

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS

### BLOCO DE GARAGEM

#### Vagas de Estacionamento Cobertas

Piso: Concreto e/ou intertravado de concreto

Parede: Pintura acrílica ou concreto aparente

Teto: Pintura acrílica ou concreto aparente

#### Vagas de Estacionamento Descobertas

Piso: Concreto e/ou intertravado de concreto e/ou cobograma

Parede: -x-

Teto: -x-

#### Circulação de autos coberta

Piso: Concreto e/ou intertravado de concreto

Parede: Pintura acrílica ou concreto aparente

Teto: Pintura acrílica ou concreto aparente

#### Circulação de autos descoberta

Piso: Piso de concreto polido e/ou intertravado

Parede: Pintura acrílica

Teto: -x-

#### Rampa de Acesso de Veículos coberta

Piso: Concreto frisado e/ou desempolado e/ou lajota de concreto

Parede: Pintura acrílica

Teto: Pintura acrílica

#### Rampa de Acesso de Veículos descoberta

Piso: Concreto frisado e/ou desempolado e/ou lajota de concreto

Parede: Pintura acrílica

Teto: -x-

  
André Maria da Costa  
Engenheiro Civil  
C.R.E.A. PE 181698231/8

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSO/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## ÁREA COMUM

### Recepção\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

### WC Recepção

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Porcelanato ou cerâmica e/ou pintura

Teto: Pintura PVA

### Empório Gourmet\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica esmaltada

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

### Academia\*

Piso: Vinílico ou emborrachado ou porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

### Piscinas

Piso: Porcelanato ou cerâmica ou pastilha

Parede: Porcelanato ou cerâmica ou pastilha

Teto: -x-

### Decks\*

Piso: Porcelanato ou pedra natural ou cimentício ou cerâmica

Parede: -x-

Teto: -x

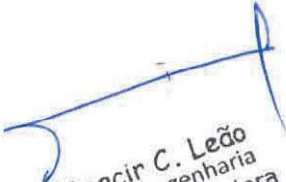
### Espaço de Jogos Teens\*

Piso interno: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

  
André Maria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 181698231P

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## Playgrounds\*

Piso: Grama natural ou sintética ou areia

Parede: - x -

Teto: - x -

## Espaço Kids\*

Piso: Vinílico ou emborrachado ou porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Banheiros

Piso: Porcelanato ou cerâmica esmaltada

Parede: Porcelanato ou cerâmica e/ou composição com pintura acrílica

Teto: Pintura PVA

## Pool Lounge\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica esmaltada

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Quadra Beach\*

Piso: Areia

Parede: -x-

Teto: -x-

## Campo Gramado\*

Piso: Grama natural ou sintética

Parede: -x-

Teto: -x-

## Vagas de Visitante

Piso: Concreto despolado e/ou lajota de concreto e/ou intertravado de concreto e/ou cobograma

Parede: -x-

Teto: -x-

André Maria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## Acesso e circulação de Autos

Piso: Concreto despolado e/ou lajota de concreto e/ou intertravado de concreto

Parede: -x-

Teto: -x-

## Circulação de Pedestres

Piso: Intertravado de concreto ou concreto despolado ou pedra natural ou porcelanato ou cimentício

Parede: -x-

Teto: -x-

## Sala de Administração\*

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Pintura PVA

Teto: Pintura PVA

## Vestiários\*

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Cerâmica esmaltada e/ou pintura

Teto: Pintura PVA

## Refeitório\*

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Circulações de Serviço

Piso: Concreto despolado ou cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Lavanderia\*

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Cerâmica e/ou composição com pintura acrílica

Teto: Pintura PVA

  
André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## Depósitos

Piso: Porcelanato ou cerâmica esmaltada

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Guaritas\*

Piso: Cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## WC Guarita

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Cerâmica esmaltada na altura entre 1,60 e 1,80m

Teto: Pintura PVA

## CFTV

Piso: Cerâmica

Parede: Pintura PVA ou acrílica

Teto: Pintura PVA

## Local para lixo

Piso: Cerâmica esmaltada

Parede: Cerâmica esmaltada

Teto: Cerâmica esmaltada

## Local para gás

Piso: Concreto com pintura acrílica

Parede: Concreto com pintura acrílica

Teto: Concreto com pintura acrílica

## Vaga de Carga e Descarga

Piso: Concreto desempolado e/ou lajota de concreto e/ou intertravado de concreto

Parede: -x-

Teto: -x-

\*As áreas de uso comum serão entregues mobiliadas e equipadas.

André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE.

