






BEACHCLASS
Wave

O SEU
DESTINO
SEMPRE ESTEVE
AQUI.

O sol, as águas transparentes e as belezas naturais sempre estiveram esperando por você. O curso da sua vida trouxe você até o **Beach Class Wave**. Um projeto que contempla tranquilidade e lazer em uma experiência única. **Venha aproveitar cada minuto do seu destino.**



O LOCAL PERFEITO PARA QUEM PROCURA UM DOS MAIS BELOS DESTINOS À BEIRA-MAR.

A cerca de 100 km de Recife, no município de Tamandaré, está a Praia de Carneiros. Um lugar que reúne belezas naturais, passeios incríveis, restaurantes surpreendentes e tudo que o destino pode oferecer de melhor em uma das **10 praias mais bonitas do mundo**.



PE-009



3

2

1

- 1 Pontal dos Carneiros
- 2 Restaurante Beijupirá
- 3 Bora Bora

UM EMPREENDIMENTO QUE É UM VERDADEIRO PARAÍSO.

Para um estilo de vida totalmente integrado à praia, com paisagismo tropical, piscinas e espaços de convivência para uma experiência completa junto à natureza.

STUDIOS E APARTAMENTOS
DE 2 QUARTOS

32 M² E 63 M²

COMPLEXO DE PISCINAS
COM ÁREAS ADULTO,
INFANTIL, PRAINHA E SPAS

COMPLEXO DE QUADRAS
ESPORTIVAS

BOULEVARD DE
ACESSO À PRAIA





**O SONHO DE VIVER
EM UM AMBIENTE
DE RESORT.**





TUDO QUE VOCÊ AMA, EM
UM SÓ LUGAR.



WATER FUN

A DIVERSÃO
DE TER UM
COMPLEXO
DE PISCINAS
DENTRO DE CASA.

PISCINA COM SPA E PRAINHA





BAR DA PISCINA





ESPAÇO LUAU

CONVIVÊNCIA

**PÉ NA AREIA, DENTRO
DO CONDOMÍNIO.**





ESPAÇO BARBECUE



COMPLEXO DE QUADRAS

FITNESS

SAÚDE E
MOVIMENTO
DO JEITO QUE
PREFERIR.





