JARDINS

ÂNGELA VIEIRA

Rio Ave

JARDIM

Lugar de estar, lugar de ser.
De florescer.
Em sintonia com a sua vida,
com a sua própria natureza.

Um presente para os sentidos.
Para cultivar a satisfação de viver bem.
E se conectar a um mundo de
possibilidades, formas, cores e cheiros.

Cheiro de casa. De viver.
Som familiar, alento.
Aconchego-casa, Casa-aconchego.
Ninho.

AQUI, FELICIDADE É A SUA NATUREZA.

ÂNGELA VIEIRA

Há histórias que se entrelaçam com o tempo, que florescem em cada passo e deixam uma marca que se perpetua. Histórias de coragem, de amor, de uma dedicação que ultrapassa gerações. São essas histórias que não se contam em palavras, mas em gestos, olhares e na simplicidade de quem entende que o verdadeiro significado da vida está no cuidar.

É chegado o momento de cultivar o novo, um novo que acolhe e abraça. É o momento de se conectar à sua verdadeira natureza. É a vez de um novo jardim tomar conta, onde novas histórias serão escritas, onde novas Ângelas, Julianas, Fernandas, Marcelos e Eustácios encontrarão um espaço para construir novas memórias.

Este é o nosso tributo à vida e à sabedoria de quem moldou tantas gerações. Uma homenagem à mulher, mãe, médica e grande matriarca: Ângela Vieira.

ENTRE OS JARDINS
HÁ UM ESPAÇO SÓ SEU.

CAPÍTULO 1

A CIDADE NA NATUREZA, A NATUREZA NA CIDADE

BOA VIAGEM

CULTIVE O MELHOR DA VIDA, EM UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA.

EDUCAÇÃO

1 Colégio Boa Viagem
2 Colégio Santa Maria
3 Britanic

BEM-ESTAR

4 Academia Corpo Livre
5 Academia Santé

SAÚDE

6 Real Hospital Português
7 Drogasil
8 Pague Menos

GASTRONOMIA

9 Bercy
10 Sushi Yoshi

COMÉRCIO

11 Dona Santa
12 Animale
13 Padaria Augusta

CAPÍTULO 2

DEIXE O VERDE TE GUIAR

ENTRE OS JARDINS, HÁ UM ESPAÇO SÓ SEU

Para a concepção deste projeto, um time de peso foi reunido: com Projeto Arquitetônico Residencial elaborado por AO – Architects Office, Projeto de áreas comuns e áreas privativas desenhado pelo Núcleo de Arquitetura Rio Ave e paisagismo concebido por Takeda Design, o Jardins Ângela Vieira combina funcionalidade à beleza de maneira harmoniosa.

Cada aspecto do projeto reflete uma integração delicada com a natureza e abre caminhos para explorar o melhor que o bairro e a cidade têm a oferecer.

JARDINS
LIFE CENTER

Conectado às torres residenciais do Jardins Ângela Vieira, o Jardins Life Center traz um novo conceito em centro de serviços de conveniência e bem-estar. Inspirado na sinergia que há entre elementos naturais e urbanos, cada aspecto deste projeto atemporal reflete atmosferas únicas de elegância, conforto e qualidade de vida.

Nele estarão presentes serviços de conveniência e bem-estar em sintonia com a arquitetura contemporânea, design e arte.

PROJETO ARQUITETÔNICO

ARCHITECTS OFFICE

"O Jardins Ângela Vieira tem como ponto de partida uma análise minuciosa de elementos tangíveis e intangíveis que são refletidos na arquitetura do macro à microescala. Partindo da leitura de que a inserção urbana do lote possui uma orientação oblíqua à melhor insolação, a volumetria do projeto é pensada de forma a otimizar o desempenho solar e ao mesmo tempo liberar as esquinas do terreno, trazendo gentileza urbana e uma interface vegetalizada à cidade.

A relação entre o projeto e o contexto urbano traduz o sentimento de urbanismo virtuoso e arquitetura ética. A disposição das unidades residenciais visa a otimização dos espaços e possibilidades de personalização adequadas às necessidades contemporâneas, com circulação privativa, integração entre ambientes de estar e cozinha, banheiros com ventilação natural e quartos com boa iluminação natural.

