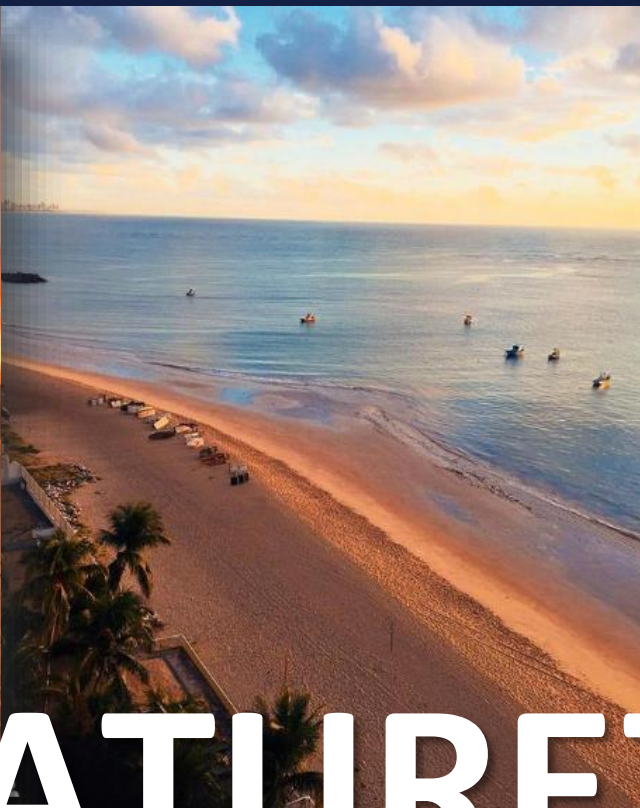
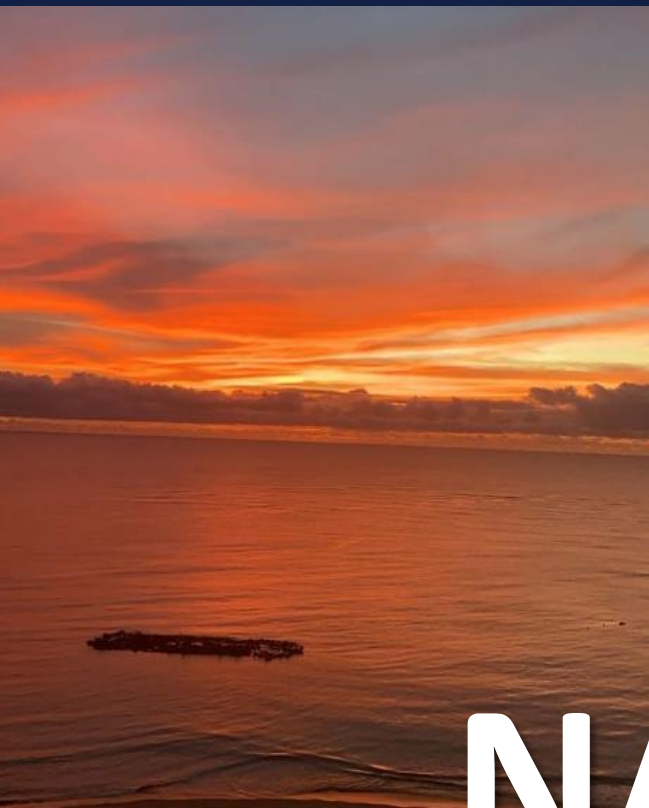