ACADEMIA





**ALAMEDA DE ACESSO À PRAIA COM
ESPAÇO COMPARTILHADO PARA CAIAQUES,
STAND UP PADDLE E BICICLETAS**



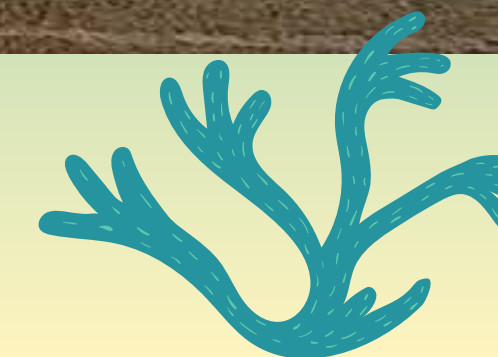
DIVERSÃO

**OPÇÕES DE SOBRA PARA
TODA A FAMÍLIA.**





BRINQUEDOTECA

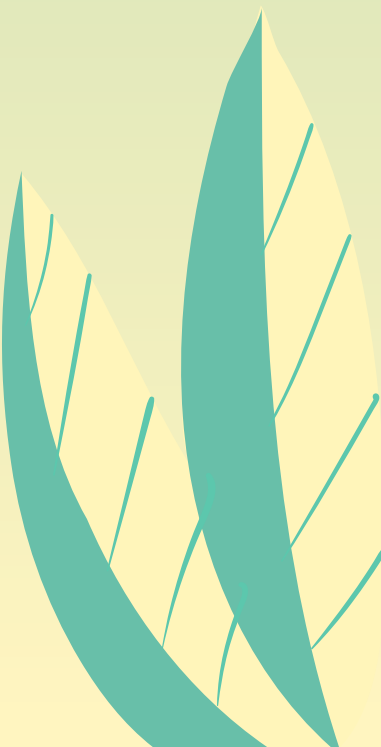




HALL SOCIAL

ENCONTROS

**CONVÍVIO SOCIAL
EM TODO O
EMPREENHIMENTO.**





RESTAURANTE

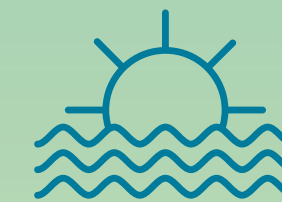




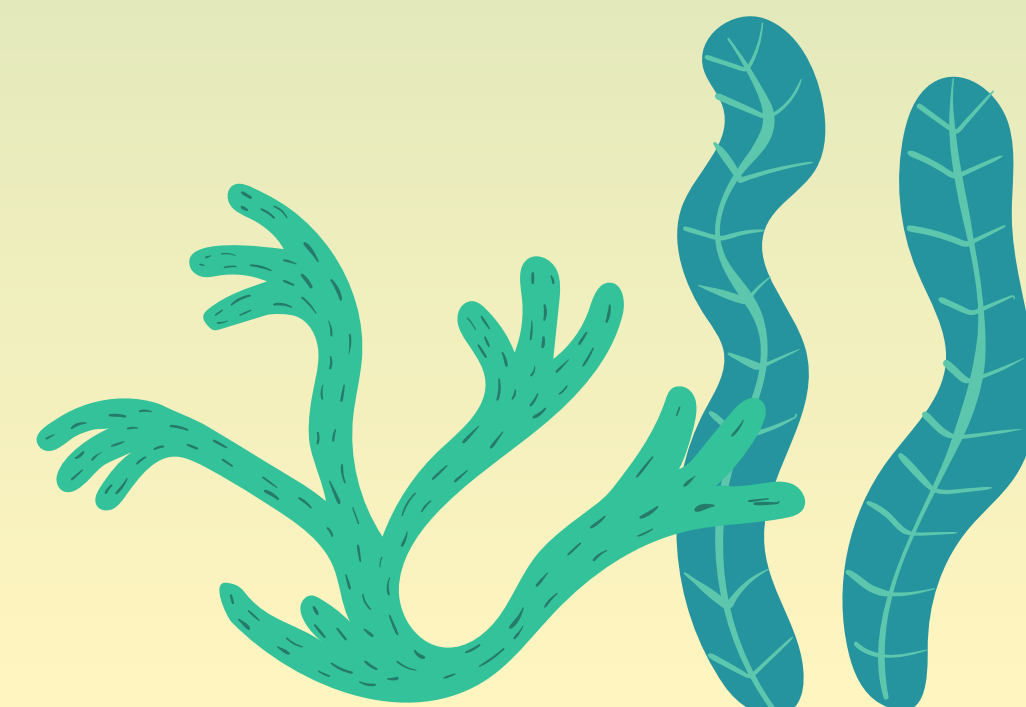
TERRAÇO DO RESTAURANTE



IMPLANTAÇÃO



ACESSO DIRETO À PRAIA



IMPLANTAÇÃO

RECORTE

- 1 Quadra poliesportiva
- 2 Quadra de tênis
- 3 Quadras de beach tennis
- 4 Apoio das quadras
- 5 Pet place

- 6 Playground
- 7 Brinquedoteca
- 8 Piscina infantil
- 9 Spas
- 10 Piscina adulto com prainhas
- 11 Bar da piscina
- 12 Espaço lual
- 13 Banheiros
- 14 Praça de chegada
- 15 Pista de cooper