As áreas comuns contam com academia, brinquedoteca, salão de jogos, salão de festas e salas de massagem, além de um rooftop com piscina e ambiente gourmet externo. A atemporalidade da arquitetura e a sinergia entre ambiente construído e natureza são elementos de unicidade do projeto, caracterizado pela presença mineral da materialidade e vegetalização dos espaços de morar. ”

Greg Bousquet.

PROJETO PAISAGISMO

TAKEDA DESIGN

"O projeto paisagístico do Jardins Ângela Vieira reflete o nosso compromisso em aproximar as pessoas da natureza. Para atingirmos este objetivo, aplicamos a metodologia com a qual trabalhamos há mais de 30 anos, o Paisagismo Biofílico.

A natureza está em todos os ambientes projetados e de diversas maneiras diferentes, seja através do uso de plantas nativas ou de materiais naturais, cada elemento foi cuidadosamente selecionado para criar uma atmosfera que convida à contemplação e à conexão com o ambiente ao nosso redor.

Diversas gentilezas urbanas, áreas de lazer, como o playground e as piscinas adulto e infantil, até espaços de relaxamento como o lounge e o rooftop, cada detalhe foi pensado para proporcionar momentos de bem-estar e uma alta qualidade devida aos seus futuros moradores.

No Jardins Ângela Vieira, a natureza não é apenas uma inspiração, é uma parte fundamental de nossa filosofia. Onde o verde se funde com o ambiente construído em perfeita harmonia, criando atmosferas únicas de conforto, paz, e alta qualidade de vida."

Guilherme Takeda.

PROJETO INTERIORES

NÚCLEO DE ARQUITETURA RIO AVE

ÁREAS PRIVATIVAS

"A busca pelo bom gosto pode se manifestar de maneiras únicas e personalizadas para cada tipo de morador. No projeto Jardins Ângela Vieira, apresentamos cinco tipologias de apartamentos concebidas para personas distintas, todas permeadas por um design que transcende as tendências passageiras, com foco em criar espaços que não apenas atendam às necessidades práticas, mas que também enriqueçam a experiência de vida dos seus residentes garantindo uma vivência sofisticada e atemporal."

Núcleo de Arquitetura Rio Ave.

ÁREAS COMUNS

"Inspirado pelas características marcantes do edifício, como suas floreiras, madeira e concreto, o projeto de interiores das áreas comuns do Edifício Jardins Ângela Vieira busca se apropriar dessa identidade, criando ambientes que refletem a elegância e a modernidade. A integração desses elementos naturais e urbanos resulta em uma atmosfera coesa e acolhedora, convidando os moradores a desfrutarem de espaços que mesclam o conforto com a beleza arquitetônica, proporcionando assim uma experiência única e memorável, imersa em sofisticação e atemporalidade."

Núcleo de Arquitetura Rio Ave.

