



RESIDENCIAL

*Ilha de Bali*





# Balneário Picarras - Santa Catarina













# O Empreendimento

Fachada Contemporânea;

Hall de entrada mobiliado e decorado;

Elevador de alto padrão;

Revestimento na fachada;

Sensores de presença nas áreas comuns;

Alto padrão de acabamento;

Hobby Box;

Reservatório extra de água (Cisterna);

Portão eletrônico;

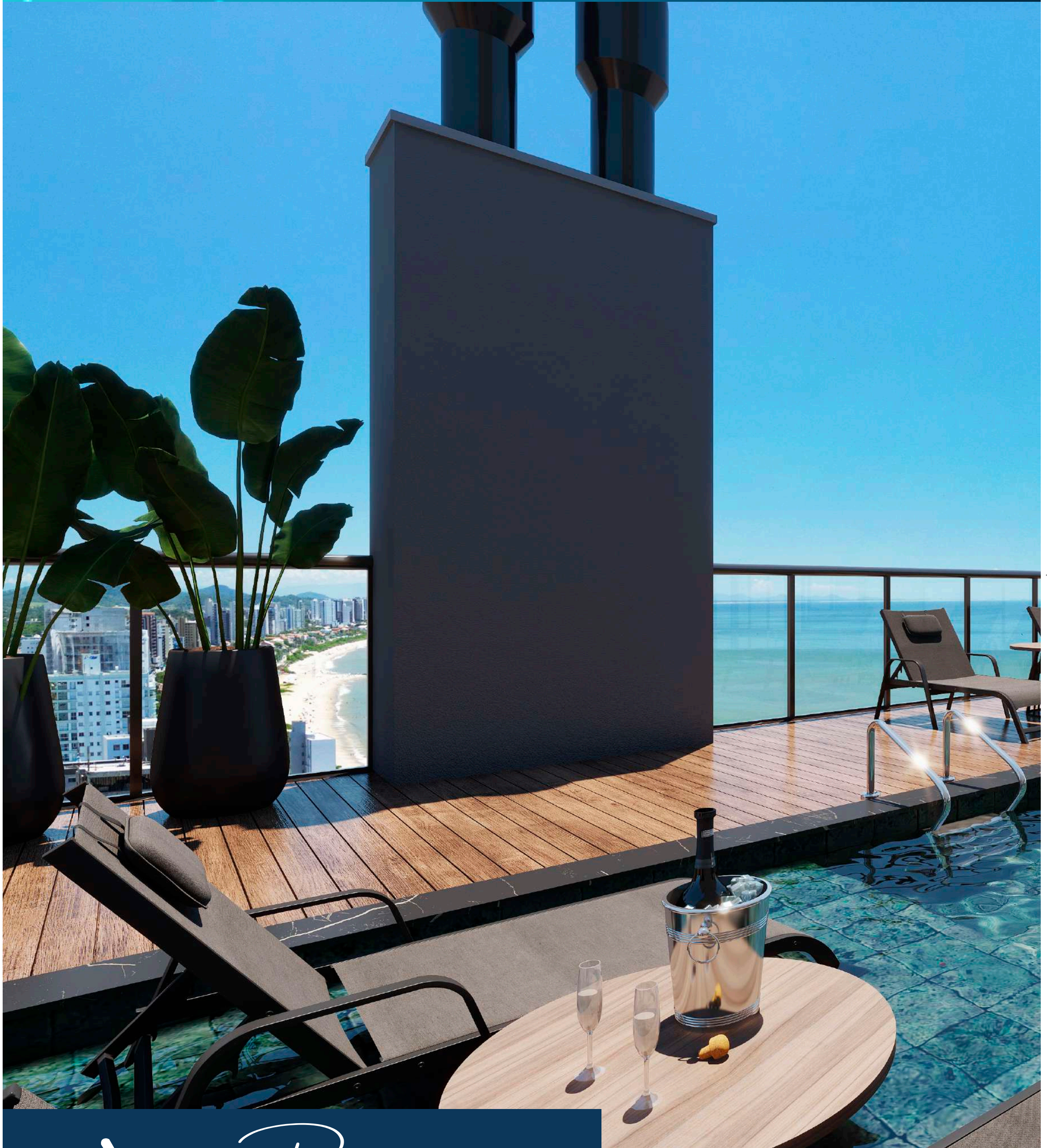
Garagem com piso cerâmico e rebaixo em gesso;

Entrega abril de **2027**;

Incorporação - R.2/60.988 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras/SC







*Piscina*





De acordo com a Lei 13.977/2020, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste anúncio possuem caráter meramente informativo, não representando a realidade. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados no site, não são os planejados pelo Desenvolvedor do Empreendimento. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver alterações sem ônus para o comprador. Consulte o site do Empreendimento para mais informações.





