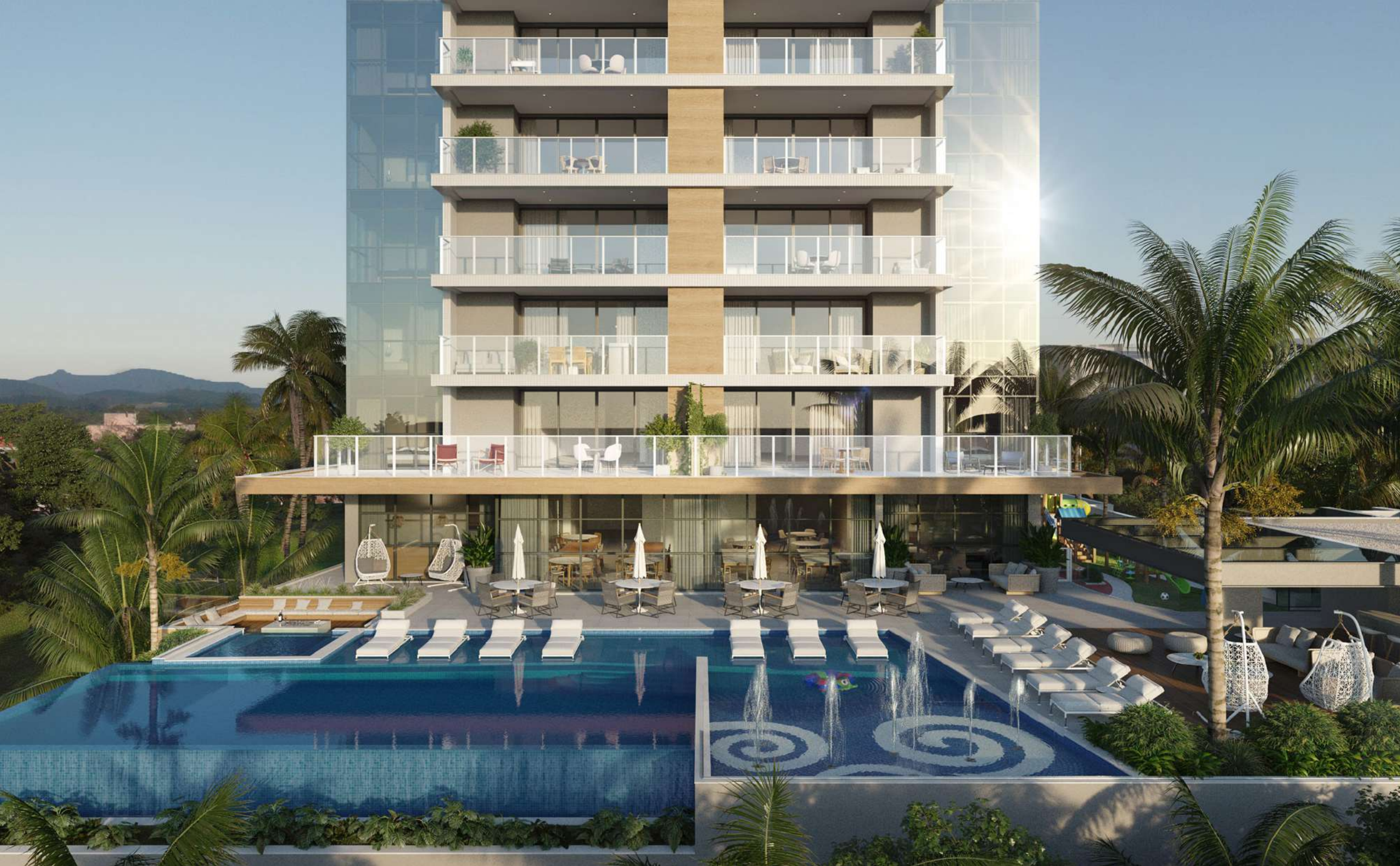


PALM SPRINGS

Tower

UMA BOA ESCOLHA NO PRESENTE

DETERMINA UM GRANDE
ACONTECIMENTO NO
Futuro





VISITE O
APARTAMENTO
DECORADO
Vetter

BALNEÁRIO PIÇARRAS / SC



UMA DAS PRAIAS MAIS LIMPAS DO LITORAL CATARINENSE

- Ótima Infraestrutura
- Fluxo de turistas o ano inteiro
- Orla com 7km de extensão
- Uma das regiões que mais cresce no estado
- Própria para banho, pesca esportiva e esportes náuticos
- Certificado internacional da Bandeira Azul*

