


**PARQUE
LUSITÂNIA**
 CONDOMÍNIO IV


**PARQUE
LUSITÂNIA**
 CONDOMÍNIO IV

Ficha técnica







-  Área total:
10.448,78 m²
-  Unidades:
320, sendo 10 PNE
-  Vagas:
160 de estacionamento, sendo
4 delas PNE
-  Endereço:
Rua Maria Emília Boeckmann, s/n
Maranguape I - Paulista - PE
-  Tipologia:
4PP Pernambuco (T+4)
-  Área privativa:
41,795 m²



Ilustração artística da portaria



A poucos metros da **PE-022** e do **Supermercado Todo Dia**.

More perto de tudo o que você precisa.

Rua Maria Emília Boeckmann, s/n - Maranguape I - Paulista - PE

Localização privilegiada para facilitar ainda mais a sua vida.



Todo Dia Paulista

600 m
7 min



Centro de Saúde João Abimael

1,7 km
4 min



PE-022

300 m
4 min



Paulista North Way Shopping

2,5 km
9 min



Transporte público

50 m
2 min





Plantas de
41,795 m²



Escolha a planta ideal para você e sua família!



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 ACESSO DE VEÍCULOS
- 3 ACESSO TÉCNICO
- 4 PORTARIA COM PORTÃO
- 5 DUPLO DE SEGURANÇA
- 6 ACESSO AO HALL SOCIAL
- 6 PLAYGROUND
- 7 SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA
- 8 HORTA/POMAR
- 9 PRAÇA DE JOGOS
- 10 REDÁRIO
- 11 FITNESS EXTERNO
- 12 OBRA DE ARTE
- 13 VAGAS PARA MOTOS
- 14 ESTACIONAMENTO
- 15 BICICLETÁRIO
- 16 ÁREAS TÉCNICAS



Todos os aptos. PNE estão localizados no pavimento térreo.



Mais segurança
para você
e sua família
viverem bem.



Ilustração artística



Viva momentos
únicos ao lado
dos amigos.



Ilustração artística



Brinque
e crie memórias
inesquecíveis
com seus filhos.



Ilustração artística



Um lugar pra
você conquistar
a saúde perfeita.



Ilustração artística



Nós já realizamos o sonho da casa própria para mais de 130 mil famílias. Agora chegou a sua vez!

A **Tenda** está presente em 9 regiões metropolitanas para ajudar cada vez mais pessoas na conquista da casa própria.

A gente coloca seu sonho ao seu alcance:

- **Beneficie-se da entrada facilitada.**
- **Junte sua renda com a de familiar ou amigo.**
- **Aproveite o subsídio do governo.**
- **Use o seu FGTS.**

Acesse **tenda.com** e saiba mais.



CAIXA

O que é o Programa Casa Verde e Amarela?

É o novo programa do governo federal para substituir o **Minha Casa, Minha Vida**.

O Programa Casa Verde e Amarela, ou simplesmente **PCVA**, oferece ainda mais benefícios para facilitar o acesso à casa própria.

- **Subsídio de até R\$ 37 mil* pra você conquistar seu apartamento.**
- **Renda familiar a partir de R\$ 1.500**.**

Pra conquistar o seu apartamento, você só precisa apresentar:

- **CPF e RG.**
- **Comprovante de renda.**
- **Comprovante de residência.**

Nós estamos prontos para ajudar você nessa conquista!





Jaboatão dos Guararapes – PE
 31/1/22 > Entregue após
 14 meses de obra



São Paulo – SP
 14/2/22 > Entregue após
 28 meses de obra



Salvador – BA
 22/2/22 > Entregue após
 18 meses de obra



Rio de Janeiro – RJ
 8/3/22 > Entregue após
 14 meses de obra

Veja quantos empreendimentos entregamos neste ano.
 O próximo pode ser o seu!



**EU INDICO
 A TENDA**



**Que tal ter
 os seus amigos
 como seus vizinhos?**



Com o programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda.

O melhor de tudo é que, a cada indicação com compra concluída, você ganha **R\$400** em créditos **PicPay**.



ACESSE: **indique.tenda.com**
 e indique quantos amigos quiser.

PicPay

Tenda
 sua próxima conquista



tenda.com

SIGA NOSSAS
REDES SOCIAIS



O empreendimento será comercializado apenas após o registro do memorial de incorporação no cartório de registro de imóveis competente. Os acessórios das ilustrações artísticas são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição. Consulte o detalhamento no memorial descritivo. *O valor máximo do subsídio concedido pelos programas governamentais pode variar de acordo com a faixa de renda e o município, nos termos das normas legais vigentes. **Informe-se sobre a tabela de preços vigente e as condições de pagamento com os consultores de vendas. CRECI 7755-J.