

MIMI e LÉO  
*monte*



*De um lado,  
a certeza da  
tranquilidade.*



*Do outro, a  
multiplicidade  
da escolha.*



*De lá, vem a  
brisa do mar.*



*De cá, o verde  
exuberando  
natureza.*

Dentro,  
tudo de melhor.  
Fora, o melhor  
de tudo.

MIMI e LÉO  
monte

É espaço que caminha pelos olhos.  
É conforto que abraça da forma  
mais aconchegante. Encontrar tudo  
o que se busca. Surpreender-se  
com o que nem se imagina. União  
de toda praticidade que o dia a dia  
pede com o prazer que o fim de  
semana merece. Poder ser ainda  
mais você. Poder ser outro você.  
Um casamento perfeito.  
Dois mundos. Infinitas possibilidades.

# MIMI e LÉO *monte*



*Quando os conceitos  
de qualidade de vida e  
praticidade se encontram.*

*Esse é o melhor  
dos dois mundos.*



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

Um projeto único, harmonioso, onde diferentes mundos se encontram e se completam. É o mais moderno conceito em arquitetura e a exuberância da natureza, juntas, oferecendo o máximo de comodidade e de conforto ao seu dia a dia.

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



*Um mundo de bem-estar e de beleza.*

*Ou melhor: dois.*

Um lugar onde o verde é mais que valorizado num projeto paisagístico inovador, moderno, inspirado na obra de Burle Marx e em perfeita sintonia com a arte.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



*Viver o melhor dos  
dois mundos é ter  
um mundo de opções  
ao seu redor.*

Em Boa Viagem, a poucos metros da praia e pertinho de tudo o que é preciso para ter um dia a dia repleto de comodidade e praticidade.







*O máximo de  
diversão e de  
tranquilidade.*



*Seja qual for seu  
mundo, curta a  
vontade.*

Uma estrutura de lazer mais que completa. Afinal, são tantas opções e possibilidades, distribuídos em espaços planejados e totalmente equipados, que não caberiam mesmo em um só mundo.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

