



SainteMarie

**Pronto para morar** no bairro da **Encruzilhada**,  
o **Sainte Marie** fica próximo ao Mercado da  
Encruzilhada, bares, restaurantes, escolas,  
supermercados, padarias, farmácias, bancos,  
academias e centros comerciais.



SainteMarie

# EDF. SAINTE MARIE



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA



# EMPREENDIMENTO

- 01 Torre
- 17 Pavimentos Tipo
- 04 apartamentos por andar
- 02 Elevadores (01 Social e 01 Serviço)



SainteMarie

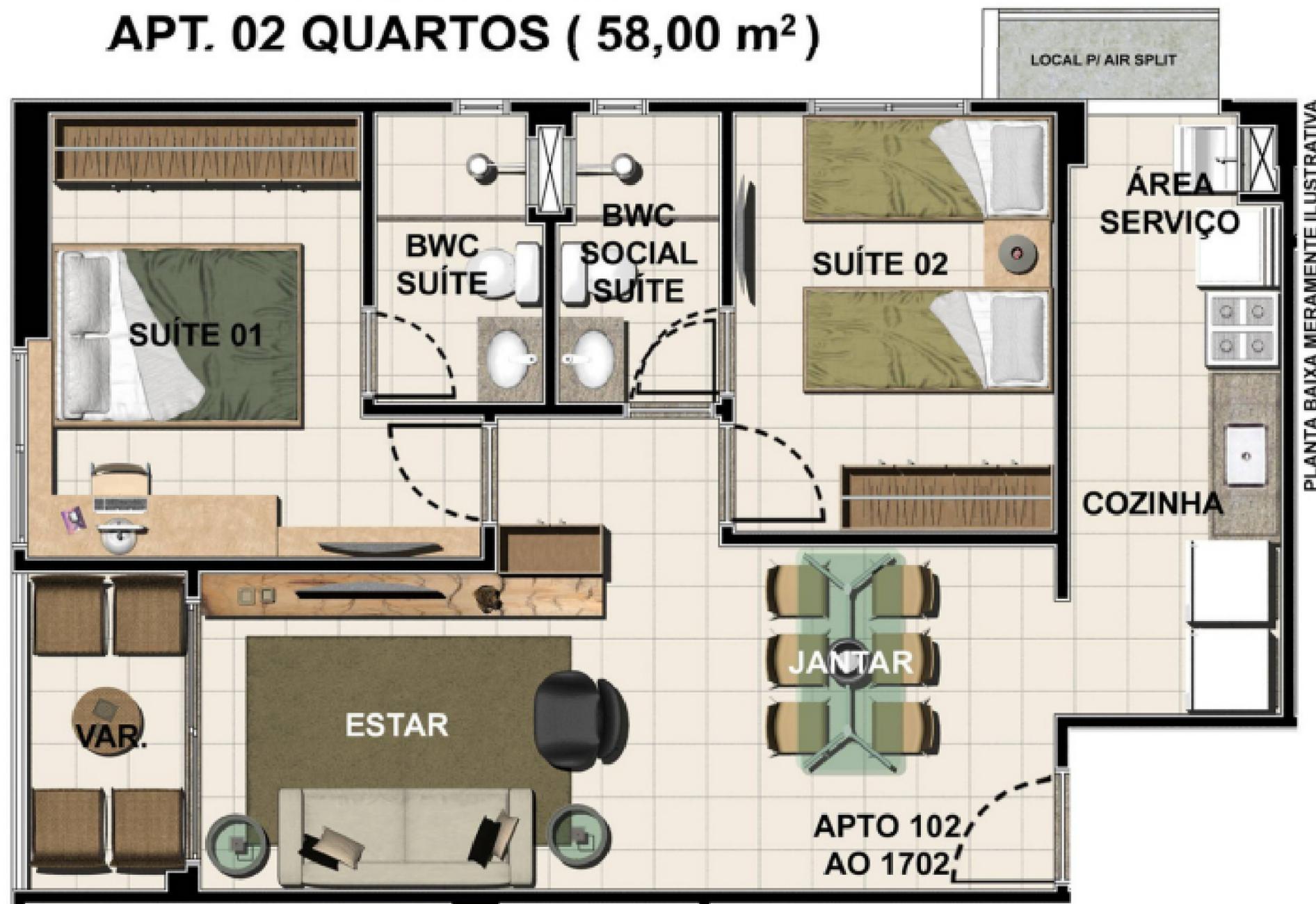
# APARTAMENTO

- 02 quartos (2 suítes) / 03 Quartos (1 suíte)
- Sala para 02 ambientes
- Varanda
- BWC Social
- Cozinha
- Área de serviço
- 01 ou 2 vagas de estacionamento privativo
- Área útil: 58,00m<sup>2</sup> (Terminação 02 e 03)
- Área útil: 61,25m<sup>2</sup> (Terminação 01 e 04)



# PLANTA BAIXA

## APT. 02 QUARTOS ( 58,00 m<sup>2</sup> )



PLANTA BAIXA MERAMENTE ILUSTRATIVA

# PLANTA BAIXA

## APT. 03 QUARTOS ( 61,25 m<sup>2</sup> )



PLANTA BAIXA MERAMENTE ILUSTRATIVA

# PLANTA BAIXA PAV. TIPO - OPÇÃO PADRÃO





GB  
Santa Maria

**ACESSO A PEDESTRE**



**HALL PRINCIPAL**

# LAZER COMPLETO PARA TODA FAMÍLIA

- Espaço festas
- Piscina adulto e infantil com deck
- Sauna
- Terraço descoberto
- Upper lounge





BAR GB

**ESPAÇO FESTAS**



**PISCINA**



**UPPER LOUNGE**

Mais um empreendimento  
com o padrão de qualidade.

