



stella vitta
MORROS RESIDÊNCIAS



REALIZE O SEU SONHO!

Uma casa como você
SEMPRE SONHOU
em um condomínio
completo.



BREVE
LANÇAMENTO

LOCALIZADO NA ZONA LESTE – BAIRRO MORROS

Na região onde se concentram condomínios de alto padrão.



BOTANIC

AV. PRESIDENTE KENNEDY

PASADENA

JARDIM DOS MORROS

MONTANA

AV. AVIADOR ROSSINI MORADA

terra vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

gran vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

stella vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

RUA ÁLVARO FERREIRA DE SOUZA

dolce vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

UMA LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA, EM MORROS,
O BAIRRO MAIS
ARBORIZADO DA CIDADE,
ONDE TODO SOSSEGO,
CLIMA MAIS AMENO E
SEGURANÇA LHE
AGUARDAM!

NA ZONA LESTE, COM ACESSO
PELA AV. AVIADOR ROSSINI
MORADA LUNA.



BEM-VINDOS
AO SEU NOVO LAR!

BREVE
LANÇAMENTO

stella vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

Ilustração artística da guarita de controle de acesso do condomínio.



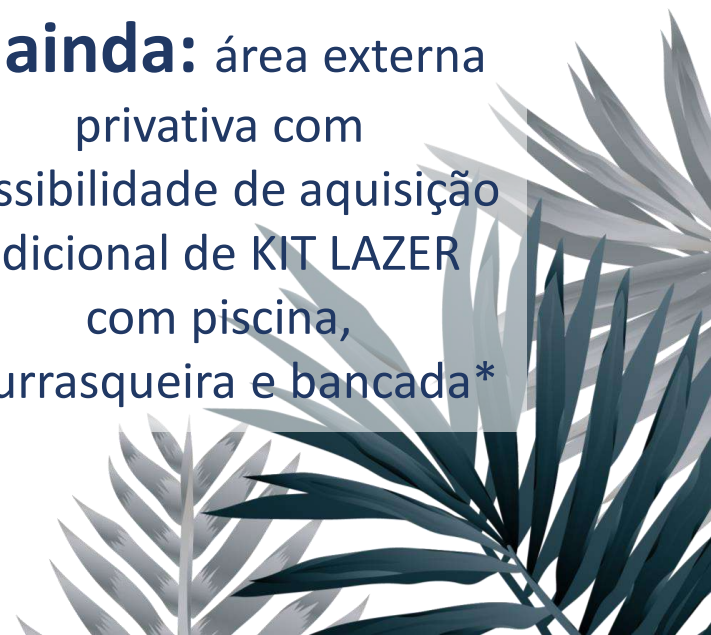
☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆☆

Illustrazione artistica della tipologia di facciata delle case.



Apenas **62** casas de
2 pavimentos com
03 quartos, sendo 02
suítes, banheiro social,
sala de estar/ jantar,
cozinha e área de serviço.
Espaço para **02 vagas!**

E ainda: área externa
privativa com
possibilidade de aquisição
adicional de KIT LAZER
com piscina,
churrasqueira e bancada*






UM CLUBE COMPLETO

ESPAÇO FESTAS COM BAR E CHURRASQUEIRA,
PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO, SOLARIUM,
CAMPO DE FUTEBOL E PLAYGROUND

☆☆☆
BREVE
LANÇAMENTO
☆☆☆

Ilustração artística do clube, com piscina e deck molhado, solarium, espaço festas e espaço relax com hidromassagem.



E PARA SEU COMPLETO BEM ESTAR,
APRESENTAMOS O **ESPAÇO RELAX**,
COM HIDROMASSAGEM EXTERNA
SOB PERGOLADO.



Stella Vita
IMÓVEIS RESIDÊNCIAS

☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆

Ilustração artística do clube, com piscina e deck molhado, solarium, espaço festas e espaço relax com hidromassagem.

☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆☆



Ilustração artística do clube.

