Andar	A B	A1001 A1002 B1002 B1003	1	12.436,00	a combinar	a combinar	15.545,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	54.100,00	310.900,00
	A B	A1003 A1004 B1001 B1004	1	12.677,20	a combinar	a combinar	15.846,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.070,00	316.930,00
	C	C1003 C1004	1	12.808,40	a combinar	a combinar	16.010,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	44.790,00	320.210,00
	C	C1001 C1002	1	13.058,40	a combinar	a combinar	16.323,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	38.540,00	326.460,00
11º Andar	A B	A1101 A1102 B1102 B1103	1	12.436,00	a combinar	a combinar	15.545,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	54.100,00	310.900,00
	A B	A1103 A1104 B1101 B1104	1	12.677,20	a combinar	a combinar	15.846,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.070,00	316.930,00
	C	C1103 C1104	1	12.808,40	a combinar	a combinar	16.010,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	44.790,00	320.210,00
	C	C1101 C1102	1	13.058,40	a combinar	a combinar	16.323,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	38.540,00	326.460,00
12º Andar	A B	A1201 A1202 B1202 B1203	1	12.436,00	a combinar	a combinar	15.545,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	54.100,00	310.900,00
	A B	A1203 A1204 B1201 B1204	1	12.677,20	a combinar	a combinar	15.846,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.070,00	316.930,00
	C	C1203 C1204	1	12.808,40	a combinar	a combinar	16.010,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	44.790,00	320.210,00
	C	C1201 C1202	1	13.058,40	a combinar	a combinar	16.323,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	38.540,00	326.460,00
13º Andar	A B	A1301 A1302 B1302 B1303	1	12.648,80	a combinar	a combinar	15.811,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.780,00	316.220,00
	A B	A1303 A1304 B1301 B1304	1	12.895,60	a combinar	a combinar	16.119,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	42.610,00	322.390,00
	C	C1303 C1304	1	13.028,00	a combinar	a combinar	16.285,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	39.300,00	325.700,00
	C	C1301 C1302	1	13.281,60	a combinar	a combinar	16.602,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	32.960,00	332.040,00
14º Andar	A B	A1401 A1402 B1402 B1403	1	12.648,80	a combinar	a combinar	15.811,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.780,00	316.220,00
	A B	A1403 A1404 B1401 B1404	1	12.895,60	a combinar	a combinar	16.119,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	42.610,00	322.390,00
	C	C1403 C1404	1	13.028,00	a combinar	a combinar	16.285,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	39.300,00	325.700,00
	C	C1401 C1402	1	13.281,60	a combinar	a combinar	16.602,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	32.960,00	332.040,00
15º Andar	A B	A1501 A1502 B1502 B1503	1	12.648,80	a combinar	a combinar	15.811,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	48.780,00	316.220,00
	A B	A1503 A1504 B1501 B1504	1	12.895,60	a combinar	a combinar	16.119,50	a combinar	292.000,00	100	365.000	42.610,00	322.390,00
	C	C1503 C1504	1	13.028,00	a combinar	a combinar	16.285,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	39.300,00	325.700,00
	C	C1501 C1502	1	13.281,60	a combinar	a combinar	16.602,00	a combinar	292.000,00	100	365.000	32.960,00	332.040,00

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24



Valores em R\$

Unidades de 82,27 m²

TABELA 2 - Financiado pós 80m² (Mód 2)