# Piscina infantil e churrasqueira

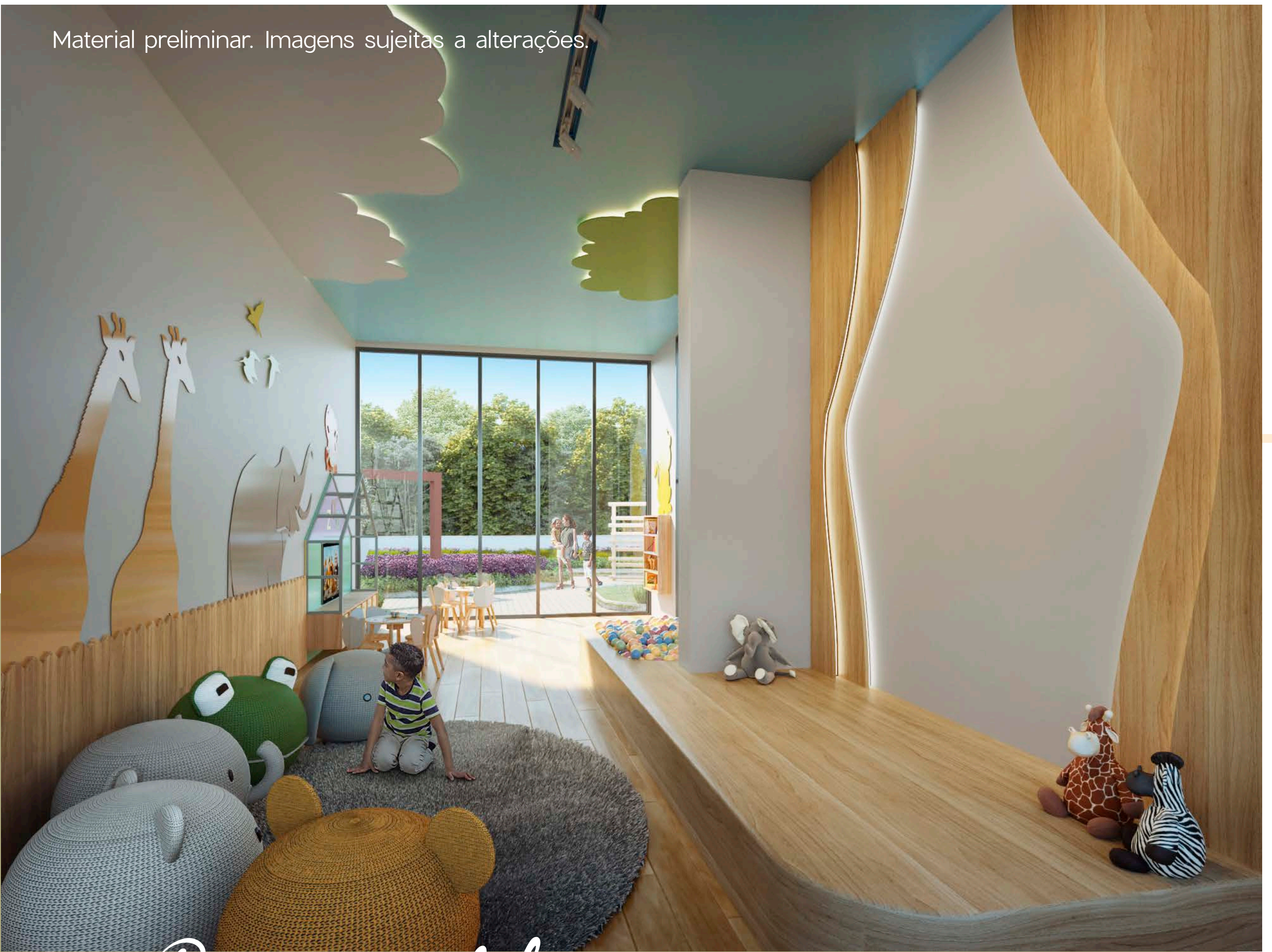


Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



# Piscina aquecida

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



*Brinquedoteca*

*Minicampo*

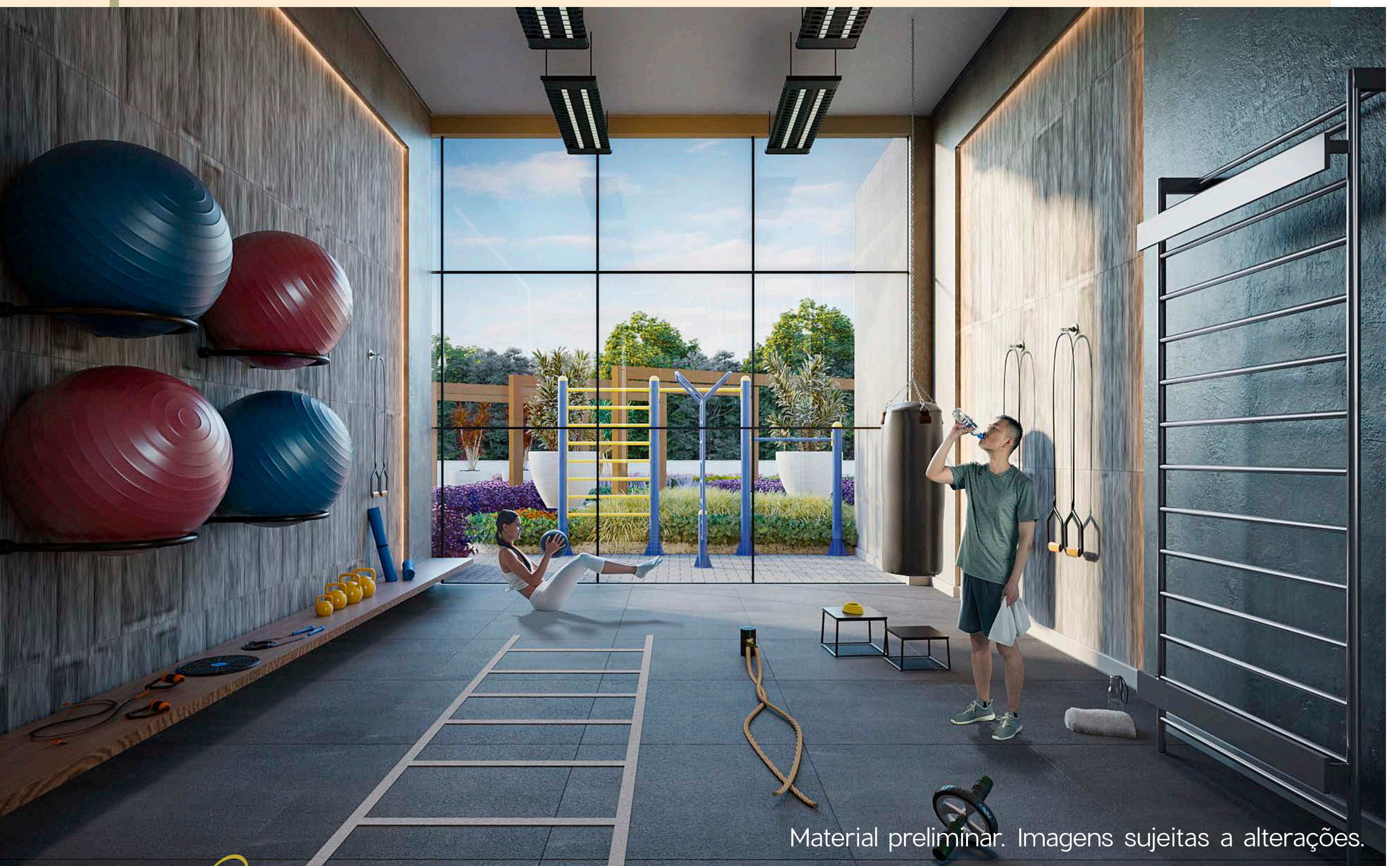


Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

# Fitness



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

# Espaço funcional



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