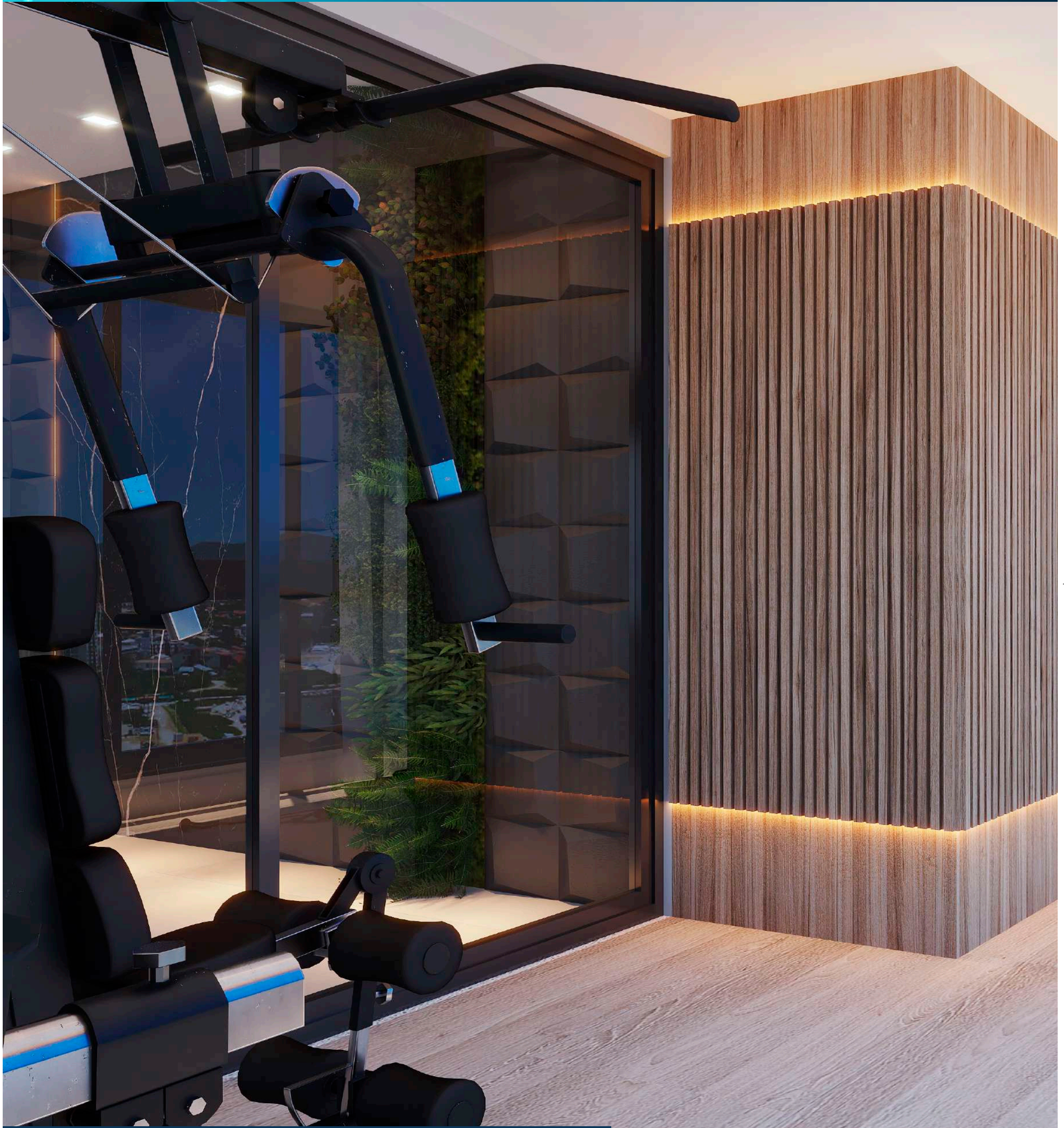
Salão de Festas





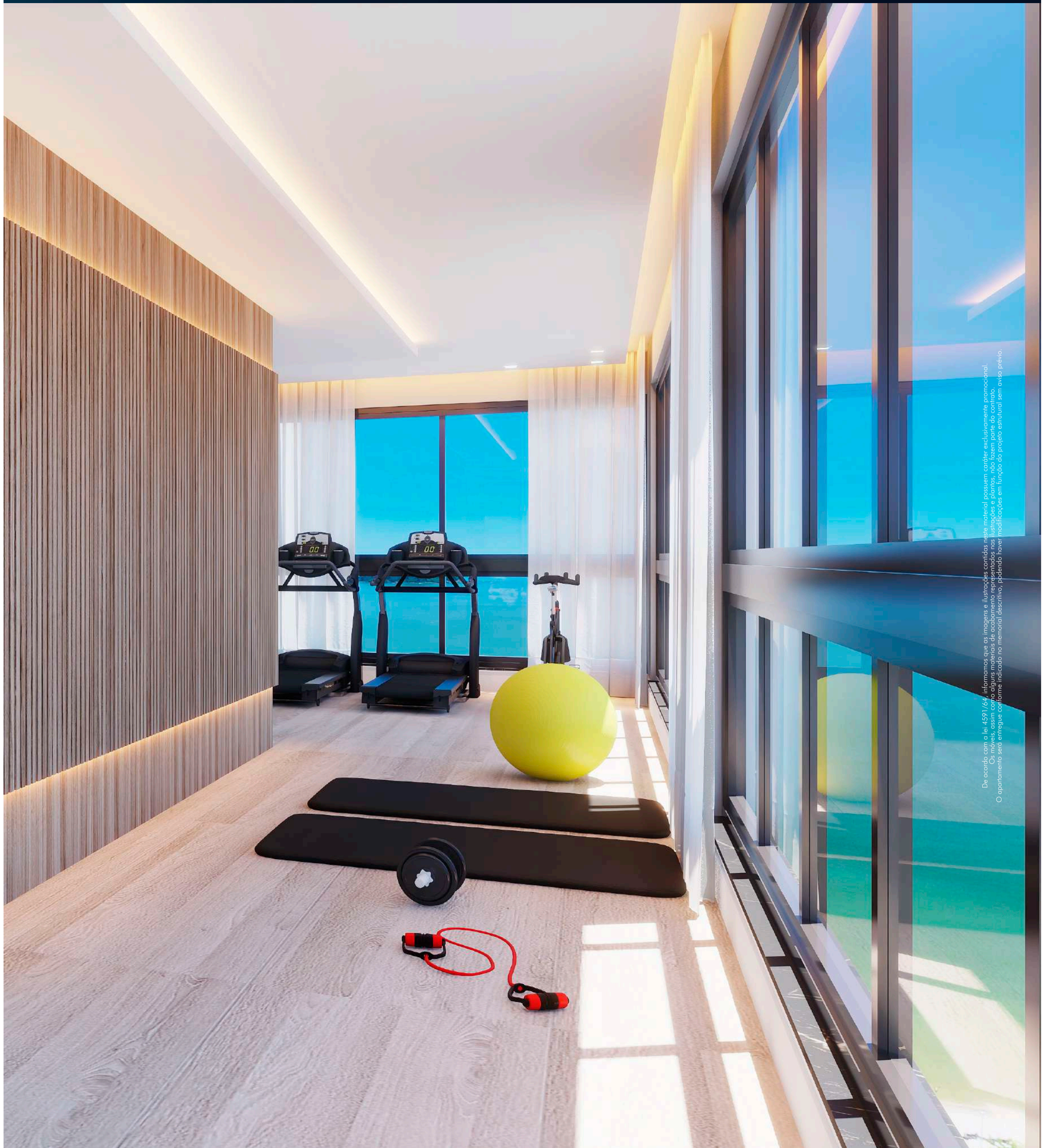
De acordo com a lei 4.591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





*Academia*





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento, representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem aviso prévio.





*Sala de Jogos*





De acordo com a Lei 13.764, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações sem ônus para o comprador.