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra						Financiamento Máximo	37º Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Desconto	Valor Unidade Líquido de Parcela Promoção
				Ato	Entrada 30/60/90	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas					
				4%	3%	10 Parcelas	Intermediárias	5%						
				Abr/24	mai/24	jul/24		ago/25	set/25					
Térreo (Garden)	D	D02	2	17.322,80	4.330,70	a combinar	a combinar	21.653,50	a combinar	346.456,00	100	476.380,00	43.310,00	433.070,00
	D	D01	2	17.490,40	4.372,60	a combinar	a combinar	21.863,00	a combinar	349.808,00	100	480.990,00	43.730,00	437.260,00
	D	D03 D04	2	17.824,80	4.456,20	a combinar	a combinar	22.281,00	a combinar	356.496,00	100	490.190,00	44.570,00	445.620,00
	E	E03 E04	2	18.521,20	4.630,30	a combinar	a combinar	23.151,50	a combinar	370.424,00	100	509.340,00	46.310,00	463.030,00
	E	E01 E02	2	18.874,80	4.718,70	a combinar	a combinar	23.593,50	a combinar	377.496,00	100	519.060,00	47.190,00	471.870,00
1º Andar	D	D102	2	15.346,40	3.836,60	a combinar	a combinar	19.183,00	a combinar	306.928,00	100	422.030,00	38.370,00	383.660,00
	D	D101	2	15.495,60	3.873,90	a combinar	a combinar	19.369,50	a combinar	309.912,00	100	426.130,00	38.740,00	387.390,00
	D	D103 D104	2	15.939,60	3.984,90	a combinar	a combinar	19.924,50	a combinar	318.792,00	100	438.340,00	39.850,00	398.490,00
	E	E103 E104	2	16.409,60	4.102,40	a combinar	a combinar	20.512,00	a combinar	328.192,00	100	451.270,00	41.030,00	410.240,00
	E	E101 E102	2	16.878,80	4.219,70	a combinar	a combinar	21.098,50	a combinar	337.576,00	100	464.170,00	42.200,00	421.970,00
2º Andar	D	D202	2	15.346,40	3.836,60	a combinar	a combinar	19.183,00	a combinar	306.928,00	100	422.030,00	38.370,00	383.660,00
	D	D201	2	15.495,60	3.873,90	a combinar	a combinar	19.369,50	a combinar	309.912,00	100	426.130,00	38.740,00	387.390,00
	D	D203 D204	2	15.939,60	3.984,90	a combinar	a combinar	19.924,50	a combinar	318.792,00	100	438.340,00	39.850,00	398.490,00
	E	E203 E204	2	16.409,60	4.102,40	a combinar	a combinar	20.512,00	a combinar	328.192,00	100	451.270,00	41.030,00	410.240,00
	E	E201 E202	2	16.878,80	4.219,70	a combinar	a combinar	21.098,50	a combinar	337.576,00	100	464.170,00	42.200,00	421.970,00
3º Andar	D	D301 D302	2	15.644,00	3.911,00	a combinar	a combinar	19.555,00	a combinar	312.880,00	100	430.210,00	39.110,00	391.100,00
	D	D303 D304	2	15.939,60	3.984,90	a combinar	a combinar	19.924,50	a combinar	318.792,00	100	438.340,00	39.850,00	398.490,00
	E	E303 E304	2	16.565,60	4.141,40	a combinar	a combinar	20.707,00	a combinar	331.312,00	100	455.560,00	41.420,00	414.140,00
	E	E301 E302	2	16.878,80	4.219,70	a combinar	a combinar	21.098,50	a combinar	337.576,00	100	464.170,00	42.200,00	421.970,00
4º Andar	D	D401 D402	2	16.230,80	4.057,70	a combinar	a combinar	20.288,50	a combinar	324.616,00	100	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D	D403 D404	2	16.539,20	4.134,80	a combinar	a combinar	20.674,00	a combinar	330.784,00	100	454.830,00	41.350,00	413.480,00
	E	E403 E404	2	17.187,60	4.296,90	a combinar	a combinar	21.484,50	a combinar	343.752,00	100	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	E	E401 E402	2	17.514,80	4.378,70	a combinar	a combinar	21.893,50	a combinar	350.296,00	100	481.660,00	43.790,00	437.870,00
5º Andar	D	D501 D502	2	16.230,80	4.057,70	a combinar	a combinar	20.288,50	a combinar	324.616,00	100	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D	D503 D504	2	16.539,20	4.134,80	a combinar	a combinar	20.674,00	a combinar	330.784,00	100	454.830,00	41.350,00	413.480,00
	E	E503 E504	2	17.187,60	4.296,90	a combinar	a combinar	21.484,50	a combinar	343.752,00	100	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	E	E501 E502	2	17.514,80	4.378,70	a combinar	a combinar	21.893,50	a combinar	350.296,00	100	481.660,00	43.790,00	437.870,00
6º Andar	D	D601 D602	2	16.230,80	4.057,70	a combinar	a combinar	20.288,50	a combinar	324.616,00	100	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D	D603 D604	2	16.539,20	4.134,80	a combinar	a combinar	20.674,00	a combinar	330.784,00	100	454.830,00	41.350,00	413.480,00
	E	E603 E604	2	17.187,60	4.296,90	a combinar	a combinar	21.484,50	a combinar	343.752,00	100	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	E	E601 E602	2	17.514,80	4.378,70	a combinar	a combinar	21.893,50	a combinar	350.296,00	100	481.660,00	43.790,00	437.870,00
7º Andar	D	D701 D702	2	16.818,40	4.204,60	a combinar	a combinar	21.023,00	a combinar	336.368,00	100	462.510,00	42.050,00	420.460,00
	D	D703 D704	2	17.137,60	4.284,40	a combinar	a combinar	21.422,00	a combinar	342.752,00	100	471.290,00	42.850,00	428.440,00
	E	E703 E704	2	17.809,20	4.452,30	a combinar	a combinar	22.261,50	a combinar	356.184,00	100	489.760,00	44.530,00	445.230,00
	E	E701 E702	2	18.147,20	4.536,80	a combinar	a combinar	22.684,00	a combinar	362.944,00	100	499.050,00	45.370,00	453.680,00

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24



Valores em R\$

Unidades de 82,27 m²TABELA 2 - Financiado pós 80m² (Mód 2)

