

BOOK DE
CASAS COESA
AGOSTO 2024

SUA
CASA
ESTÁ
AQUI!

The logo for Coesa Construtora features a stylized white house icon above the company name. The word "COESA" is in a bold, white, sans-serif font, with a small brown circle above the letter 'O'. Below it, the word "CONSTRUTORA" is written in a smaller, white, sans-serif font.
COESA
CONSTRUTORA

CONSTRUTORA PARA SUA VIDA

A COESA CONSTRUTORA É ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO DE CASAS, COM MAIS DE 300 EMPREENDIMENTOS ENTREGUES POR TODO PIAUÍ.

ÓTIMAS LOCALIZAÇÕES DE NORTE A SUL DE TERESINA, NUMA DAS REGIÕES DE MAIOR EXPANSÃO E VALORIZAÇÃO DO ESTADO.

CONVIDAMOS VOCÊ A UM TOUR POR NOSSOS MODELOS DE PLANTAS E VALORES PARA AQUISIÇÃO OU CONSTRUÇÃO. SEJAM BEM VINDOS!



TERESINA

- VIPAC/ VALE DO GAVIÃO
- ESPLANADA DO URUGUAI
- VILLA IMPERIAL
- AREIAS/ ANGELIM
- PARK LESTE
- MIRANTE DO LESTE
- MANOEL EVANGELISTA

PARNAÍBA

- PARNAÍBA RESIDENCE
- CONVIVER PARNAÍBA II
- LOTEAMENTO PETRO
- MORADAS DA BOA VIZINHANÇA
- MORADAS DOS VENTOS
- LOTES AVULSOS NO BAIRRO PLANALTO



CONQUISTE SUA

A PARTIR

CASA **173** MIL*
+ LOTE
+ TAXAS**

EM ATÉ
420X

USE SEU
FGTS NA
ENTRADA

*TAXAS
INCLUSAS

* VALOR REFERENTE AO MODELO ECONÔMICO
** EXCETO TAXAS DE OBRAS CONSULTAR CORRETOR COESA

The logo for Coesa Construtora features a stylized house icon above the company name. The name 'COESA' is in a large, bold, sans-serif font, with 'CONSTRUTORA' in a smaller font below it. The background of the logo area is dark brown.