**Pernambuco
Construtora**

CANDEIAS É UM DESTINO







NATUREZA



DIVERSÃO



Raphaello Beach Bar



CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME



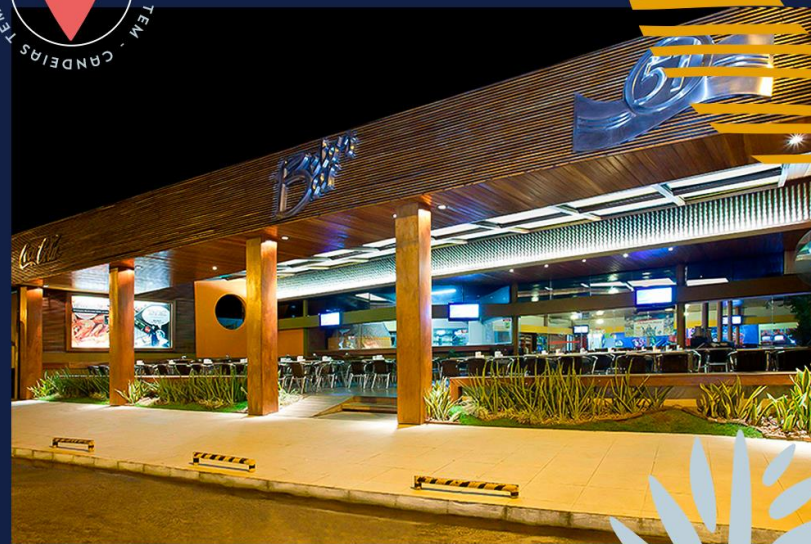
Fridda Café



CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME



Beto's Bar

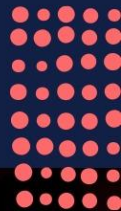


CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME

TEM TUDO O QUE VOCÊ
PRECISA!



Comércio
pertinho

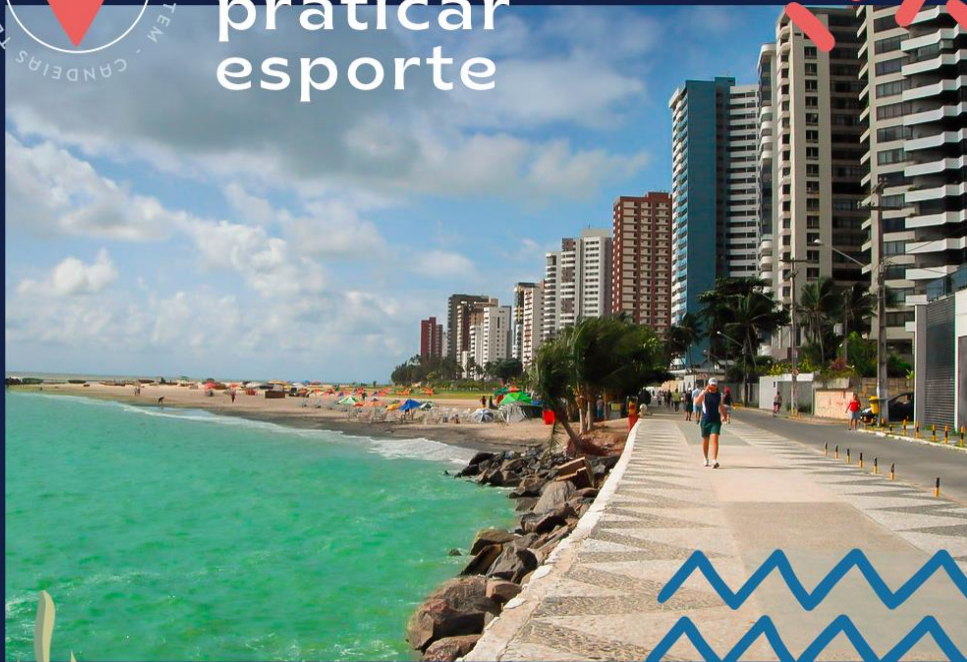


CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME





Lugar para
praticar
esporte



CANDEIAS
PRINCE

BEACH HOME

REQUALIFICAÇÃO DA ORLA

Requalificação já publicada em Diário Oficial. Significa que teremos o mesmo calçadão de Barra de Jangada até o Pina!



Candeias é um bairro de gente
alegre, solar, receptiva.
Aquele espírito que só quem
mora **pertinho do mar** tem.