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra						Financiamento Máximo	37º Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Desconto	Valor Unidade Líquido de Parcela Promoção
				Ato	Entrada 30/60/90	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas					
				4%	3%	10 Parcelas	Intermediárias	5%						
				Abr/24	mai/24	jul/24		ago/25	set/25					
8º Andar	D	D801 D802	2	16.818,40	4.204,60	a combinar	a combinar	21.023,00	a combinar	336.368,00	100	462.510,00	42.050,00	420.460,00
	D	D803 D804	2	17.137,60	4.284,40	a combinar	a combinar	21.422,00	a combinar	342.752,00	100	471.290,00	42.850,00	428.440,00
	E	E803 E804	2	17.809,20	4.452,30	a combinar	a combinar	22.261,50	a combinar	356.184,00	100	489.760,00	44.530,00	445.230,00
	E	E801 E802	2	18.147,20	4.536,80	a combinar	a combinar	22.684,00	a combinar	362.944,00	100	499.050,00	45.370,00	453.680,00
9º Andar	D	D901 D902	2	16.818,40	4.204,60	a combinar	a combinar	21.023,00	a combinar	336.368,00	100	462.510,00	42.050,00	420.460,00
	D	D903 D904	2	17.137,60	4.284,40	a combinar	a combinar	21.422,00	a combinar	342.752,00	100	471.290,00	42.850,00	428.440,00
	E	E903 E904	2	17.809,20	4.452,30	a combinar	a combinar	22.261,50	a combinar	356.184,00	100	489.760,00	44.530,00	445.230,00
	E	E901 E902	2	18.147,20	4.536,80	a combinar	a combinar	22.684,00	a combinar	362.944,00	100	499.050,00	45.370,00	453.680,00
10º Andar	D	D1001 D1002	2	17.404,80	4.351,20	a combinar	a combinar	21.756,00	a combinar	348.096,00	100	478.640,00	43.520,00	435.120,00
	D	D1003 D1004	2	17.738,00	4.434,50	a combinar	a combinar	22.172,50	a combinar	354.760,00	100	487.800,00	44.350,00	443.450,00
	E	E1003 E1004	2	18.430,80	4.607,70	a combinar	a combinar	23.038,50	a combinar	368.616,00	100	506.850,00	46.080,00	460.770,00
	E	E1001 E1002	2	18.783,60	4.695,90	a combinar	a combinar	23.479,50	a combinar	375.672,00	100	516.550,00	46.960,00	469.590,00
11º Andar	D	D1101 D1102	2	17.404,80	4.351,20	a combinar	a combinar	21.756,00	a combinar	348.096,00	100	478.640,00	43.520,00	435.120,00
	D	D1103 D1104	2	17.738,00	4.434,50	a combinar	a combinar	22.172,50	a combinar	354.760,00	100	487.800,00	44.350,00	443.450,00
	E	E1103 E1104	2	18.430,80	4.607,70	a combinar	a combinar	23.038,50	a combinar	368.616,00	100	506.850,00	46.080,00	460.770,00
	E	E1101 E1102	2	18.783,60	4.695,90	a combinar	a combinar	23.479,50	a combinar	375.672,00	100	516.550,00	46.960,00	469.590,00
12º Andar	D	D1201 D1202	2	17.404,80	4.351,20	a combinar	a combinar	21.756,00	a combinar	348.096,00	100	478.640,00	43.520,00	435.120,00
	D	D1203 D1204	2	17.738,00	4.434,50	a combinar	a combinar	22.172,50	a combinar	354.760,00	100	487.800,00	44.350,00	443.450,00
	E	E1203 E1204	2	18.430,80	4.607,70	a combinar	a combinar	23.038,50	a combinar	368.616,00	100	506.850,00	46.080,00	460.770,00
	E	E1201 E1202	2	18.783,60	4.695,90	a combinar	a combinar	23.479,50	a combinar	375.672,00	100	516.550,00	46.960,00	469.590,00
13º Andar	D	D1301 D1302	2	17.698,80	4.424,70	a combinar	a combinar	22.123,50	a combinar	353.976,00	100	486.720,00	44.250,00	442.470,00
	D	D1303 D1304	2	18.037,60	4.509,40	a combinar	a combinar	22.547,00	a combinar	360.752,00	100	496.040,00	45.100,00	450.940,00
	E	E1303 E1304	2	18.742,40	4.685,60	a combinar	a combinar	23.428,00	a combinar	374.848,00	100	515.420,00	46.860,00	468.560,00
	E	E1301 E1302	2	19.101,60	4.775,40	a combinar	a combinar	23.877,00	a combinar	382.032,00	100	525.300,00	47.760,00	477.540,00
14º Andar	D	D1401 D1402	2	17.698,80	4.424,70	a combinar	a combinar	22.123,50	a combinar	353.976,00	100	486.720,00	44.250,00	442.470,00
	D	D1403 D1404	2	18.037,60	4.509,40	a combinar	a combinar	22.547,00	a combinar	360.752,00	100	496.040,00	45.100,00	450.940,00
	E	E1403 E1404	2	18.742,40	4.685,60	a combinar	a combinar	23.428,00	a combinar	374.848,00	100	515.420,00	46.860,00	468.560,00
	E	E1401 E1402	2	19.101,60	4.775,40	a combinar	a combinar	23.877,00	a combinar	382.032,00	100	525.300,00	47.760,00	477.540,00
15º Andar	E	E1501	2	19.101,60	4.775,40	a combinar	a combinar	23.877,00	a combinar	382.032,00	100	525.300,00	47.760,00	477.540,00
	D	D1501 D1502	3	18.476,00	4.619,00	a combinar	a combinar	23.095,00	a combinar	369.520,00	100	508.090,00	46.190,00	461.900,00
	D	D1503 D1504	3	18.813,60	4.703,40	a combinar	a combinar	23.517,00	a combinar	376.272,00	100	517.380,00	47.040,00	470.340,00
	E	E1503 E1504	3	19.565,60	4.891,40	a combinar	a combinar	24.457,00	a combinar	391.312,00	100	538.060,00	48.920,00	489.140,00
	E	E1502	3	19.923,20	4.980,80	a combinar	a combinar	24.904,00	a combinar	398.464,00	100	547.890,00	49.810,00	498.080,00

