

A decorative border of teal-colored leaves with detailed vein patterns runs along the left edge of the image.

BLISS

HOUSES

A decorative border of teal-colored leaves with detailed vein patterns runs along the right edge of the image.



# BLESS

HOUSES

## SENTIR-SE EM CASA ficou ainda melhor.

Alguns sentimentos são difíceis de explicar, então a gente os abraça com a nossa alma e apenas sente.

Sente-se aconchegado. Conectado. Abençoado Viver no Bless Houses é assim.

Chegar em casa ao fim do dia exausto, mas cheio de gratidão; Brincar com as crianças no gramado; Comemorar grandes e pequenas conquistas; Estar em sintonia com o mundo. Tudo isso é bênção. Tudo isso é Bless.

Traduzir um sentimento para um lugar é uma tarefa desafiadora, mas não impossível. Aqui está reservado para você ver seus filhos crescendo, comemorar aniversários de casamento, de namoro, dos pets, e de datas que você quiser inventar. É pra se perder no balanço da rede sem se preocupar com privacidade ou segurança. E receber quem você mais ama e ouvi-los dizer que vão sim voltar sempre. Aqui é para unir o conforto com o aconchego, para viver a praticidade que faz querer ficar, com o design pra não cansar de admirar. Aqui é para pensar "Por que eu não senti isso antes?".

Venha realizar sua vida no Bless. Um lugar para sentir.



VIVA O PRIVILÉGIO DE SER  
vizinho de tudo que importa.



FACILIDADE  
EM ACESSOS  
deixa a vida  
mais tranquila.

*Acesso ao Bless com  
tranquilidade e rapidez  
pela Av. Artêmia Pires ou  
pela Av. Noide Cerqueira  
via Silvio Matos*

Localizado na Avenida Jorge Leal, 400,  
vizinho de todas as praticidades do SIM, o  
Bless está em um epicentro de crescimento  
da cidade, cada vez mais valorizado e com  
infraestrutura de serviços e produtos para  
perfis e necessidades variadas.

SE SENTIR COMPLETO  
é uma bênção.





PERSPECTIVA AÉREA ILUSTRADA



## LAZER PARA *se sentir vivo.*

O lazer no Bless é levado muito a sério, porque só quem tem muitas atribuições, sabe o valor de um descanso com qualidade. Os ambientes foram pensados e projetados para proporcionar uma experiência divertida, acolhedora e verdadeiramente relaxante.

# ÁREAS COMUNS para sentir-se especial.

Perspectiva da implantação:



*Espaçoso para  
sentir a liberdade.*

- Apenas 94 unidades
- Área total 26.379,87m<sup>2</sup>

- 01 Portaria com guarda-volumes
- 02 Espaço Pet
- 03 Piscina adulto com hidromassagem
- 04 Piscina infantil
- 05 Deck molhado
- 06 Varanda gourmet
- 07 Espaço de jogos
- 08 Academia
- 09 Quadra esportiva
- 10 Quadra de areia
- 11 Gazebo quadras
- 12 Central de gás
- 13 Salão de festas
- 14 Espaço gourmet
- 15 Kids Center (Pista infantil, Parque e Brinquedoteca)

VERSÁTIL E RELAXANTE PARA  
uma experiência completa.



ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PERSPECTIVA DA PISCINA COM DECK MOLHADO E HIDROMASSAGEM



O MOMENTO RELAX  
agora é avarandado.

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS



PERSPECTIVA DA VARANDA



PERSPECTIVA DO ESPAÇO GOURMET

SALÃO DE FESTAS PARA CELEBRAR  
o melhor da vida.



ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PERSPECTIVA DO SALÃO DE FESTAS

MEXER O CORPO  
para se sentir  
conectado.



ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PERSPECTIVA DA ACADEMIA

BRINCAR PARA  
se sentir criança.



PERSPECTIVA DA BRINQUEDOTECA

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PARQUE INFANTIL  
para sentir  
a infância acolhida.



PERSPECTIVA DO KIDS CENTER

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

SALÃO DE JOGOS PRA  
todo mundo sair ganhando.