*que garante uma maior preocupação com a preservação ambiental e a qualidade da água do mar)





PALM SPRINGS *Tower*

ENTREGA

MAIO DE 2024

*Feito para quem é exigente
com cada detalhe.*

De janeiro a janeiro, conforto, diversão e segurança de frente para o mar. No Palm Springs, cada detalhe importa. Escolha viver o verão o ano todo. Escolha um Vetter.

44 APARTAMENTOS

03 APTOS / ANDAR

03 SUÍTES

1.300m² DE ÁREAS DE LAZER

DIFERENCIAIS

*Diferenciais
do Condomínio*



PISCINAS
AQUECIDAS
E SPLASH KIDS



QUADRA
POLIESPORTIVA



ENTRADA E
ELEVADOR PARA
BANHISTAS



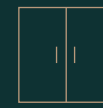
SERVIÇO
DE TOALHA



BEAUTY
CARE



IRISH PUB
E CLUBE DO
WHISKY



ENTRADA COM
CLAUSURA



ENTRADA COM
GUARITA



FORNO DE
PIZZA A GÁS
E A LENHA



CABINE PARA
DELIVERY



2 OU 3 VAGAS
DE GARAGEM POR
APARTAMENTO



VAGAS PARA
CARRO ELÉTRICO
(OPCIONAL)