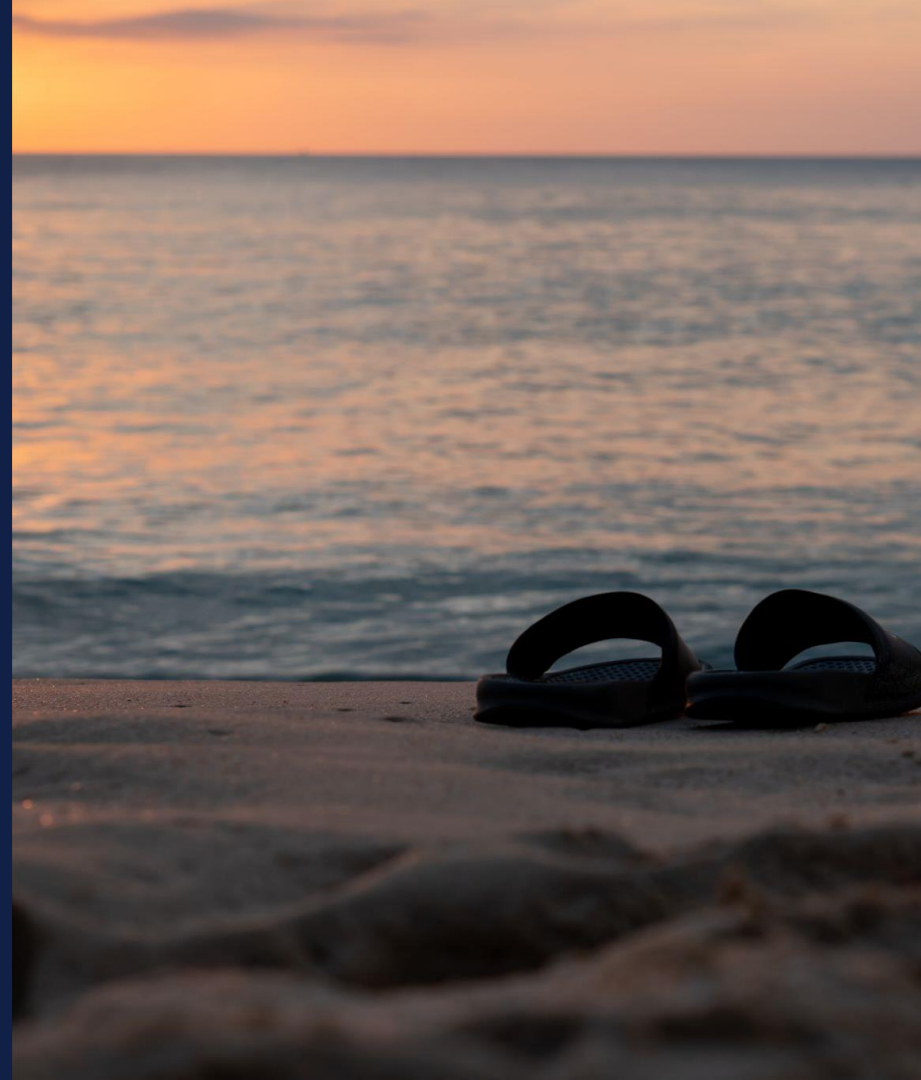
Quem mora por lá não abre
mão de viver o melhor do lugar.
Quem escolhe Candeias,
escolhe **qualidade de vida.**



Escolhe **viver**
de um jeito **mais leve.**



Escolhe viver **pertinho da praia.**



E se der pra viver tudo isso
com a **qualidade** que só a
Pernambuco Construtora tem?



A **praia** é nossa protagonista.

E viver o melhor dela **é muito a praia** de quem vive por lá.



CANDEIAS PRINCE

BEACH HOME



CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME

VIVER
BEM É
A SUA
PRAIA.



Beach Home

É um novo **conceito** de moradia, onde a praia é o centro das atenções e a sua casa é a extensão dela. O projeto foi todo pensado para o **estilo de vida praiano**, acordar e correr no calçadão, depois curtir o mar e o sol acompanhados de um caldinho e finalizar o dia em sua piscina fazendo um churrasco, curtindo os espaços de lazer que são a continuação da sua **praia na sua casa**.



