

♦ Residencial
**PIAZZA
TOSCANE**



**Uma viagem
inesquecível
pela felicità.**





**Casas individuais duplex de
144 m² com Garden privativo**



4/4 sendo 3 suítes



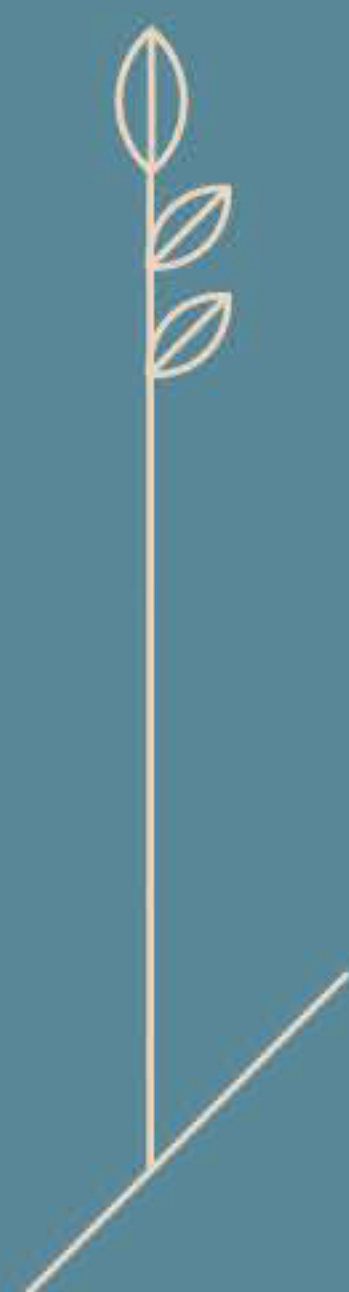
Garagem para 2 carros



Lauro de Freitas

A 5min:

- **Praia de Villas**
- **Praia de Buraquinho**



**Conhecer o mundo é um dos
maiores patrimônios
conquistados ao longo da vida.**

**O contato com outras terras,
idiomas e formas de lazer
engrandece o espírito e expande
os horizontes, tornando a vida
muito mais interessante.**

**Quão maravilhoso seria se essa
miscelânea cosmopolita passasse
a ser parte cotidiana da sua vida?
E se não fosse preciso sair de casa
para viajar o mundo?**



♦ Residencial
**PIAZZA
TOSCANE**

**Através de um projeto único,
a exuberância natural, cultural e
gastronômica une as águas da Itália
e do Brasil em uma mesma maré.**

**Vida paradisíaca, verão o ano
inteiro, lazer sem fim e o privilégio
de estar perto de tudo; a
excentricidade toscana se mistura à
autenticidade que só a Bahia tem e
deságua no Piazza Toscane, o novo
condomínio de casas em Lauro de
Freitas que vai conduzir você a uma
viagem inesquecível pela felicità.**

