



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL





IMAGINAÍ

A única área
disponível no bairro,
reservada pra você.

Imagine realizar esse novo capítulo da sua história.
É simples! O primeiro passo é se cadastrar.

Um lugar para
**CONSTRUIR
SUA CASA**
do seu **JEITO** sem
complicação

LANÇAMENTO



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL

LOTES
de 160m²

ÁREA
de LAZER

INFRA-
ESTRUTURA
COMPLETA

PROJETO
URBANÍSTICO
QUE O EDU NUNCA VIU

IMAGINAÍ

Um lugar para
**CONSTRUIR
SUA CASA**
do seu **JEITO** sem complicação





VISTA AÉREA





ORLA DE LAZER



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL



PARQUINHO



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL



PISTA DE BICICROSS



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL



ESPAÇO PARA FOOD PARK





QUADRA DE STREETBALL | PONTO DE ÔNIBUS



**PORTO
POXIM**
RESIDENCIAL



QUADRA POLIESPORTIVA



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL



VISTA AÉREA - ORLA DE LAZER





VISTA DO LAGO



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL



IMPLANTAÇÃO



FICHA TÉCNICA

PROJETO

Porto Poxim

LOCALIZAÇÃO

Rua A-1, Conjunto Eduardo Gomes,
Bairro Rosa Elze, São Cristóvão – SE

TIPO DE LOTEAMENTO

Aberto

ENTREGA ESTIMADA

02 anos após o lançamento

ÁREA DO TERRENO

611.443,47m²

ÁREA VERDE

231.338,43m²

NÚMERO DE LOTES

1.317

METRAGEM DE LOTES

Menor 160,00m²

Maior 509,16m²

ITENS DA ÁREA DE LAZER

- Espaço para food park;
- Edificação multiuso;
- Parquinho;
- Quiosque;
- Quadra de streetball;
- Pista de bicicross;
- Quadra poliesportiva.

SUSTENTABILIDADE

- Área arborizada;
- Grandes áreas verdes;
- Práticas sustentáveis durante a obra (coleta seletiva de resíduos).



PORTO
POXIM
RESIDENCIAL

O empreendimento imobiliário denominado "Porto Poxim", consiste em um Loteamento implantado nos termos do art. 18 da Lei 6766/79 em uma área total de 611.443,47m², Matrícula 3040, Livro 2 - AL. R.n.º08., do Cartório de Registro de Imóveis, 1º Ofício de São Cristóvão (SE). As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas, podendo ser alteradas sem prévio aviso.