AMPLAS RAMPAS
DE ACESSO ÀS
GARAGENS



VETTER
SCOOTER
STATION



VETTER BIKE
COMMUNITY



ACESSO BIOMÉTRICO
E MONITORAMENTO
POR CÂMERAS



HORTA
COMUNITÁRIA



GERADOR DE
ENERGIA NAS
ÁREAS COMUNS



CHURRASQUEIRA
A CARVÃO



BEER
TAPS



WI-FI NAS
ÁREAS COMUNS



MÁQUINA
DE GELO



PARRILLERA



REDÁRIO



HIDROMASSAGEM



LAREIRA



SISTEMA DE SOM
BLUETOOTH



SALA DE
JOGOS



POKER
ROOM



PET PLACE



PLAYGROUND



PRAÇA

EMBASAMENTO HALL DE ENTRADA



ÁREAS DE LAZER 1.300m²



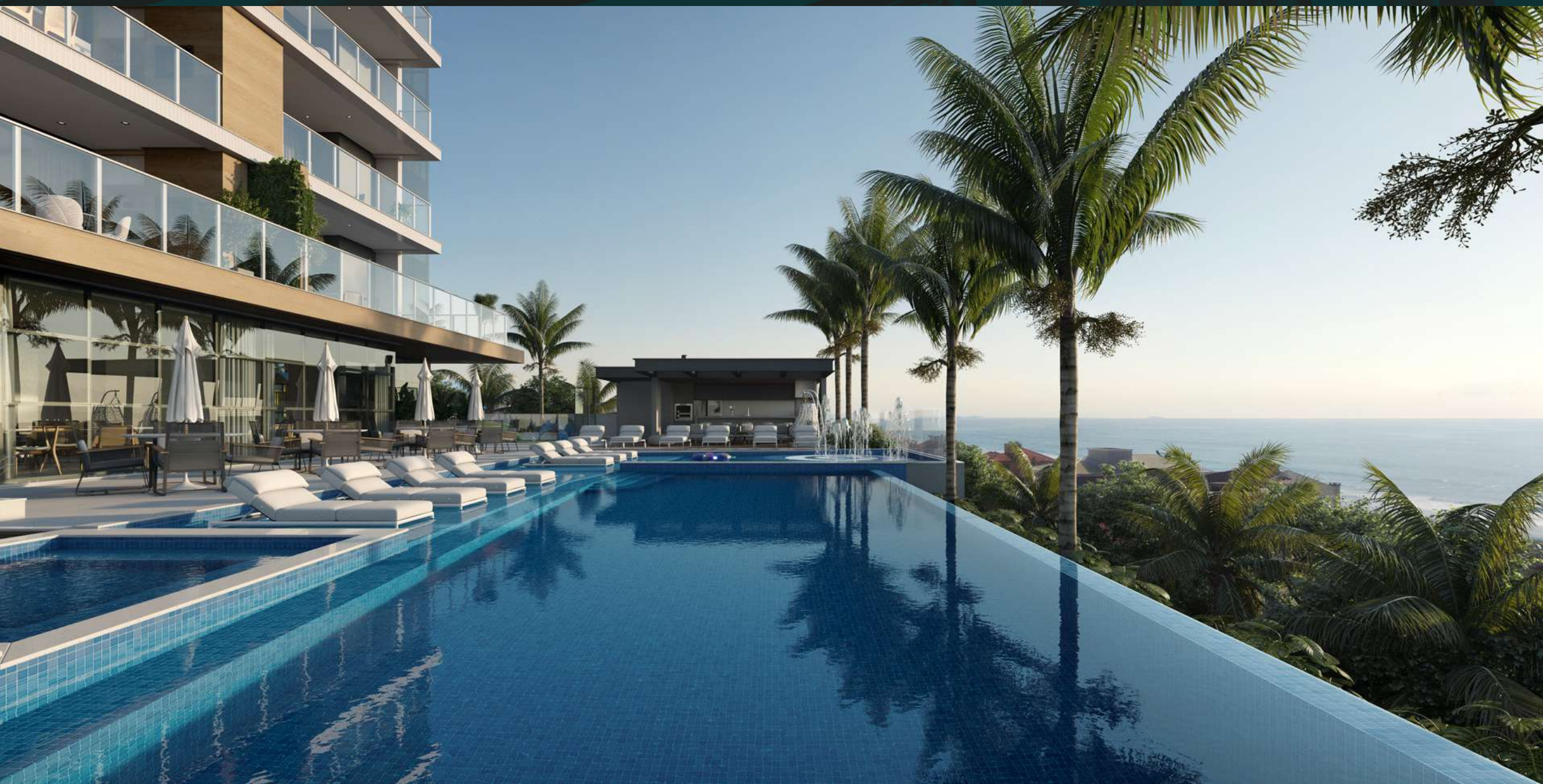
FRENTE AO MAR

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| 1 PISCINA COM BORDA INFINITA | 16 PRAÇA |
| 2 PISCINA INFANTIL AQUECIDA | 17 HORTA COMUNITÁRIA |
| 3 SPLASH KIDS | 18 PET PLACE |
| 4 DECK MOLHADO | 19 BEAUTY CARE |
| 5 HIDROMASSAGEM | 20 BRINQUEDOTECA |
| 6 FIREPLACE | 21 SPA |
| 7 VETTER GRILL & BEER | 22 SAUNA |
| 8 DECK EXTERNO | 23 VETTER IRISH PUB |
| 9 REDÁRIO | 24 SALA DE JOGOS |
| 10 LOUNGE | 25 CLUBE DO WHISKY |
| 11 SALÃO DE FESTAS 01 | 26 POKER ROOM |
| 12 SALÃO DE FESTAS 02 | 27 REEBOK FITNESS CENTER |
| 13 FORNO DE PIZZA A LENHA | 28 CINEMA* |
| 14 PLAYGROUND | 29 VETTER BIKE COMMUNITY* |
| 15 QUADRA POLIESPORTIVA | 30 VETTER SCOOTER STATION* |

*Itens localizados nos pisos inferiores.