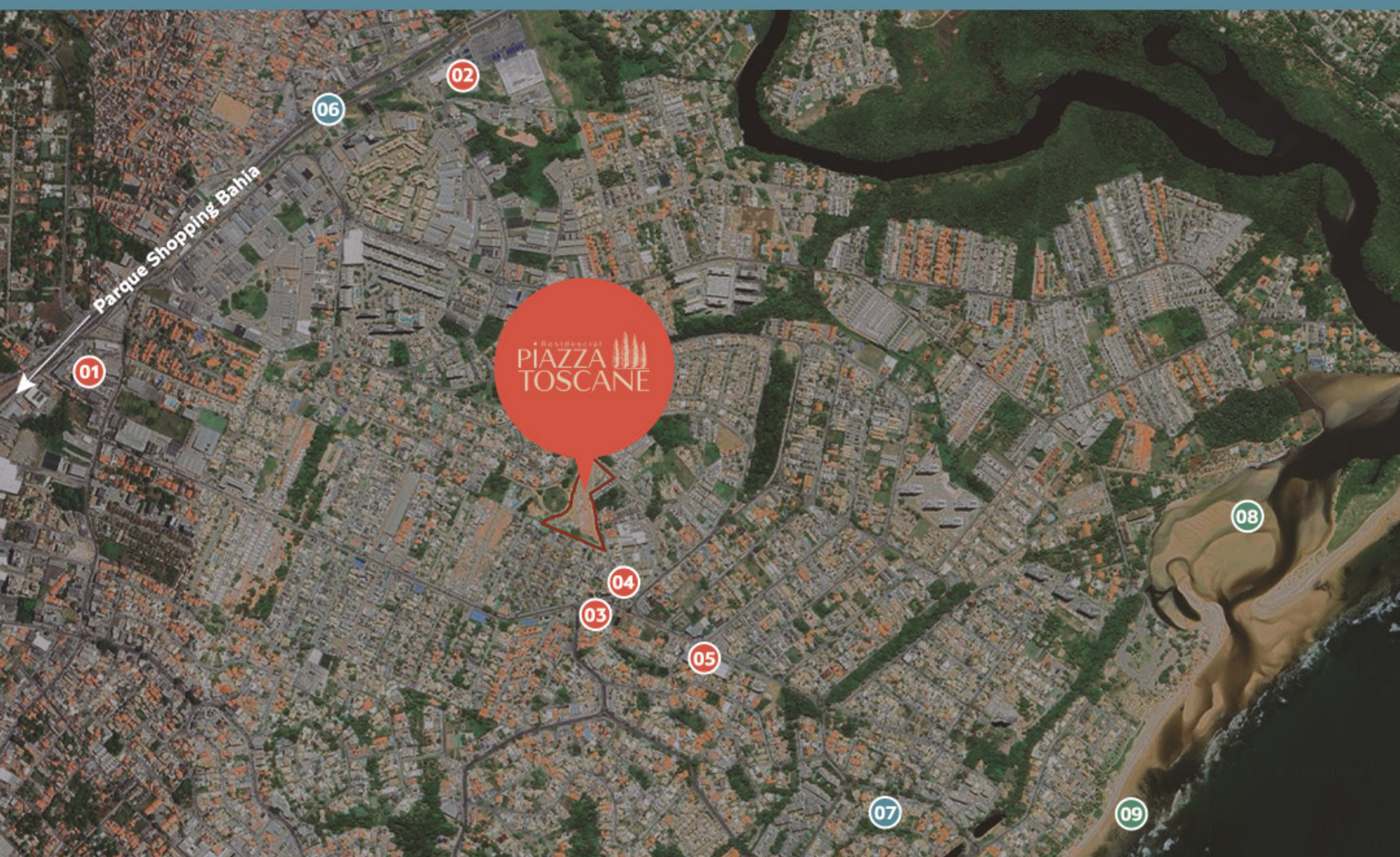


Praia de Buraquinho



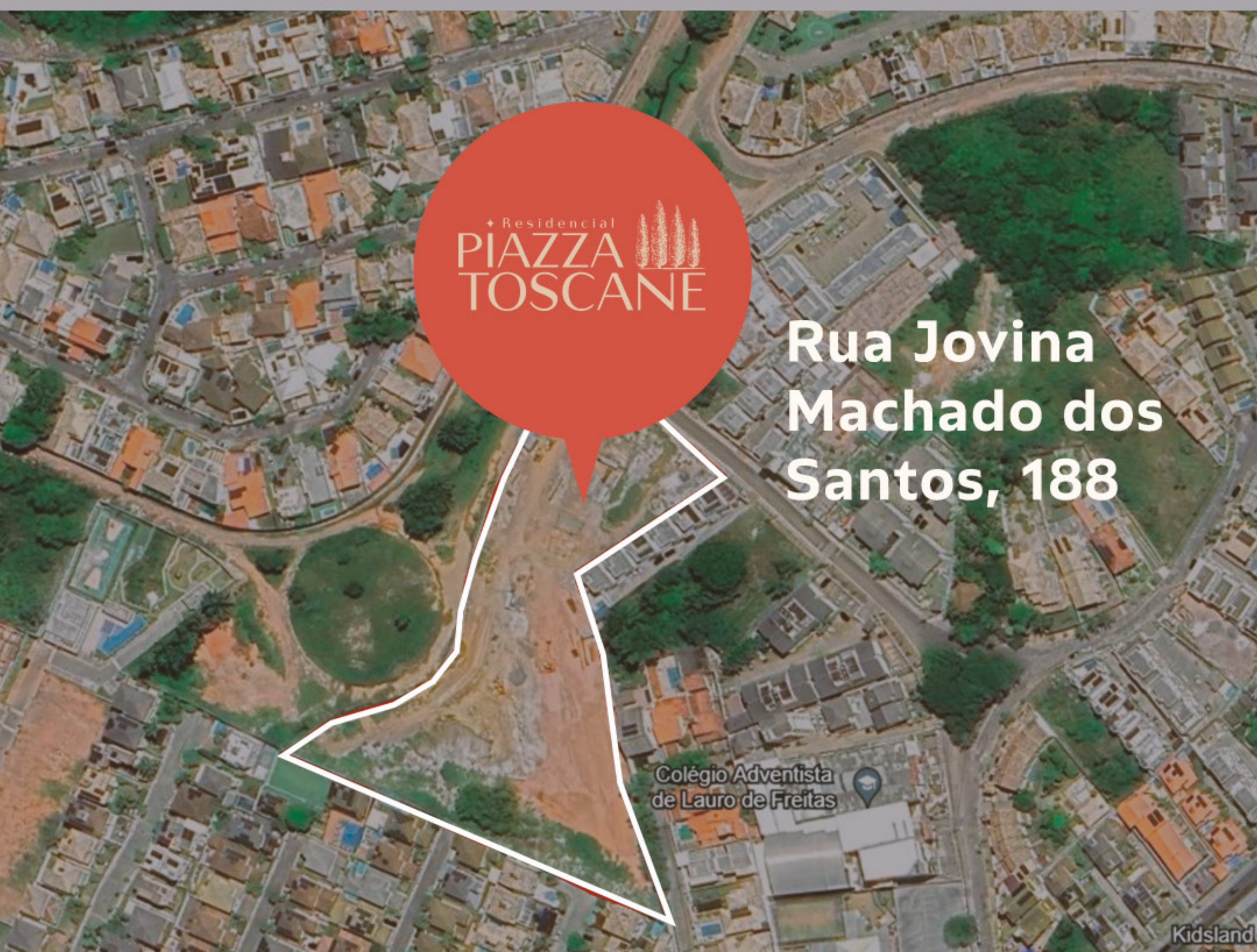
Já imaginou morar a 5 min do mar, desfrutar de dias ensolarados e sentir a energia da natureza pertinho de você? E quando você precisar resolver algo é fácil pois o Piazza Toscane está estrategicamente situado próximo a diversos estabelecimentos comerciais, garantindo que tudo o que você precisa para tornar a sua vida mais prática esteja ao seu alcance. Viva a experiência única de morar em um lugar que combina beleza, conforto e conveniência.





- 01 Shopping Estrada do Côco
- 02 Hiperideal
- 03 Redemix
- 04 Alpha Fitness
- 05 Sartre Monet

- 06 Estrada do Côco
- 07 Villas do Atlântico
- 08 Praia de Buraquinho
- 09 Praia de Villas



Bem-estar,
qualidade de vida
e tranquilidade.



