LANÇAMENTO

# CASA MAYOR

# *viver bem é coisa rara.*

Viver bem se tornou exclusividade,
um item de valor inestimável.

Um privilégio que queremos compartilhar com você.

Conheça o **Casa Mayor**, seu novo empreendimento
na quadra mais famosa da cidade.

Aqui, o conceito de urban living ganha vida, oferecendo
a perfeita combinação de modernidade, conveniência e sofisticação
em um dos endereços mais cobiçados da Zona Sul.

# Localização perfeita, com alto padrão em Boa Viagem

# *viver perto de tudo é coisa rara.*

**Faculdade Nova Roma** · 5 min

**Colégio GGE** · 8 min

**Academia Bodytech** · 8 min

**Colégio Santa Maria** · 9 min

**Shopping Recife** · 9 min

**Mix Mateus** · 1 min

**Colégio Motivo** · 10 min

## Grandes nomes criam **grandes histórias.**

# O projeto do Casa Mayor une sofisticação e design.

**Pontual Arquitetos**

Arquitetura

**Romero Duarte**

Interiores
e área comum

**Márcia Lima**

Paisagismo

# *exclusividade em cada detalhe.*

- 164m²
- 1 torre
- 2 apartamentos por andar
- 30 andares
- até 4 vagas de garagem

Acesso pedestre

# Térreo

1. Hall de entrada
2. Espaço delivery
3. Piscina
4. Apoio piscina
5. Playground
6. Espaço Uber
7. Brinquedoteca
8. Petplace
9. Pet wash
10. Portaria
11. Vaga de visitantes