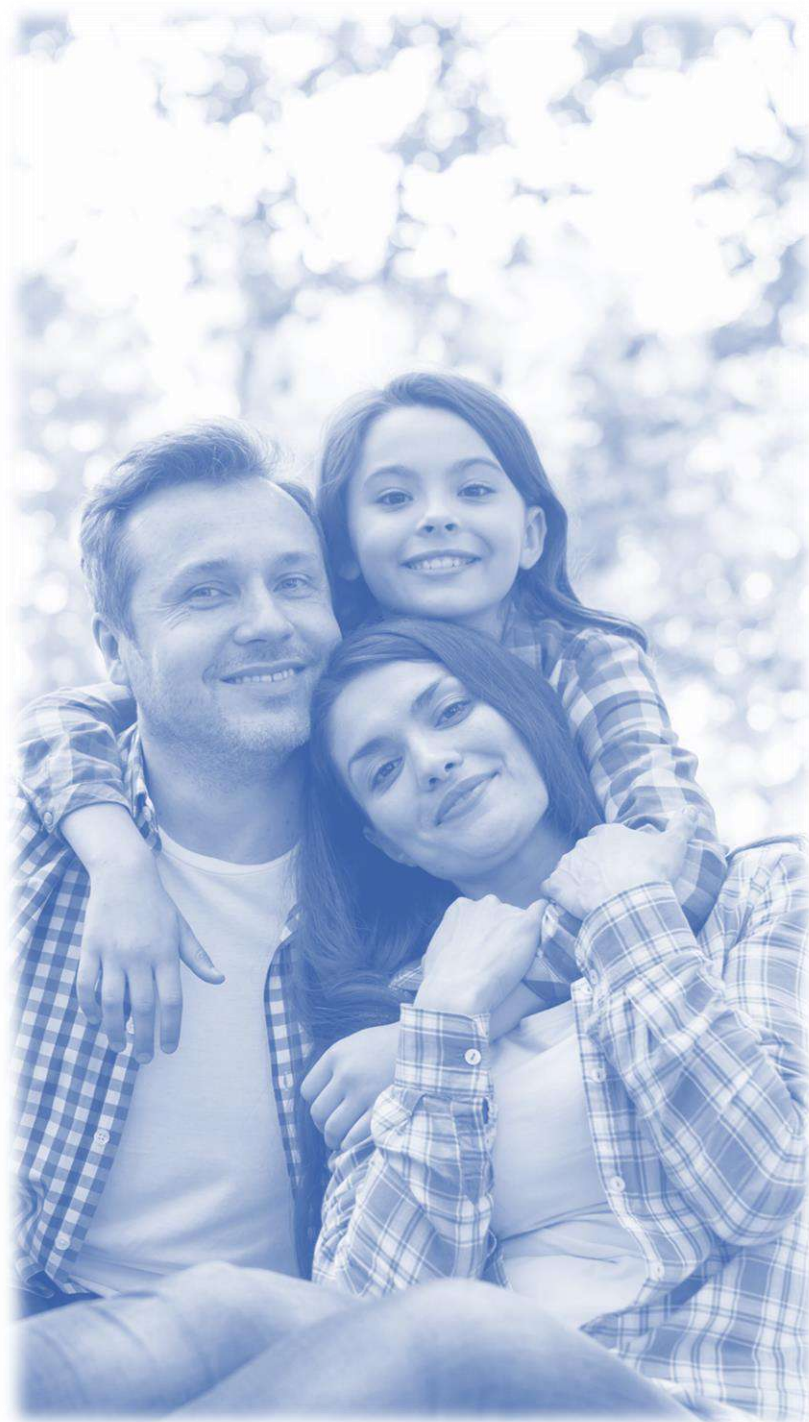
UM CLUBE MAIS QUE COMPLETO:

- 1 ESPAÇO FESTAS COM BAR/ CHURRASQUEIRA, WC's, DEPÓSITO E ZELADORIA
- 2 PISCINA
- 3 DECK MOLHADO
- 4 SOLARIUM
- 5 ESPAÇO RELAX COM HIDRO
- 6 PLAYBABY
- 7 PLAYGROUND
- 8 CAMPO DE FUTEBOL



