



**CASA
BOA VIAGEM**

Material exclusivo para treinamento dos corretores

O endereço
da sua
felicidade.



Um empreendimento
que inspira, convida
a sonhar e carrega
*a assinatura de um
Queiroz Galvão.*



☞ **Qualidade de vida**

☞ **Calçada com 6m de largura**

☞ **Acessibilidade**

☞ **Sustentabilidade**

☞ **Mobilidade**

☞ **Segurança**

☞ **Conforto**

☞ **Integração**

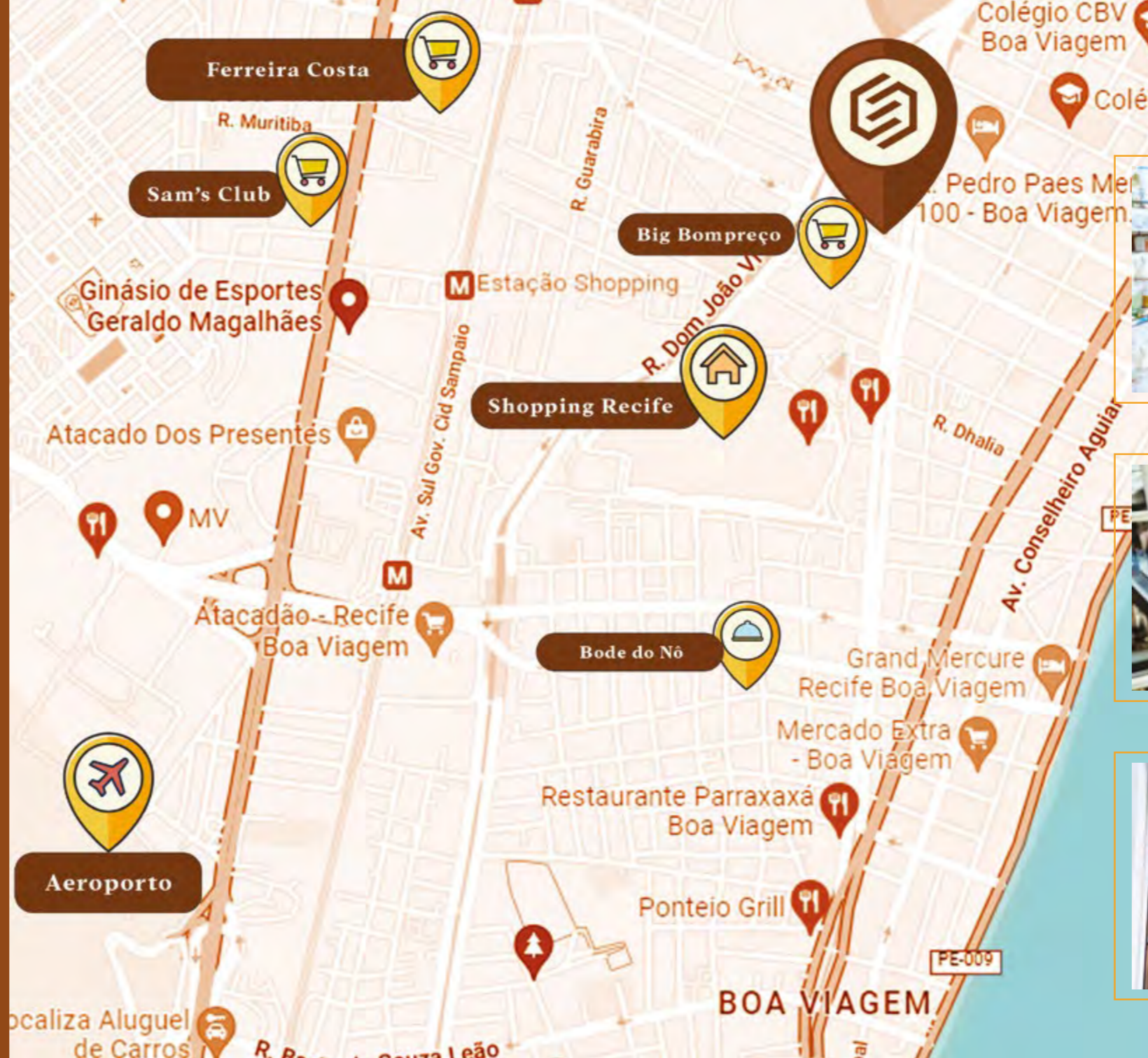
☞ **Conexão**

☞ **Praticidade**



Perto, *bem perto.*

Escolhida a dedo, a localização do Casa Boa Viagem nos convida a viver a cidade com um sorriso no rosto.