Rua José Nunes da Cunha, 4790,
Candeias -Jaboatão dos Guararapes

CANDEIAS PRINCE

BEACH HOME



An aerial photograph of a coastal city, likely in Brazil, showing a dense urban area with numerous high-rise apartment buildings and lower residential structures. The city is situated along a sandy beach and a vibrant turquoise ocean. In the top right corner, there is a large, stylized sun graphic with yellow rays emanating from a dark blue circle. Inside this circle, the text 'TERRENO 2.610m²' is written in yellow. At the bottom center, a dark blue rectangular box contains the text 'CANDEIAS PRINCE' in white, with 'BEACH HOME' in smaller yellow text below it.

TERRENO
2.610m²

CANDEIAS
PRINCE
BEACH HOME

An aerial photograph of a coastal neighborhood. The top half shows a residential area with various houses, some with swimming pools and tennis courts. A road with traffic runs through the middle. The bottom half shows a sandy beach and the ocean with waves. A large blue circle with yellow rays is in the top right corner, containing the text 'TERRENO PRÓPRIO'.

**TERRENO
PRÓPRIO**

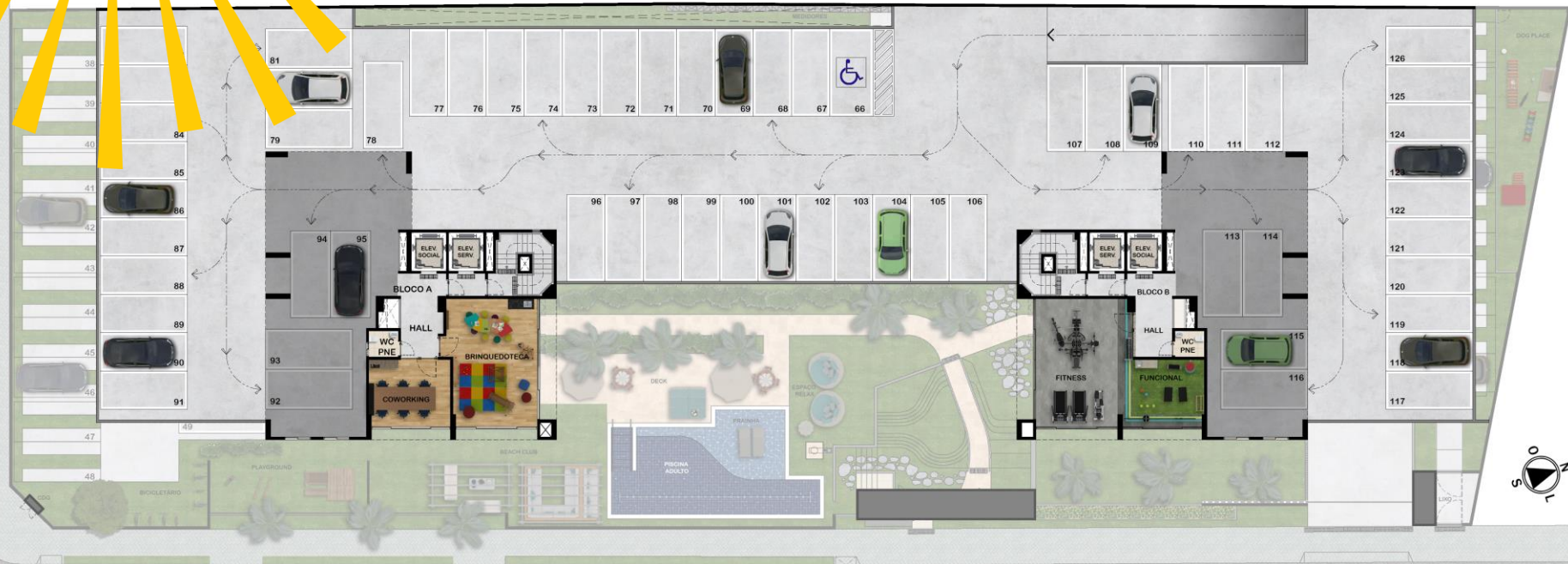