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PERSPECTIVA DO SALÃO DE JOGOS





PERSPECTIVA DO ESPAÇO PET

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

QUADRAS PRA QUEM  
gosta de variar.

ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
DECORADAS E  
EQUIPADAS

PERSPECTIVA DAS 2 QUADRAS: ESPORTIVA E DE AREIA



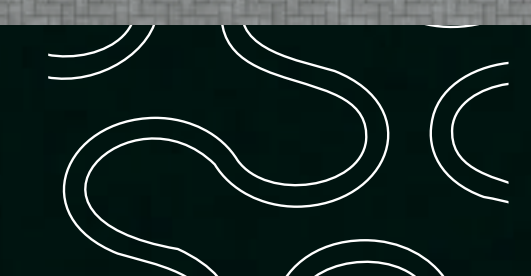
# CLUBES PARA SENTIR a alegria completa.



PERSPECTIVA CLUBE 1

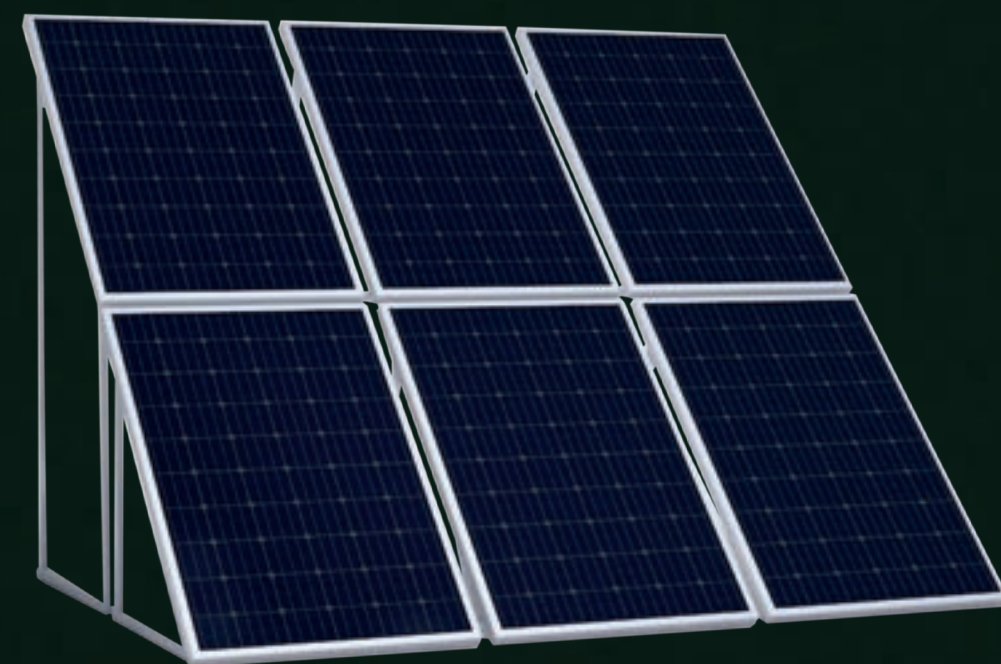


PERSPECTIVA CLUBE 2



## SUSTENTABILIDADE para se sentir consciente.

Uma das formas de se sentir grato e de retribuir tudo de bom que recebemos, é utilizar os recursos com consciência. O Bless é sustentável, possui uma série de ações e serviços aliados à tecnologia para um consumo mais colaborativo e inteligente.



Energia solar nas áreas comuns e infraestrutura para instalação da energia solar nas casas.



Patinetes elétricos e bikes para uso compartilhado



Rede de energia subterrânea



Carregamento compartilhado para carros elétricos



Fechaduras eletrônicas





CASAS DUPLEX  
de alto padrão  
com 4 suítes



PERSPECTIVA DA FACHADA



2 PAVIMENTOS  
DE ALTO PADRÃO  
para se sentir  
em casa.

Estar no Bless é um privilégio, uma conquista, é a colheita de frutos plantados há muito tempo. As casas são acolhedoras, espaçosas e com estrutura perfeita para atender necessidades variadas, como aumentar a família, adotar um pet, receber visitas, e o que mais der vontade. E tudo com conforto de alto padrão. Se sentir em casa é mesmo uma bênção.