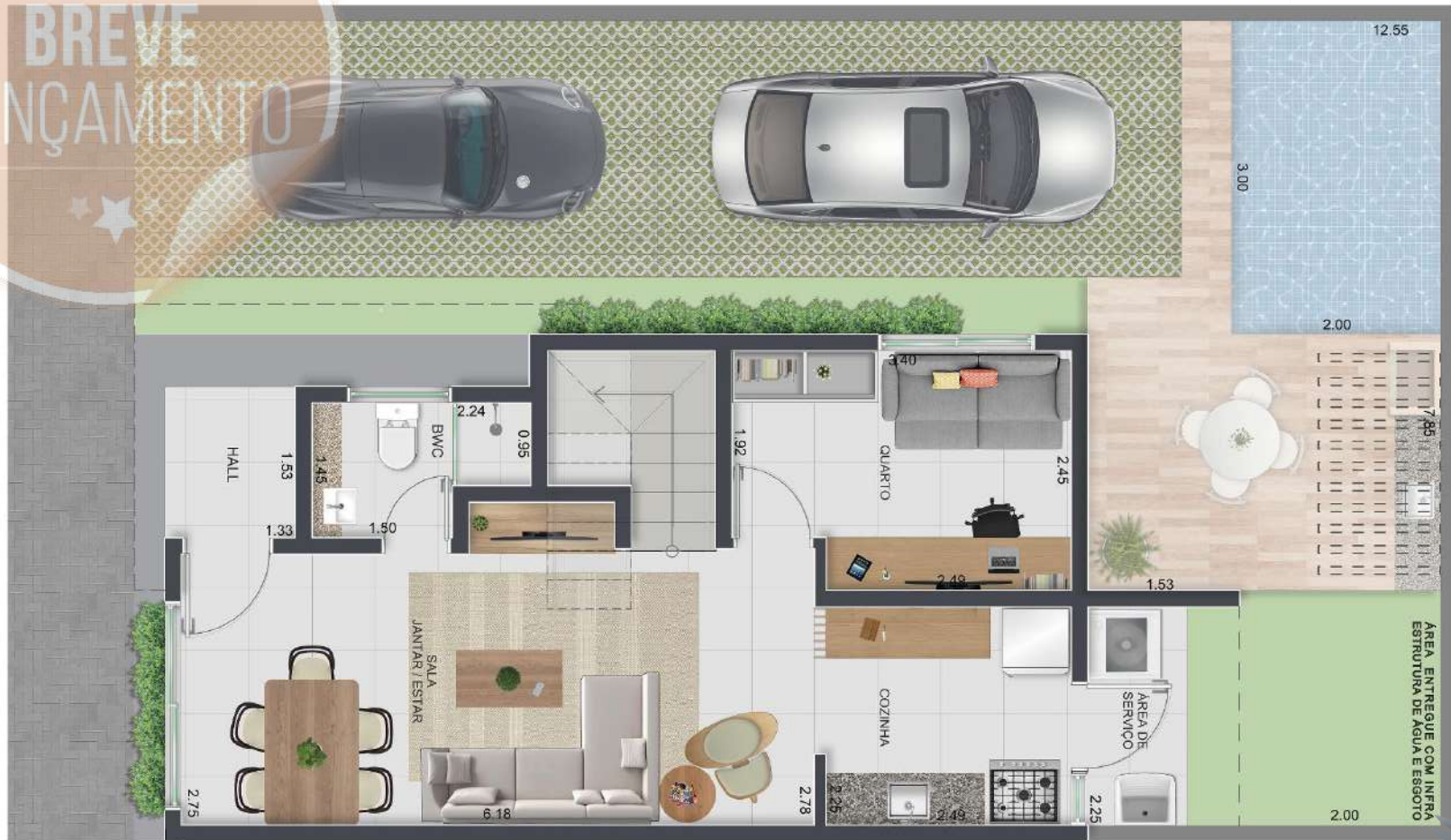
**UMA PLANTA
ESPAÇOSA, COM 03
QUARTOS SENDO 02
SUÍTES.**

***SINTA COMO É VIVER
BEM!***



Planta Baixa Pavimento Térreo

BREVE
LANÇAMENTO



KIT DE LAZER COM PISCINA, DECK EM PORCELANATO AMADEIRADO, CHURRASQUEIRA E BANCADA DA ÁREA EXTERNA NÃO FAZEM PARTE DAS OBRIGAÇÕES DE ENTREGA DO IMÓVEL E PODEM SER ADQUIRIDOS NA CONSTRUTORA.

