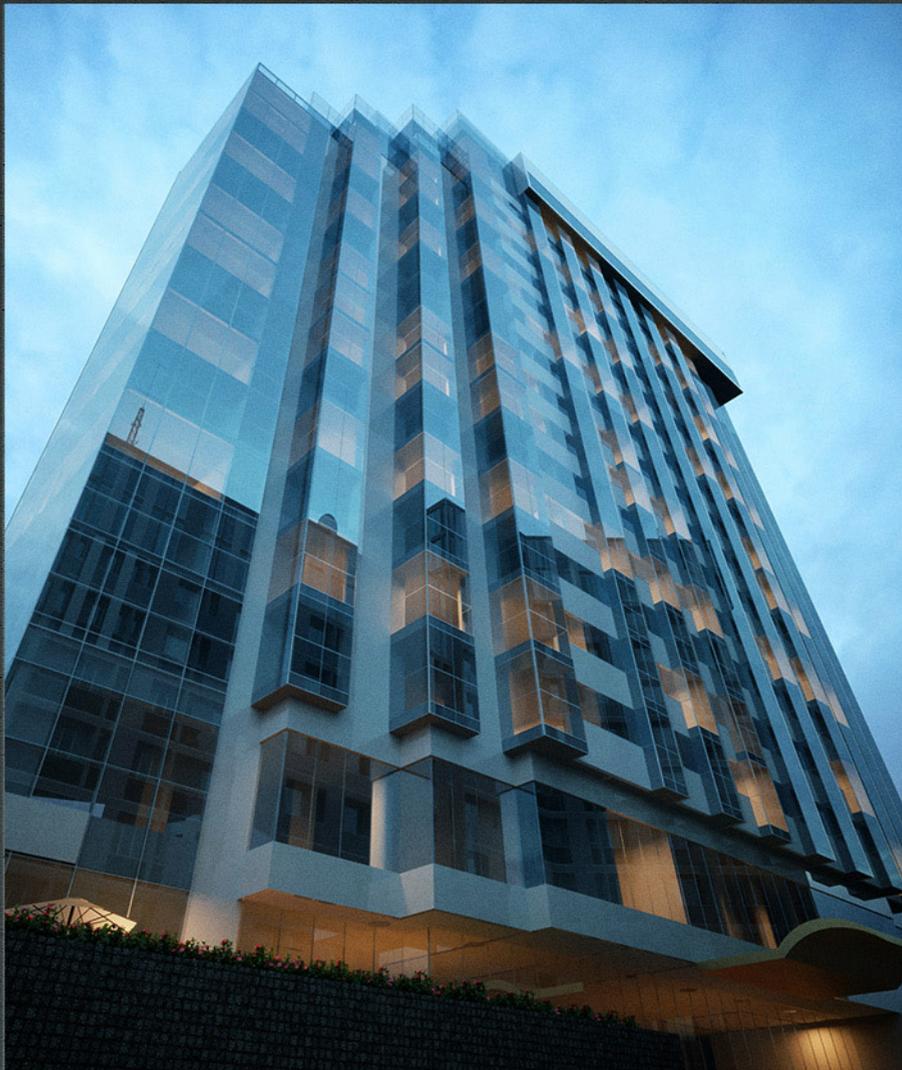


NOVO

LUCSIM
por Borsoi





QUANDO A ARQUITETURA
DO LUGAR CONTA UMA
HISTÓRIA, AS NOVAS VIVÊNCIAS
NÃO APAGAM O PASSADO,
TORNAM-O INFINITO.

E é assim que o **Novo Lucsim** vai transformar
o ferro, o vidro e o concreto em uma memória
viva. Transformando sonhos em realidade
e mantendo, acima de tudo, a essência
de tudo o que já foi vivido.

Arquitetura



UMA NOVA HISTÓRIA DE *Transformação*

Desde **1979** que o espaço do Novo Lucsim abrigava o icônico Internacional Palace Hotel, um dos maiores empreendimentos do setor hoteleiro da **capital pernambucana**, que fez história com sua inigualável arquitetura e famosa hospitalidade. Agora, mantendo a identidade do projeto, o hotel será revitalizado, abrindo espaço para novas histórias e para a eternização de seu legado.