PERSPECTIVA  
pavimento superior

Terreno padrão de 180m<sup>2</sup>. Planta versátil que permite reformas e personalizações com facilidade



PERSPECTIVA PAVIMENTO TÉRREO



Área construída das casas: 133,24m<sup>2</sup> de área privativa

PERSPECTIVA PAVIMENTO SUPERIOR

# O SEU SONHO PODE FICAR AINDA MAIOR.

Sugestão de ampliação.\*



\*Essa imagem trata-se apenas de uma sugestão de ampliação. A mudança não está inclusa nos nossos contratos de compra e venda.

PAVIMENTO TÉRREO SUGESTÃO DE AMPLIAÇÃO



\*Essa imagem trata-se apenas de uma sugestão de ampliação. A mudança não está inclusa nos nossos contratos de compra e venda.

Sugestão de ampliação.

PERSPECTIVA DA PISCINA

SALA DE ESTAR (e ser).



PERSPECTIVA SALA DE ESTAR



COZINHA  
gourmet.



PERSPECTIVA DA COZINHA

CONFORTO PARA  
ter os melhores sonhos.



PERSPECTIVA SUÍTE MASTER



PERSPECTIVAS DAS DEMAIS SUÍTES



## DUO ARQUITETURA para sentir confiança.

A Duo Arquitetura desenvolve projetos residenciais, comerciais e corporativos que expressam os desejos e a personalidade de cada cliente. O objetivo é propor soluções de dentro para fora, e de fora para dentro, e converter expectativas em um projeto exclusivo e personalizado, e com espaços que promovem o bem-estar e a tranquilidade. O trabalho realizado pela Duo é multidisciplinar e disruptivo, sempre antenado às tendências para desenvolver projetos sustentáveis e que unem estética, funcionalidade e tecnologia.



PARA SE SENTIR  
entre os melhores.

## ESTAÇÃO 1

A Estação 1 é uma construtora 100% feirense, e este é um grande diferencial e orgulho. Por conhecer profundamente a cidade e as necessidades dos seus moradores, a construtora cria seus empreendimentos para atender todas as necessidades e até se antecipar a elas. Com 10 anos de tradição e expertise no mercado imobiliário especializado em imóveis de alto padrão, os projetos da Estação 1 primam pela qualidade, modernidade, acabamento impecável, e as soluções mais práticas e inteligentes para empreendimentos cada vez mais surpreendentes.



Com 34 anos de existência, o verbo preferido da CSO é construir. E foi com este pensamento e esta visão de negócios que se tornou referência em construção civil no interior da Bahia com milhares de unidades entregues. Esta história segue sendo criada com credibilidade, solidez e objetividade de quem tem o compromisso de entregar qualidade, prazo, e a promoção da melhoria contínua nos processos e no atendimento.



Visite casa decorada no local **Av. Jorge Leal, 400.**

CENTRAL DE VENDAS  
**75 4141-6555**



INCORPORAÇÃO  
**ESTAÇÃO 1**  
CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas de material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e omissões de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição. Os materiais do mobiliário e dos revestimentos são de padrão médio e não representam o produto final. Não são garantidos prazos de entrega e nem a disponibilidade de materiais. O preço é baseado em valores de referência e não representa o valor final. O preço pode variar de acordo com o mercado e a disponibilidade de materiais. A venda é feita por meio de contrato de compra e venda, assinado por ambas as partes, com a presença de um representante legalmente habilitado e registrado no CRECI. A venda não garante a entrega imediata e nem a entrega em prazo determinado. A venda é feita por meio de contrato de compra e venda, assinado por ambas as partes, com a presença de um representante legalmente habilitado e registrado no CRECI. A venda não garante a entrega imediata e nem a entrega em prazo determinado. A venda é feita por meio de contrato de compra e venda, assinado por ambas as partes, com a presença de um representante legalmente habilitado e registrado no CRECI. A venda não garante a entrega imediata e nem a entrega em prazo determinado.

mutueca23