PISCINA COM AQUECIMENTO SOLAR E BORDA INFINITA



MÁQUINAS DE GELO / AQUECIMENTO SOLAR / SERVIÇO DE TOALHA / WI-FI NAS ÁREAS COMUNS

PISCINA INFANTIL AQUECIDA E SPLASH KIDS



MÁQUINAS DE GELO / AQUECIMENTO SOLAR / SERVIÇO DE TOALHA / SPLASH KIDS / WI-FI NAS ÁREAS COMUNS

ÁREA EXTERNA FRENTE MAR / FIREPLACE / HIDROMASSAGEM INTEGRADA À PISCINA



SERVIÇO DE TOALHA / REDÁRIO / LAREIRA / WI-FI NAS ÁREAS COMUNS

2 SALÕES DE FESTAS INTEGRÁVEIS



FORNO DE PIZZA A LENHA / BEER TAPS / WI-FI / SISTEMA DE SOM BLUETOOTH

SALA DE JOGOS / POKER ROOM / CLUBE DO WHISKY



MÁQUINA DE GELO / BEER TAPS / WI-FI / SISTEMA DE SOM BLUETOOTH



PARRILLERA / CHURRASQUEIRA A CARVÃO / FORNO DE PIZZA A GÁS



MÁQUINA DE GELO / BEER TAPS / WI-FI NAS ÁREAS COMUNS

QUADRA POLIESPORTIVA



HORTA COMUNITÁRIA / PET PLACE / PLAYGROUND / PRAÇA



REEBOK
FITNESS
Center





Os passeios de bicicleta pela orla estão garantidos com as bikes amarelinhas da Vetter. O Palm Springs Tower possui bicicletas próprias para você aproveitar, sem se preocupar, pois a Vetter também fornece a manutenção vitalícia das bicicletas.



Além das amarelinhas, o Palm Springs Tower, ainda possui um espaço preparado para que você mantenha o seu patinete elétrico sempre carregado.

SUÍTE MASTER FRENTE MAR — APTO TIPO 01





PS
Tower

SUÍTE MASTER

VISTA PERMANENTE PARA O MAR
JANELAS EM PELE DE VIDRO

DEMAIS SUÍTES

BANHEIRO COM PORCELANATO
PISO LAMINADO DE MADEIRA
PORTAS LAQUEADAS
TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE E FRIA
JANELAS COM VENEZIANAS MOTORIZADAS
E ACIONADAS POR CONTROLE REMOTO

ÁREA SOCIAL INTEGRADA FRENTE MAR — APTO TIPO 02





OS APARTAMENTOS

3 SUÍTES

FECHADURA BIOMÉTRICA

PORTA PIVOTANTE

ESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO SPLIT

TOMADA DE EMERGÊNCIA LIGADA AO GERADOR

TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE E FRIA

LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS

PISO EM PORCELANATO

TETO REBAIXADO EM GESSO

PORTAS LAQUEADAS

LAVABO

SACADA FRENTE MAR — APTO TIPO 02



SACADA APARTAMENTO FRENTE SUL — TIPO 03



APARTAMENTO FRENTE MAR

Tipo 01



TIPO 01 401* A 1701

Apartamento com vista de frente para o mar, 3 suítes, living integrado com a cozinha e com 2 ou 3 vagas de garagem.

*Apto 401 - Planta Diferenciada.

VAGAS
PARA CARROS
ELÉTRICOS



Todas as nossas vagas podem ser preparadas para serem equipadas com carregador elétrico.

1 LIVING

2 COZINHA

3 SERVIÇO

4 LAVABO

5 SUÍTE MASTER

6 SUÍTE 02

7 SUÍTE 03

8 SACADA

Apartamentos com **2 OU 3**
VAGAS DE GARAGEM



142,41m² ÁREA PRIVATIVA

Área total de até 260,47m²

FRENTE AO MAR

APARTAMENTO FRENTE MAR

Tipo 02

TIPO 02 402* A 1702

Apartamento com vista de frente para o mar, 3 suítes, living integrado com a cozinha e com 2 ou 3 vagas de garagem.

*Apto 402 - Planta Diferenciada.

VAGAS
PARA CARROS
ELÉTRICOS



Todas as nossas vagas podem ser preparadas para serem equipadas com carregador elétrico.