Acácio Gil Borsoi



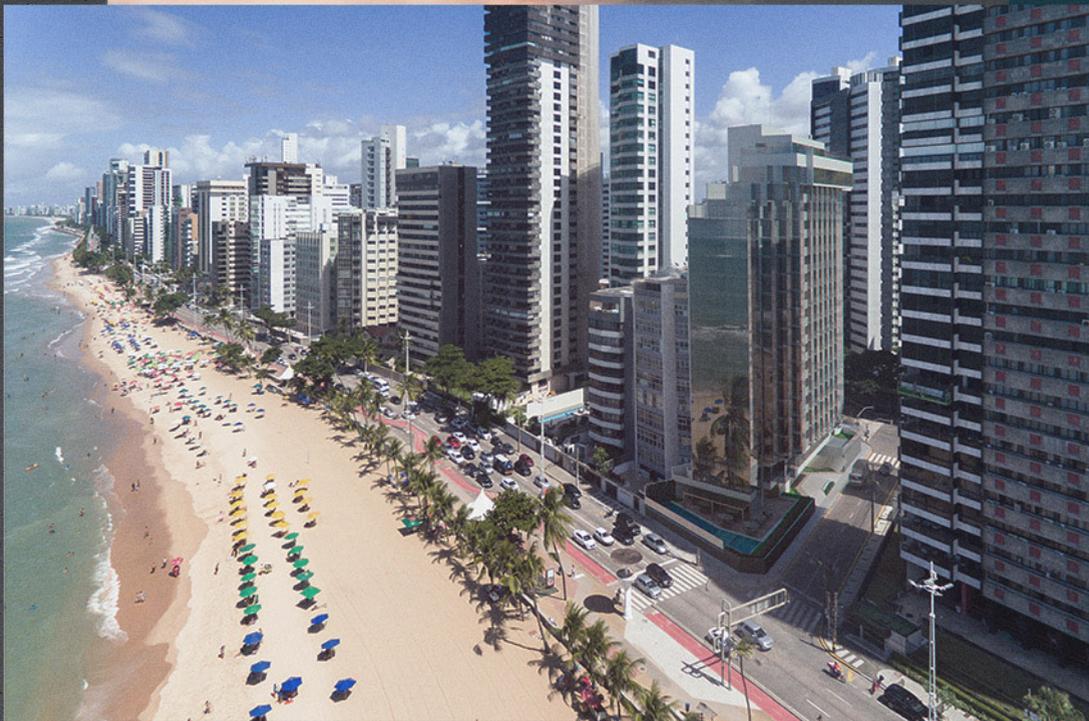
Marco Antonio Borsoi

Acácio Gil Borsoi

foi um renomado arquiteto que teve um papel importante na arquitetura e urbanismo da região **Nordeste**, sendo responsável por diversos projetos icônicos como o **Internacional Palace Hotel**.

Seu profissionalismo influenciou gerações inteiras, incluindo a do seu filho **Marco Antonio Borsoi**, que agora encabeça o projeto de revitalização do **Novo Lucsim**, sem descaracterizar nada do que foi projetado por seu pai.





MORE DE FRENTE

para o mar

Após oito anos de expectativa, a **Moura Dubeux** volta para a **Av. Boa Viagem**. Desta vez, trazendo o Novo Lucsim para a orla e oferecendo, em um dos bairros mais icônicos do Brasil, todo seu alto padrão de frente para o mar.

Símbolo da **capital pernambucana**, Boa Viagem possui **8km de orla** que emolduram uma paisagem inesquecível e tudo que você precisa, com fácil acesso de qualquer ponto do bairro.