IMPLANTAÇÃO

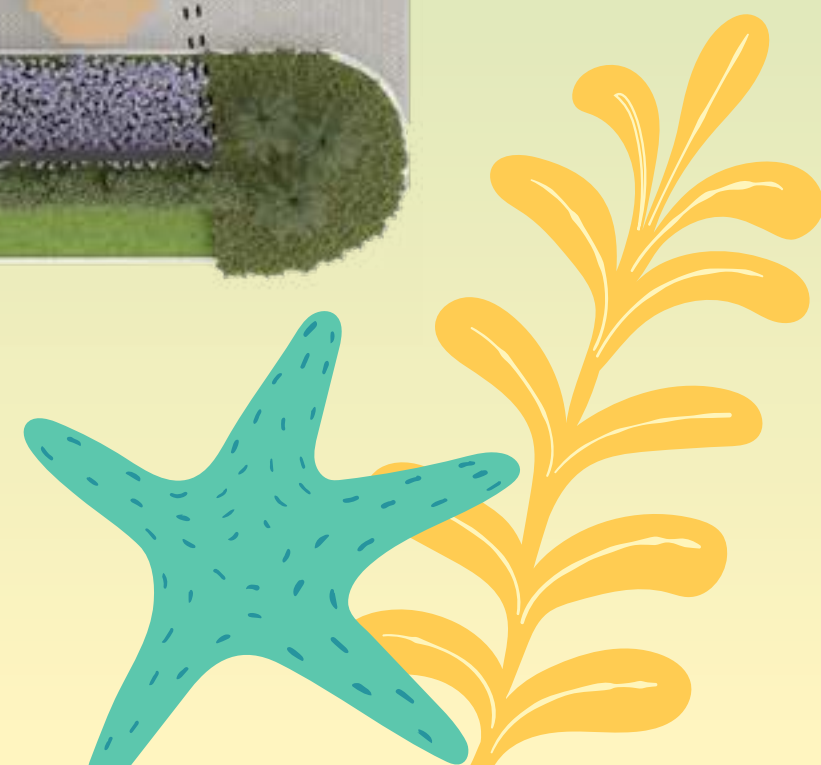
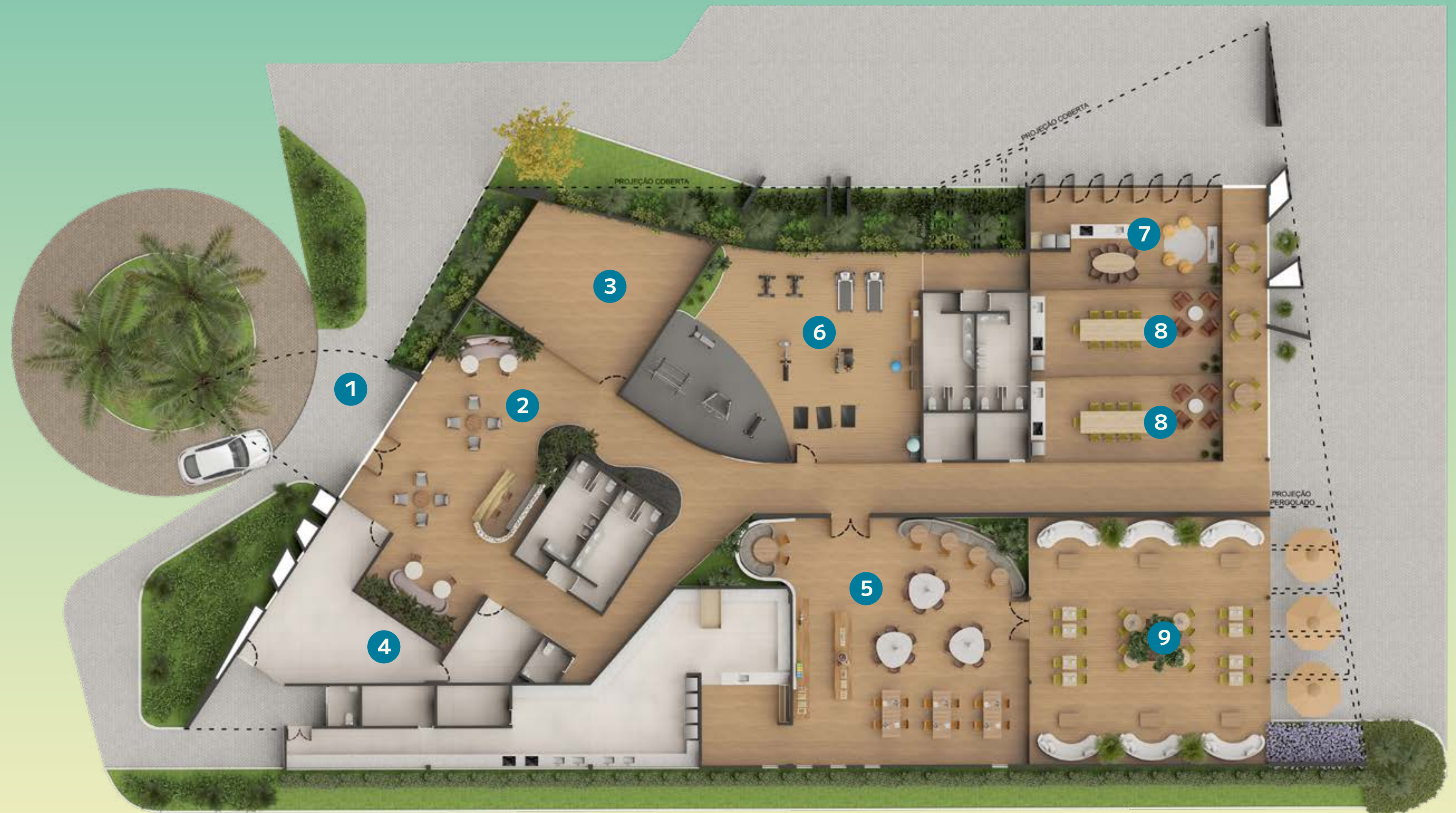
RECORTE

- 1 Espaço barbecue
- 2 Playground areia
- 3 Redário
- 4 Espaço zen
- 5 Lounge externo



BLOCO SOCIAL

- 1 Carpot
- 2 Lobby
- 3 Loja
- 4 Administração
- 5 Restaurante
- 6 Academia
- 7 Teen lounge
- 8 Espaço gourmet
- 9 Terraço do restaurante



An illustration of a man in a blue shirt, tan pants, a white hat, and sunglasses sitting in a brown chair at a round yellow table. He is holding a glass of wine. On the table is a bottle of wine. The scene is viewed through a window with yellow curtains, showing a tropical landscape with palm trees and a blue sky. A large potted plant is on the left side of the frame.

TER O
SOL
COMO CENÁRIO.