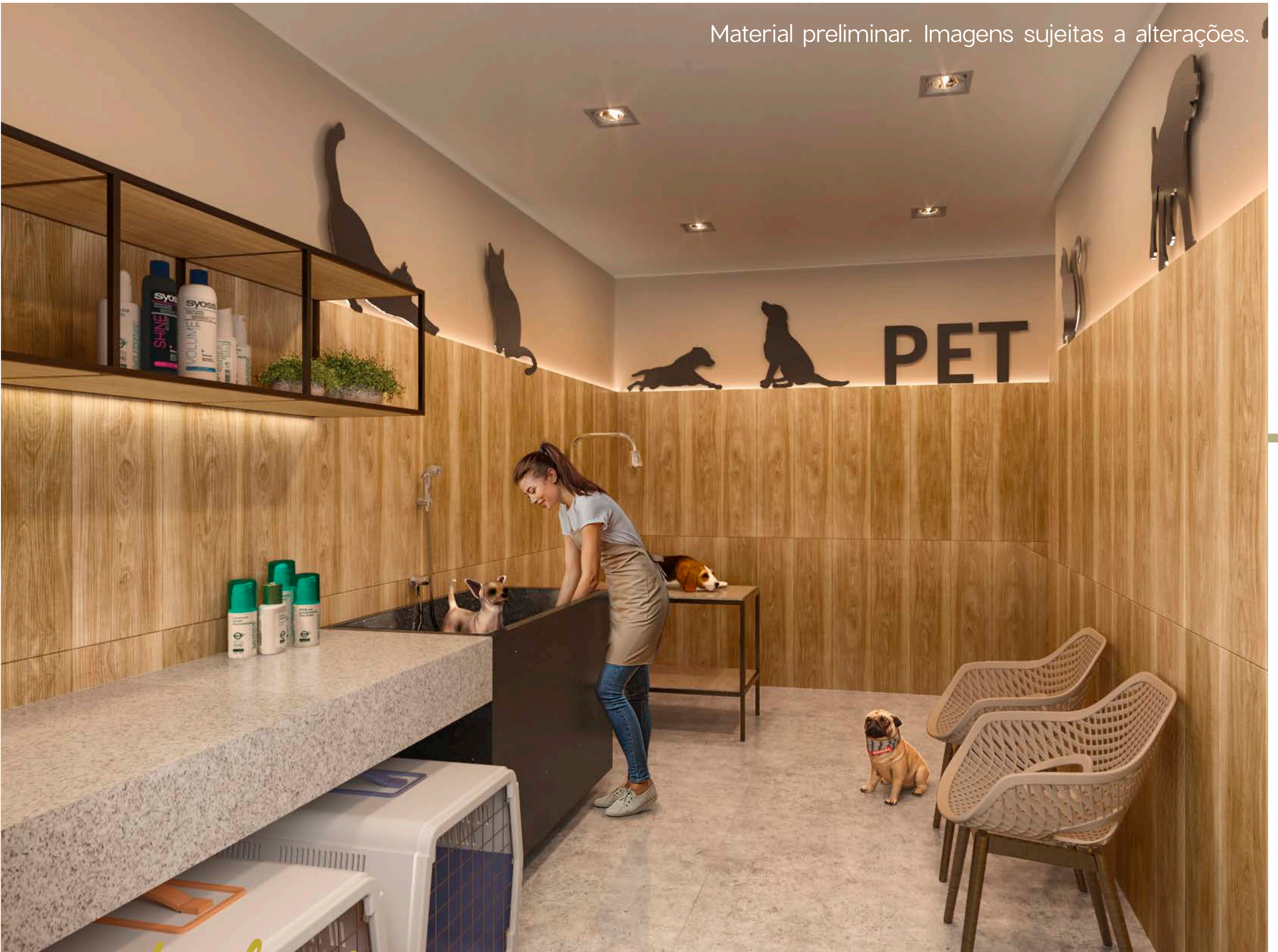
*Hall social*

*Salão de festas*



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



*Pet place*

*Salão de jogos gourmet*



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

# Espaço e-commerce



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

# Espaço concierge



R. Petrolina



R. Cel. Benedito Chaves

R. dos Navegantes

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

- 1 Acesso veículos
- 2 Hall – Torre Mimi Monte
- 3 Hall – Torre Léo Monte
- 4 Estacionamento



R. Cel. Benedito Chaves

- 5 Acesso pedestre
- 6 Acesso veículos
- 7 Loja
- 8 Estacionamento
- 9 Hall – Torre Mimi Monte
- 10 Hall – Torre Léo Monte
- 11 Salão de Festas
- 12 Espaço e-commerce



R. Cel. Benedito Chaves

- 13** Fitness
- 14** Brinquedoteca
- 15** Espaço funcional
- 16** Salão de jogos gourmet
- 17** Piscina adulto e infantil aquecida
- 18** Churrasqueira
- 19** Minicampo
- 20** Playground

