

A casa dos  
seus sonhos  
**está em Timon**  
e cabe no seu bolso.

## **CASAS MURADAS**

Timon está em constante crescimento e estamos transformando seu sonho em realidade. Casas de preços acessíveis, confortáveis e perfeitas para você.



A 3D architectural rendering of a modern, single-story house. The house has a minimalist design with a mix of light beige, white, and dark grey walls. A white sedan is parked in a paved driveway in front of the house. The sky is blue with scattered white clouds. The image is framed by a yellow border. In the top-left and bottom-right corners, there are decorative white diagonal lines. A yellow rounded rectangular callout box is positioned in the lower center, containing the text 'Casas de 52m²' in white.

**Casas de 52m<sup>2</sup>**



# Sala & Cozinha

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





# Quartos

Quarto 1



Quarto 2





Área de Construção

**52m<sup>2</sup>**



Sala e Cozinha



Dois quartos



Banheiro Reversível



Área de serviço



**Esse é o seu  
momento!**  
Sua casa  
própria ao  
seu alcance.

**CONHEÇA AS  
VANTAGENS!**





# Implantação





**MENORES  
TAXAS DE  
JUROS**

**MENORES  
TAXAS**

---

SINAL DE APENAS  
**R\$ 500,00**

---

ITBI E CARTÓRIO  
**GRÁTIS**

---

SUBSIDJO  
DE ATÉ  
**R\$ 55.000,00\***

---



\*AS CONDIÇÕES PODEM VARIAR CONFORME  
AS FORMAS DE FINANCIAMENTO  
SOLICITAR SIMULAÇÃO.





RESIDENCIAL  
*Girassol*

**Localização**

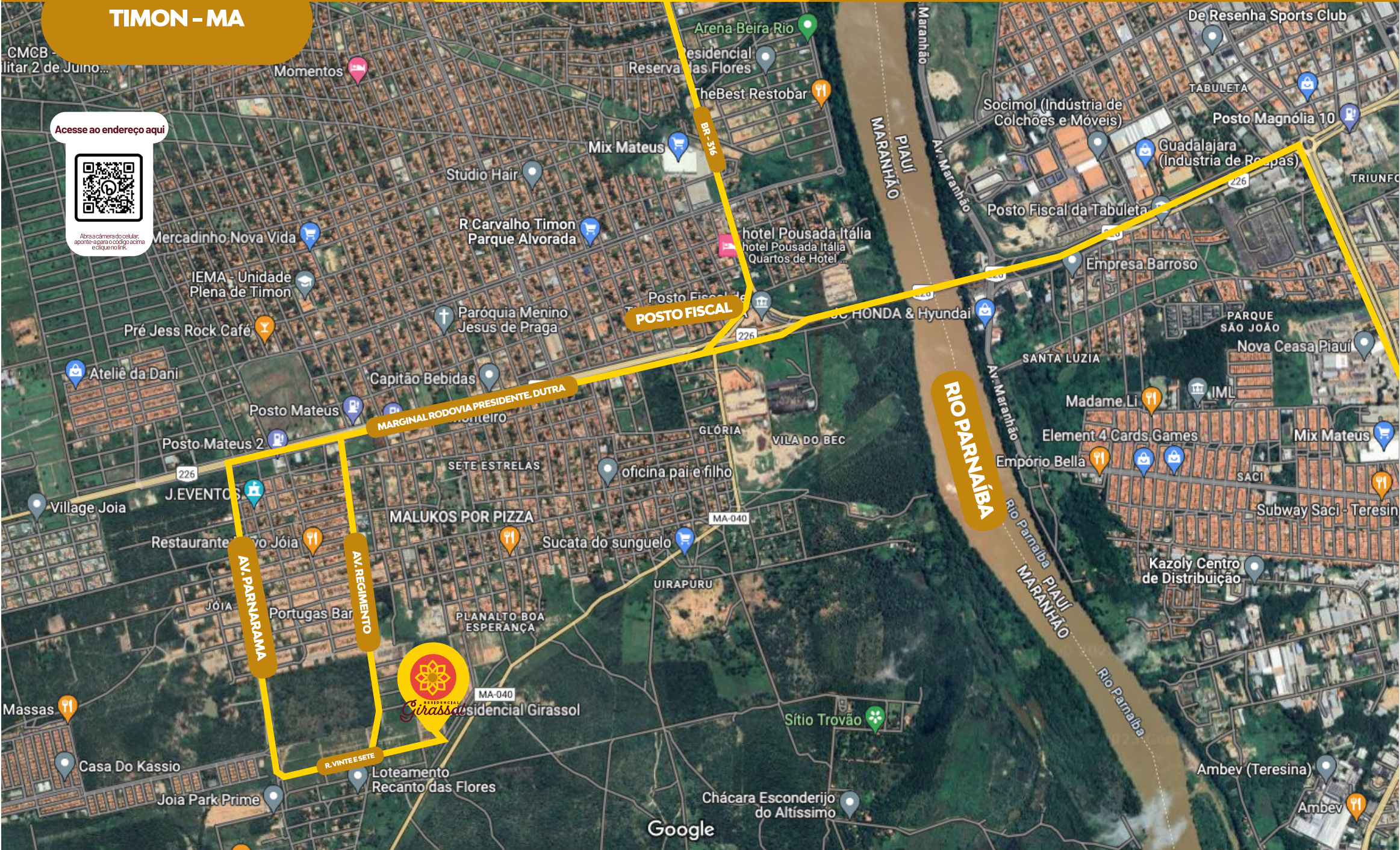


# TIMON - MA

Acesse ao endereço aqui



Abra a câmera do celular, aponte-a para o código acima e clique no link.



Google



CRECI 0179PJ



86 3222-3700



86 98858-9266

  **garantiaconstrucoes** |  **[www.garantiaconstrucoes.com.br](http://www.garantiaconstrucoes.com.br)**

Residencial Girassol, situado no Lot. Recanto das Flores, Lugar Olinda, Data Gameleira, Timon-MA. Registro da Incorporação: Registro nº 3, matrícula CNM nº 29678.2.0048631-27, às fls. 01, do livro de Registro Geral nº 02, do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon-MA. Este material publicitário tem fins informativos e não constitui um contrato legal. Os interessados devem entrar em contato com a empresa imobiliária para obter informações detalhadas, verificar a disponibilidade do imóvel e proceder com a documentação necessária para a compra. Todas as imagens são meramente ilustrativa os móveis e revestimentos decorativos, são sugestões, não farão parte da venda.

**Fale conosco  
no Whatsapp**



Abra a câmera do celular,  
aponte-a para o código acima  
e clique no link.