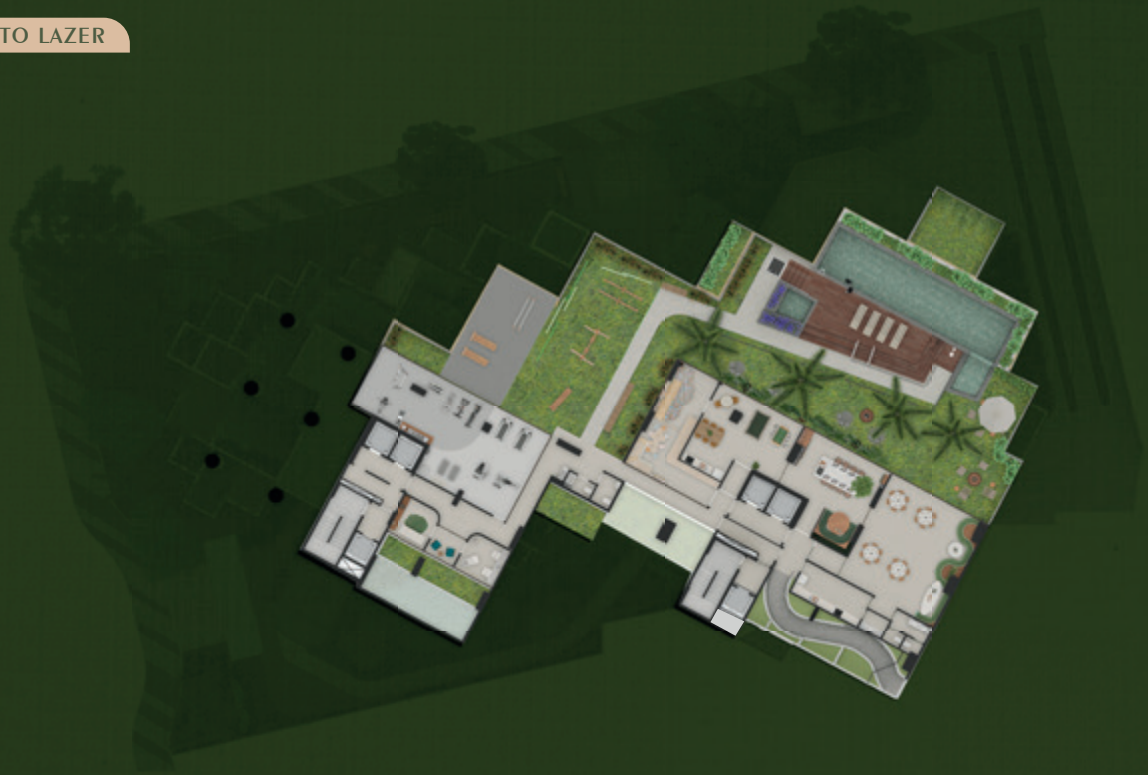
CAPÍTULO 3

CASA E JARDIM, NATUREZA E URBANO

PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

- Pet Place
- Pet Wash
- Bicicletário

PLANTA 4º PAVIMENTO LAZER



- Playground
- Piscinas
- Salão Gourmet
- Salão de Festas
- Academia
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Sala de Massagem
- Espaço de Beleza

PLANTA ROOFTOP

- Piscina Borda Infinita
- Hidromassagem
- Espaço Grill

ACESSO DE PEDESTRES

O início de uma grande jornada começa aqui.

ACESSO DE VEÍCULOS

Praticidade e segurança,
ao entrar no jardim.

HALL - TORRE A

Receptividade e sofisticação
em cada detalhe.

HALL - TORRE B

Visual inesquecível:
a natureza na cidade.

BICICLETÁRIO

Respire saúde,
aproveite cada pedalada.

PET PLACE E PET WASH

Um espaço cheio de carinho para quem você tanto ama.

PISCINA ADULTO E INFANTIL

Bom é relaxar com a família
e dar um mergulho com os amigos.

PLAYGROUND

Aqui, boas memórias nascem
e divertidas brincadeiras florescem.

ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA

Marcante e inesquecível.
Sua festa em meio ao ar livre.

SALÃO DE FESTAS

Sorrisos e celebrações que
combinam com o melhor da vida.

ESPAÇO GOURMET

Comida na mesa. Satisfação
e alegria para saborear.

ACADEMIA

Saúde e bem-estar exalam
inesquecíveis momentos.

BRINQUEDOTECA

Um cantinho que acompanha
as mais belas fases da vida.

SALA DE JOGOS

Descontração para tornar
os dias mais coloridos.

SALA DE MASSAGEM

Conecta você ao relaxamento,
conecta você à saúde.

ESPAÇO DE BELEZA

Porque o autocuidado
deve ser parte da rotina.

PISCINA ROOFTOP BORDA INFINITA

Dia de sol, vista da cidade, leveza e paz.

HIDROMASSAGEM

Para quem valoriza o relaxamento no corpo e na mente.

ESPAÇO GRILL

Está no ar o sabor da diversão, dos bons momentos e boas companhias.

CONECTE-SE
À SUA RAIZ.