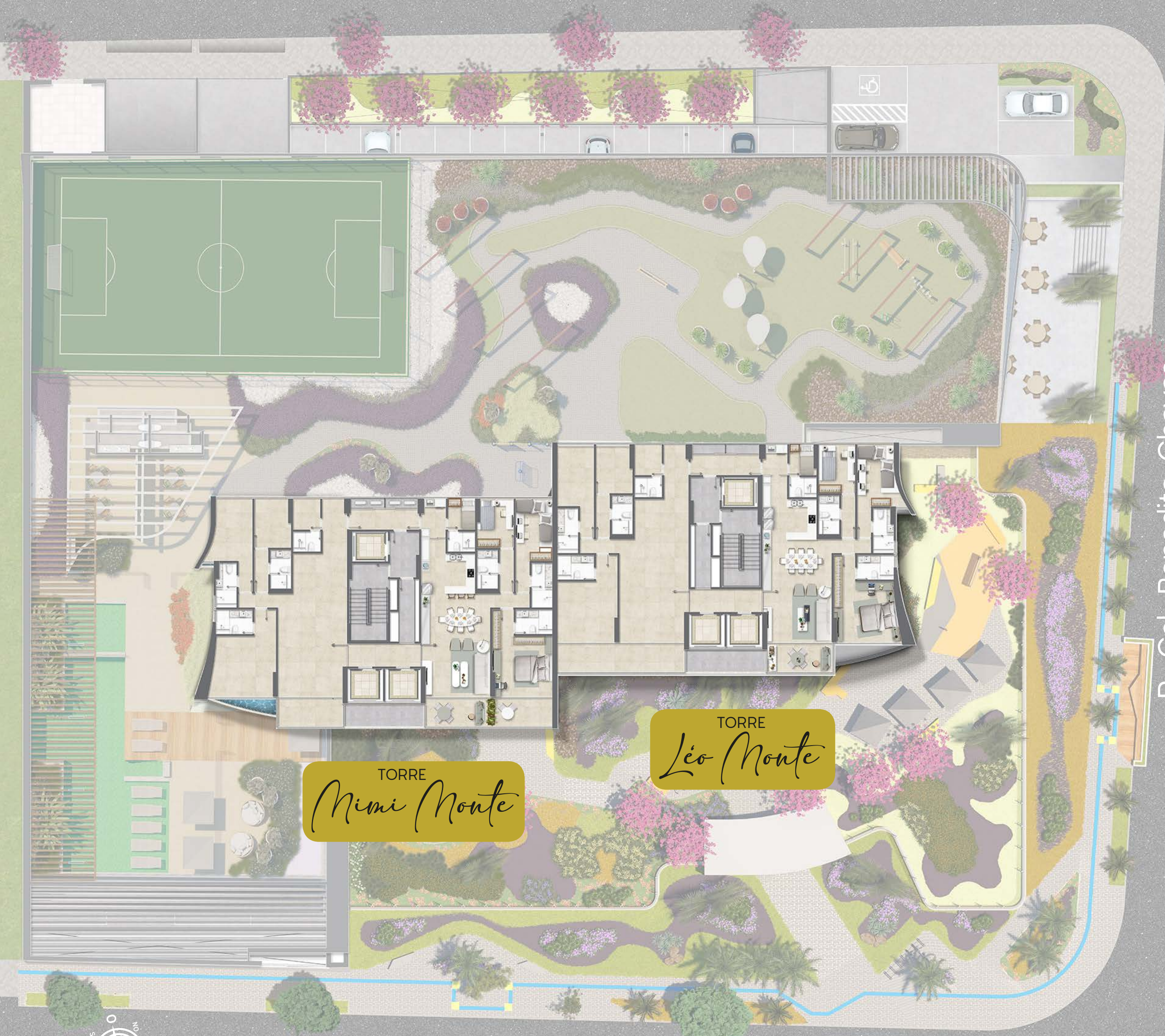


O melhor do  
conforto de todos  
os mundos em um  
lugar só seu.

Apartamentos planejados em cada ambiente para combinar perfeitamente com seu estilo de vida. Tudo para atender ao máximo suas exigências sobre conforto e sofisticação.