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## **BLOCO - ÁREA COMUM**

### Escada

Piso: Porcelanato ou cerâmica ou pintura

Parede: Pintura acrílica

Teto: Pintura PVA

### Circulação

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura acrílica

Teto: Forro de gesso com pintura pva

## **FACHADAS**

### Fachadas

Piso: -x-

Parede: Pintura acrílica

Teto: -x-

  
André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## **BLOCOS - UNIDADES TÉRREO**

### Terraço descoberto

Piso: Grama ou porcelanato ou cerâmica

Parede: -x-

Teto: -x-

### Varanda\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura acrílica de acordo com fachada

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Sala Estar/Jantar

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Cozinha\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Quarto

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Banheiro\*\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Nas paredes do box porcelanato ou cerâmica até o forro e nas demais, massa Acrílica

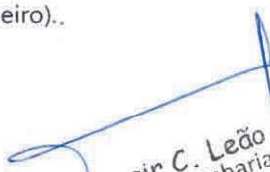
Teto: Forro de gesso e massa PVA

\*\* Será entregue espaço para instalação de bancada com infraestrutura de ponto de elétrica, água e esgoto;

\*\*\* Será entregue bancada, cuba e torneira;

\*\*\*\* Serão entregues louças sanitárias, bancada e metais (exceto ducha higiênica e chuveiro)..

  
André Maria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSO/PE

# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## **BLOCOS – UNIDADES TIPO**

### Sala

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Varanda\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Pintura acrílica de acordo com fachada

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Quarto

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Cozinha\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Banheiro\*\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Nas paredes do box porcelanato ou cerâmica até o forro e nas demais, massa acrílica


Teto: Forro de gesso e massa acrílica

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/PE

\*\* Será entregue espaço para instalação de bancada com infraestrutura de ponto de elétrica, água e esgoto;

\*\*\* Será entregue bancada, cuba e torneira;

\*\*\*\* Serão entregues louças sanitárias, bancada e metais (exceto ducha higiênica e chuveiro).

  
André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318



# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## BLOCOS – UNIDADES ROOFTOP

### Sala

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Quarto

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Cozinha\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Massa PVA

Teto: Forro de gesso e massa PVA

### Banheiro\*\*\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica

Parede: Nas paredes do box porcelanato ou cerâmica até o forro e nas demais, massa acrílica

Teto: Forro de Gesso e massa acrílica

### Escada

Piso: Porcelanato ou cerâmica antiderrapante, ou madeira natural, ou madeira plástica, ou cimentício

Parede: Pintura acrílica

Teto: Pintura acrílica

### Terraço descoberto\*\*

Piso: Porcelanato ou cerâmica antiderrapante

Parede: Pintura acrílica de acordo com fachada

Teto: - x -

\*\* Será entregue espaço para instalação de bancada com infraestrutura de ponto de elétrica, água e esgoto;

\*\*\* Será entregue bancada, sua respectiva cuba e torneira;

\*\*\*\* Serão entregues louças sanitárias, bancada e metais (exceto ducha higiênica e chuveiro).

  
André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982318

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporadora  
RG. 5.907.704 SSD/15


# BOULEVARD

PRAIA DOS CARNEIROS

## MEMORIAL DESCRITIVO INSTALAÇÕES/EQUIPAMENTOS ESPECIAIS

<b>EQUIP. /INST.</b>	<b>TIPO OU MARCA</b>	<b>ACABAMENTO</b>
<b>PORTAS</b>	Compensado semioco e com pintura	
<b>BATENTE DA PORTA</b>	Madeira de reflorestamento seca em estufa com pintura	
<b>FECHADURA PORTA DE ACESSO</b>	Fechadura com controle de acesso	
<b>FECHADURAS INTERNAS</b>	Fechaduras mecânicas para portas de giro ou correr	
<b>ESQUADRIAS</b>	Alumínio	Anodizado ou pintura eletrostática
<b>ELEVADORES</b>	De acordo com cálculo de tráfego	
<b>GERADOR</b>	De acordo com projeto específico	
<b>AR-CONDICIONADO</b>	De acordo com projeto específico	
<b>ANTENA COLETIVA</b>	De acordo com projeto específico	
<b>ANTENA TV A CABO</b>	De acordo com projeto específico	
<b>VIDROS</b>	Comum ou laminado	
<b>TUBULAÇÃO HIDRÁULICA DE ÁGUA FRIA, ESGOTO E ÁGUA PLUVIAL</b>	De acordo com projeto específico	
<b>INSTALAÇÃO DE ÁGUA QUENTE</b>	De acordo com projeto específico	
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	De acordo com projeto específico	
<b>GÁS</b>	De acordo com projeto específico	

  
André Faria da Costa  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 1816982319

  
Moacir C. Leão  
Dir. de Engenharia  
Due Incorporador  
RG. 5.907.704 SSO