Próximo ao Big Bompreço



Próximo ao Shopping Recife



Próximo ao Aeroporto



Sua felicidade
começa aqui.



Nossos arquitetos



Carlos Fernando Pontual

De arquitetura singular, onde os recortes e saliências valorizam as visadas e a melhor ventilação, o Edifício Casa Boa Viagem culmina, como uma proa, toda uma quadra de edifícios harmonicamente dispostos no entorno.



Romero Duarte

O Lote 01, em Boa Viagem, é um condomínio idealizado para suprir as mais variadas demandas de diferentes perfis de famílias.

Unindo funcionalidade e refinamento, suas áreas comuns são assinadas com alto padrão de qualidade e acabamento, onde as necessidades do dia a dia são atendidas com conforto e um toque de exclusividade.

Esta é a essência do nosso projeto.



Márcia Lima e Sara Pernambuco

NeSTE empreendimento, visamos humanizar os espaços externos criados com um paisagismo aconchegante e contemplativo. A experiência se inicia ao caminhar pela calçada e se revela ao adentrar, através da funcionalidade das áreas criadas, unida às vegetações, que através dos cheios e vazios e espécies variadas, proporciona a sensação de aconchego ao mesmo tempo que traz a sensação de dinamicidade.

Cada centímetro
planejado
para você viver bem.

Torre com 27 andares,
com 3 unidades por andar.







Térreo

- ① Terraço coberto
- ② Piscina com parte infantil e deck molhado
- ③ Espaço Viver Bem (gazebo da piscina)
- ④ Brinquedoteca
- ⑤ Parquinho
- ⑥ Pét place
- ⑦ Pét wash
- ⑧ Espaço food (receber delivery)
- ⑨ Biciclétário

Vazado 01



- ① Espaço gourmet
- ② Sala de jogos
- ③ Coworking
- ④ Markê place (mercadinho)
- ⑤ Estação Influencer (espaço para blogueiros)