Residencial
PIAZZA
TOSCANE



Condomínio fechado



Melhor lazer da região



**Clube em 2 pavimentos
com elevador**



Piscina adulto e infantil com prainha





**Salão de festas com bar
e cozinha de apoio**



Quiosque gourmet com churrasqueira



Quadra de futevôlei/beach tennis



Campo de futebol



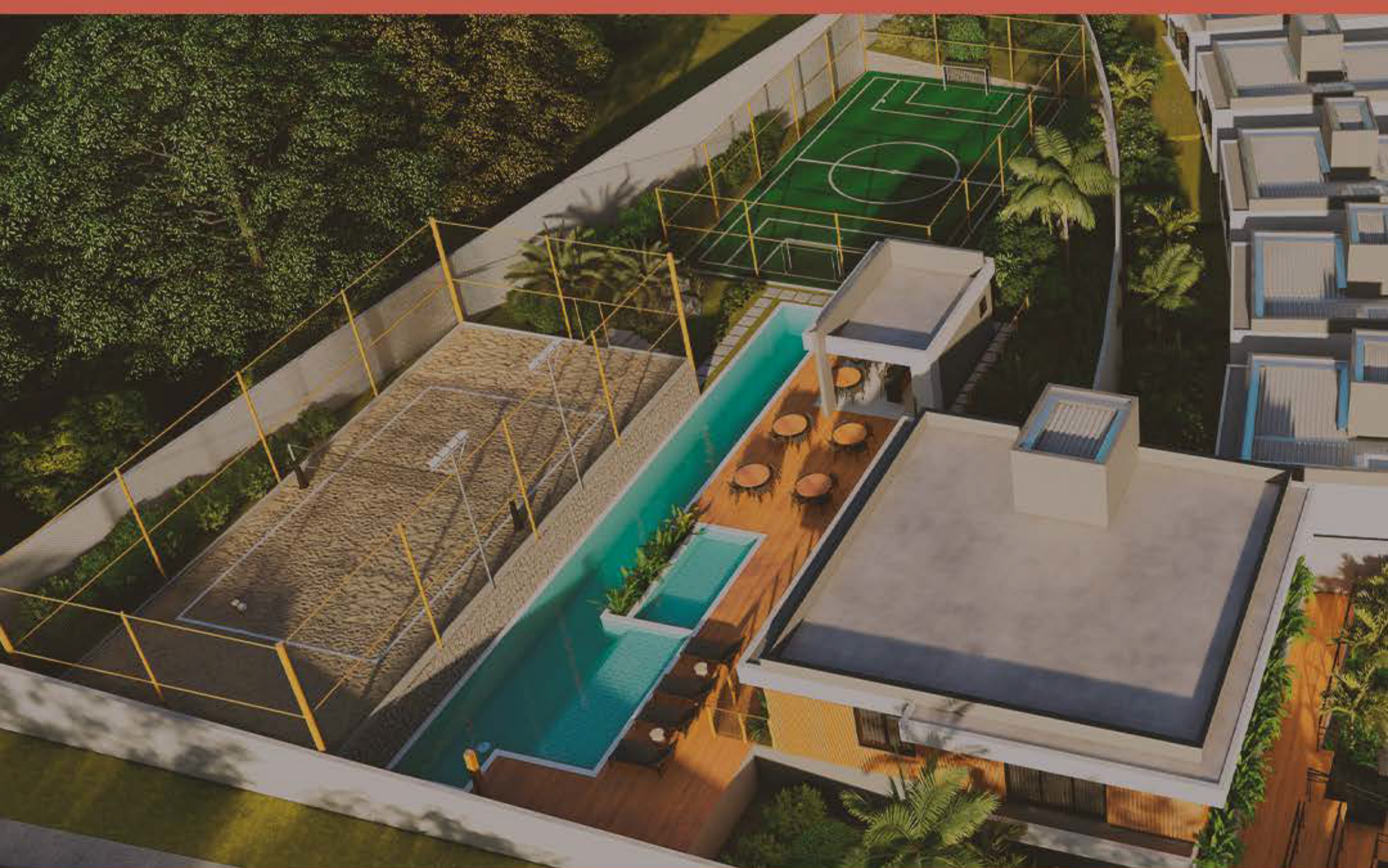
CIRCULAÇÃO



BRINQUEDOTECA E ACADEMIA



Residencial
**PIAZZA
TOSCANE**



ILUMINAÇÃO LED
NAS ÁREAS COMUNS



VIAS AMPLAS DE MÃO DUPLA



INFRA. PARA ENERGIA SOLAR
E AR CONDICIONADO



MEDIDOR DE ÁGUA INDIVIDUAL



Residencial
**PIAZZA
TOSCANE**



Sua viagem inesquecível pela felicidade começa aqui.



