



Vivendas
DO ALVORADA
— RESIDENCE —

SUA VIDA,
NOSSA
CASA!



SENDAS
CONSTRUTORA



Seja bem-vindo ao


Vivendas
DO ALVORADA
— RESIDENCE —



Viver no Vivendas do Alvorada Residence vai além do que só adquirir um imóvel, é realizar um sonho!

Um projeto desenvolvido para **oferecer liberdade, segurança, qualidade de vida e exclusividade**. Aqui você e sua família vivem com harmonia e na melhor localização de Timon. Sua felicidade tem endereço certo.



NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE TIMON



Bairro Parque Alvorada.

Região mais valorizada da cidade, próximo ao Mix Mateus, Carvalho Supermercado, farmácias, escolas e **a 5 min da ponte nova (acesso a Teresina).**





BR 226



CASA LUX



COZINHA E SALA DE JANTAR

Para os amantes da cozinha, seja para um preparo simples da rotina ou deliciosos pratos de ocasiões especiais. A cozinha de um lar Vivendas do Alvorada tem um toque de chef especial: o seu.

AMBIENTES INTEGRADOS



ESPAÇO PARA ESTUDOS E HOME OFFICE



BANHEIRO SUÍTE



DA SALA AO QUARTO, ESSE
É O ESPAÇO IDEAL PARA
VOCÊ SE SENTIR BEM!



SUÍTE



CASA LUX 87m²



03 QUARTOS, SENDO 02 SUÍTES
(01 MASTER COM CLOSET)



COZINHA



SALA DE ESTAR/
JANTAR



01 BANHEIRO
SOCIAL



GARAGEM
COBERTA



ÁREA DE SERVIÇO

CHUVEIRÃO EXTERNO

JARDIM COM GRAMA

CERCA ELÉTRICA

PRÉ-ESTRUTURA PARA PORTÃO ELÉTRICO

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



CASA PREMIUM





**DIVERSÃO GARANTIDA!
ÁREA DE LAZER OPCIONAL**

Aqui, você e sua família viverão
momentos de diversão

CASA PREMIUM 115m²

SALA DE ESTAR



03 QUARTOS, SENDO 02 SUÍTES
(01 MASTER COM CLOSET)



ÁREA GOURMET COM
CHURRASQUEIRA E
PIA COM BANCADA



SALA DE ESTAR E DE JANTAR
COM PÉ DIREITO "DUPLO"



01 BANHEIRO
SOCIAL



GARAGEM COBERTA
PARA 02 CARROS



ÁREA DE SERVIÇO
INTEGRADA



ÁREA DE LAZER COM
PISCINA E CASCATA
*Opcional cobrado a parte

CHUVEIRÃO EXTERNO

JARDIM COM GRAMA

CERCA ELÉTRICA

PRÉ-ESTRUTURA PARA PORTÃO ELÉTRICO





SUA FAMÍLIA EM UM VERDADEIRO LAR

A Casa Premium foi desenvolvida para quem ama sofisticação e conforto






Vivendas
DO ALVORADA
— RESIDENCE —

 **SENDAS**
CONSTRUTORA

  @sendasconstrutora

(86) **98113-5702** 

 Rua Martinho Carlos da Silva, Nº 322
Parque Alvorada, Timon

sendasconstrutora.com.br

Esclarecemos que as fotos, cores e iluminação deste book têm caráter exclusivamente promocional por se tratar de um bem a ser construído.
1. A decoração é mera sugestão. 2. As áreas indicadas são privadas. 3. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo. 4. Não será entregue o mobiliário das unidades. 6. Cadastro sujeito a aprovação da construtora.