

☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**



reale *vitta*
MORROS RESIDÊNCIAS



REALIZE O SEU SONHO!

Uma casa como você
SEMPRE SONHOU em um
condomínio completo.

LOCALIZADO NA ZONA LESTE – BAIRRO MORROS
Na região onde se concentram condomínios de alto padrão

**BREVE
LANÇAMENTO**

AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY

RUA ÁLVARO FERREIRA DE SOUZA


AVENIDA AVIADOR ROSSINI MORADA



Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Cotas de implantação dos condomínios da Linha Vitta vão variar de acordo com topografia, projeto executivo de terraplanagem e diretrizes legais.





UMA LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA, EM MORROS,
O BAIRRO MAIS
ARBORIZADO DA CIDADE,
ONDE TODO SOSSEGO,
CLIMA MAIS AMENO E
SEGURANÇA LHE
AGUARDAM!

NA ZONA LESTE, COM ACESSO
PELA AV. AVIADOR ROSSINI
MORADA LUNA.

BEM-VINDOS
AO SEU NOVO LAR!

BREVE
LANÇAMENTO



Ilustração artística da guarita de controle de acesso do condomínio.



★★★
**BREVE
LANÇAMENTO**
★★★

Apenas **62** casas de
2 pavimentos com
03 quartos, sendo 02
suítes, banheiro social, sala
de estar/ jantar, cozinha e
área de serviço.

Espaço para **02 vagas!**

E ainda: área externa privativa com
possibilidade de aquisição adicional
de KIT LAZER com piscina,
churrasqueira e bancada*



BREVE
LANÇAMENTO

Ilustração artística da tipologia de fachada das casas.



BREVE
LANÇAMENTO

UM CLUBE COMPLETO

ESPAÇO FESTAS COM BAR E CHURRASQUEIRA,
PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO, SOLARIUM,
CAMPO DE FUTEBOL E PLAYGROUND



☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆☆

Material provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística do clube, com piscina e deck molhado, solarium, espaço festas e espaço relax com hidromassagem.

E PARA SEU COMPLETO BEM ESTAR,
APRESENTAMOS O **ESPAÇO RELAX**,
COM HIDROMASSAGEM EXTERNA
SOB PERGOLADO.

☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆☆



BREVE
LANÇAMENTO

Ilustração artística do clube, com piscina e deck molhado, solarium, espaço festas e espaço relax com hidromassagem.



☆☆☆
BREVE
LANÇAMENTO
☆☆☆

Reservatório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística do clube.

reale hvilla
MORROS RESIDÊNCIAS

UM CLUBE MAIS QUE COMPLETO:

- 1 ESPAÇO FESTAS COM BAR/ CHURRASQUEIRA, WC's, DEPÓSITO E ZELADORIA
- 2 PISCINA
- 3 DECK MOLHADO
- 4 SOLARIUM
- 5 ESPAÇO RELAX COM HIDRO
- 6 PLAYBABY
- 7 PLAYGROUND
- 8 CAMPO DE FUTEBOL