SEGURANÇA E CONFORTO

Controle de acesso

Guarita blindada

Delivery room

Fechadura eletrônica

Projeto acústico para as áreas comuns

Salão de festas com pé direito duplo

Porcelanato 1,20 x 0,60 m e ralo linear

Hall social individual

Bancada gourmet

Aquecimento individual de água

SUSTENTABILIDADE

Telhado verde e jardineiras nas fachadas

Projeto luminotécnico com equipamentos de alta eficiência energética

Irrigação automatizada

Ponto de água mineral

Amplo bicicletário

Torneiras com menor consumo de água

Áreas amplas de paisagismo

Áreas comuns com iluminação natural

Vidros com alto desempenho térmico e acústico

TECNOLOGIA

6 elevadores modernos sendo 3 em cada torre.

Gerador de energia para 100% do empreendimento.

Wi-Fi nas áreas comuns.

Infraestrutura para CFTV e alarme perimetral.

CAPÍTULO 4

EM SINTONIA COM SEU CONFORTO, EM SINTONIA COM VOCÊ.

ENCONTRE A
SUA FORMA DE SER FELIZ:

Apartamento Bromélia 142,70 m²

Apartamento Lírio 145,06 m²

Apartamento Orquídea 172,12 m²

Duplex Acácia 271,52 m²

Duplex Tulipa 313,29 m²

Toque nas imagens e descubra.

APARTAMENTO

BROMÉLIA

142,70 m²

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
e cozinha integrada

3 suítes
(1 master)

Varanda
gourmet

Lavabo

Área
de serviço

SALA COM 3 AMBIENTES

SUÍTE MASTER

BWC MASTER

OFFICE BIBLIOTECA

APARTAMENTO

LÍRIO

145,06 m²

PLANTA 1

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
e cozinha integrada

3 suítes
(1 master)

Varanda
gourmet

Lavabo

Área
de serviço

PLANTA 2

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
e cozinha integrada

3 suítes
(1 master)

Varanda
gourmet

Lavabo

Área
de serviço

SALA COM 3 AMBIENTES

SUÍTE MASTER

SUÍTE HÓSPEDES

APARTAMENTO

ORQUÍDEA

172,12 m²

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
e cozinha integrada

4 suítes
(1 master)

Varanda
gourmet

Lavabo

Área
de serviço

SALA COM 3 AMBIENTES

SUÍTE MASTER

QUARTO BEBÊ

DUPLEX

ACÁCIA

271,52 m²

PAVIMENTO INFERIOR

Hall e elevador
social privativo

Sala com 3 ambientes
e cozinha integrada

4 suítes
(1 master)

Terraço gourmet
descoberto

Elevador para os
dois níveis da unidade

Sala íntima com copa
no pavimento inferior

Área de serviço

PAVIMENTO SUPERIOR

Hall e elevador
social privativo

Sala com 3 ambientes
e cozinha integrada

4 suítes
(1 master)

Terraço gourmet
descoberto

Elevador para os
dois níveis da unidade

Sala íntima com copa
no pavimento inferior

Área de serviço

SALA COM 3 AMBIENTES

SUÍTE MASTER

TERRAÇO GOURMET
DESCOBERTO

SUÍTE ADOLESCENTE

DUPLEX

TULIPA

313,29 m²

PAVIMENTO INFERIOR

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
integrada ao
espaço gourmet

4 suítes
(1 master)

Terraço gourmet
descoberto

Elevador para os
dois níveis da unidade

2 cozinhas,
sendo 1 gourmet

Sala íntima com copa
no pavimento inferior

Área de serviço

PAVIMENTO SUPERIOR

Hall e elevador
social privativo

Sala com
3 ambientes
integrada ao
espaço gourmet

4 suítes
(1 master)

Terraço gourmet
descoberto

Elevador para os
dois níveis da unidade

2 cozinhas,
sendo 1 gourmet

Sala íntima com copa
no pavimento inferior

Área de serviço

SALA COM 3 AMBIENTES

SUÍTE MASTER

SALA ÍNTIMA

SUÍTE MENINA