Privacidade



Melhor afastamento entre as casas da região



Guarita com segurança 24h





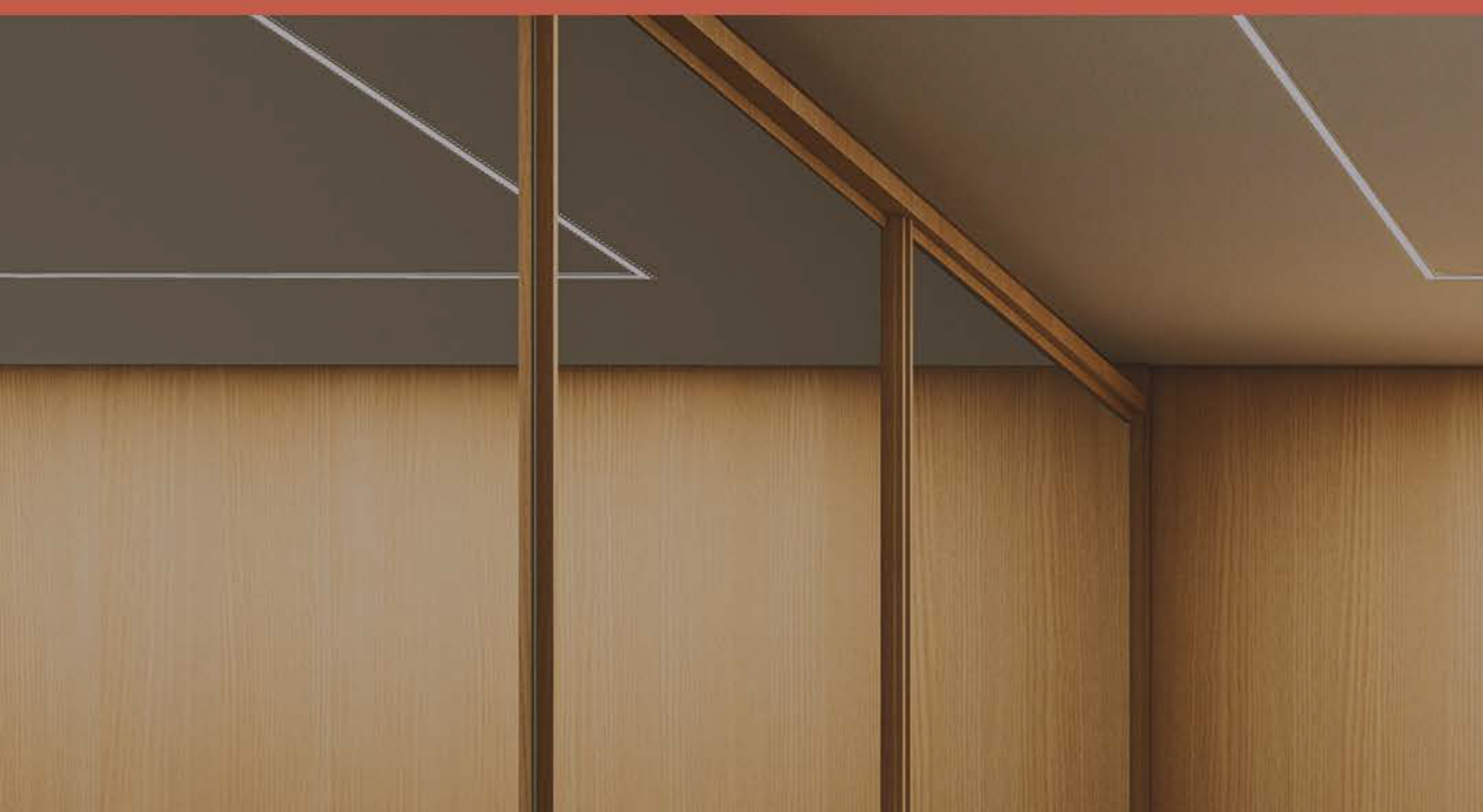
Pavimento inferior



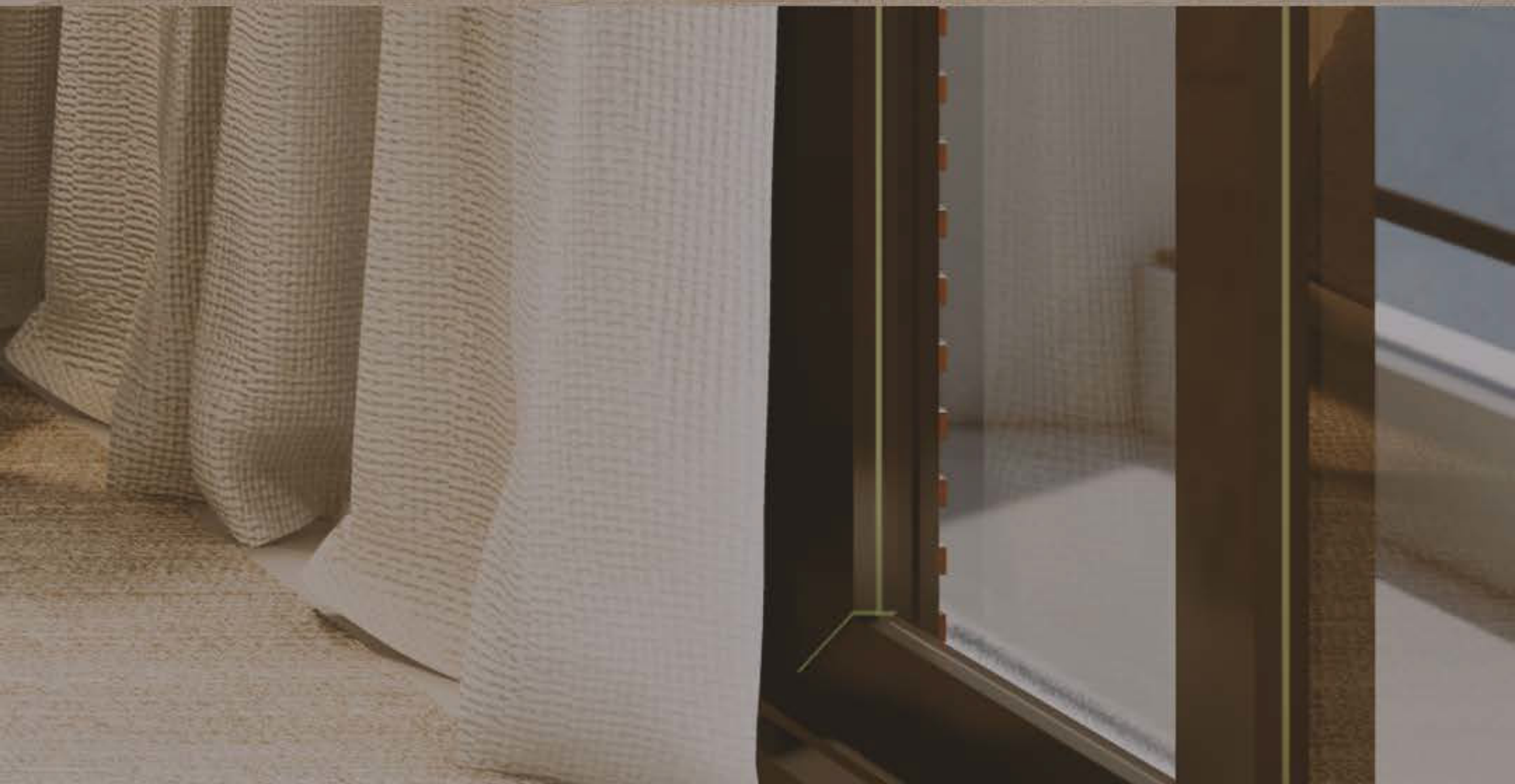