R. Petrolina



TORRE  
*Mimi Monte*

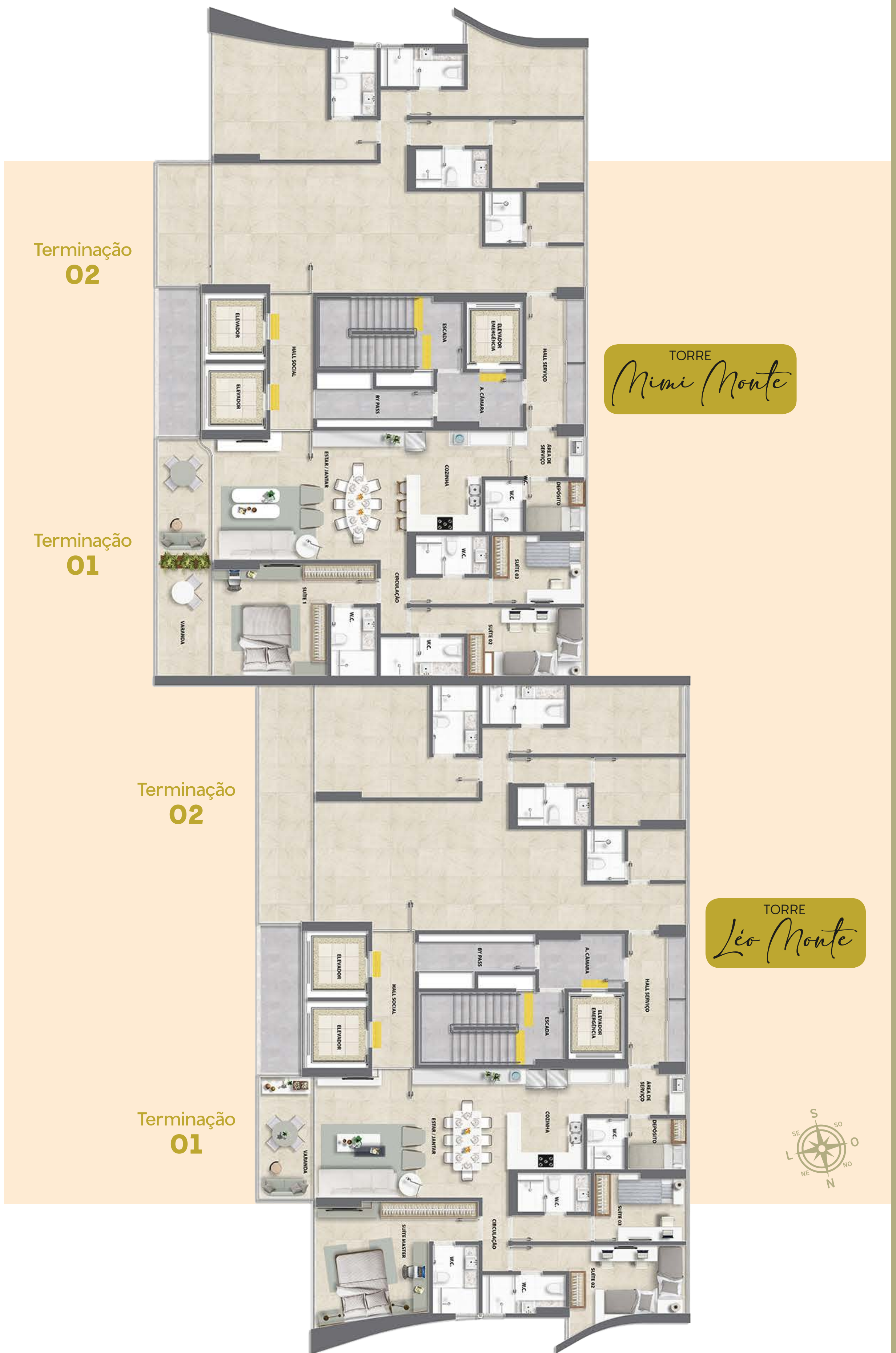
TORRE  
*Leo Monte*

R. dos Navegantes

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

R. Cel. Benedito Chaves

# Pavimento tipo 1º ao 20º



Terminação  