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
Abr/24



Unidades de 65,34m²
TABELA 3 - Direto Hm

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra					37ª Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Desconto	Valor Líquido de desconto
				Ato	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas				
				4% Abr/24	10 Parcelas 1ª em mai/24	Intermediárias	5% ago/25	set/25				
Térreo PCD (Garden)	A	A01 A02	1	11.540,40	A combinar	A combinar	14.425,50	A combinar	100,00	365.000	76.490,00	288.510,00
	A	A03	1	11.648,40	A combinar	A combinar	14.560,50	A combinar	100,00	365.000	73.790,00	291.210,00
	A	A04	1	11.764,40	A combinar	A combinar	14.705,50	A combinar	100,00	365.000	70.890,00	294.110,00
Térreo (Garden)	B	B02	1	11.688,40	A combinar	A combinar	14.610,50	A combinar	100,00	365.000	72.790,00	292.210,00
	B C	B03 C03 C04	1	11.803,20	A combinar	A combinar	14.754,00	A combinar	100,00	365.000	69.920,00	295.080,00
	B C	B01 B04 C01 C02	1	12.029,60	A combinar	A combinar	15.037,00	A combinar	100,00	365.000	64.260,00	300.740,00
1º and PCD	A	A101 A102	1	12.156,80	A combinar	A combinar	15.196,00	A combinar	100,00	365.000	61.080,00	303.920,00
	A	A103	1	12.390,80	A combinar	A combinar	15.488,50	A combinar	100,00	365.000	55.230,00	309.770,00
	A	A104	1	10.199,20	A combinar	A combinar	12.749,00	A combinar	100,00	365.000	110.020,00	254.980,00
2º and PCD	A	A203 A204	1	10.294,40	A combinar	A combinar	12.868,00	A combinar	100,00	365.000	107.640,00	257.360,00
1º Andar	B	B102	1	10.394,40	A combinar	A combinar	12.993,00	A combinar	100,00	365.000	105.140,00	259.860,00
	B C	B103 C103 C104	1	10.394,40	A combinar	A combinar	12.993,00	A combinar	100,00	365.000	105.140,00	259.860,00
	B C	B101 B104 C101 C102	1	11.050,80	A combinar	A combinar	13.813,50	A combinar	100,00	365.000	88.730,00	276.270,00
2º Andar	B	B202	1	11.158,00	A combinar	A combinar	13.947,50	A combinar	100,00	365.000	86.050,00	278.950,00
	A B C	A201 A202 B203 C203 C204	1	11.374,00	A combinar	A combinar	14.217,50	A combinar	100,00	365.000	80.650,00	284.350,00
	B C	B201 B204 C201 C202	1	11.492,80	A combinar	A combinar	14.366,00	A combinar	100,00	365.000	77.680,00	287.320,00
3º Andar	A B C	A301 A302 B302 B303 C303 C304	1	11.714,40	A combinar	A combinar	14.643,00	A combinar	100,00	365.000	72.140,00	292.860,00
	A B C	A303 A304 B301 B304 C301 C302	1	11.050,80	A combinar	A combinar	13.813,50	A combinar	100,00	365.000	88.730,00	276.270,00
4º Andar	A B C	A401 A402 B402 B403 C403 C404	1	11.158,00	A combinar	A combinar	13.947,50	A combinar	100,00	365.000	86.050,00	278.950,00
	A B C	A403 A404 B401 B404 C401 C402	1	11.374,00	A combinar	A combinar	14.217,50	A combinar	100,00	365.000	80.650,00	284.350,00
5º Andar	A B C	A501 A502 B502 B503 C503 C504	1	11.492,80	A combinar	A combinar	14.366,00	A combinar	100,00	365.000	77.680,00	287.320,00
