



**MORENA BRODER**  
**P A R K**

**PARNAÍBA - PI**





# Conheça o estilo Park de viver e prepare-se para mudar o seu!



## Unidades

O empreendimento possui 258 unidades em dois tipos de plantas, sendo 250 casas duplex e 08 casas térreas.



## Financiamento

financiado pelo programa do Governo Federal, Casa Verde Amarela.



## Empreendimento

48,58m<sup>2</sup> e 59,73m<sup>2</sup> de área construída proporcionando mais espaço com a possibilidade de construir um terceiro quarto.



## Acabamento

Com estrutura e acabamento contemporâneo, o Morena Brother Park se torna um empreendimento único na categoria.



Os pássaros, o ar e o seu sorriso. Livres como têm de ser.





# Uma área de lazer para você aproveitar a sua diversão sem limites!

 **Piscina**



 **Campo de futebol**



 **Playground**





Aqui você tem liberdade para fazer o que gosta e privacidade pra ser quem é.



Sua qualidade de vida depende exclusivamente de você.





 Pista de Cooper



## Pavimento Superior - Casa Duplex

**59,73m<sup>2</sup> Área privativa**



## Pavimento Térreo - Casa Duplex

**Opção 02 Quartos**

 Sala de Estar

 Sala de Jantar

 Cozinha

 2 Quartos

 2 Vagas de Garagem

 2 Banheiros

 Piso cerâmico e forro em pvc

 Área de Serviço





# Casa térrea 02 quartos

48,58m<sup>2</sup> Área privativa



 Sala de Estar

 Sala de Jantar

 Piso cerâmico e forro em pvc

 Cozinha

 2 Quartos

 1 Vaga de Garagem

 1 Banheiro

 Área de Serviço

## Opção 03 quartos - Prestação de serviço

**69,57m<sup>2</sup> Área privativa**

### Pavimento Térreo



imagens meramente ilustrativas

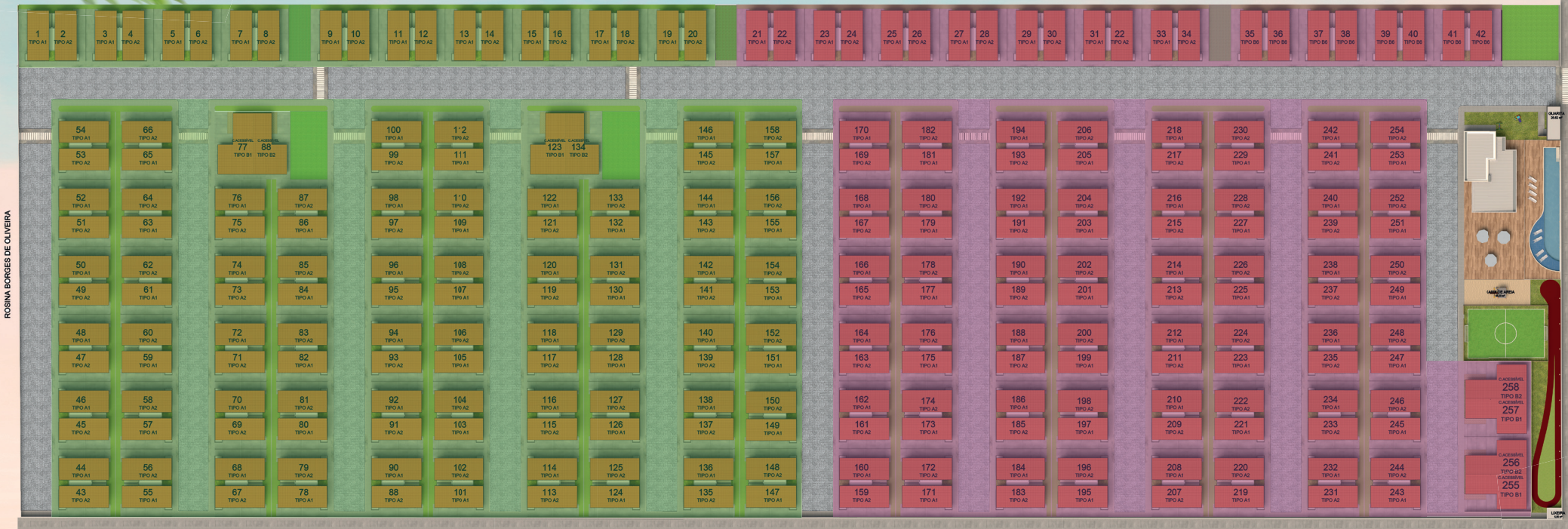


Do nascer do sol à lua cheia, o cenário que mais inspira é a sua casa

## COMO REALIZAR SEU SONHO?

Você precisa ter uma renda bruta a partir de R\$1.700,00; Se não tiver, você pode compor renda com até 5 pessoas; Dívida a entrada em até 40 meses direto com a construtora; Você pode ter sua casa própria e nós podemos te ajudar.

# Implantação



RUA SEM DENOMINAÇÃO

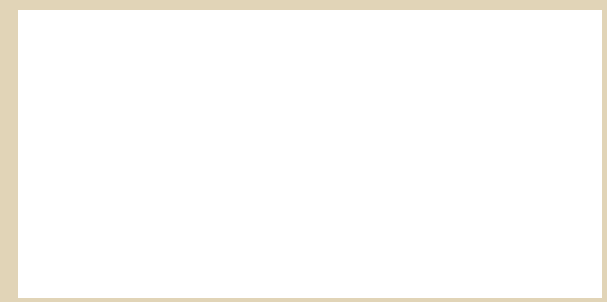
É hora de fazer a melhor  
escolha da sua vida.



Esclarecemos que as fotos, cores e iluminação deste book tem caráter exclusivamente promocional por se tratar de um bem a ser construído.  
 1. A decoração é mera sugestão. 2. As áreas indicadas são privadas. 3 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo. 4. Não será entregue o mobiliário das unidades. 5. Sem muros. 6. Cadastro sujeito a aprovação da caixa.



**Roberto Broder**  
 Construções Ltda.



[www.macedofortes.com.br](http://www.macedofortes.com.br)