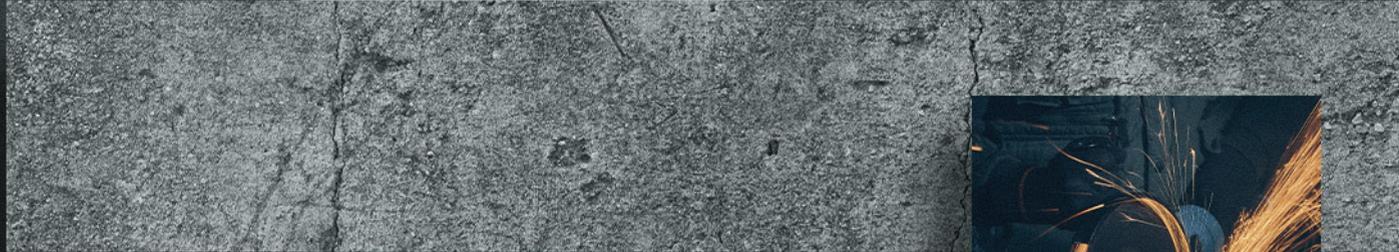
28M²

A **157**M²

1 OU 2 QTS E APARTAMENTOS STUDIOS
OPÇÕES COM VISTA PARA O MAR

O efeito de uma transformação vai além do funcional e da estética. É a emoção de ver a arquitetura contar histórias. Histórias que se transformam e se eternizam em cada apartamento construído.

I N S P I R A Ç Ã O



P A R A

Transformar



PLANTA *tipo*

STUDIO | 28M²



planta

Studio | 28M²



PLANTA *tipo*

STUDIO | 38M²



planta

Studio | 38M²



PLANTA *tipo*

SALA + 1 QUARTO | 54M²



planta

1 QUARTO | 54M²



1 QUARTO | 54M²



PLANTA *tipo*

SALA + 2 QTS | 84M²



planta

2 QTS | 84M²



PLANTA *tipo*

SALA + 2 QTS | 75M²



planta

2 QTS | 75M²



PLANTA *tipo*

2 QTS +
TERRAÇO
78M² + 37M²



planta

2 QTS + TERRAÇO | 78M² + 37M²



PLANTA *tipo*

2 QTS +
TERRAÇO
108M² + 36M²



planta

2 QTS + TERRAÇO | 108M² + 36M²



PLANTA *tipo*

2 QTS +
TERRAÇO
121M² + 36M²



2 QTS + TERRAÇO | 121M² + 36M²



PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA COBERTURA - 54M² + 96M²



RUA BRUNO VELOSO

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA DOS NAVEGANTES

COBERTURA



PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA 1 AO 13

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA BRUNO VELOSO



RUA DOS NAVEGANTES

PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA 14

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA BRUNO VELOSO



RUA DOS NAVEGANTES

PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA 15

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA BRUNO VELOSO

RUA DOS NAVEGANTES

PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA 16

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA BRUNO VELOSO

RUA DOS NAVEGANTES

PAVIMENTO *tipo*

PLANTA BAIXA COBERTURA

VISTA MAR | AV. BOA VIAGEM



RUA BRUNO VELOSO



RUA DOS NAVEGANTES

tecnologia

As novas histórias se adaptam às novas vivências.
Vivências modernas, inteligentes e tecnológicas.



IRRIGAÇÃO
INTELIGENTE



FECHADURA
ELETRÔNICA NAS
PORTAS SOCIAIS
DOS APARTAMENTOS



PONTO PARA
CARREGAMENTO
DE CARRO ELÉTRICO



WI-FI DISPONÍVEL
NAS ÁREAS COMUNS



PLACAS SOLARES
E AUTOMAÇÃO NAS
ÁREAS COMUNS



ÁREAS COMUNS
MOBILIADAS, EQUIPADAS
E AUTOMATIZADAS

layer

Escreva suas próprias histórias, construa memórias inesquecíveis e eternize a emoção de viver em um empreendimento completo, com mais de dez ambientes pensados para a **sua praticidade, diversão e conforto.**

Conveniência

Café

Piscina Adulto e Infantil

Deck de Piscina

Foyer

E-commerce

Academia

Sala de Dança/Aeróbica

Pilates

Salão/SPA

Sports Bar

Lavanderia

Coworking

Solarium

PISCINA



HALL SOCIAL



PILATES



SALÃO/SPA



SPORTS BAR



COWORKING



SOLARIUM



SOLARIUM





www.mouradubeux.com.br

Em atenção à Lei Federal nº 4.591/64, informamos que todas as características e imagens do empreendimento, inseridas nesta peça publicitária, têm caráter meramente ilustrativo e promocional. Todas as ilustrações são representações artísticas podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamentos e decorações dos apartamentos não estão contemplados no orçamento da obra. Construção pelo Regime de Administração (art. 58 e segs. da Lei 4.591/64).