	A B C	A503 A504 B501 B504 C501 C502	1	11.714,40	A combinar	A combinar	14.643,00	A combinar	100,00	365.000	72.140,00	292.860,00
6º Andar	A B C	A601 A602 B602 B603 C603 C604	1	11.158,00	A combinar	A combinar	13.947,50	A combinar	100,00	365.000	86.050,00	278.950,00
	A B C	A603 A604 B601 B604 C601 C602	1	11.374,00	A combinar	A combinar	14.217,50	A combinar	100,00	365.000	80.650,00	284.350,00
7º Andar	A B C	A701 A702 B702 B703 C703 C704	1	11.492,80	A combinar	A combinar	14.366,00	A combinar	100,00	365.000	77.680,00	287.320,00
	A B C	A703 A704 B701 B704 C701 C702	1	11.714,40	A combinar	A combinar	14.643,00	A combinar	100,00	365.000	72.140,00	292.860,00
8º Andar	A B C	A801 A802 B802 B803 C803 C804	1	11.583,60	A combinar	A combinar	14.479,50	A combinar	100,00	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B C	A803 A804 B801 B804 C801 C802	1	11.807,20	A combinar	A combinar	14.759,00	A combinar	100,00	365.000	69.820,00	295.180,00
9º Andar	A B C	A901 A902 B902 B903 C903 C904	1	11.930,40	A combinar	A combinar	14.913,00	A combinar	100,00	365.000	66.740,00	298.260,00
	A B C	A903 A904 B901 B904 C901 C902	1	12.161,20	A combinar	A combinar	15.201,50	A combinar	100,00	365.000	60.970,00	304.030,00
10º Andar	A B C	A1001 A1002 B1002 B1003 C1003 C1004	1	11.583,60	A combinar	A combinar	14.479,50	A combinar	100,00	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B C	A1003 A1004 B1001 B1004 C1001 C1002	1	11.807,20	A combinar	A combinar	14.759,00	A combinar	100,00	365.000	69.820,00	295.180,00
11º Andar	A B C	A1101 A1102 B1102 B1103 C1103 C1104	1	11.930,40	A combinar	A combinar	14.913,00	A combinar	100,00	365.000	66.740,00	298.260,00
	A B C	A1103 A1104 B1101 B1104 C1101 C1102	1	12.161,20	A combinar	A combinar	15.201,50	A combinar	100,00	365.000	60.970,00	304.030,00
12º Andar	A B C	A1201 A1202 B1202 B1203 C1203 C1204	1	11.583,60	A combinar	A combinar	14.479,50	A combinar	100,00	365.000	75.410,00	289.590,00
	A B C	A1203 A1204 B1201 B1204 C1201 C1202	1	11.807,20	A combinar	A combinar	14.759,00	A combinar	100,00	365.000	69.820,00	295.180,00
13º Andar	A B C	A1301 A1302 B1302 B1303 C1303 C1304	1	11.930,40	A combinar	A combinar	14.913,00	A combinar	100,00	365.000	66.740,00	298.260,00
	A B C	A1303 A1304 B1301 B1304 C1301 C1302	1	12.161,20	A combinar	A combinar	15.201,50	A combinar	100,00	365.000	60.970,00	304.030,00
14º Andar	A B C	A1401 A1402 B1402 B1403 C1403 C1404	1	12.009,20	A combinar	A combinar	15.011,50	A combinar	100,00	365.000	64.770,00	300.230,00
	A B C	A1403 A1404 B1401 B1404 C1401 C1402	1	12.242,80	A combinar	A combinar	15.303,50	A combinar	100,00	365.000	58.930,00	306.070,00
15º Andar	A B C	A1501 A1502 B1502 B1503 C1503 C1504	1	12.370,00	A combinar	A combinar	15.462,50	A combinar	100,00	365.000	55.750,00	309.250,00
	A B C	A1503 A1504 B1501 B1504 C1501 C1502	1	12.610,40	A combinar	A combinar	15.763,00	A combinar	100,00	365.000	49.740,00	315.260,00