🌿 STUDIOS DE 32M²

🌿 2 QUARTOS DE 63M²

🌿 OPCÕES COM GARDEN



PAVIMENTO TIPO TÉRREO

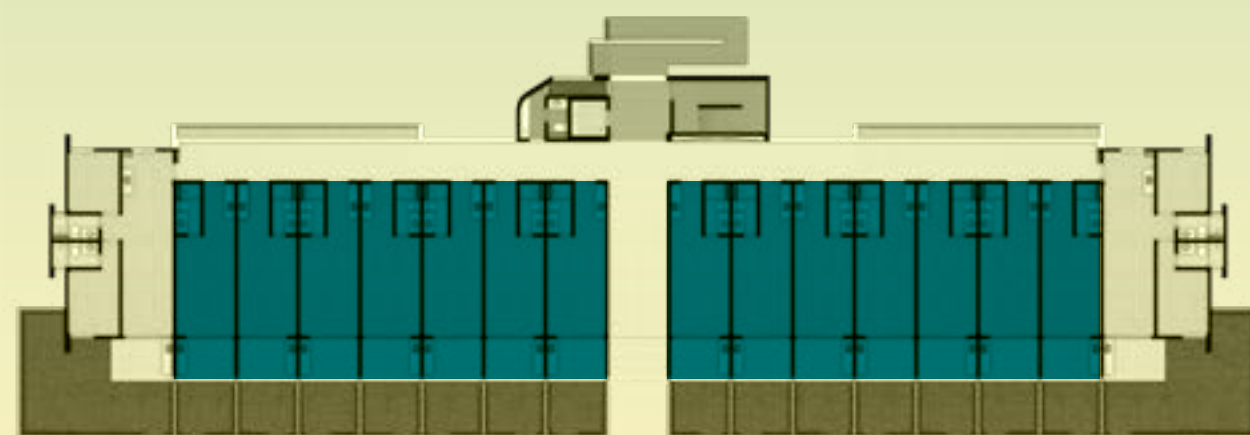
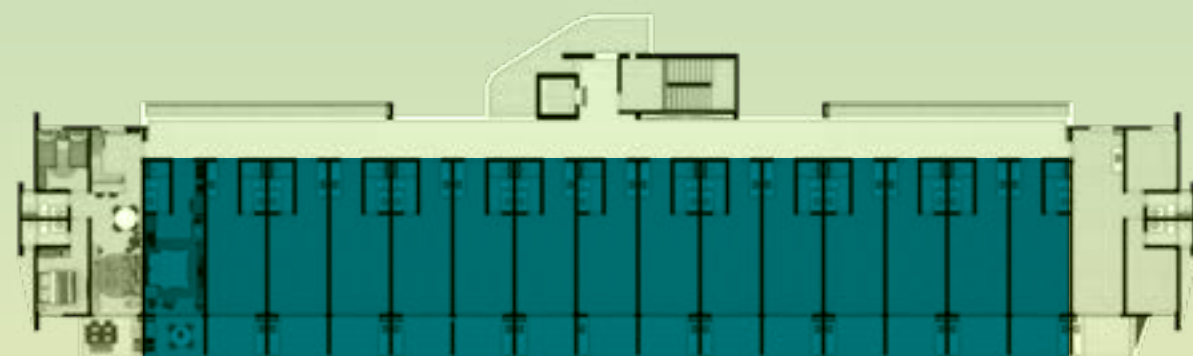


