



# Vila Dourada

Residence



# Vila Dourada


Residence



# CAIXA

@ vlconstrutora /vlconstrutora  
[www.vlconstrutora.com.br](http://www.vlconstrutora.com.br)

(81) 3327.0464 | 2011.2078

 (81) 99197.2902

Em atenção às Leis Federais nº 4591/64 e nº 8078/9, informamos que todas as imagens apresentadas neste material são meramente ilustrativas do empreendimento a ser construído. As vendas do empreendimento já estão aptas através de matrícula 6705/R5.



**Viver bem  
é o melhor  
investimento**

 **Paulista**

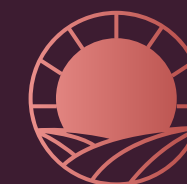
# Invista no que a vida tem de melhor

Quando pensamos e projetamos um novo empreendimento, a qualidade de vida precisa ser o ponto de partida. Esse é o aspecto que define um VL. Tirar a pessoa do sufoco do aluguel para a tranquilidade da casa própria é uma grande responsabilidade, portanto queremos que esse processo tenha o melhor destino possível. Foi assim que chegamos ao Vila Dourada Residence, em Paulista.

Apartamentos de até 48m<sup>2</sup> com 2 quartos e área de lazer completa, em excelente localização, para facilitar os seus dias e tornar sua rotina mais prática. Cada item foi planejado para que você e sua família tenham o conforto e a segurança que tanto merecem.

Nós, da VL, sabemos que não há investimento melhor que viver bem. Aqui está o Vila Dourada Residence, pronto para oferecer tudo que você e sua família esperam de um lar.

Sejam bem-vindos.



**Vila  
Dourada**  
Residence

# Conheça o Vila Dourada



3 blocos com 2 tipos (1 tipo com 12 e outro com 8 aptos)



Apartamentos de 48,01m<sup>2</sup>, 47,86 m<sup>2</sup> e 48,04m<sup>2</sup>



2 quartos



Varanda



Elevador



Hall Social



224 vagas de garagem



Piscinas adulto e infantil com deck



Eco Fitness



Praça de convivência



Playground



Churrasqueira



Prainha



Bicicletário



Campinho



Salão multiuso



Adaptado para receber **Ar condicionado modelo Split**



# ÁREA DE LAZER

1 Piscinas adulto e infantil

2 Deck

3 EcoFitness

4 Praça de convivência

5 Playground

6 Churrasqueira

7 Salão multiuso

8 Campinho

9 Bicletário

10 Prainha



Um mergulho  
nos melhores  
dias da sua vida



Piscinas 



 Churrasqueira

Happy hour,  
à hora que  
você quiser

A **qualidade** de  
vida que você  
merece



**Espaço EcoFitness**



**Área de Convivência**



**Playground** 



**Salão multiuso** 



**Para todos os momentos**  
**Para todas as idades**

Onde você pode unir **saúde e diversão**



**Campinho** 



 **Bicicletário**





**Varanda** 



**Quarto** 

**Onde mora a felicidade**  
**Apartamentos de 2 quartos**  
**e varanda exclusiva**

# PLANTA PAVIMENTO



# PLANTA TIPO




Adaptado para receber  
**Ar condicionado modelo Split**




## Paulista das **oportunidades**

Um empreendimento VL não começa pelos apartamentos ou área de lazer. O primeiro item que selecionamos cuidadosamente, ainda na fase de planejamento, é a localização. Precisa ser um lugar, ao mesmo tempo, bom, tranquilo de se viver, mas que torne a vida do morador mais prática.

Próximo a escolas, supermercados, farmácias, padarias e afins, o Vila Dourada Residence tem fácil acesso pela **via principal PE-22**. Além do mais, está a apenas 8 minutos do Shopping North Way, a 5 minutos do Veneza Water Park e a 1km da praia.

 Praia de Marinha Farinha: 8 min

 Shopping North Way: 17 min

 Veneza Watter Park: 5 min

 Centro de Paulista: 20 min



**VL**  
CONSTRUTORA

**12 anos  
de existência**

Certificações: PBQPH / ISSO 9001



**2.600**  
unidades construídas  
e 800 unidades em  
construção



**5.200**  
pessoas morando  
num VL



**4 obras**  
em andamento total  
de 624 UH em construção



**100%**  
**Pernambucana**



**Viver bem  
é o melhor  
investimento**

Preços acessíveis  
e financiamento  
casa verde e amarela.



**Vila  
Dourada**  
Residence