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24



Unidades de 82,27 m²

TABELA 4 - DIRETO HM

Produto	Bloco	Unidades	Vagas	19 parcelas Prazo Obra					37ª Parcela	Valor Total da Unidade (RM/PVI)	Desconto	Valor Líquido de desconto
				Ato	Prazo de Obra	2	Parcela Única	2 Parcelas				
				4% Abr/24	10 Parcelas 1ª em mai/24	Intermediárias	5% ago/25	set/25				
Térreo (Garden)	D	D02	2	17.322,80	A combinar	A combinar	21.653,50	A combinar	100,00	476.380,00	43.310,00	433.070,00
	D E	D01 E03 E04	2	17.490,40	A combinar	A combinar	21.863,00	A combinar	100,00	480.990,00	43.730,00	437.260,00
	D E	D03 D04 E01 E02	2	17.824,80	A combinar	A combinar	22.281,00	A combinar	100,00	490.190,00	44.570,00	445.620,00
1º Andar	D	D102	2	18.521,20	A combinar	A combinar	23.151,50	A combinar	100,00	509.340,00	46.310,00	463.030,00
	D E	D101 E103 E104	2	18.874,80	A combinar	A combinar	23.593,50	A combinar	100,00	519.060,00	47.190,00	471.870,00
	D E	D103 D104 E101 E102	2	15.346,40	A combinar	A combinar	19.183,00	A combinar	100,00	422.030,00	38.370,00	383.660,00
2º Andar	D	D202	2	15.495,60	A combinar	A combinar	19.369,50	A combinar	100,00	426.130,00	38.740,00	387.390,00
	D E	D201 E203 E204	2	15.939,60	A combinar	A combinar	19.924,50	A combinar	100,00	438.340,00	39.850,00	398.490,00
	D E	D203 D204 E201 E202	2	16.409,60	A combinar	A combinar	20.512,00	A combinar	100,00	451.270,00	41.030,00	410.240,00
3º Andar	D E	D301 D302 E303 E304	2	16.878,80	A combinar	A combinar	21.098,50	A combinar	100,00	464.170,00	42.200,00	421.970,00
	D E	D303 D304 E301 E302	2	15.346,40	A combinar	A combinar	19.183,00	A combinar	100,00	422.030,00	38.370,00	383.660,00
4º Andar	D E	D401 D402 E403 E404	2	15.495,60	A combinar	A combinar	19.369,50	A combinar	100,00	426.130,00	38.740,00	387.390,00
	D E	D403 D404 E401 E402	2	15.939,60	A combinar	A combinar	19.924,50	A combinar	100,00	438.340,00	39.850,00	398.490,00
5º Andar	D E	D501 D502 E503 E504	2	16.409,60	A combinar	A combinar	20.512,00	A combinar	100,00	451.270,00	41.030,00	410.240,00
	D E	D503 D504 E501 E502	2	16.878,80	A combinar	A combinar	21.098,50	A combinar	100,00	464.170,00	42.200,00	421.970,00
6º Andar	D E	D601 D602 E603 E604	2	15.644,00	A combinar	A combinar	19.555,00	A combinar	100,00	430.210,00	39.110,00	391.100,00
	D E	D603 D604 E601 E602	2	15.939,60	A combinar	A combinar	19.924,50	A combinar	100,00	438.340,00	39.850,00	398.490,00
7º Andar	D E	D701 D702 E703 E704	2	16.565,60	A combinar	A combinar	20.707,00	A combinar	100,00	455.560,00	41.420,00	414.140,00
	D E	D703 D704 E701 E702	2	16.878,80	A combinar	A combinar	21.098,50	A combinar	100,00	464.170,00	42.200,00	421.970,00
8º Andar	D E	D801 D802 E803 E804	2	16.230,80	A combinar	A combinar	20.288,50	A combinar	100,00	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D E	D803 D804 E801 E802	2	16.539,20	A combinar	A combinar	20.674,00	A combinar	100,00	454.830,00	41.350,00	413.480,00
9º Andar	D E	D901 D902 E903 E904	2	17.187,60	A combinar	A combinar	21.484,50	A combinar	100,00	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	D E	D903 D904 E901 E902	2	17.514,80	A combinar	A combinar	21.893,50	A combinar	100,00	481.660,00	43.790,00	437.870,00
10º Andar	D E	D1001 D1002 E1003 E1004	2	16.230,80	A combinar	A combinar	20.288,50	A combinar	100,00	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D E	D1003 D1004 E1001 E1002	2	16.539,20	A combinar	A combinar	20.674,00	A combinar	100,00	454.830,00	41.350,00	413.480,00
11º Andar	D E	D1101 D1102 E1103 E1104	2	17.187,60	A combinar	A combinar	21.484,50	A combinar	100,00	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	D E	D1103 D1104 E1101 E1102	2	17.514,80	A combinar	A combinar	21.893,50	A combinar	100,00	481.660,00	43.790,00	437.870,00
12º Andar	D E	D1201 D1202 E1203 E1204	2	16.230,80	A combinar	A combinar	20.288,50	A combinar	100,00	446.350,00	40.580,00	405.770,00
	D E	D1203 D1204 E1201 E1202	2	16.539,20	A combinar	A combinar	20.674,00	A combinar	100,00	454.830,00	41.350,00	413.480,00
13º Andar	D E	D1301 D1302 E1303 E1304	2	17.187,60	A combinar	A combinar	21.484,50	A combinar	100,00	472.660,00	42.970,00	429.690,00
	D E	D1303 D1304 E1301 E1302	2	17.514,80	A combinar	A combinar	21.893,50	A combinar	100,00	481.660,00	43.790,00	437.870,00
14º Andar	D E	D1401 D1402 E1403 E1404	2	16.818,40	A combinar	A combinar	21.023,00	A combinar	100,00	462.510,00	42.050,00	420.460,00
	D E	D1403 D1404 E1401 E1402	2	17.137,60	A combinar	A combinar	21.422,00	A combinar	100,00	471.290,00	42.850,00	428.440,00
15º Andar	E	E1501	2	17.809,20	A combinar	A combinar	22.261,50	A combinar	100,00	489.760,00	44.530,00	445.230,00
	D E	D1501 D1502 E1503 E1504	3	18.147,20	A combinar	A combinar	22.684,00	A combinar	100,00	499.050,00	45.370,00	453.680,00
	D D	D1503 D1504 E1502	3	16.818,40	A combinar	A combinar	21.023,00	A combinar	100,00	462.510,00	42.050,00	420.460,00

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
Abr/24



TABELA 5 - ANTECIPAÇÃO

A cada R\$ antecipado	Desconto Cliente	Premiação Equipe de Vendas
10.000,00	300,00	200,00
20.000,00	600,00	400,00
30.000,00	900,00	600,00
40.000,00	1.200,00	800,00
50.000,00	1.500,00	1.000,00
60.000,00	1.800,00	1.200,00
70.000,00	2.100,00	1.400,00
80.000,00	2.400,00	1.600,00
90.000,00	2.700,00	1.800,00
100.000,00	3.000,00	2.000,00

- a. Antecipação mínima de 3 meses do recebimento para Hm Engenharia
- b. É considerada antecipação depois das entradas obrigatórias.
- c. A apuração será realizada mensalmente e o rateio da premiação é de responsabilidade da empresa de vendas.