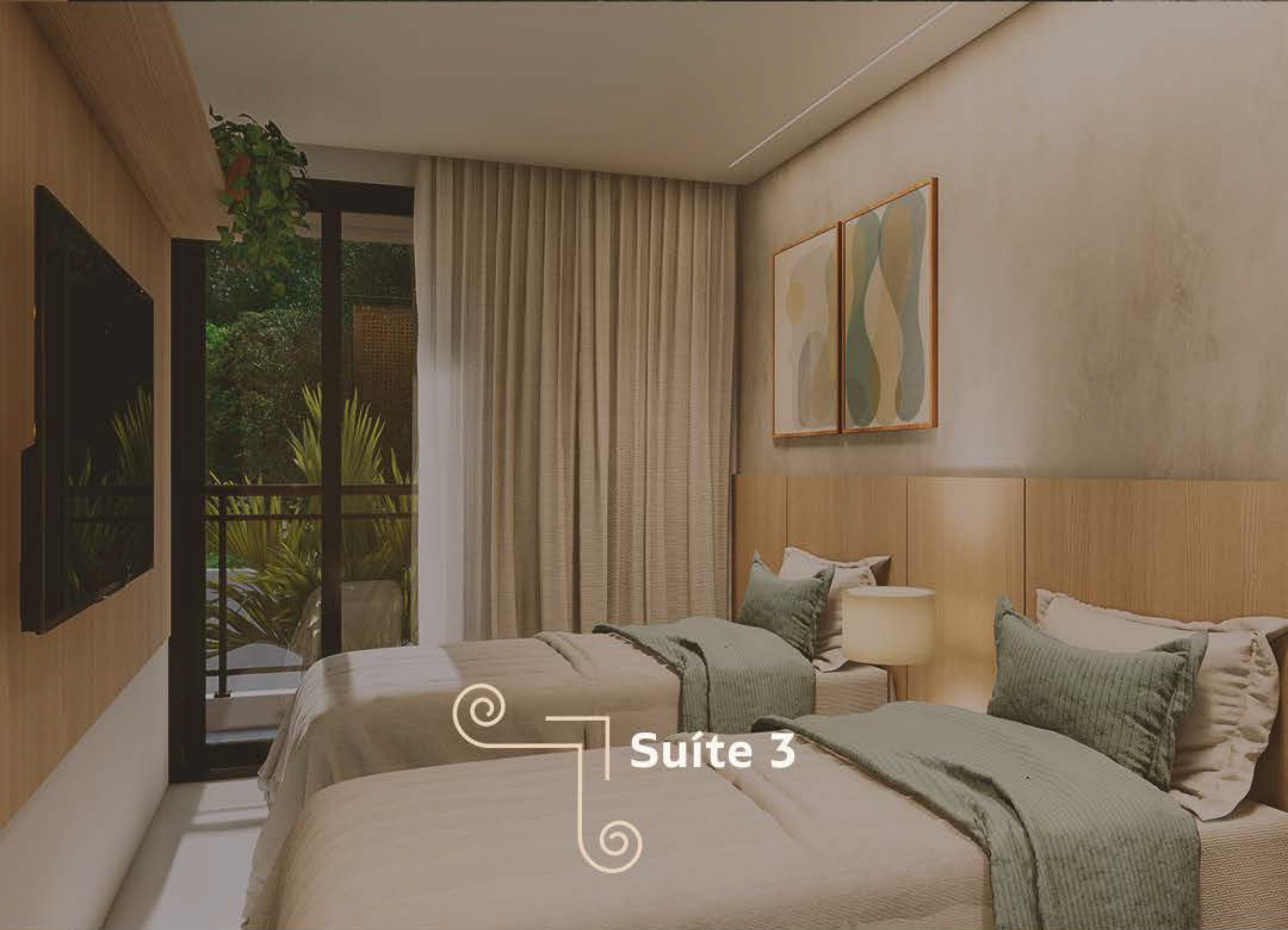
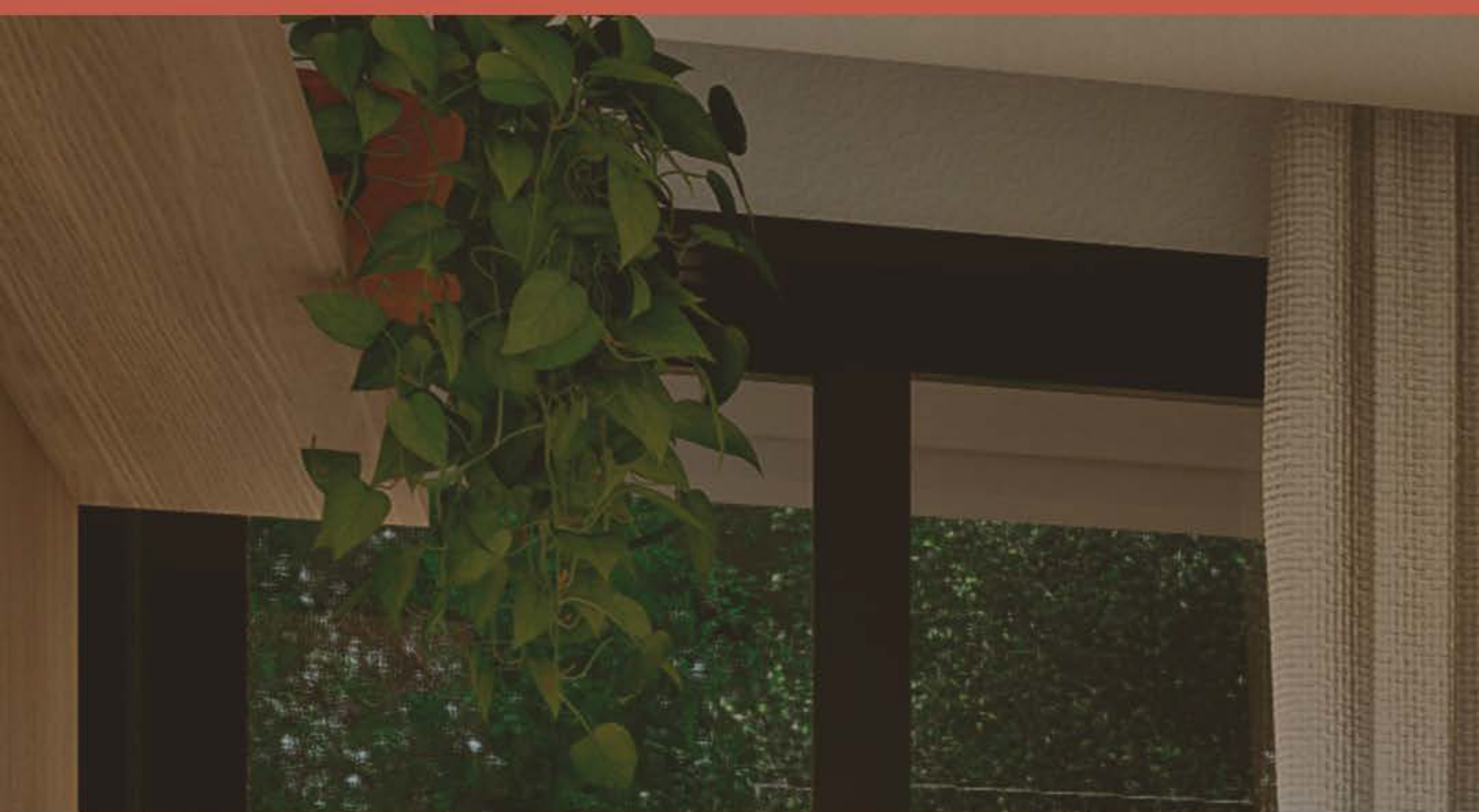
Sala de estar













