

DIFERENCIAIS

DIFERENCIAIS INOVADORES

- 01 Academia assinada por especialista
- 02 Sistema "All Connect"
- 03 Sistema de irrigação automatizado
- 04 Infraestrutura para portaria virtual
- 05 Tomadas USB
- 06 Delivery Area

DIFERENCIAIS DE SEGURANÇA

- 01 Elevadores sociais com controle de acesso
- 02 Sistema de proteção contra choque elétrico
- 03 Circuito de videomonitoramento
- 04 Guarita com eclusa
- 05 Guarita com vidros de segurança
- 06 Piscina isolada
- 07 Fechadura eletrônica para entrada do apartamento na cozinha

DIFERENCIAIS DE SUSTENTABILIDADE

- 01 Reaproveitamento de água
- 02 Tomada para carro elétrico (1 por apartamento)
- 03 Lixeira com coleta seletiva nos pavimentos
- 04 Automação dos dispositivos de iluminação
- 05 Arejadores nas torneiras
- 06 Bacia sanitária com sistema Dual Flux
- 07 Medidores individualizados de água/gás/energia
- 08 Acesso ao transporte público e conectividade urbana
- 09 Paisagismo com espécies nativas
- 10 Iluminação 100% LED
- 11 Placas fotovoltaicas para geração da energia

DIFERENCIAIS DE SOFISTICAÇÃO (APARTAMENTO)

- 01 Infraestrutura para aquecimento de água
- 02 Infraestrutura para ar-condicionado em salas e quartos
- 03 Infraestrutura para ar-condicionado na varanda
- 04 Flexibilidade na planta com paredes de blocos de gesso
- 05 Piso e paredes em porcelanato nos banheiros e na cozinha
- 06 Apartamentos entregues com luminárias
- 07 Bancada da cozinha em materiais nobres com cuba de inox
- 08 Varanda gourmet com ponto elétrico e ponto de gás
- 09 Metais nobres
- 10 Demanda energética para projeto luminotécnico
- 11 Bancadas de lavabos e banheiros das suítes em materiais nobres
- 12 Gerador atende a todas as áreas comuns e ao apartamento
- 13 Programa Personalize MM

DIFERENCIAIS DE SOFISTICAÇÃO (CONDOMÍNIO)

- 01 Área de lazer elevada
- 02 Climatização no salão de festas, fitness, kids e guarita
- 03 Elevador de serviço amplo, facilitando o transporte de móveis
- 04 Portões com acionamento automático
- 05 Fachada 100% revestida
- 06 Projeto de paisagismo personalizado
- 07 Área comum entregue equipada e decorada

TOTAL: 44 DIFERENCIAIS

