

Piazza



Abraçado pelo verde de praças e parques, nasce aqui o seu novo endereço.

Um convite para viver o melhor que a vida pode oferecer. Sua nova casa em um dos mais nobres e valorizados bairros da cidade. Uma rara oportunidade para fazer parte de um seletto grupo de privilegiados.

Av. 17 de Agosto, 135
Em frente à Praça Dr. José Vilela





Morar em frente a uma praça já é uma grande conquista.
Morar pertinho de várias outras praças do Recife é um sonho.





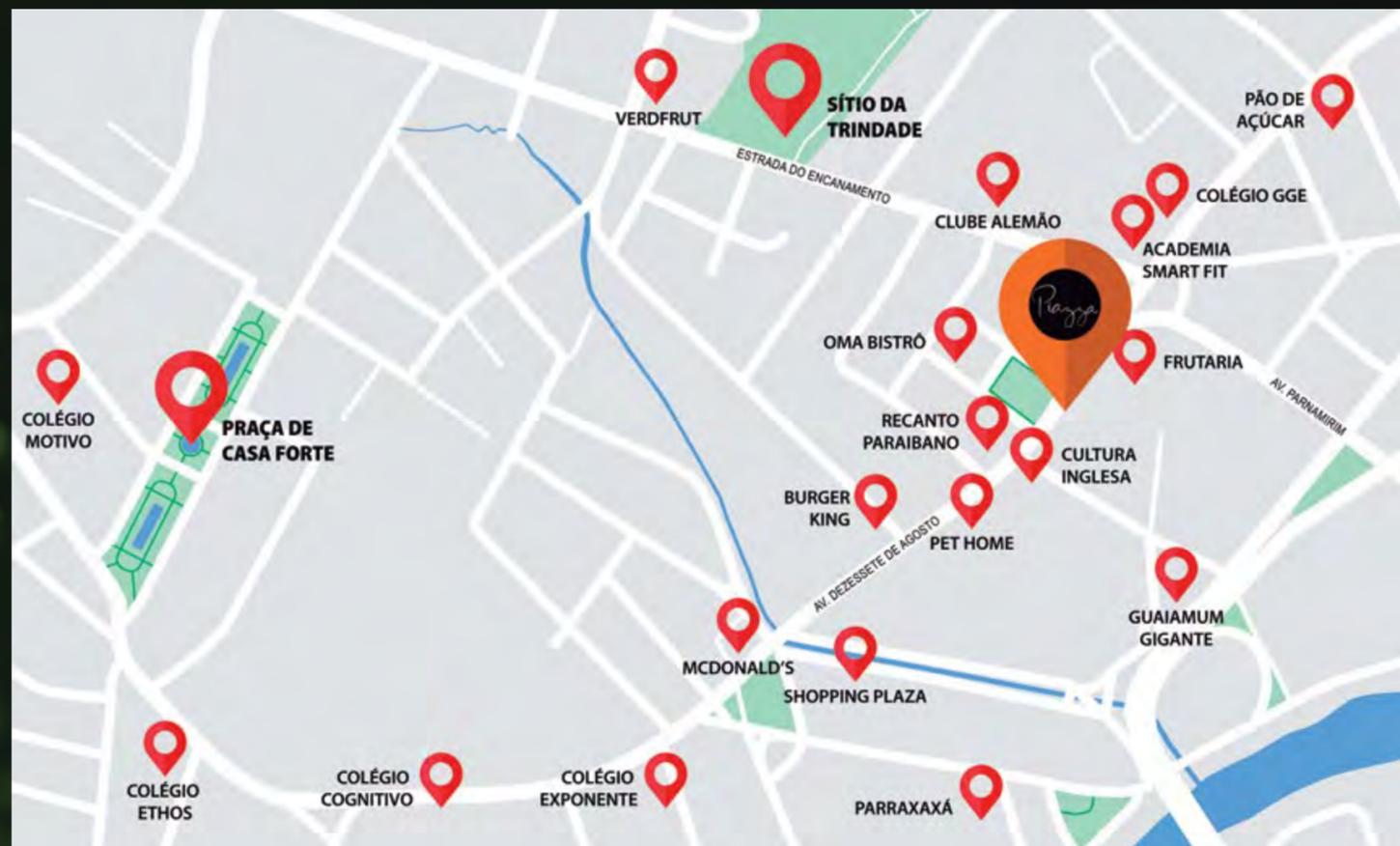
**A casa como essência,
a praça como jardim, a
cidade como inspiração.**

O Piazza despertará em você o prazer para passear ou pedalar pelo bairro, curtindo os jardins da cidade, as belas paisagens, os bons encontros. Interagir com a natureza, apreciar o belo, criar memórias.