COESA
CONSTRUTORA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



NOVAS
FACHADAS
CONSULTAR VALORES

FACHADA
PADRÃO



ACABAMENTOS
ALTA QUALIDADE

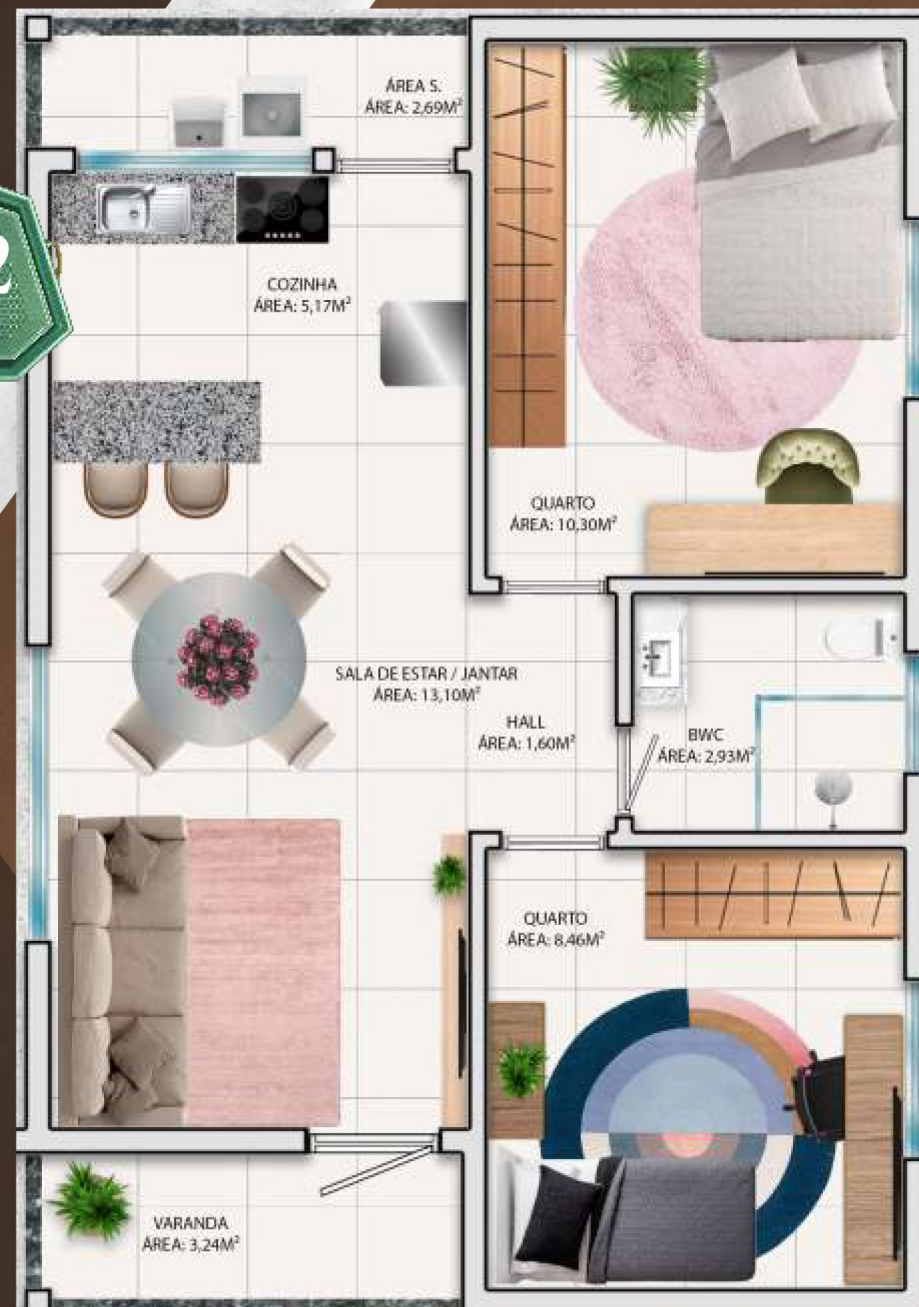
COESA
CONSTRUTORA

PLANTA D01

R\$ 123.000,00

- 02 QUARTOS E UM BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA;
- FORRO EM GESSO, PÉ SOLTO;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.

55,25M²



PLANTA D02

R\$ 140.000,00

- 02 QUARTOS SENDO UMA SUÍTE;
- BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA;
- FORRO EM GESSO, PÉ SOLTO;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.