PAVIMENTO TIPO 1º AO 3º ANDAR

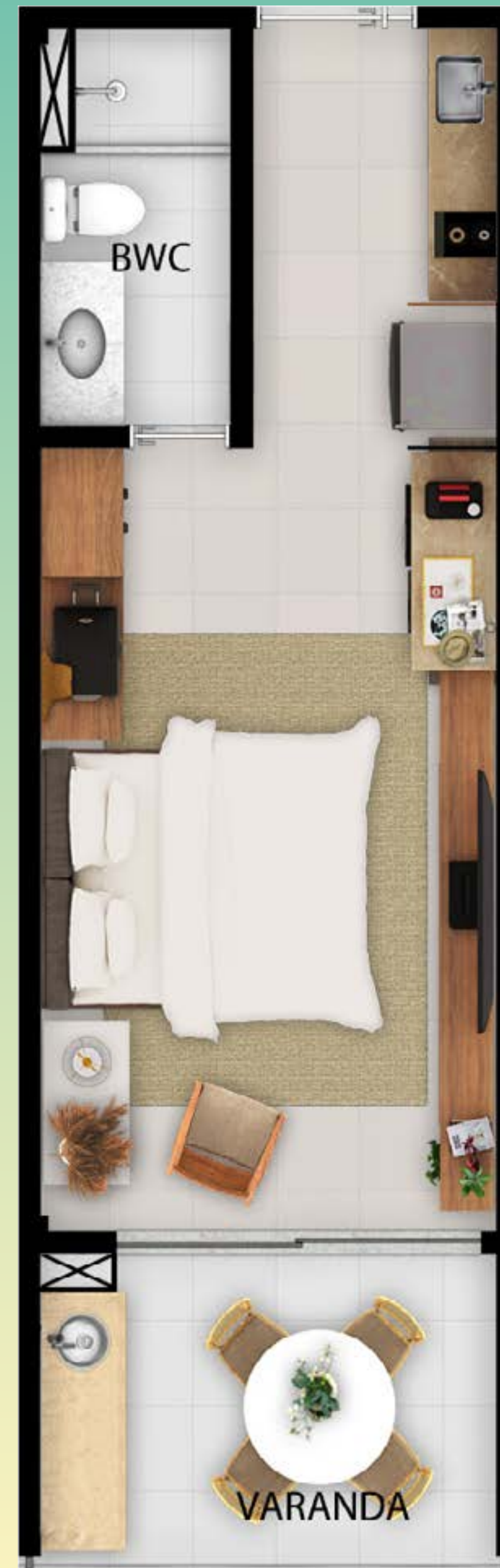


APARTAMENTO 32 M²

1º AO 3º ANDAR



TÉRREO



APARTAMENTO
32 M²



APARTAMENTO
32 M²



APARTAMENTO 32 M²

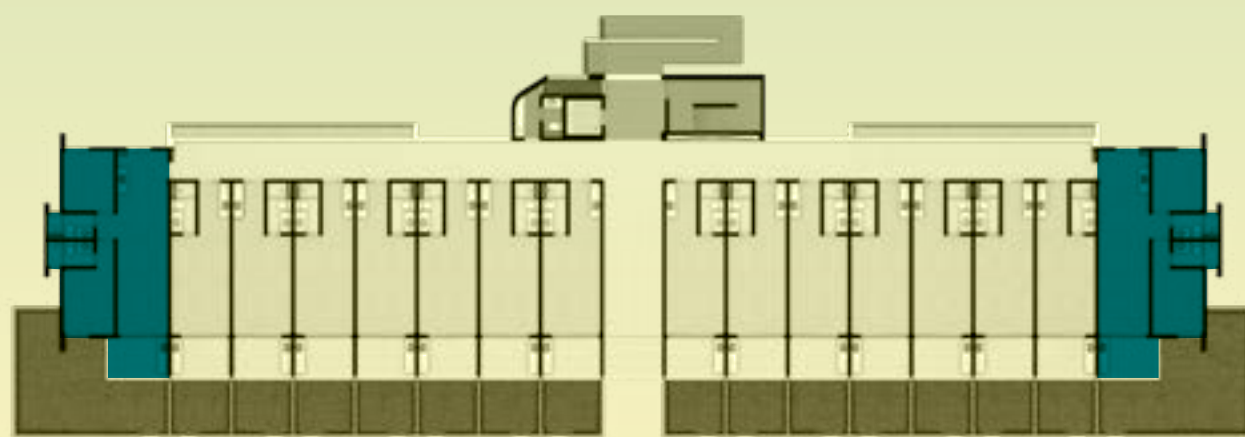
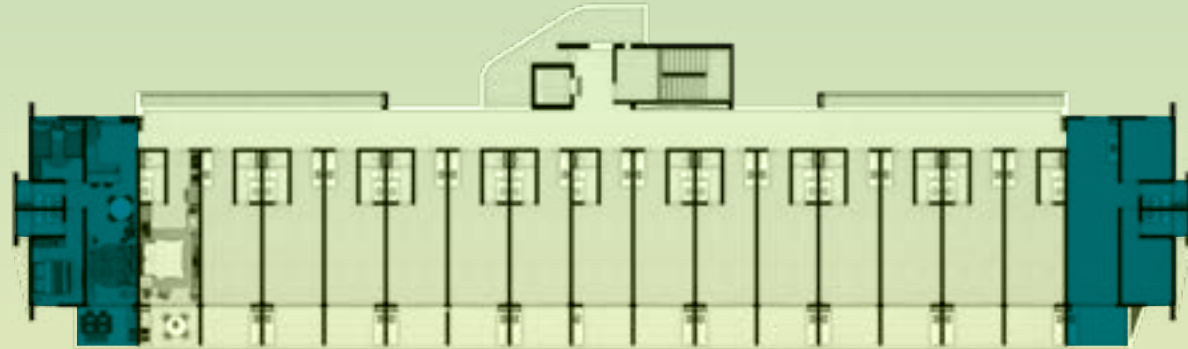
GARDEN