Garden



**A Felicità te espera aqui
no Piazza Toscane!**





Nossos valores e particularidades nos fazem únicos, aproximando-nos de quem mais importa: você.

A H2 Incorporações possui uma visão singular para o futuro dos seus negócios, guiada pela ética, conhecimento e a consciência de que fazemos parte de algo maior e mais significativo do que apenas construir: entregamos sonhos. Nosso compromisso é criar espaços que reflitam o momento de vida e o estilo de cada cliente, sem nunca perder de vista:

- Pontualidade, que gera credibilidade
- Transparência, que consolida nossa imagem como empresa
- Inovação, para fazer diferente e melhor
- Respeito aos consumidores, profissionais e instituições
- Responsabilidade socioambiental, que tem o poder de transformar vidas e o meio onde vivem

Estes são os valores que nos guiaram por 12 anos de mercado, resultando em mais de 600 unidades entregues.

★ Residencial
**PIAZZA
TOSCANE**

 **PIAZZA.TOSCANE**  **RESIDENCIAL PIAZZA TOSCANE**

PIAZZATOSCANE.COM.BR



"Em conformidade com a Lei nº 4591/64, as fotos, ilustrações, equipamentos, móveis, iluminação e vegetação deste material são meramente ilustrativas e não fazem parte dos bens e serviços a serem entregues pela Vendedora, por se tratar de um bem a ser construído. Alvará de construção nº 21635/2022 e Memorial de Incorporação registrado no cartório de Registro de Imóveis de Lauro de Freitas-Ba, sob o R03 da matrícula 57.470, tendo por responsável técnico: Matheus Leite de Souza CREA 30001221508A"