**02**

Terminação  
**01**

TORRE  
*Mimi Monte*

Terminação  
**02**

Terminação  
**01**

TORRE  
*Leo Monte*



# Living com conceito aberto



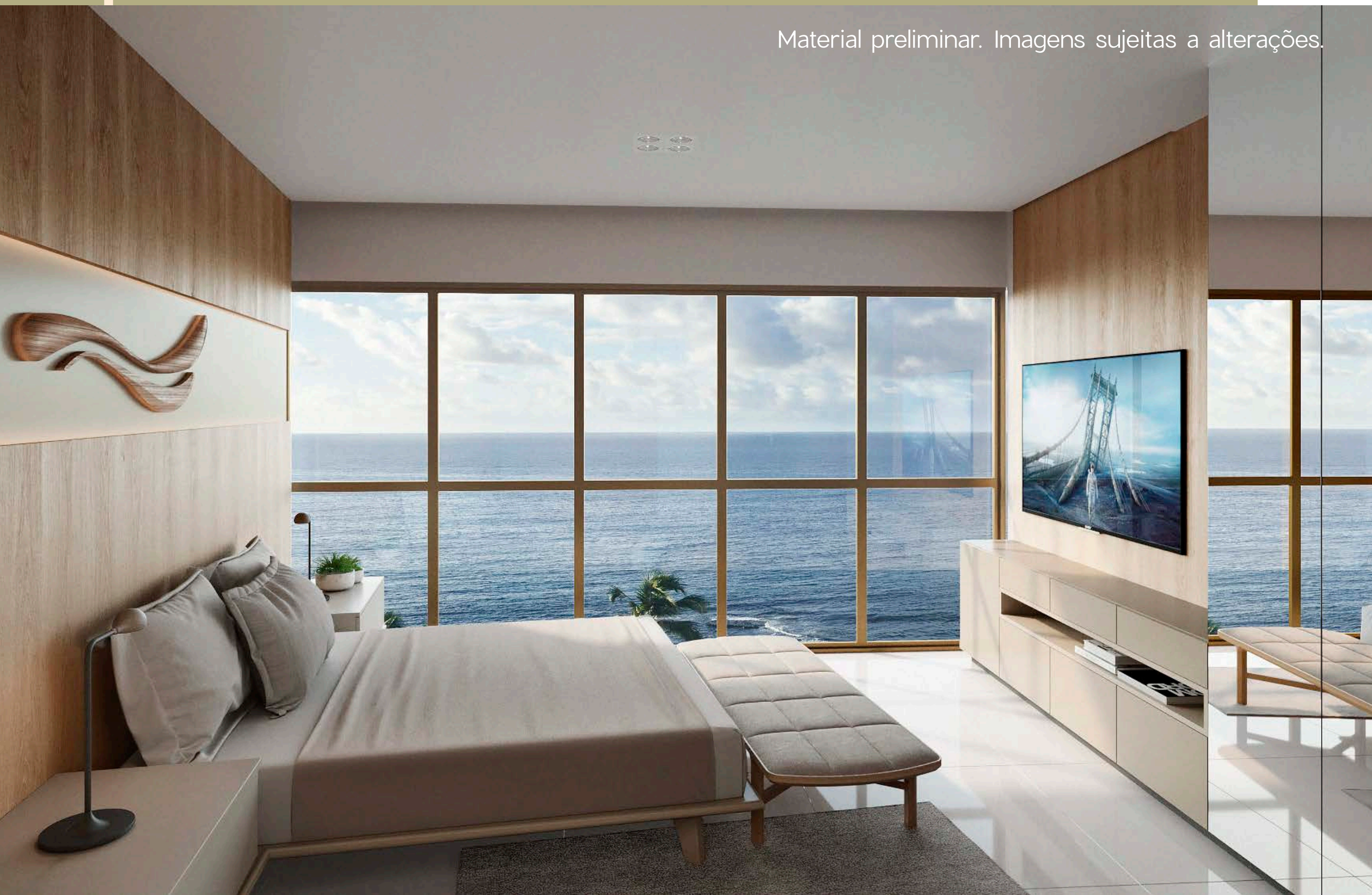
Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