## Vazado 1

1. Sports bar
2. Espaço mídia
3. Coworking
4. Bicicletário

## Vazado 2

1. Salão de festas
2. Terraço
3. Academia com espaço para Pilates
4. Minimarket
5. Bicicletário

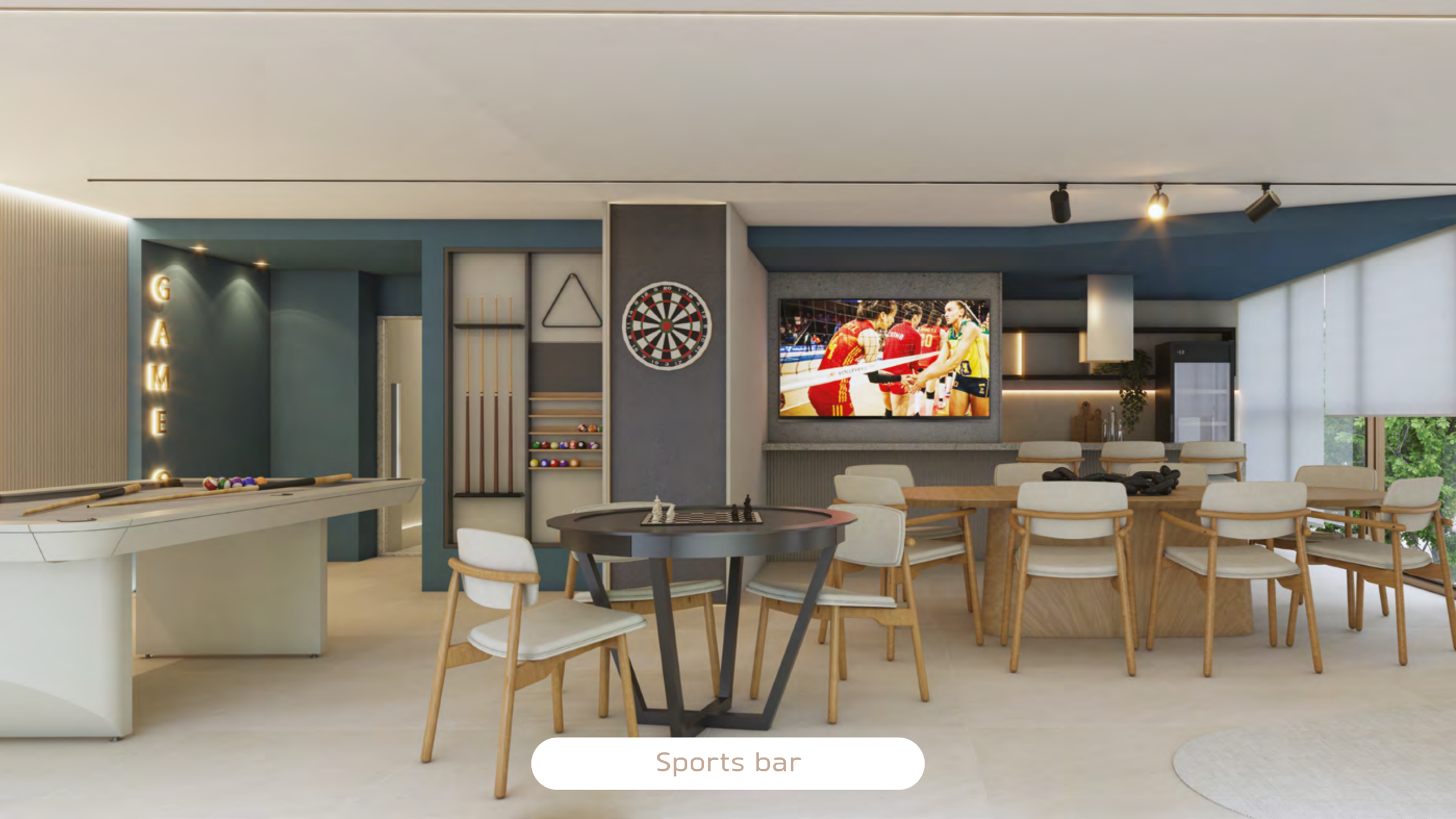
Piscina

Hall de entrada

Academia

Espaço mídias

Coworking




Sports bar

Salão de festas

Brinquedoteca

Playground

*praticidade e conforto*
*para o seu bem-estar.*

Espaço Uber

Minimarket

Planta tipo andar **ímpar**

Planta tipo andar **par**

## *164m²* muito bem distribuídos para o seu conforto e comodidade.

## Plantas flexíveis

4 quartos, sendo 2 suítes

Varanda gourmet

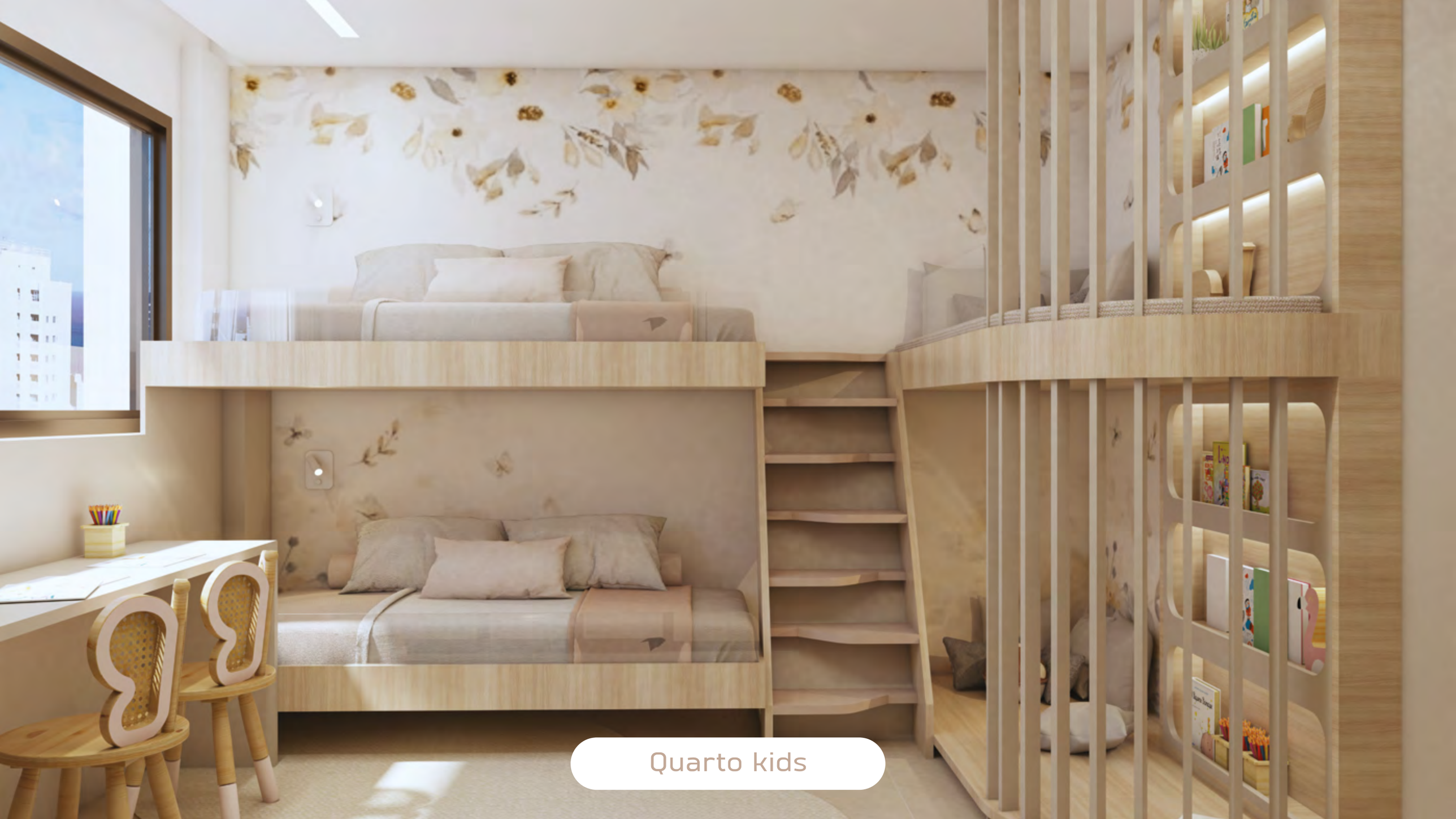
Sala ampliada

Cozinha integrada com varanda

Cozinha integrada com varanda

Suíte master

Quarto



Quarto kids

Escritório

Lavabo

O Casa Mayor
tem várias facilidades
para a sua família
viver bem.

## SUA CASA

O serviço de personalização da Casa Orange oferece uma série de vantagens: você otimiza tempo de obra e recebe o apartamento exatamente como o seu arquiteto projetou, com a garantia da nossa entrega de qualidade.

# *sua casa do seu jeito é coisa rara.*

Contrate o serviço
de personalização
da Casa Orange para deixar
o seu Casa Mayor exatamente
como sonhou.

## Opção **suíte ampliada**

## Opção **sala ampliada** | 3 suítes

Em atenção à Lei 8.078/90 - Código de Defesa do Consumidor, informamos que todas as imagens e perspectivas constantes neste material são meramente ilustrativas, por se tratar de um Empreendimento a ser construído, podendo o sofrer variação de cor, textura, formato e dimensão. A descrição exata do Empreendimento/Unidades consta no projeto legal, Memorial de Incorporação, registrado no R-14, matrícula 104.011, perante o 1º Registro de Imóveis do Recife/PE, o e contratos, os quais prevalecem sobre o conteúdo deste material.