Sua vida pode ser bem mais fácil e prática do que você imagina.

Com tudo o que precisa a poucos minutos de casa, você ganha tempo para o que realmente interessa: viver.





Shopping Plaza



Colégio GGE



Bar do Neno



Pão de Açúcar



Restaurante Parraxá



SmartFit



Farmácia Drogasil



Além do Campo - Frutaria



Oma Bistro

Conheça o entorno e familiarize-se com o local que você vai morar.

Qualidade de vida é viver cercada por uma vizinhança acolhedora, que assume o bairro com orgulho. O conjunto Jaqueira/Parnamirim/Casa Forte é uma das moradias mais atraentes e arborizadas do Recife. Morar aqui significa usufruir de um dos maiores IDH (Índice de Desenvolvimento Humano) do Nordeste. É objeto de desejo para quem vive na capital. É neste tradicional endereço que o Piazza se apresenta em grande estilo, cercado da melhor rede de comércio e serviços da zona norte: frutaria, restaurantes, colégios, cursos, supermercados, shopping, cinemas, empresariais, academias, lojas, clínicas, farmácias, padarias, delicatessens, bares, postos de gasolina e muito mais.



Projeto de arquitetura por

Pontual Arquitetos

“Uma praça no terreno, elevada 1,50m do recuo estendido da calçada, arborizada e de canteiros lindeiros à Avenida 17 de Agosto, é contraponto de integração graciosa e transparente com a Praça Dr. José Vilela, numa natural harmonia de vizinhança. Do terreno-praça, ergue-se a torre de apartamentos de volumetria que responde à lógica funcional dos espaços internos, arrematada por um coroamento de sutis curvas, imprimindo identidade ao conjunto.”

Carlos Fernando Pontual

**Bem-vindo
ao Piazza.**
Um clássico
Queiroz Galvão.
Uma edição
exclusiva da
arquitetura de
alto padrão.

Um empreendimento singular,
aliando as melhores assinaturas
da arquitetura e do design com
a melhor localização.

Área do terreno: 1.898,32m²

Nº de torres: 1

Nº de pavimentos: 18

Nº de unidades por andar: 2

Total: 36 unidades de 105m²
com 3 quartos (2 suítes)

Nº de vagas por unidade: 2

Imagens meramente ilustrativas

Fachada





Área de lazer com
vista para a praça.



Opções de lazer
para curtir com
toda família.

- Acesso pedestre - Antecâmara 01
- Guarita 02
- Espaço delivery 03
- Garagem 04
- Terraço 05
- Plataforma 06
- Hall social 07
- Elevador social 08
- Elevador de serviço 09
- Copa 10
- Brinquedoteca 11
- Sala eventos 12
- Praça do descanso 13
- Horta 14
- Playground 15
- Piscina adulto 16
- Deck molhado 17
- Piscina infantil 18
- Deck 19
- Lounge I 20
- Fitness 21
- WC 22

E mais bicicletário e pet place.

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme o Memorial Descritivo.