1 LIVING

2 COZINHA

3 SERVIÇO

4 LAVABO

5 SUÍTE MASTER

6 SUÍTE 02

7 SUÍTE 03

8 SACADA



FRENTE AO MAR

Apartamentos com **2 OU 3**
VAGAS DE GARAGEM



140,30m² ÁREA PRIVATIVA

Área total de até 257,37m²

APARTAMENTO FRENTE SUL

Tipo 03

137,47m² ÁREA PRIVATIVA

Área total de até 253,20m²



Apartamentos com

2 OU 3 VAGAS DE GARAGEM

TIPO 03 403 A 1703

Apartamento com vista permanente para o mar, 3 suítes, living integrado com a cozinha e com 2 ou 3 vagas de garagem.

SACADA APARTAMENTO TIPO 03 — Com vista permanente para o mar



1 LIVING

2 COZINHA

3 SERVIÇO

4 LAVABO

5 SUÍTE MASTER

6 SUÍTE 02

7 SUÍTE 03

8 SACADA

VAGAS
PARA CARROS
ELÉTRICOS



Todas as nossas vagas podem ser preparadas para serem equipadas com carregador elétrico.



APARTAMENTO FRENTE MAR

Apto 401



PLANTA DIFERENCIADA

Apartamento com vista de frente para o mar, 3 suítes, living integrado com a cozinha e com 2 ou 3 vagas de garagem.

VAGAS
PARA CARROS
ELÉTRICOS



Todas as nossas vagas podem ser preparadas para serem equipadas com carregador elétrico.

1 LIVING

2 COZINHA

3 SERVIÇO

4 LAVABO

5 SUÍTE MASTER

6 SUÍTE 02

7 SUÍTE 03

8 SACADA

Apartamentos com 2 OU 3
VAGAS DE GARAGEM



171,26m² ÁREA PRIVATIVA

Área total de até 296,66m²

FRENTE AO MAR

APARTAMENTO FRENTE MAR

Apto 402

PLANTA DIFERENCIADA

Apartamento com vista de frente para o mar, 3 suítes, living integrado com a cozinha e com 2 ou 3 vagas de garagem.

VAGAS PARA CARROS ELÉTRICOS



Todas as nossas vagas podem ser preparadas para serem equipadas com carregador elétrico.