Tabela de Vagas

HM Maxi Limeira

65,34m ² Bloco A	
Unid.	Vaga 1
01	75
02	76
03	77
04	78
101	79
102	80
103	81
104	82
201	175
202	174
203	83
204	84
301	1
302	2
303	173
304	172
401	3
402	4
403	5
404	6
501	7
502	10
503	13
504	16
601	19
602	22
603	25
604	28
701	107
702	45
703	103
704	48
801	100
802	51
803	97
804	54
901	56
902	58
903	94
904	63
1001	67
1002	65
1003	90
1004	87
1101	70
1102	73
1103	242
1104	245
1201	248
1202	251
1203	254
1204	257
1301	275
1302	272
1303	269
1304	266
1401	265
1402	261
1403	145
1404	164
1501	161
1502	155
1503	149
1504	157

65,34m ² Bloco B	
Unid.	Vaga 1
01	312
02	310
03	316
04	314
101	320
102	318
103	324
104	322
201	328
202	326
203	345
204	330
301	343
302	280
303	340
304	338
401	177
402	336
403	332
404	334
501	8
502	11
503	14
504	17
601	20
602	23
603	26
604	29
701	106
702	104
703	47
704	101
801	50
802	98
803	53
804	95
901	57
902	60
903	93
904	91
1001	64
1002	69
1003	89
1004	86
1101	71
1102	74
1103	243
1104	246
1201	249
1202	252
1203	255
1204	258
1301	211
1302	273
1303	270
1304	267
1401	260
1402	263
1403	144
1404	163
1501	160
1502	156
1503	154
1504	147

65,34m ² Bloco C	
Unid.	Vaga 1
01	313
02	311
03	317
04	315
101	321
102	319
103	325
104	323
201	329
202	327
203	276
204	344
301	342
302	341
303	339
304	337
401	176
402	335
403	331
404	333
501	9
502	12
503	15
504	18
601	21
602	24
603	27
604	30
701	105
702	46
703	102
704	49
801	99
802	52
803	96
804	55
901	59
902	61
903	92
904	62
1001	68
1002	66
1003	88
1004	85
1101	72
1102	214
1103	244
1104	247
1201	250
1202	253
1203	256
1204	259
1301	212
1302	274
1303	271
1304	268
1401	264
1402	262
1403	165
1404	162
1501	159
1502	158
1503	148
1504	146

82,27m ² Bloco D			
Unid.	Vaga 1	Vaga 2	Vaga 3
01	278-A	278-B	
02	277-A	277-B	
03	305-A	305-B	
04	279-A	279-B	
101	301-A	301-B	
102	303-A	303-B	
103	297-A	297-B	
104	299-A	299-B	
201	293-A	293-B	
202	295-A	295-B	
203	289-A	289-B	
204	291-A	291-B	
301	285-A	285-B	
302	287-A	287-B	
303	281-A	281-B	
304	283-A	283-B	
401	136-A	136-B	
402	179-A	179-B	
403	132-A	132-B	
404	134-A	134-B	
501	128-A	128-B	
502	130-A	130-B	
503	124-A	124-B	
504	126-A	126-B	
601	120-A	120-B	
602	122-A	122-B	
603	116-A	116-B	
604	118-A	118-B	
701	110-A	110-B	
702	112-A	112-B	
703	170-A	170-B	
704	108-A	108-B	
801	166-A	166-B	
802	168-A	168-B	
803	238-A	238-B	
804	240-A	240-B	
901	234-A	234-B	
902	236-A	236-B	
903	230-A	230-B	
904	232-A	232-B	
1001	226-A	226-B	
1002	228-A	228-B	
1003	222-A	222-B	
1004	224-A	224-B	
1101	218-A	218-B	
1102	220-A	220-B	
1103	213-A	213-B	
1104	216-A	216-B	
1201	183-A	183-B	
1202	181-A	181-B	
1203	187-A	187-B	
1204	185-A	185-B	
1301	191-A	191-B	
1302	189-A	189-B	
1303	195-A	195-B	
1304	193-A	193-B	
1401	199-A	199-B	
1402	197-A	197-B	
1403	203-A	203-B	
1404	201-A	201-B	
1501	207-A	207-B	138
1502	205-A	205-B	139
1503	150	151	142
1504	209-A	209-B	143

82,27m ² Bloco E			
Unid.	Vaga 1	Vaga 2	Vaga 3
01	308-A	308-B	
02	309-A	309-B	
03	306-A	306-B	
04	307-A	307-B	
101	302-A	302-B	
102	304-A	304-B	
103	298-A	298-B	
104	300-A	300-B	
201	294-A	294-B	
202	296-A	296-B	
203	290-A	290-B	
204	292-A	292-B	
301	286-A	286-B	
302	288-A	288-B	
303	282-A	282-B	
304	284-A	284-B	
401	137-A	137-B	
402	178-A	178-B	
403	133-A	133-B	
404	135-A	135-B	
501	129-A	129-B	
502	131-A	131-B	
503	125-A	125-B	
504	127-A	127-B	
601	121-A	121-B	
602	123-A	123-B	
603	117-A	117-B	
604	119-A	119-B	
701	111-A	111-B	
702	113-A	113-B	
703	171-A	171-B	
704	109-A	109-B	
801	167-A	167-B	
802	169-A	169-B	
803	239-A	239-B	
804	241-A	241-B	
901	235-A	235-B	
902	237-A	237-B	
903	231-A	231-B	
904	233-A	233-B	
1001	227-A	227-B	
1002	229-A	229-B	
1003	223-A	223-B	
1004	225-A	225-B	
1101	219-A	219-B	
1102	221-A	221-B	
1103	215-A	215-B	
1104	217-A	217-B	
1201	182-A	182-B	
1202	180-A	180-B	
1203	186-A	186-B	
1204	184-A	184-B	
1301	190-A	190-B	
1302	188-A	188-B	
1303	194-A	194-B	
1304	192-A	192-B	
1401	198-A	198-B	
1402	196-A	196-B	
1403	202-A	202-B	
1404	200-A	200-B	
1501	206-A	206-B	
1502	204-A	204-B	210
1503	152	153	141
1504	208-A	208-B	140

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.