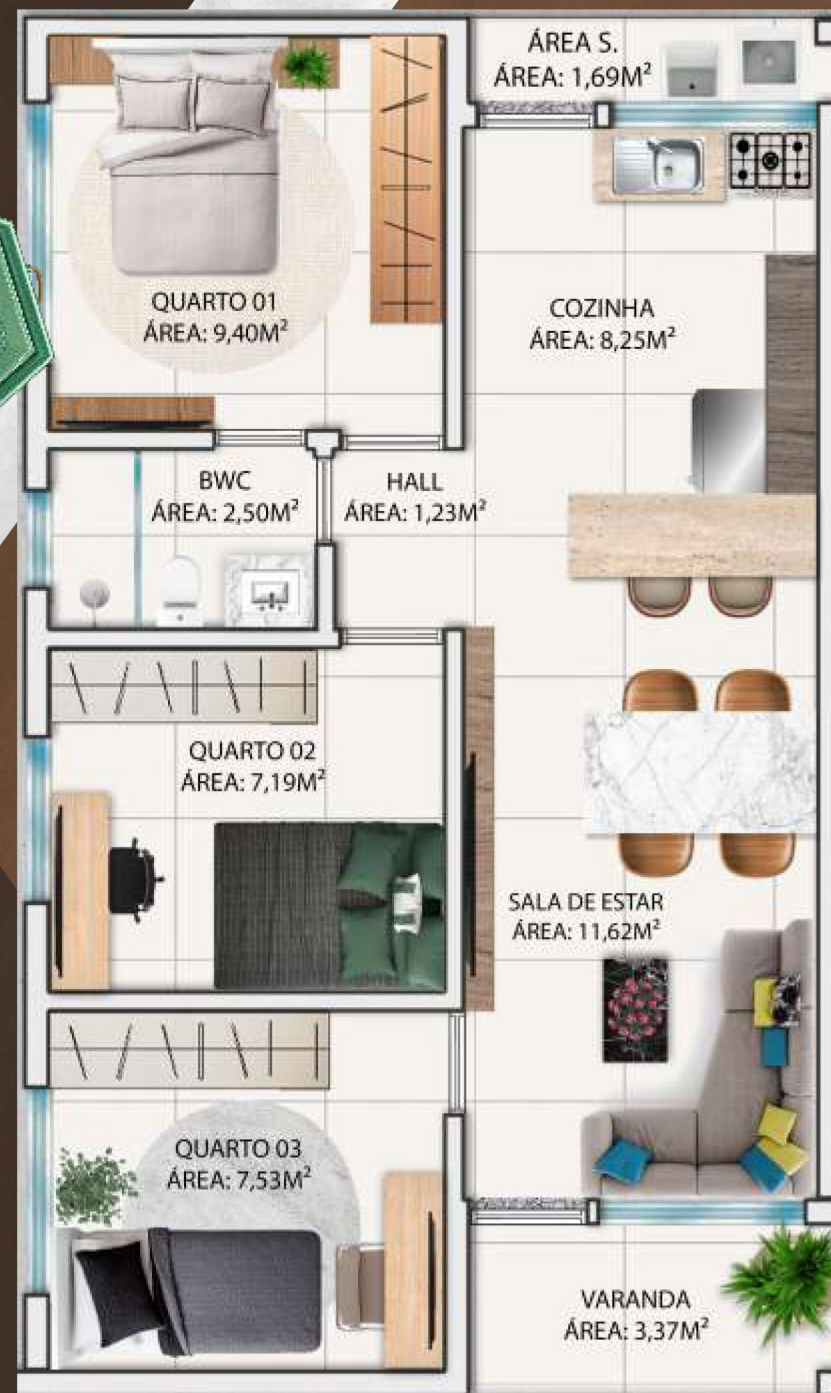
64,66M²



PLANTA T01

R\$ 133.000,00

- 03 QUARTOS;
- BANHEIRO SOCIAL REVERSÍVEL;
- VARANDA;
- HALL PARA OS QUARTOS;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PIA DA COZINHA EM GRANITO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.



PLANTA T02

R\$ 148.000,00

69,38M²

- 03 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE;
- BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA + HALL PARA OS QUARTOS;
- FORRO EM GESSO PÉ SOLTO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.



FACHADA 01

R\$ 10.000,00



FACHADA 02

R\$ 5.000,00



FACHADA 03

R\$ 5.000,00



FACHADAS EXCLUSIVAS

VOCÊ PODE ESCOLHER ENTRE UMA DAS FACHADAS EXCLUSIVAS DA COESA E DEIXAR SUA CASA AINDA MAIS ELEGANTE.

ADICIONAIS DA COESA

A COESA SEPAROU UM
MIX DE ADICIONAIS PARA
VOCÊ TURBINAR SUA
CASA NOVA.

MAIS SEGURANÇA, CONFORTO,
PRATICIDADE COM O
MELHOR CUSTO BENEFÍCIO.



GRAMADO
FRENTE DA CASA
R\$ 1.500,00



**PORTÃO
AUTOMÁTICO**
R\$ 1.300,00



**CERCA
ELÉTRICA**
CENTRAL 10.000 V
R\$ 2.500,00
CENTRAL 18.000 V
R\$ 3.000,00



CONCERTINA
R\$ 3.000,00



PORTA
FOLHA DUPLA DE
VIDRO
R\$ 1.500,00



PORCELANATO
CASA D01
R\$ 3.000,00
CASA D02
R\$ 3.500,00



**ACABAMENTO
MURO/ CAL +
CHAPISCO**
R\$ 3.700,00

CASA T01
R\$ 3.250,00
CASA T02
R\$ 3.750,00



SUA CASA COM ENERGIA SOLAR

POTÊNCIA	VALOR	ECONOMIA MENSAL DE
550KWH	R\$17.000,00	R\$ 379,00
750KWH	R\$22.500,00	R\$ 514,00
1000KWH	R\$27.000,00	R\$ 710,00



SUA CASA COM LAZER COMPLETO

PARA DESFRUTAR GRANDES MOMENTOS EM FAMÍLIA

EDÍCULA COMPLETA COM:

30M² | CHURRASQUEIRA | PIA EM GRANITO | CHUVEIRO

R\$ 25.000,00

- FACILIDADE NO PAGAMENTO;
- INCLUSO NO FINANCIAMENTO;
- OPICIONAIS DE LAZER;
- IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA;
- PISCINA NÃO INCLUSA.

E VOCÊ GANHA
DE BRINDE!

TV SMART 32"
+
FREEZER
HORIZONTAL 100L



@COESA.CS    

FALE COM UM CORRETOR



CAIXA



BANCO
DO BRASIL



Esclarecemos que as fotos, cores e iluminação deste material tem caráter exclusivamente promocional, por tratar-se de um bem ainda a ser construído.

- 1) Decoração e Paisagismo meramente ilustrativos;
- 2) As áreas indicadas são privativas;
- 3) Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo;
- 4) Mobiliário não incluso;
- 5) Cadastro sujeito a aprovação da Caixa Econômica Federal.