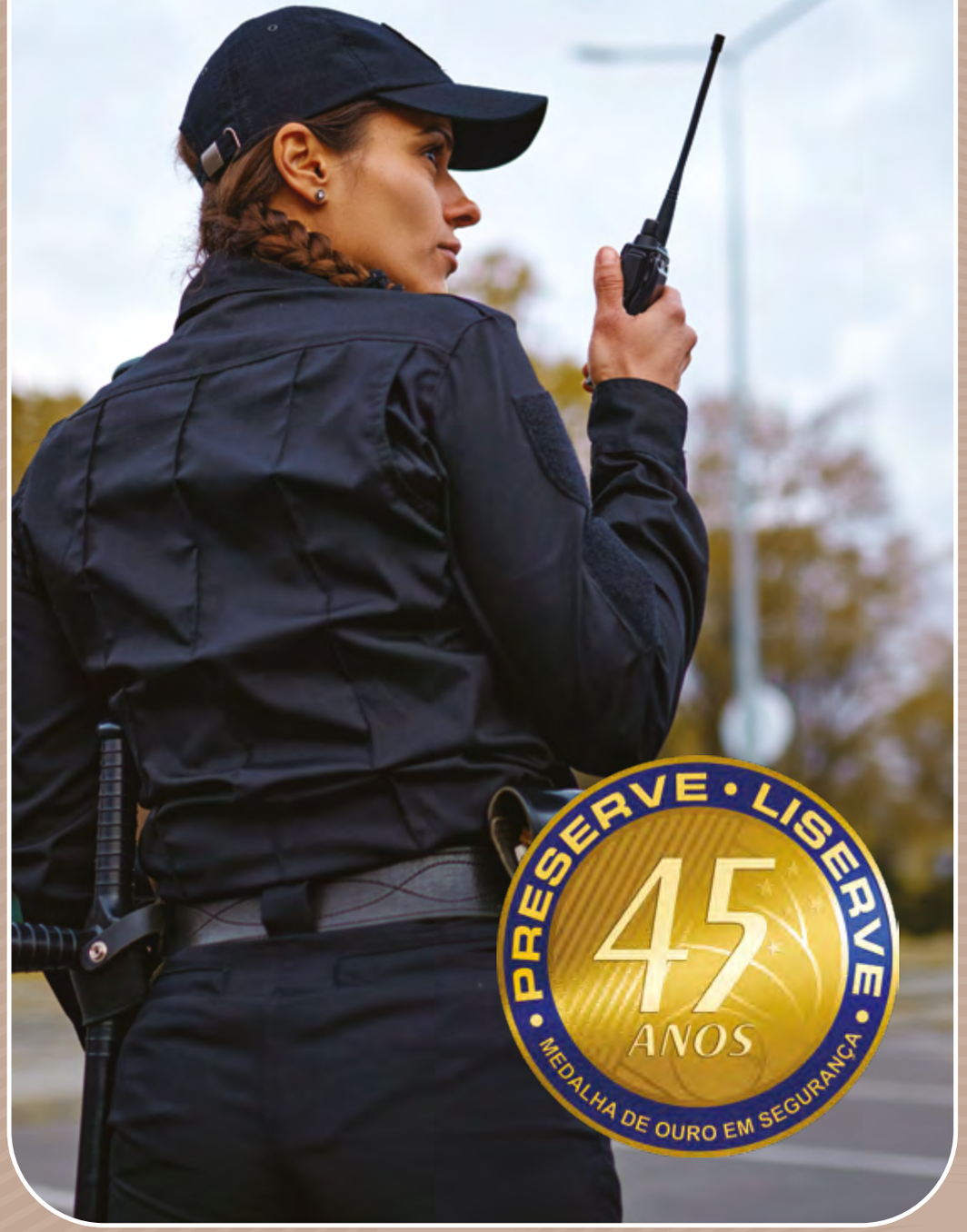
## ENERGIA SOLAR

No Casa Mayor, a energia solar reduz a conta de luz do condomínio e valoriza seu imóvel. O sol trabalha para você, garantindo mais conforto, autonomia energética e mais economia.

Além das vantagens financeiras, essa escolha também é sustentável. Você contribui para um futuro mais verde, usando uma fonte de energia limpa e renovável.

## PONTO PARA CARRO ELÉTRICO

O condomínio conta com pontos exclusivos para carros elétricos, trazendo praticidade e conveniência ao seu dia a dia. Com essa facilidade, você recarrega seu veículo no conforto de casa, economizando tempo e aumentando a valorização do seu imóvel.




## PROJETO DE SEGURANÇA

A sua segurança é nossa prioridade. Por isso, o Casa Mayor conta com um projeto de segurança exclusivo, criado especialmente pelo Grupo Preserve Liserve, que traz mais de 45 anos de expertise para garantir sua paz e tranquilidade.

- **ANTECÂMARA DE SEGURANÇA PARA PEDESTRES E VEÍCULOS**
- **SALA DE VÍDEO MONITORAMENTO**
- **GUARITA BLINDADA PARA PORTEIRO**
- **ENTREGADORES DE DELIVERY COM ACESSO RESTRITO**
- **RECONHECIMENTO FACIAL NA ENTRADA**

# ASSINATURA DE ÁGUA MINERAL

Pensamos em cada detalhe para proporcionar conforto e bem-estar. Com a assinatura Blu, você tem acesso à água mineral de alta qualidade diretamente na sua torneira. Conheça os benefícios:

## CONVENIÊNCIA E QUALIDADE

Água mineral 24 horas por dia, sem precisar carregar galões pesados ou se preocupar com armazenamento.

## SAÚDE E BEM-ESTAR

Rica em minerais essenciais, a água Blu melhora sua pele, cabelo e bem-estar geral.

## TRANSPARÊNCIA E SEGURANÇA

A Blu é a única empresa no mundo a fornecer laudos de qualidade diretamente para seus clientes, garantindo total transparência e confiança.