Vazado 02



- ① Salão de festas
- ② Academia com espaço para crossfit



Hall



Piscina



Terraço coberto



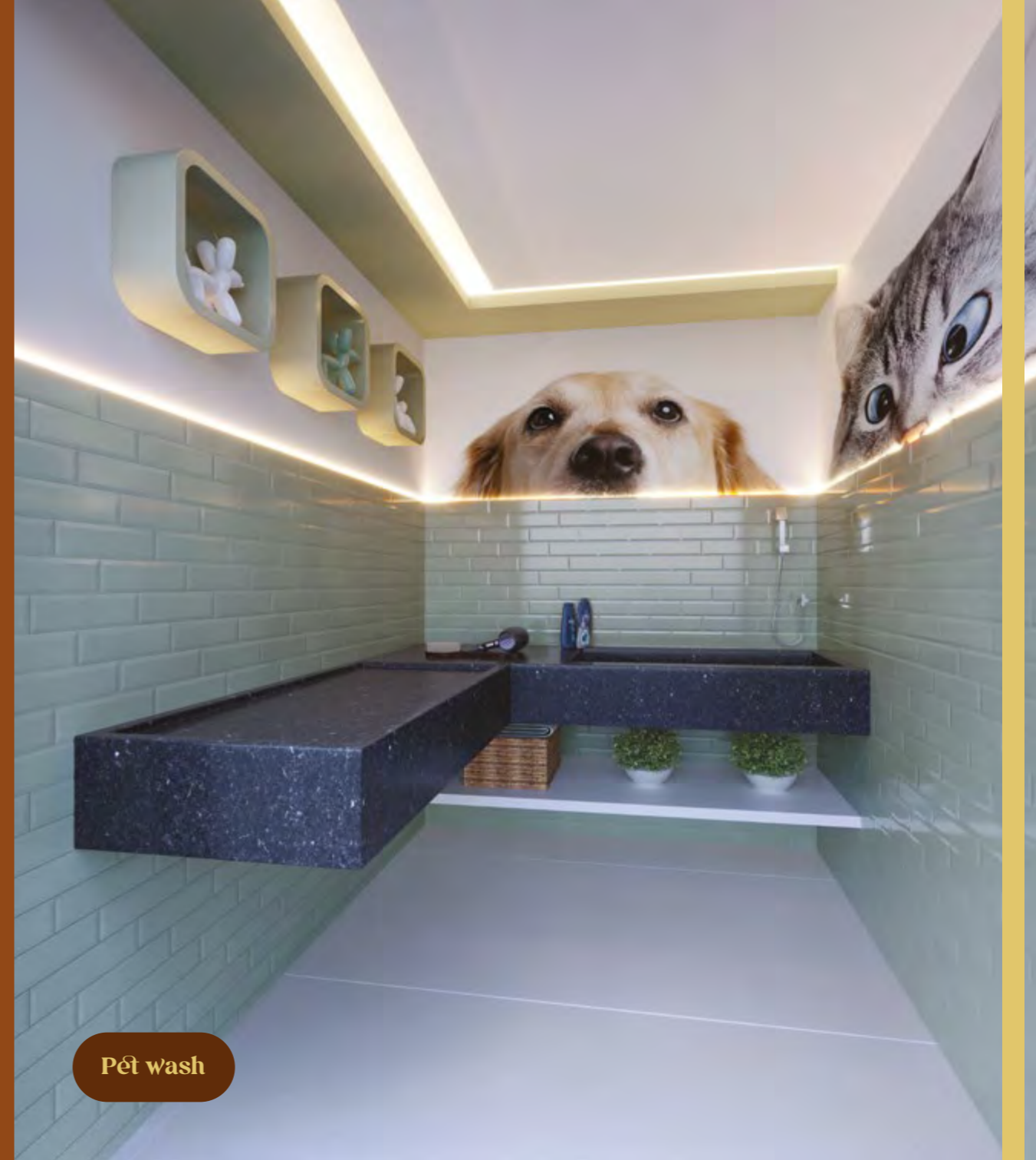
Brinquedoteca



Playground



Pet place



Pet wash



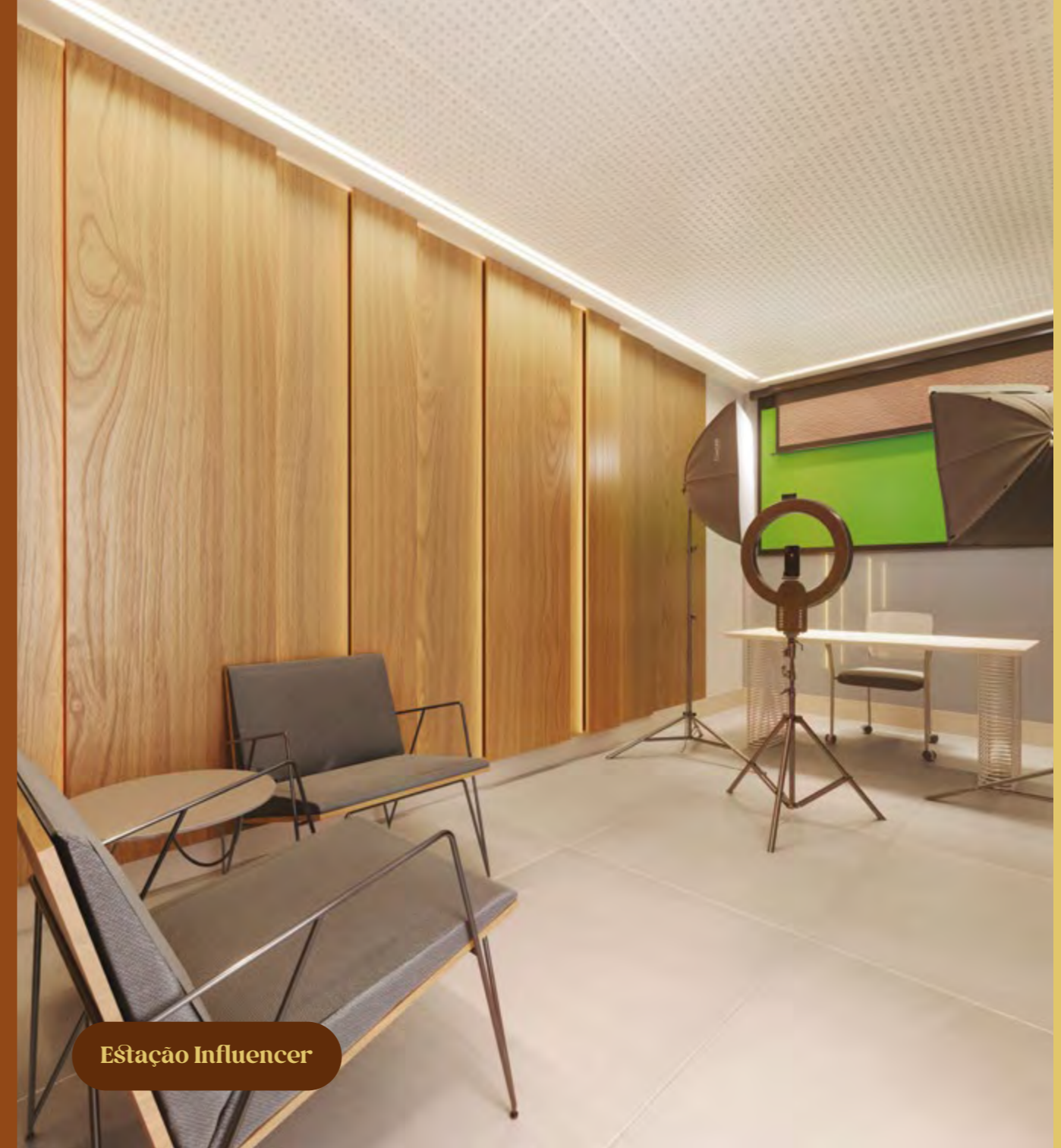
Sala de jogos



Espaço gourmet



Coworking



Estação Influencer



CREATE HEALTHY HABITS

STEC STECTER

Academia



Salão de festas



Espaço delivery



Market place

3

Rua Pedro Paes Mendonça

2



Muito espaço
*para você se sentir
 em Casa.*

130m² e 154m²

1

Mar

Apartamentos *de 154m²*

- ① 4 quartos e 2 suítes
- ② 3 vagas de garagem
- ③ Varanda gourmet
- ④ Sala para 2 ambientes
- ⑤ Banheiro social
- ⑥ Lavabo
- ⑦ Cozinha
- ⑧ Área de serviço
- ⑨ B.W.C. de serviço
- ⑩ Depósito
- ⑪ Local para máquina de air split e shafts





Varanda gourmet



Sala de estar



Sala de jantar



Suíte master



Quarto



Quarto



Cozinha

Apartamentos *de 130m²*

- ① 4 quartos e 2 suítes
- ② 2 vagas de garagem
- ③ Varanda gourmet
- ④ Sala para 2 ambientes
- ⑤ Banheiro social
- ⑥ Lavabo
- ⑦ Cozinha
- ⑧ Área de serviço
- ⑨ B.W.C. de serviço
- ⑩ Depósito
- ⑪ Local para máquina de air split e shafts





Varanda gourmet



Varanda gourmet



Sala de estar



Sala de jantar



Suíte master



Quarto



Cozinha



Rua Professor Arnaldo Carneiro Leão, Lote nº 01, Boa Viagem

WWW.QGDI.COM.BR

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as imagens apresentadas neste material publicitário são meramente ilustrativas do imóvel a ser construído. Memorial de Incorporação registrado no R-13/ da Matrícula de nº 104010 perante o 1º Cartório de Registro de Imóveis do Recife/PE, em 03 de março de 2023.