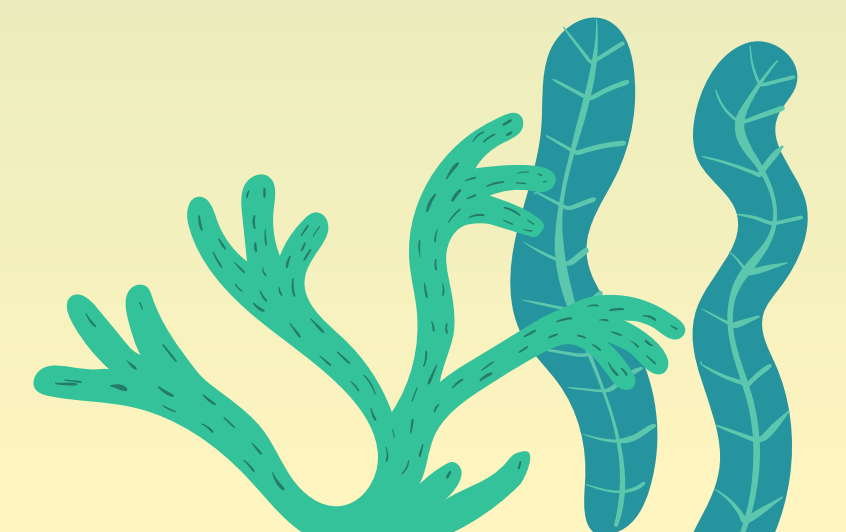
APARTAMENTO 63 M²



1º AO 3º ANDAR

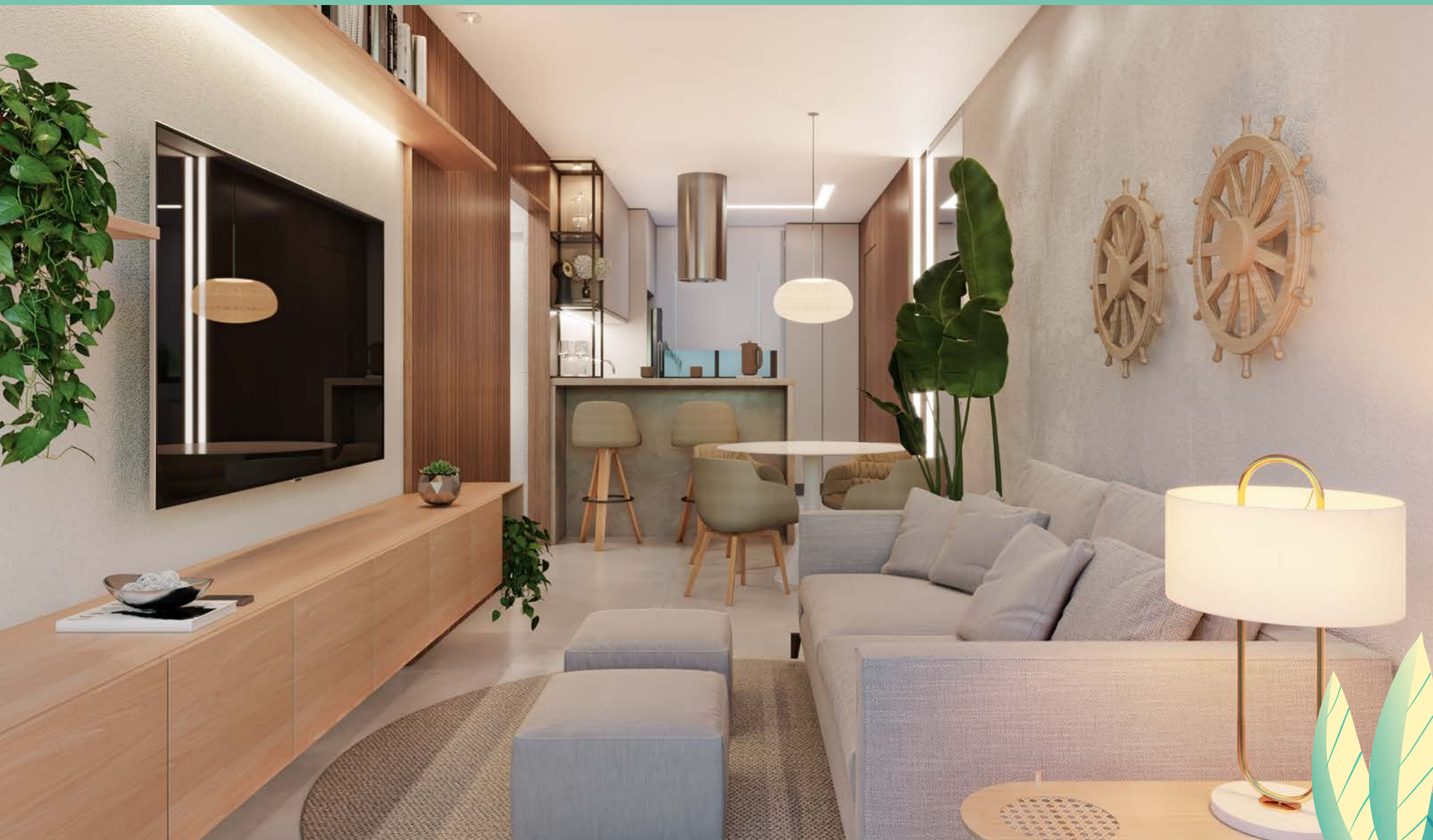


TÉRREO



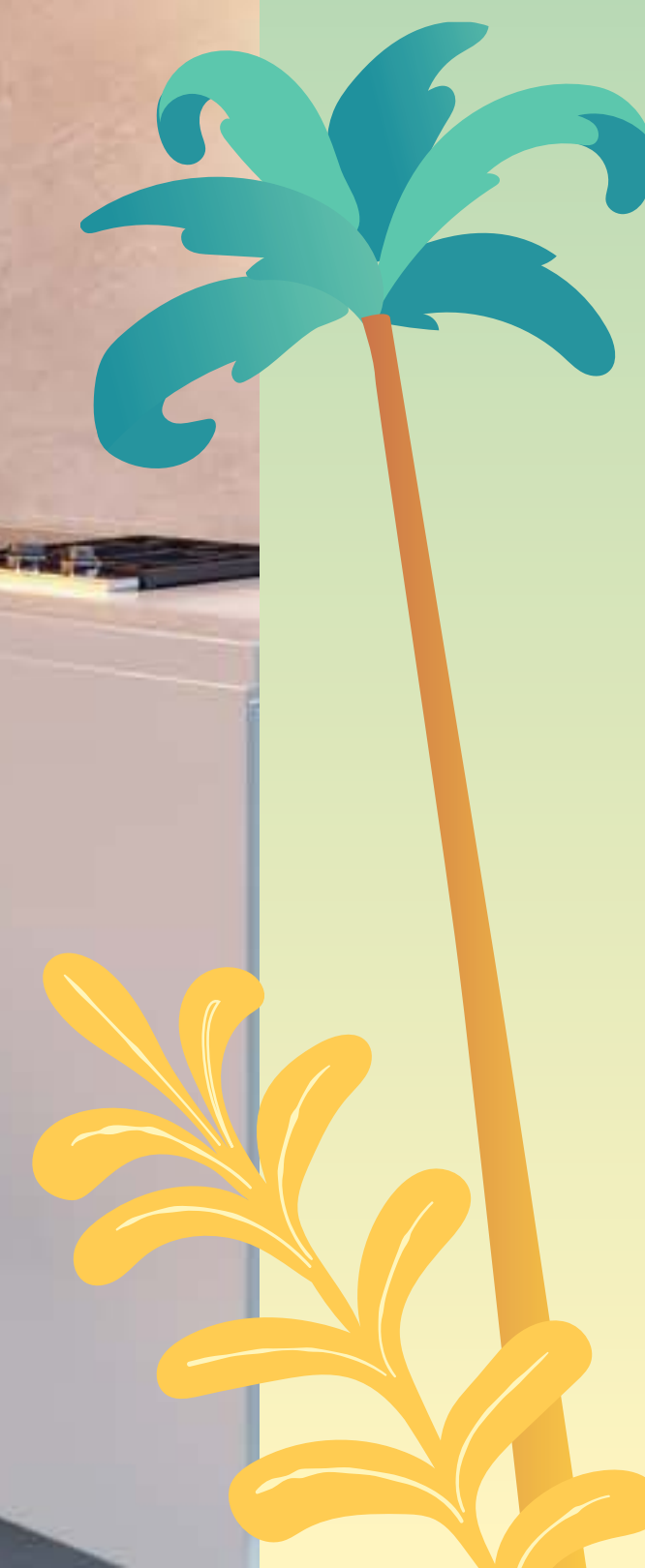
APARTAMENTO
63 M²

SALA



APARTAMENTO
63 M²

VARANDA





APARTAMENTO
63 M²

GARDEN

SERVIÇOS

QUE FACILITAM O DIA A DIA.



RESTAURANTE E
BAR DA PISCINA



ESPAÇO PARA
IMPLANTAÇÃO DE
MINI MERCADO



ESPAÇO DELIVERY



GUARDEIRA



PET WASH



UM AMBIENTE INCRÍVEL PEDE DIFERENCIAIS.



CONFORTO E PRATICIDADE



TODOS OS APARTAMENTOS COM VARANDAS GOURMET



APARTAMENTOS COM GARDEN



ALAMEDA DE ACESSO DIRETO À PRAIA



FECHADURAS ELETRÔNICAS NOS APARTAMENTOS



BICICLETAS E PATINETES COMPARTILHADOS



ÁREA DESTINADA PARA OPERAÇÃO DE MINIMARKET



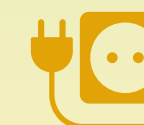
ESPAÇO DELIVERY E E-COMMERCE



VAGAS DE GARAGEM MAIS LARGAS



GERADOR PARA ATENDER ÀS ÁREAS COMUNS



UMA TOMADA E UM PONTO DE LUZ DE EMERGÊNCIA POR UNIDADE DE APARTAMENTOS

SUSTENTABILIDADE



ILUMINAÇÃO EM LEDS NAS ÁREAS COMUNS



TORNEIRAS DOS BANHEIROS DAS ÁREAS COMUNS COM TEMPORIZADORES



TOMADAS COMPARTILHADAS PARA CARROS ELÉTRICO (3 UNIDADES)



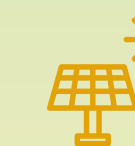
LIXEIRA COM PREDISPOSIÇÃO PARA COLETA SELETIVA