1 LIVING

2 COZINHA

3 SERVIÇO

4 LAVABO

5 SUÍTE MASTER

6 SUÍTE 02

7 SUÍTE 03

8 SACADA



FRENTE AO MAR

Apartamentos com **2 OU 3**
VAGAS DE GARAGEM



156,22m² ÁREA PRIVATIVA

Área total de até 277,21m²

PALM SPRINGS

Tower

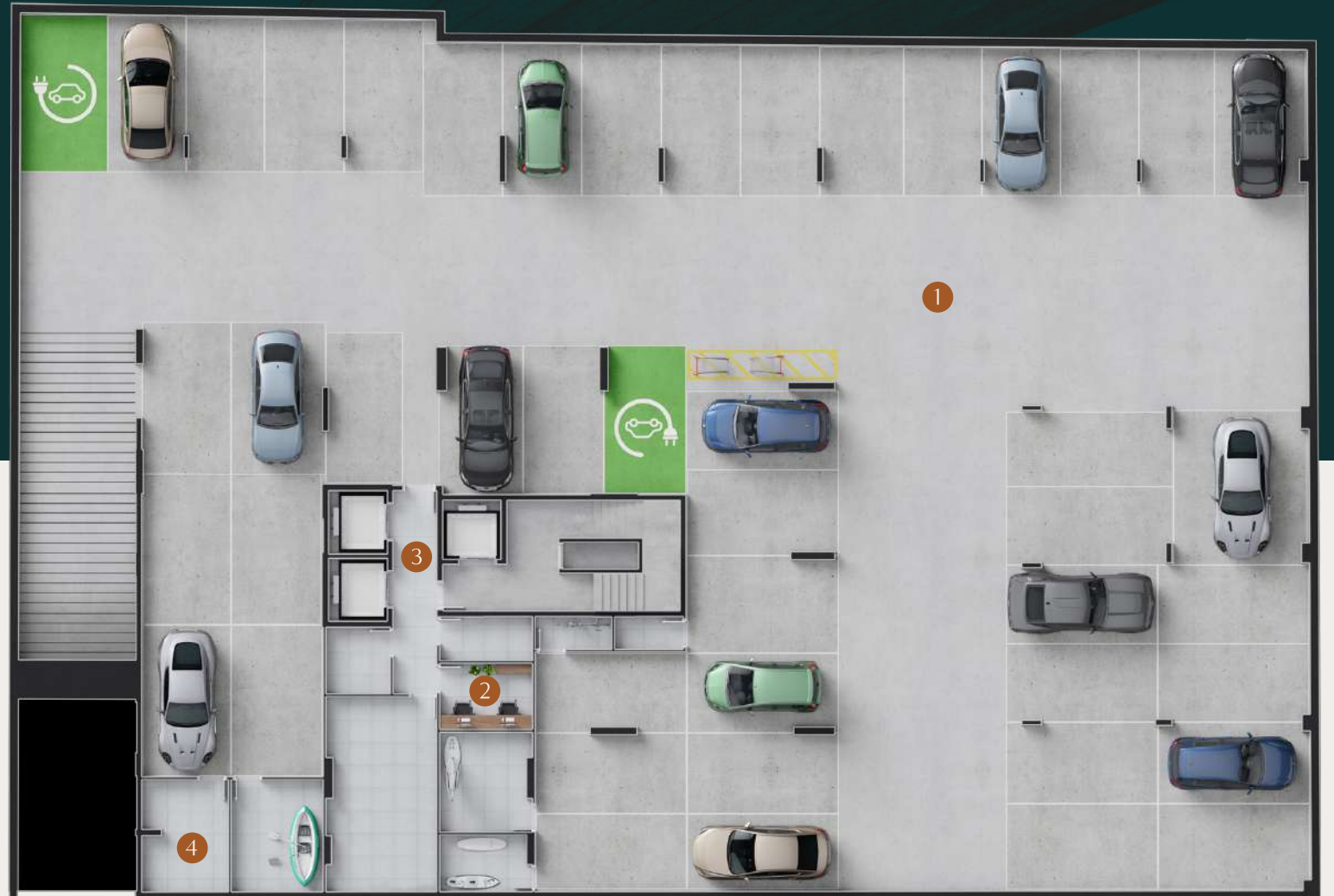
SUBSOLO

1 VAGAS

2 ÁREA ADMINISTRATIVA

3 ELEVADORES

4 BOX INDIVIDUAL



PALM SPRINGS

Tower

TÉRREO

Primeiro Pavimento



1 VAGAS

2 ELEVADORES

3 HOBBY BOX

4 VETTER BIKE COMMUNITY

5 SCOOTER STATION

6 ENTRADA COM CLAUSURA

7 ENTRADA PARA BANHISTAS

8 CABINE PARA DELIVERY

9 GUARITA



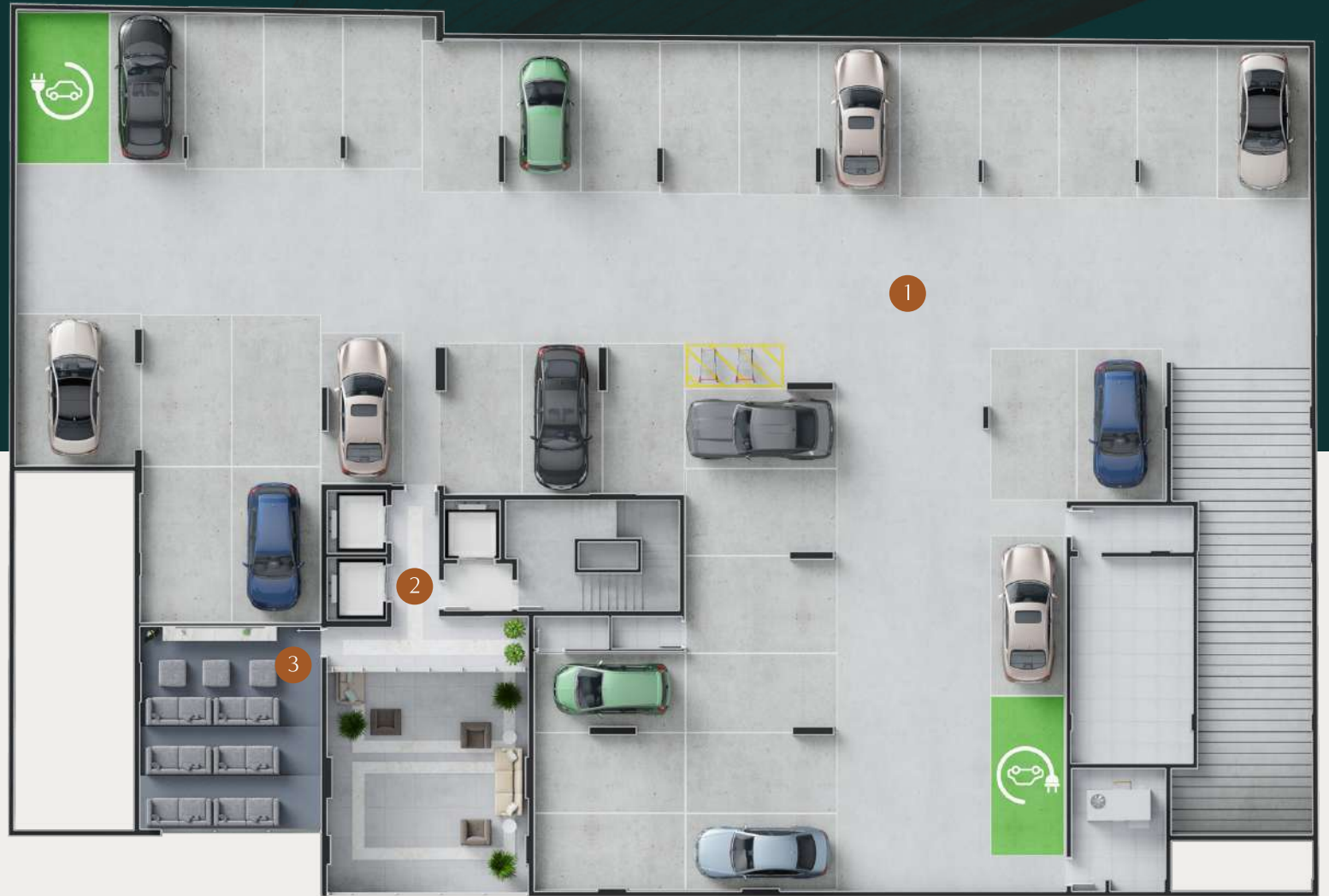
PALM SPRINGS *Tower*

SEGUNDO PAVIMENTO

1 VAGAS

2 ELEVADORES

3 CINEMA



PALM SPRINGS TOWER — VISTA PERMANENTE PARA O MAR



LOCALIZAÇÃO



*Rua 2750 (Lagosta)
n°124 - Itacolomi*

DISTÂNCIAS E TEMPO MÉDIO DE VIAGEM

ITAJAÍ	28km 30min
ARAQUARI	54km 50min
BAL. CAMBORIÚ	38km 30min
BLUMENAU	58km 1h
JOINVILLE	68km 1h
JARAGUÁ DO SUL	72km 1h
FLORIANÓPOLIS	122km 1h50
CURITIBA	188km 2h30



ESCOLHA O VERÃO
PARA CRIAR MEMÓRIAS
EXTRAORDINÁRIAS.

Escolha um Vetter.

Viver o verão com vista para Balneário Piçarras.
Atenção em cada detalhe com alto padrão
de acabamento e localização privilegiada.

Para a Vetter, cada detalhe importa.





KEY WEST
AGOSTO DE 2018



ATLANTIC
AGOSTO DE 2020



PALM BEACH
AGOSTO DE 2022



SOUTH BEACH
AGOSTO DE 2023



VISITE O APARTAMENTO DECORADO *Vetter*

Incorporado à Matrícula N° 53.759 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras. De acordo com a lei no 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e as plantas, são apenas sugestões de decoração e não fazem parte do contrato. O apartamento e as áreas comuns serão entregues conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem aviso prévio.