**CANDEIAS
PRINCE**
BEACH HOME



TÉRREO

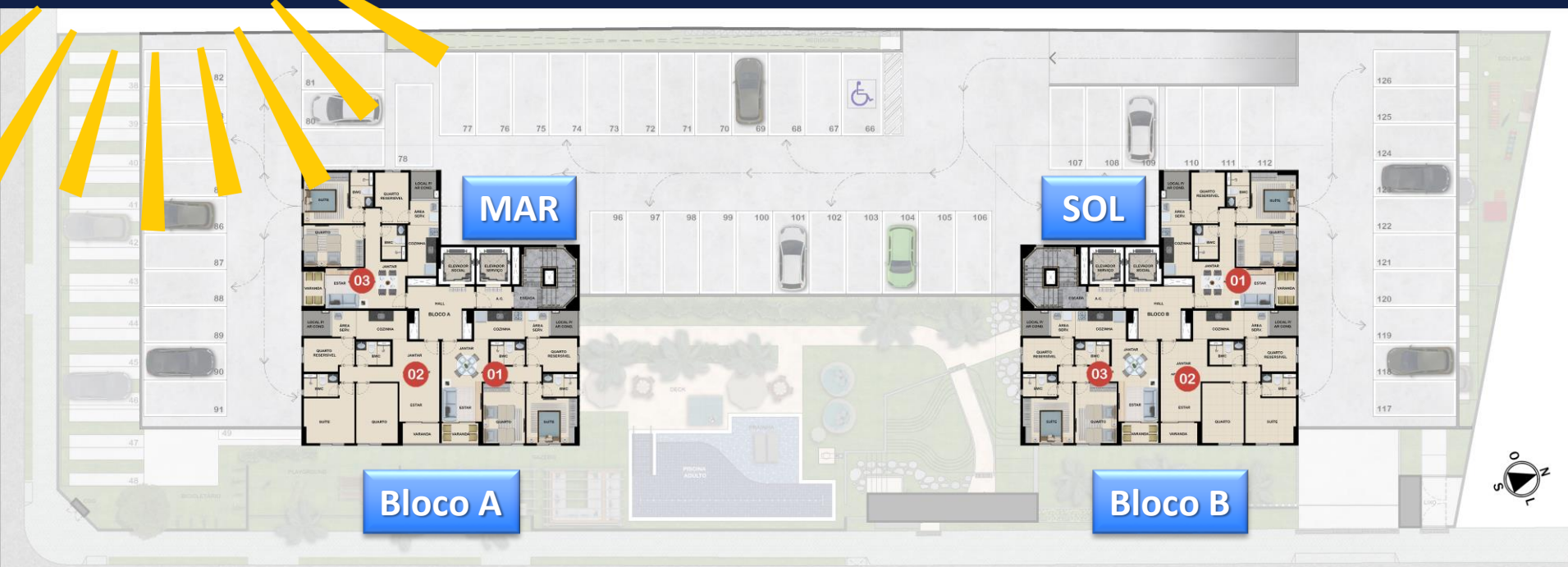


VAZADO



POSIÇÃO DOS APARTAMENTOS NAS TORRES

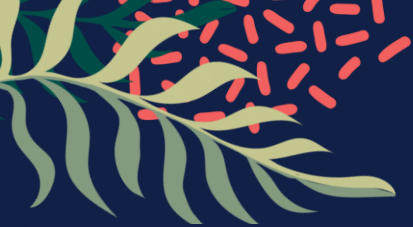
2 TORRES
3 APARTAMENTOS POR ANDAR
APARTAMENTOS DE 66,75m²





MAR





**Ponto de filtro
entregue na cozinha**



Bicicletário



**Entregue com
gerador próprio**



**Entregue com lâmpadas de
LED nas áreas comuns para
economia de energia**



**Cadeira e guarda-sol
para curtir a praia**



Fechadura digital



**Entregue com
circuito de CFTV**



**Sensor de presença
no hall e garagens**



Guarita com antecâmara

CANDEIAS PRINCE

BEACH HOME

É A SUA PRAIA





**PISCINA
COM BEACH CLUB**

*imagem meramente ilustrativa

A modern outdoor swimming pool at dusk. The pool is surrounded by lounge furniture, including sunbeds, tables, and chairs. There are several large umbrellas and palm trees in the background. A building with large windows is visible on the left. The scene is illuminated by warm lights, creating a relaxing atmosphere. A semi-transparent box with text is overlaid on the bottom left, and a series of yellow diagonal lines are on the right side.