IRRIGAÇÃO INTELIGENTE



PAISAGISMO COM USO PREFERENCIAL DE ESPÉCIES NATIVAS



PLACAS SOLARES PARA ATENDER PARTE DAS ÁREAS COMUNS

PROJETADO PARA
CONECTAR VOCÊ
COM SEU DESTINO:
**VIVER NA
COMPANHIA
DO MAR.**



ARQUITETURA
PONTUAL
ARQUITETOS



PAISAGISMO
TAKEDA DESIGN

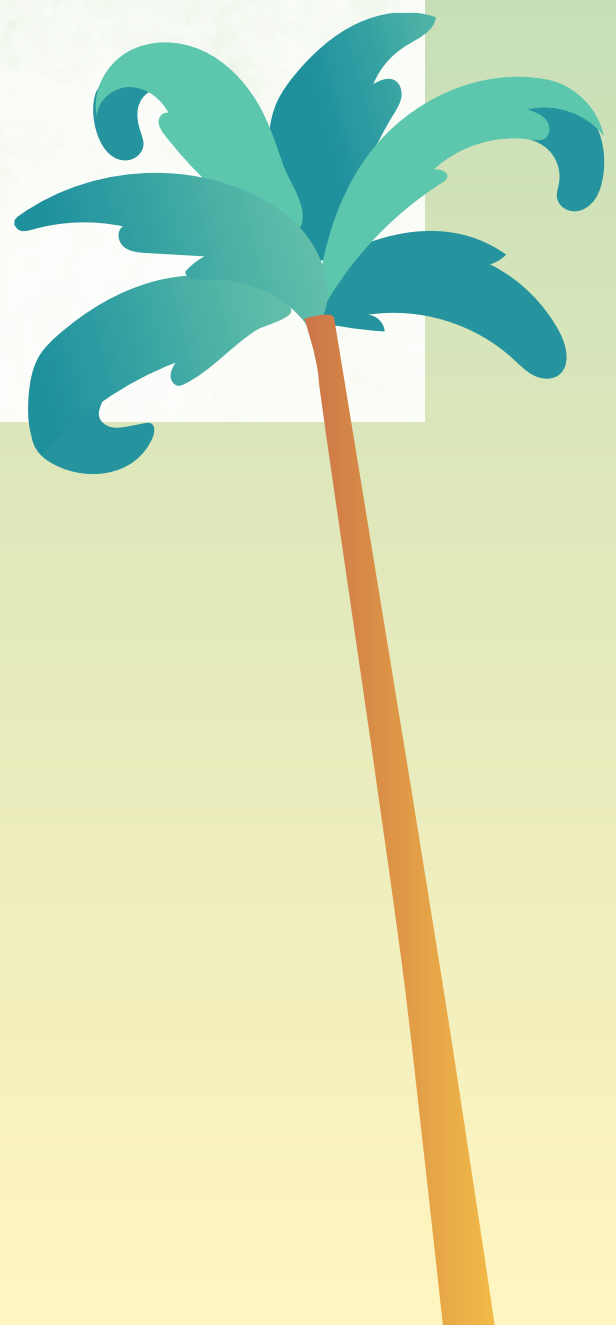


AMBIENTAÇÃO
ZIRPOLI
ARQUITETURA



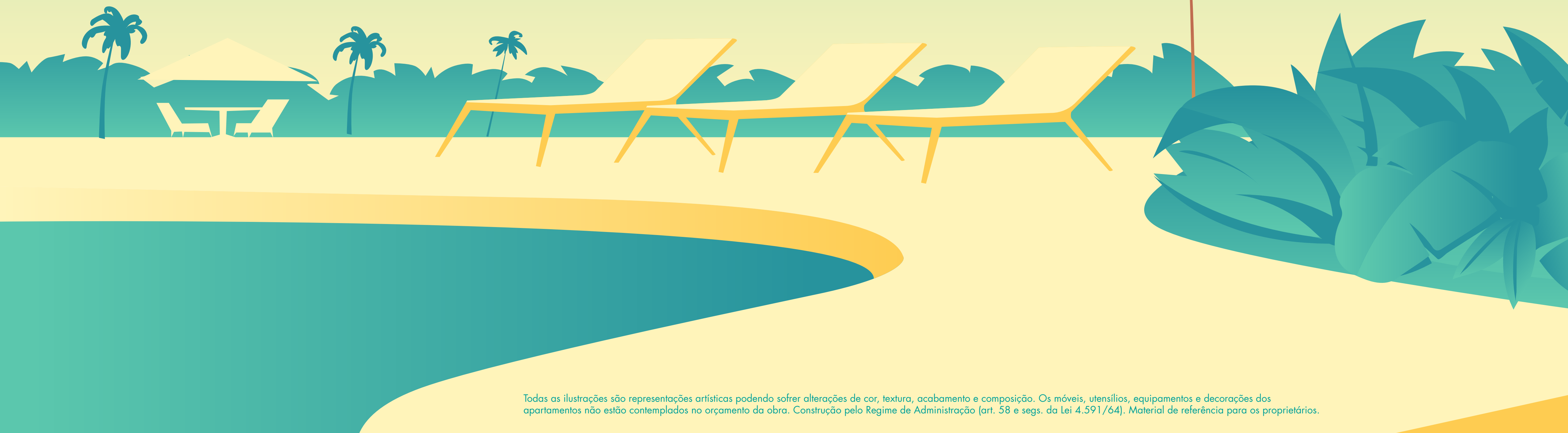


FICHA TÉCNICA

- ÁREA DO TERRENO: 45.223,96M²
 - ÁREA PRIVATIVA: 20.874,64M²
 - 536 UNIDADES RESIDENCIAIS – DISTRIBUÍDAS EM 8 BLOCOS COM TÉRREO + 3 PAVIMENTOS TIPO.
 - 64 UNIDADES DE 2 QUARTOS (63M²)
 - 472 UNIDADES TIPO STUDIO (32M²)
 - 512 VAGAS DE ESTACIONAMENTO (SISTEMA ROTATIVO)
- 

UMA VIDA ÚNICA, IDEALIZADA EM CADA DETALHE.

Mais um projeto exclusivo Moura Dubeux na Praia de Carneiros, o Beach Class Wave conecta natureza, praticidade e qualidade de vida em um só lugar. A poucos metros do mar.



Todas as ilustrações são representações artísticas podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamentos e decorações dos apartamentos não estão contemplados no orçamento da obra. Construção pelo Regime de Administração (art. 58 e segs. da Lei 4.591/64). Material de referência para os proprietários.



MD
moura dubeux