131m<sup>2</sup>

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



*3 suites*



# Torre Léo Monte - Coluna 01



Apartamento 131m<sup>2</sup>

# Living com conceito aberto

Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

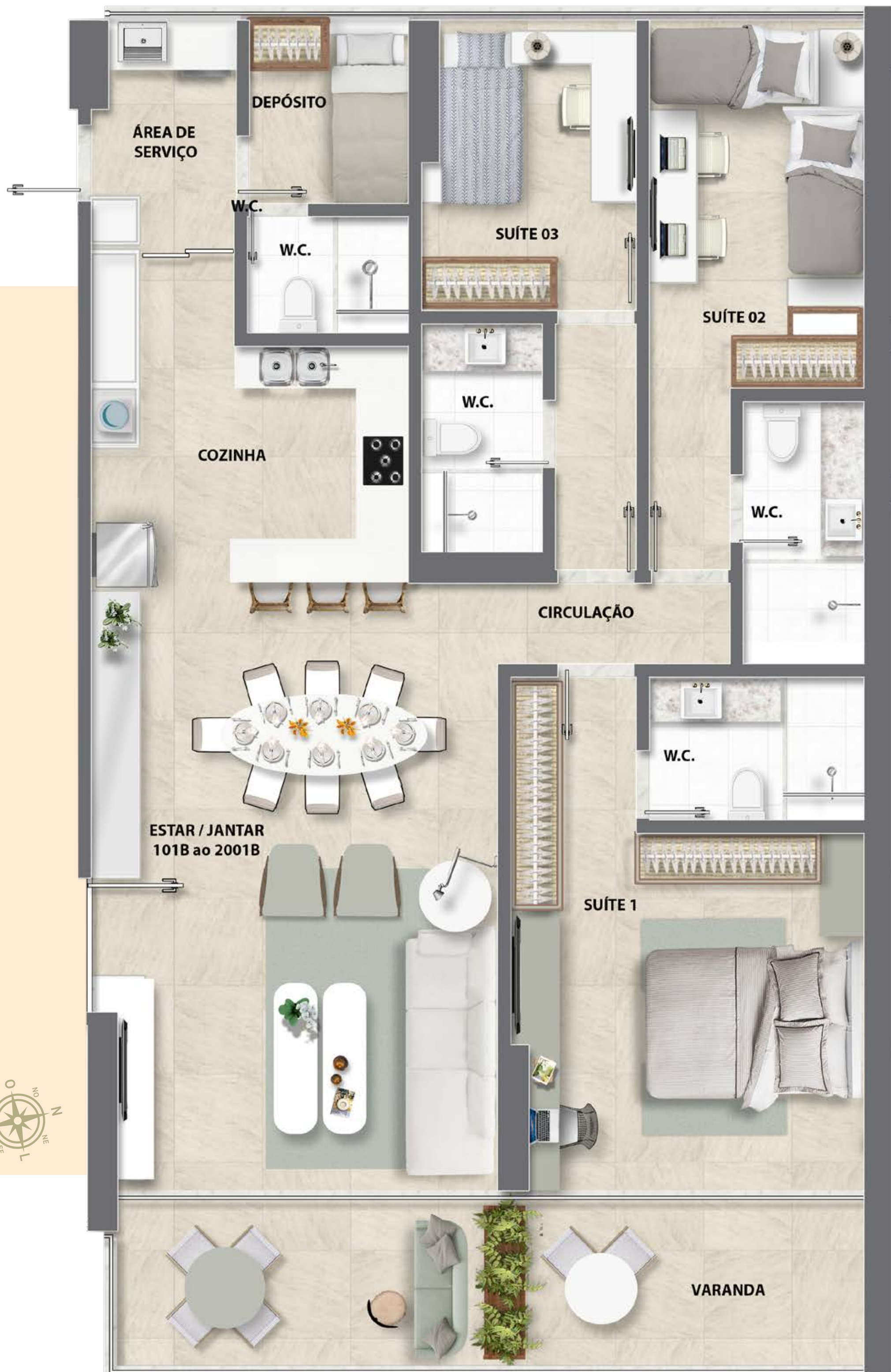


Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



135m<sup>2</sup> · 3 suites

# Torre Nimi Monte - Coluna 01



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

## Apartamento 135m<sup>2</sup>



*O que poderia ser melhor do que um mundo de diferenciais?*



*Dois.*



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.



Fechadura eletrônica nas portas sociais



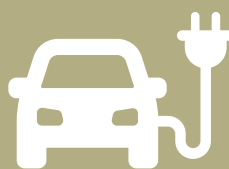
Portaria com reconhecimento do morador por digital e facial



Delivery point



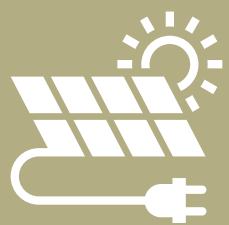
Bicicletário com Tools Space



Vaga para abastecimento de carro elétrico



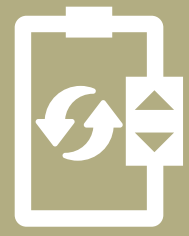
Piscina aquecida



Placas solares nas áreas comuns



2 elevadores panorâmicos climatizados e sonorizados, e 1 de serviço por torre



Elevadores com regeneração de energia



Controle de carros por sensor



Wi-fi nas áreas comuns



Automação nas áreas comuns



Irrigação automática



Infraestrutura para câmeras nas áreas comuns



Iluminação de LED nas áreas comuns



Tomadas USB nas áreas comuns

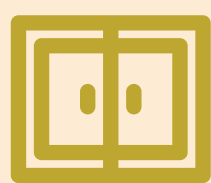




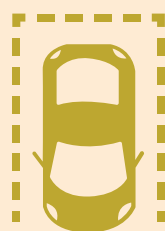
Back beach (local para lavar os pés após a praia)



Diversas variedades de espécies vegetais



Esquadria com atenuação acústica e térmica



Vagas de garagem com 2,3m de largura



Teto verde



Gás natural



Personalização das unidades



Espaço fitness externo



Espaço cooper



Hortinha



Paisagismo com árvores frutíferas



Gentileza urbana – mais de 200m de calçada



Sala para administração condominial



Vestiário para funcionários com locker



Sistema de irrigação com água da chuva



Espaço para descarte seletivo



Loja no térreo



*Onde mais do  
que dois mundos,  
o mundo inteiro  
se encontrava.*



Material preliminar. Imagens sujeitas a alterações.

Uma imensa honra. Erguer o Mimi & Léo Monte no mesmo lugar onde já abrigou o Recife Monte Hotel, confere ao empreendimento ainda mais exclusividade. Afinal, o hotel é parte da nossa história. Um verdadeiro ícone, recebendo hóspedes dos mais diversos países e que, durante décadas, também proporcionou momentos de diversão, bem-estar e sofisticação à sociedade pernambucana.