☆☆☆
**BREVE
LANÇAMENTO**
☆☆☆



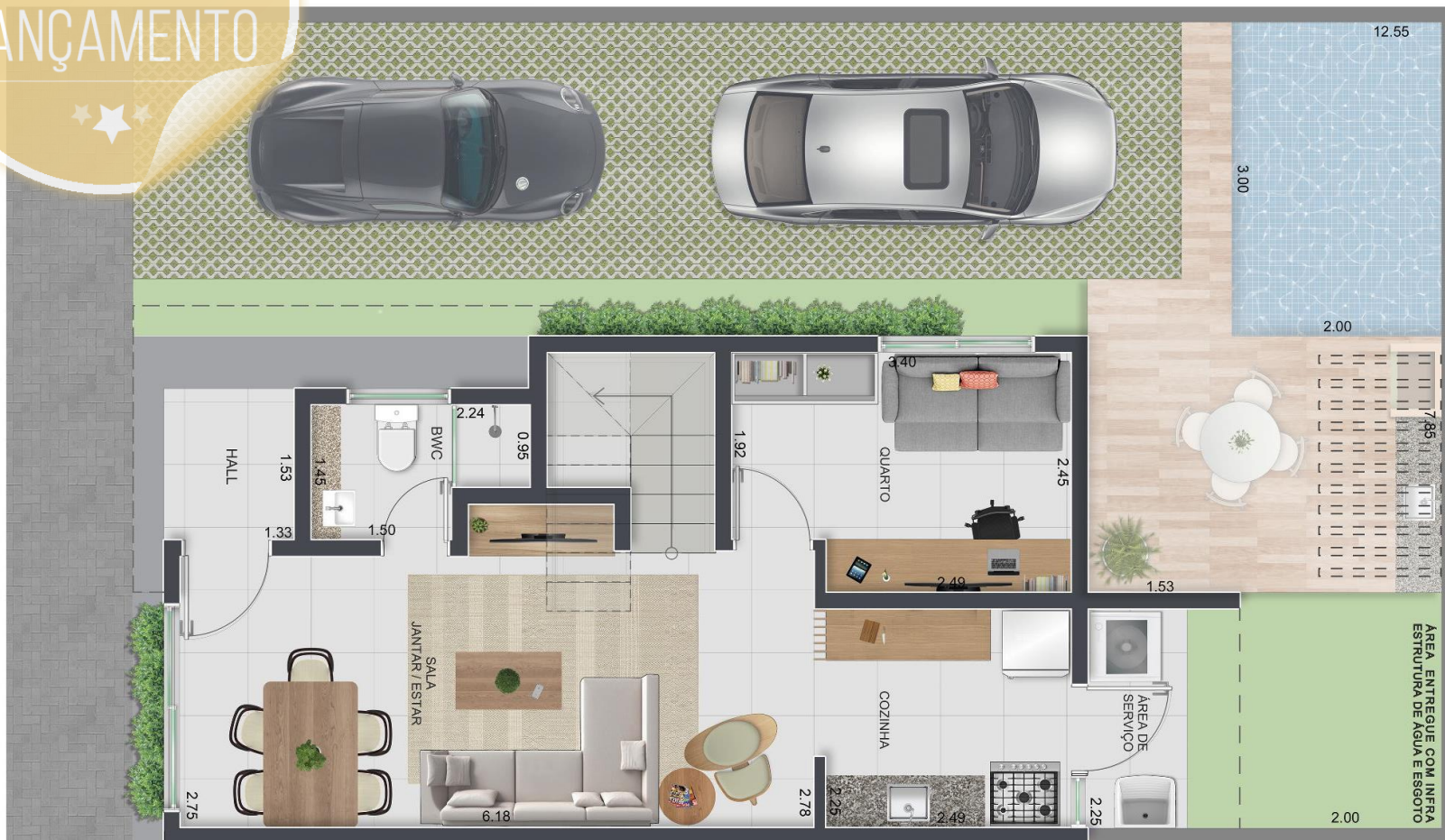
SINTA COMO É VIVER BEM!

UMA PLANTA
ESPAÇOSA, COM 03
QUARTOS SENDO 02
SUÍTES.

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

BREVE
LANÇAMENTO

Planta Baixa Pavimento Térreo



Notas:

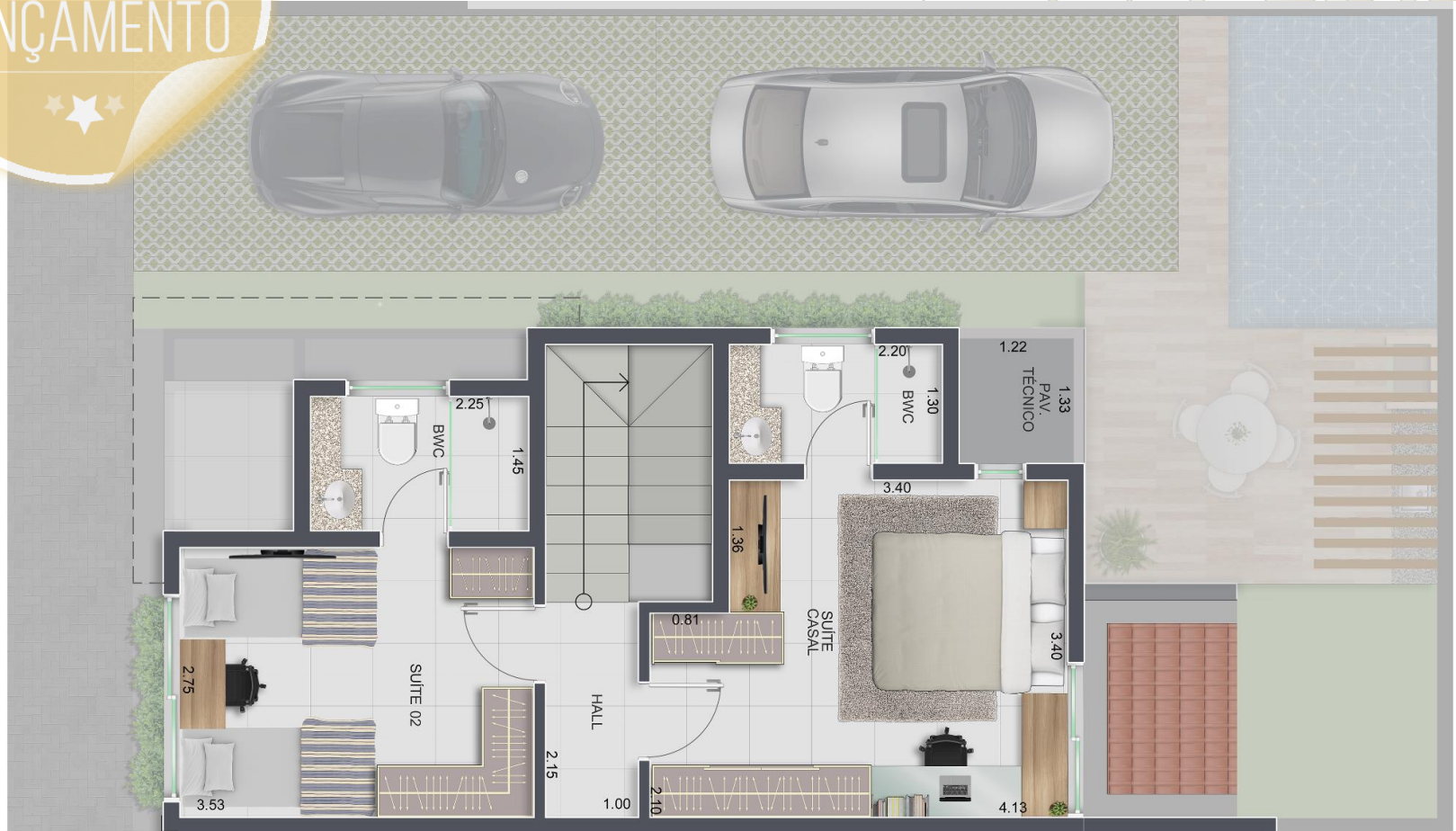
- Os móveis, objetos, eletrodomésticos e revestimentos de piso que compõem a decoração são meramente sugestivos, não fazendo parte da unidade objeto do contrato.
- As cotas são medidas de eixo a eixo paredes podendo sofrer alterações durante a obra.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de posturas municipais, concessionárias, do local e do desenvolvimento de projeto executivo e de seus projetos complementares
- Kit lazer* com piscina e churrasqueira é adicional e deve ser adquirido a parte caso seja da vontade do adquirente.

KIT DE LAZER COM PISCINA, DECK EM PORCELANATO AMADEIRADO, CHURRASQUEIRA E BANCADA DA ÁREA EXTERNA NÃO FAZEM PARTE DAS OBRIGAÇÕES DE ENTREGA DO IMÓVEL E PODEM SER ADQUIRIDOS NA CONSTRUTORA.

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

BREVE
LANÇAMENTO

Planta Baixa Pavimento Superior



Notas:

- Os móveis, objetos, eletrodomésticos e revestimentos de piso que compõem a decoração são meramente sugestivos, não fazendo parte da unidade objeto do contrato.
- As cotas são medidas de eixo a eixo paredes podendo sofrer alterações durante a obra.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de posturas municipais, concessionárias, do local e do desenvolvimento de projeto executivo e de seus projetos complementares
- Kit lazer* com piscina e churrasqueira é adicional e deve ser adquirido a parte caso seja da vontade do adquirente.



BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística com sugestão de decoração da sala de uma casa.