Avaliação Caixa

Bloco	Andar	Unidades	Área Privativa	Valor CAIXA
A	Térreo PCD	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 456.000
B e C	Térreo	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 456.000
A	1º Andar PCD	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
B e C	1º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A	2º Andar	Final 1 e 2	65,34	R\$ 441.090
A	2º Andar	Final 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
B	2º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
C	2º Andar	Final 1, 2 e 4	65,34	R\$ 441.090
C	2º Andar	Final 3	65,34	R\$ 450.000
A, B e C	3º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	4º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	5º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	6º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	7º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	8º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	9º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A, B e C	10º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 441.090
A e B	11º Andar	Final 1 e 2	65,34	R\$ 441.090
A e B	11º Andar	Final 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
C	11º Andar	Final 1	65,34	R\$ 441.090
C	11º Andar	Final 2, 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
A, B e C	12º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
A, B e C	13º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
A, B e C	14º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
A, B e C	15º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	65,34	R\$ 450.000
D e E	Térreo	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 579.000
D e E	1º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	2º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	3º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	4º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	5º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	6º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	7º Andar	Final 1, 2 e 4	82,27	R\$ 567.000
D e E	7º Andar	Final 3	82,27	R\$ 571.000
D e E	8º Andar	Final 1 e 2	82,27	R\$ 571.000
D e E	8º Andar	Final 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	9º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	10º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	11º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	12º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	13º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D e E	14º Andar	Final 1, 2, 3 e 4	82,27	R\$ 575.000
D	15º Andar	Final 1, 2 e 4	82,27	R\$ 623.000
D	15º Andar	Final 3	82,27	R\$ 623.000
E	15º Andar	Final 1	82,27	R\$ 606.670
E	15º Andar	Final 2 e 4	82,27	R\$ 623.000
E	15º Andar	Final 3	82,27	R\$ 623.000

Tabela vigente a partir de 05/04/2024

TABELA DE VENDAS - HM MAXI LIMEIRA

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

Abr/24



Notas

- a. A tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.
- b. A análise de cadastro / crédito será realizada pelo banco e incorporador.
- c. Toda proposta com descontos, ou fora do fluxo de desembolsos acima deverá ser aprovada pelo incorporador.
- d. Todos os valores serão corrigidos conforme o contrato, inclusive o saldo devedor.
- e. As parcelas que vencerem após a parcela única, serão corrigidas pelo IGPM + 1% de juros ao mês.
- f. As parcelas anteriores ao Habite-se serão corrigidas pelo INCC-M conforme contrato.
- h. Valores das parcelas intermediárias não poderão exceder duas vezes ao ano o valor da renda bruta, situações excepcionais deverão ser pré aprovados pelo incorporador, e devem ter o vencimento de no mínimo 03 meses antes da parcela única.
- i. Financiamento máximo PRICE até 80%.
- j. O FGTS poderá ser utilizado para abatimento do Financiamento seguindo as normativas do conselho curador.
- k. Comissão paga pelo cliente.
- l. Data prevista de entrega do empreendimento: nov/25**
- m. Renda de até 2.400 a unidade adquirida um familiar PCD precisa de laudo.**
Para os demais clientes com renda de até 2.400, a unidade precisa ter o valor de até 70% do teto do município.
- n. Na comissão NF (paga pela empresa), o pagamento será realizado após o registro do contrato de financiamento.
- Em caso de venda a vista consultar o comercial para negociação**
- o. O valor da premiação nas vendas à vista deverá ser adicionado ao valor devido de comissão conforme validação do comercial.
- p. Todos os custos listados abaixo podem sofrer alterações sem aviso prévio no momento do repasse conforme instituições financeiras e afins
- q. Normativo Caixa: financiamento faixa 3 (350k) com diferença de avaliação de até 20%.

	Cientes - Repasse na Planta - 1º Imóvel:	Cientes - Financiamento pós obra	Cientes - Direto com a Construtora
ITBI	-	À combinar	À combinar
Registro *	-	À combinar	À combinar
Escritura	Contrato de financiamento com força de escritura		R\$ 4.000,00
Taxa a vista - CEF Valor a ser desembolsado na assinatura do contrato de financiamento	R\$ 4.300,00	Valor negociado com Banco de repasse	Não se aplica

* Simulados a partir do valor médio de venda

** Taxa de avaliação média cenário atual - Valor a ser usado apenas como referencia, pois as taxas são definidas pelo agentes financeiros, e podem sofrer alteração a qualquer momento.

Modulo 1 = Blocos A, B e C. Módulo 2 = Blocos D e E.

Agencia CEF
Agencia CEF

CCAs
Domimio
CBN

Agência	Endereço
	Av. Piracicaba, 259 Centro Limeira - Tel: 19- 2113 3200
	Rua Senador Vergueiro, 164 tel: 19 2113 1300

CCA	
Responsavel	Contatos
Rafael	19 - 3235 5136 / 19 9 991315732
Helena	19- 3704 3610 / 1999621-1903