Notas:

- Os móveis, objetos, eletrodomésticos e revestimentos de piso que compõem a decoração são meramente sugestivos, não fazendo parte da unidade objeto do contrato.
- As cotas são medidas de eixo a eixo paredes podendo sofrer alterações durante a obra.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de posturas municipais, concessionárias, do local e do desenvolvimento de projeto executivo e de seus projetos complementares
- Kit lazer* com piscina e churrasqueira é adicional e deve ser adquirido a parte caso seja da vontade do adquirente.

Planta Baixa Pavimento Superior

BREVE
LANÇAMENTO



Notas:

- Os móveis, objetos, eletrodomésticos e revestimentos de piso que compõem a decoração são meramente sugestivos, não fazendo parte da unidade objeto do contrato.
- As cotas são medidas de eixo a eixo paredes podendo sofrer alterações durante a obra.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de posturas municipais, concessionárias, do local e do desenvolvimento de projeto executivo e de seus projetos complementares
- Kit lazer* com piscina e churrasqueira é adicional e deve ser adquirido a parte caso seja da vontade do adquirente.





☆☆
BREVE
LANÇAMENTO
☆☆

Ilustração artística com sugestão de decoração da sala de uma casa.





Ilustração artística com sugestão de decoração da sala de uma casa.



Ilustração artística com sugestão de decoração do quarto do pavimento térreo





BREVE
LANÇAMENTO

Ilustrações artísticas com sugestão de decoração da cozinha.





Ilustração artística do kit lazer , a ser adquirido à parte; composto por piscina, deck em porcelanato amadeirado, bancada em granito com cuba, torneira e churrasqueira a carvão. PERGOLADO, GRADIL, ADORNOS E DECORAÇÃO SÃO MERAMENTE SUGESTÃO.*



BREVE
LANÇAMENTO

Ilustração artística do kit lazer , a ser adquirido à parte; composto por piscina, deck em porcelanato amadeirado, bancada em granito com cuba, torneira e churrasqueira a carvão. PERGOLADO, GRADIL, ADORNOS E DECORAÇÃO SÃO MERAMENTE SUGESTÃO.*



Ilustração artística com sugestão de decoração da suíte do casal.





☆☆☆
BREVE
LANÇAMENTO
☆☆☆

Ilustração artística com sugestão de decoração da suíte 2.

Áreas Privativas das Unidades:

- Casa Tipo **A1** -76,87m²(casa) + 78,74m²(jardim privativo) = **155,61m²**
- Casa Tipo **A2** -76,87m²(casa) + 99,84m²(jardim privativo) = **176,71m²**
- Casa Tipo **A3** -76,87m²(casa) + 77,51m²(jardim privativo) = **154,38m²**
- Casa Tipo **A4** -76,87m²(casa) + 55,38m²(jardim privativo) = **132,25m²**
- Casa Tipo **A5** -76,87m²(casa) + 86,56m²(jardim privativo) = **163,43m²**
- Casa Tipo **A6**-76,87m²(casa) + 74,69m²(jardim privativo) = **151,56m²**
- Casa Tipo **A7** -76,87m²(casa) + 79,74m²(jardim privativo) = **156,61m²**
- Casa Tipo **A8** -76,87m²(casa) + 97,31m²(jardim privativo) = **174,18m²**
- Casa Tipo **A9** -76,87m²(casa) + 74,69m²(jardim privativo) = **151,56m²**
- Casa Tipo **A10** -76,87m²(casa) + 54,47m²(jardim privativo) = **131,34m²**





stella e vitta
MORROS RESIDÊNCIAS

CONSTRUÇÃO:



WWW.CONSTRUTORARIVELLO.COM.BR

SIGA-NOS NAS NOSSAS REDES SOCIAIS:

 @RIVELLOCONSTRUTORA

 FACEBOOK.COM/CONSTRUTORARIVELLO



BREVE
LANÇAMENTO

Este material tem caráter provisório e meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. A decoração, equipamentos e mobiliário são apenas sugestões, não fazendo parte das obrigações de entrega do imóvel. O paisagismo é mera sugestão. O empreendimento será executado obedecendo ao projeto executivo e às especificações contidas no memorial de incorporação, devendo o disposto no memorial prevalecer em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. Consulte condições de venda no nosso showroom. Projeto em Aprovação.

Incorporação e Construção: Construtora Rivello Ltda. CNPJ: 08.529.586/0001-98