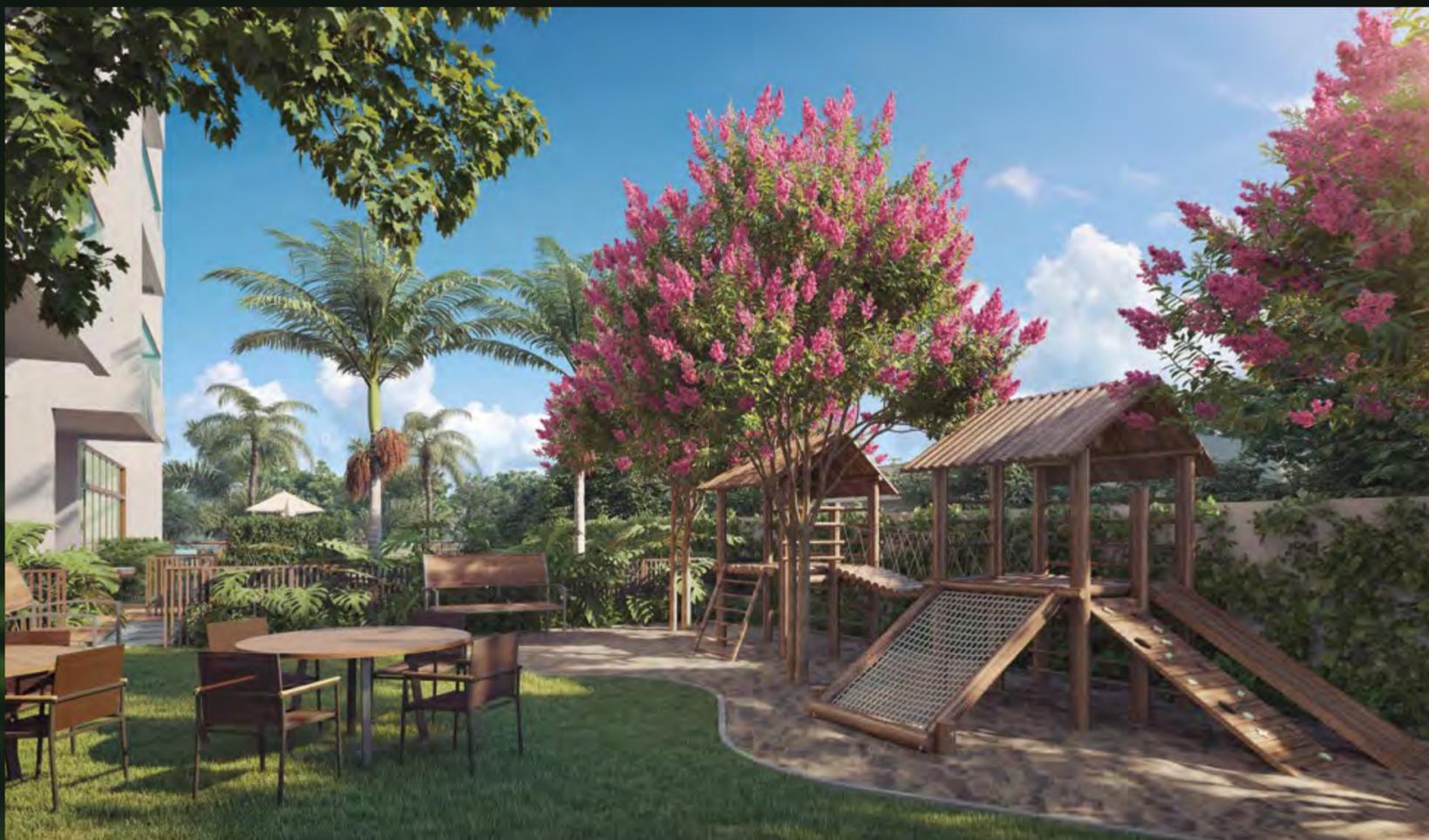
Projeto de paisagismo por

Márcia Lima Arquitetura

“Nossos projetos são sempre para pessoas, visamos suas necessidades e expectativas, com a intenção de sempre agregar qualidades aos espaços concebidos, no Piazza não foi diferente, focamos em favorecer experiências agradáveis e únicas de forma a tornar melhor a vida destas pessoas.”







Imagens meramente ilustrativas



Projeto de ambientação por

Porto Neves Arquitetura

“Através de um design que inspira modernidade e identidade regional, exploramos as formas a partir do projeto arquitetônico, realçando-as e transformando-as, a fim de explorar ao máximo o potencial e a força do design de interiores. As soluções de iluminação, o design de mobiliário, as obras de arte, os materiais e detalhes, refletem a busca pela simbiose entre as diversas disciplinas que compõem a arquitetura, numa solução harmônica e cheia de identidade.”







Piazza

3 Quartos | 2 Suítes

105

M² PRIVATIVOS

2 Vagas de garagem



Diversas opções de plantas

- Sala ampliada
- Suíte ampliada
- 3 suítes
- Cozinha americana

*Conheça as opções de planta através do seu corretor ou através do book digital.

Piazza

4 Quartos Suítes

210

M² PRIVATIVOS

4 Vagas de garagem



Pavimento tipo

10m2 de varanda gourmet

- Diversas opções de plantas**
- Sala ampliada
 - Suíte ampliada
 - 3 suítes
 - Cozinha americana

*Conheça as opções de planta através do seu corretor ou através do book digital.

Varanda



Sala de Jantar



Sala de estar



Imagens meramente ilustrativas

Cozinha



Imagens meramente ilustrativas

Suíte Master



Suíte



Suíte Master



Imagens meramente ilustrativas

Banheiro



Imagens meramente ilustrativas

Piazza



Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todas as imagens apresentadas neste material publicitário são meramente ilustrativas do imóvel a ser construído. Memorial de Incorporação registrado no R-19 da matrícula 18.933 do 6º Registro de Imóveis do Recife na data de 27 de maio de 2022.