PISCINA COM BEACH CLUB

*imagem meramente ilustrativa



BEACH CLUB

*imagem meramente ilustrativa

A modern outdoor lounge area featuring a large white sectional sofa with light green and grey pillows. The sofa is set on a green lawn. In the background, there is a bar area with a white countertop, a sink, and several stools. A green wall with various plants is visible on the left side. The area is covered by a pergola structure with white curtains and a white canopy. The overall atmosphere is bright and airy.

BEACH CLUB COM BEACH GOURMET

*imagem meramente ilustrativa



The image shows a sophisticated outdoor lounge and bar area. A long, light-colored stone countertop runs across the middle, with a built-in stainless steel grill on the right side. Underneath the counter, a warm yellow LED light strip provides ambient lighting. In front of the counter, several modern, light-colored wicker-style chairs with metal frames are arranged. To the right, a tall, black beverage refrigerator is filled with various drinks, including sodas and bottled water. The background features a wall with several round, woven baskets and a large arrangement of green plants hanging from the ceiling. The floor is made of light-colored stone tiles, and the overall atmosphere is bright and inviting.

BEACH GOURMET

*imagem meramente ilustrativa

A modern outdoor pool area with lounge furniture, dining tables, and palm trees. The scene is set in a courtyard with a multi-story building in the background. The pool is surrounded by a deck with various seating options, including a large sofa, dining tables with chairs, and wicker lounge chairs. There are several palm trees and lush greenery around the pool. The lighting is warm, suggesting a sunset or sunrise. A large yellow graphic element, resembling a stylized sun or a series of radiating lines, is positioned in the upper right corner of the image.

PISCINA DECK MOLHADO E ESPAÇO RELAX

*imagem meramente ilustrativa



**FITNESS
COM FUNCIONAL**

SportsArt

*imagem meramente ilustrativa



**BRINQUEDOTECA
MONTESSORIANA**

*imagem meramente ilustrativa



COWORKING

*imagem meramente ilustrativa



GOURMET MULTIUSO COM ÁREA PARA FESTAS E JOGOS

*imagem meramente ilustrativa



GOURMET MULTIUSO

*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa

PLAYGROUND



**PET PLACE
COM PET WASH**

*imagem meramente ilustrativa



SALA INTEGRADA COM A VARANDA

*imagem meramente ilustrativa



CANDEIAS DECOR

*Escolha como você quer
o seu apartamento*:*

Quero tudo!

PORCELANATO

+VARANDA INTEGRADA

+CORTINA DE VIDRO

Quero uma opção!

PORCELANATO

ou VARANDA INTEGRADA

com CORTINA DE VIDRO

**Consulte valores dos serviços com o Departamento Comercial*



The image shows a contemporary living and dining space. In the foreground, a round wooden dining table is surrounded by white chairs with cane backs. A small potted plant sits on the table. In the background, a living area features a white sofa, a hanging chair, and a view of the ocean through large glass doors. A metal shelving unit with a television and plants is positioned between the dining and living areas. The room is lit by warm, pendant-style lights and a floor lamp. A bar cart with drinks is visible on the right.

SALA PARA DOIS AMBIENTES

*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa



*imagem meramente ilustrativa





**Pernambuco
Construtora**

EDF CANDEIAS PRINCE: M.I. registrado no 1º RGI de Jaboatão dos Guararapes/PE, sob R-4, Mat. nº 65979, em 06/03/2015. Todas as imagens, perspectivas e plantas possuem caráter meramente ilustrativo e podem sofrer alterações. Consulte o memorial descritivo para informações sobre os acabamentos e mobiliários que serão entregues pela construtora. Não estando informado no referido memorial descritivo, será de responsabilidade do condomínio após a entrega.