★ ★ ★
**BREVE
LANÇAMENTO**
★ ★ ★

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística com sugestão de decoração da sala de uma casa.



Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística com sugestão de decoração do quarto do pavimento térreo.

BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.



Ilustrações artísticas com sugestão de decoração da cozinha.

KIT LAZER* PARA COMPLETAR A ALEGRIA DE VIVER EM UMA CASA!

☆☆☆
BREVE
LANÇAMENTO
☆☆☆

Ilustração artística do kit lazer , a ser adquirido à parte; composto por piscina, deck em porcelanato amadeirado, bancada em granito com cuba, torneira e churrasqueira a carvão. PERGOLADO, GRADIL, ADORNOS E DECORAÇÃO SÃO MERAMENTE SUGESTÃO.*

KIT LAZER* PARA COMPLETAR A ALEGRIA DE VIVER EM UMA CASA!

BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística do kit lazer , a ser adquirido à parte; composto por piscina, deck em porcelanato amadeirado, bancada em granito com cuba, torneira e churrasqueira a carvão. PERGOLADO, GRADIL, ADORNOS E DECORAÇÃO SÃO MERAMENTE SUGESTÃO.*



BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística com sugestão de decoração da suíte do casal.



BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório: Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Ilustração artística com sugestão de decoração da suíte 2.

ÁREAS PRIVATIVAS DAS TIPOLOGIAS DE UNIDADES

- Casa Tipo **A1** -76,87m²(casa) + 80,22m² (jardim privativo) = **157,09m²**
- Casa Tipo **A2** -76,87m²(casa) + 55,65m² (jardim privativo) = **132,52m²**
- Casa Tipo **A3** -76,87m²(casa) + 61,53m² (jardim privativo) = **138,40m²**
- Casa Tipo **A4** -76,87m²(casa) + 55,27m² (jardim privativo) = **132,14m²**
- Casa Tipo **A5** -76,87m²(casa) + 86,63m² (jardim privativo) = **163,50m²**
- Casa Tipo **A6** -76,87m²(casa) + 66,99m² (jardim privativo) = **143,86m²**
- Casa Tipo **A7** -76,87m²(casa) + 79,74m² (jardim privativo) = **156,61m²**
- Casa Tipo **A8** -76,87m²(casa) + 106,71m² (jardim privativo) = **183,58m²**
- Casa Tipo **A9** -76,87m²(casa) + 67,18m² (jardim privativo) = **144,05m²**
- Casa Tipo **A10** -76,87m²(casa) + 62,79m² (jardim privativo) = **139,66m²**
- Casa Tipo **A11** -76,87m²(casa) + 60,04m² (jardim privativo) = **140,91m²**
- Casa Tipo **A12** -76,87m²(casa) + 80,85m² (jardim privativo) = **157,72m²**
- Casa Tipo **B1** -76,87m²(casa) + 86,63m² (jardim privativo) = **163,50m²**

BREVE
LANÇAMENTO

Rua Professora Antonieta Burlamarqui

BREVE
LANÇAMENTO

Material Provisório. Sujeito a alterações. É vedada a sua reprodução.

Rua Desembargador César Rêgo Monteiro

Rua Professora Pequena Rubim

kit lazer* (piscina e churrasqueira) a ser adquirido à parte.

Rua Álvaro Ferreira de Sousa

Acesso Veículos

Acesso Veículos

Acesso Veículos





WWW.CONSTRUTORARIVELLO.COM.BR

SIGA-NOS NAS NOSSAS REDES SOCIAIS:

 @RIVELLOCONSTRUTORA

 FACEBOOK.COM/CONSTRUTORARIVELLO

★ ★ ★
**BREVE
LANÇAMENTO**
★ ★ ★

Este material tem caráter provisório e meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. A decoração, equipamentos e mobiliário são apenas sugestões, não fazendo parte das obrigações de entrega do imóvel. O paisagismo é mera sugestão. O empreendimento será executado obedecendo ao projeto executivo e às especificações contidas no memorial de incorporação, devendo o disposto no memorial prevalecer em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. Consulte condições de venda no nosso showroom. Projeto em Aprovação.

Incorporação e Construção: Construtora Rivello Ltda. CNPJ: 08.529.586/0001-98