# Area de Lazer Rooftop







Salão de Festas



Piscina



Academia



Sala de Jogos

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento, representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem aviso prévio.





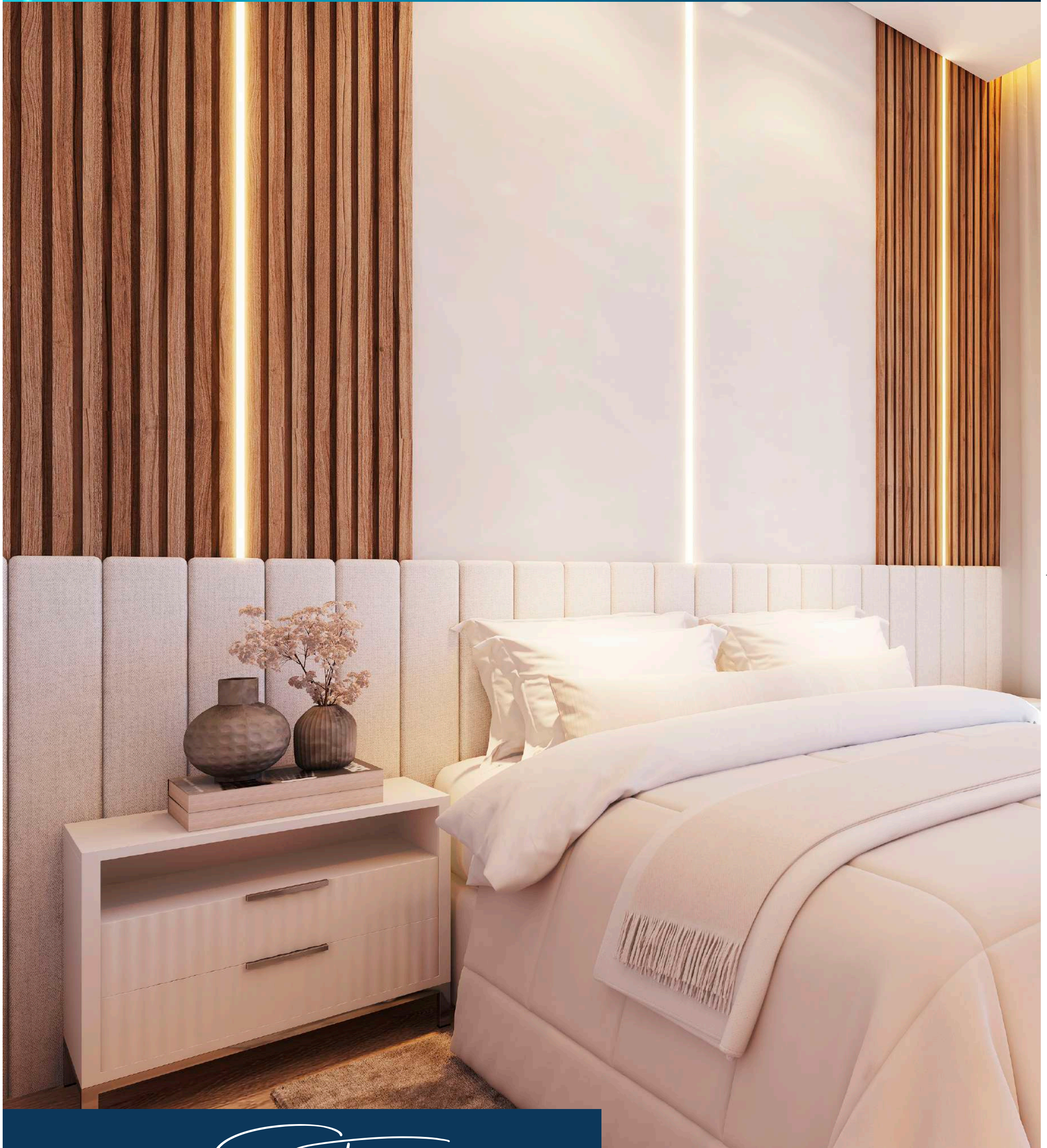
*Living Tip*





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento, representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O acabamento será entregue conforme o projeto, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem ônus prévio.





*Suite Jipo*





De acordo com o lei 4391/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no Memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



APTO  
502 ao 1902  
120,50m<sup>2</sup>















De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



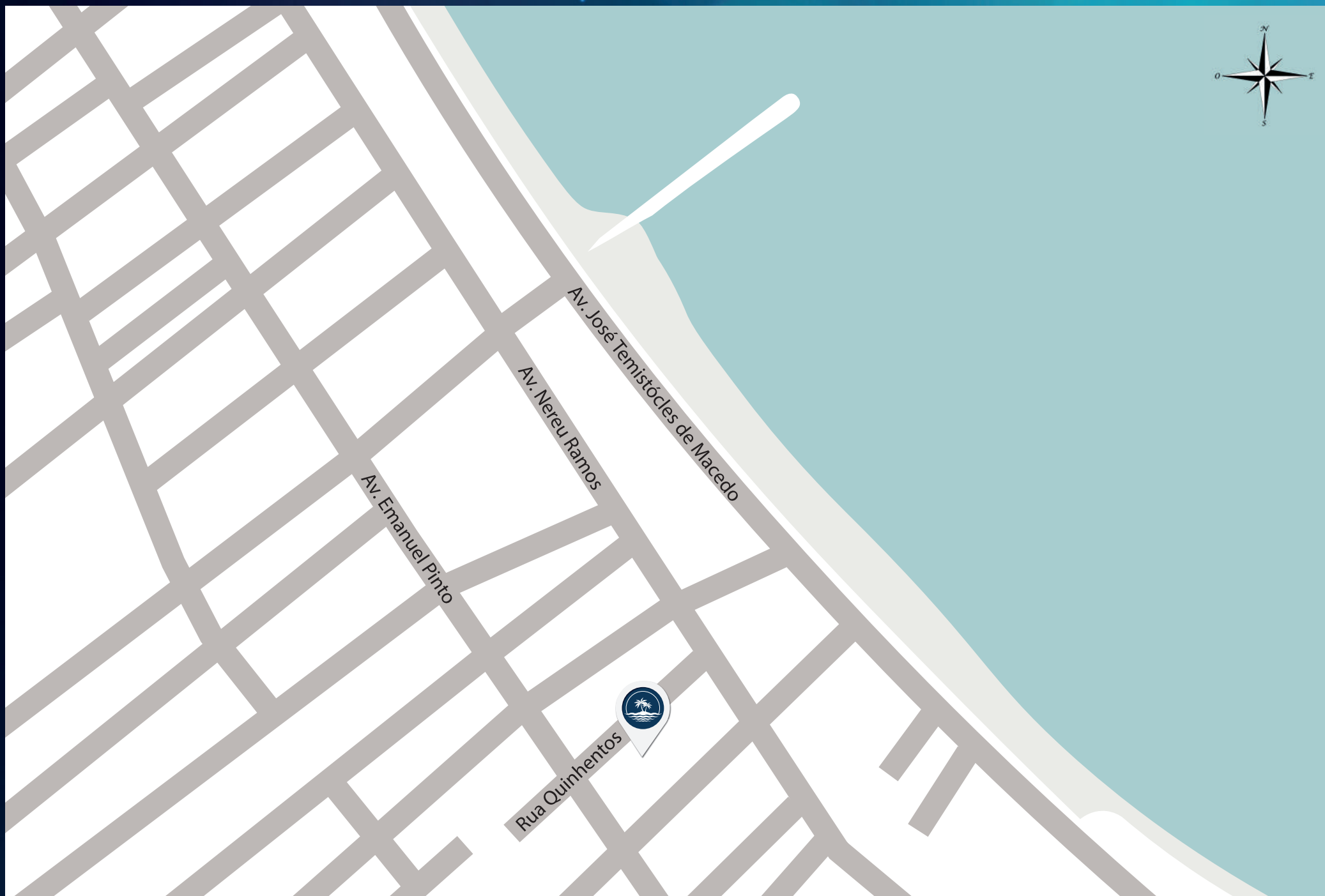


RESIDENCIAL

*Ilha de Bali*


LOCALIZAÇÃO

WILLIAN FERREIRA  
ARCHVIZ STUDIO



Rua 500 (Sebastião Vieira Lins) | nº 85 | Balneário Piçarras - SC



 47 9674-4444

 @omaconstrutora

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.  
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.  
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.