



**O novo  
capítulo  
da sua vida  
está aqui!**



A gente acredita que todo mundo merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. passo. E, juntos, realizar um trabalho extraordinário.

Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

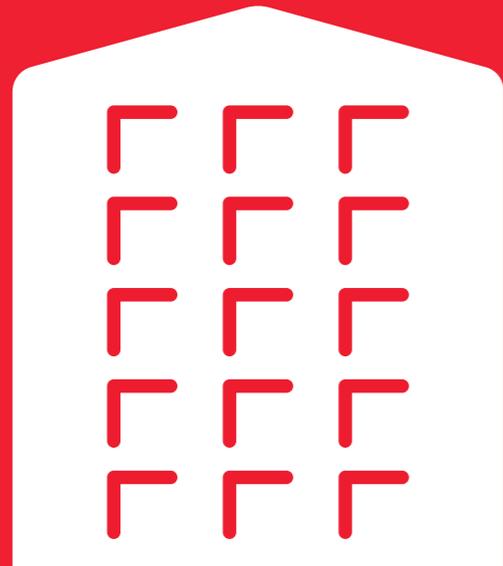
É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

**Conte com nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.**





**+ DE 160 MIL**

**APARTAMENTOS  
ENTREGUES**

**Já são mais de  
160 mil famílias  
que realizaram  
seu grande sonho  
com a Tenda.**

O segredo de tanto sucesso é foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado que ajuda em tudo.





**PRAIA BUSCA VIDA**



**ESTRADA DO COCO**



**OUTLET PREMIUM**



**ALPHAVILLE LITORAL NORTE I**

Rua da Bélgica, S/N, Malícia (Abrantes), Camaçari - BA - CEP 42822-116

**Sol do Mediterrâneo,**  
o apartamento  
próprio do jeito que  
você sempre quis!



amplo  
comércio



Outlet Premium  
1,9 km (6 min) 



Praia Busca Vida  
11,8 km (22 min) 



Supermercado Mix  
Bahia Cascalheiras  
14,1 km (19 min) 



Estrada do Coco  
1,9 km (6 min) 



UPA Abrantes  
2,7 km (8 min) 



Posto Shell  
Estrada do Coco  
1,9 km (6 min) 



Mais do que um  
apartamento,  
**você conquista**  
**uma vida com**  
**espaço para o**  
**seu bem-estar.**

**Portaria**



  
AQUI VOCÊ TEM  
SEGURANÇA E  
TRANQUILIDADE  
24 HORAS POR DIA.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



Um espaço para cuidar  
da sua saúde a poucos  
passos de você.

# Churrasqueira



Pode chamar a família e os amigos, porque o lugar para comemorar você já tem!

**Play kids**

Aqui a brincadeira não tem hora para acabar!

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

**Play baby**

Um lugar tranquilo e divertido para os primeiros passos e brincadeiras.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

**Play pet**

Um lugar especial  
pro seu amigo  
brincar.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

# Planta

## 2 quartos

### 40,53 m<sup>2</sup>

3% do total de unidades do empreendimento são adaptáveis para PCD e estão localizadas no térreo.

O seu descanso mais do que merecido.



Quarto das crianças, home office ou o que você quiser.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

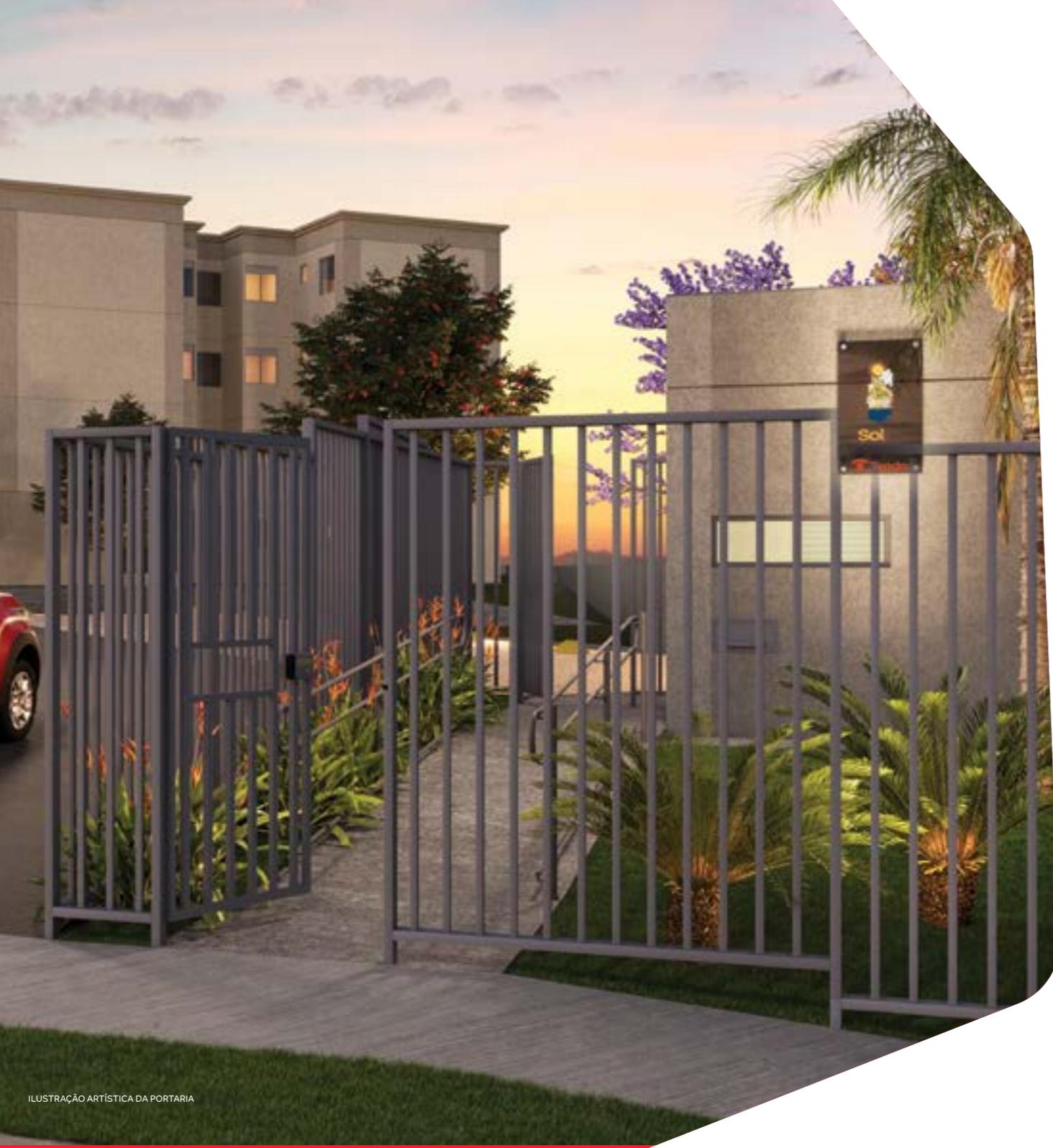
Banheiro entregue com piso e paredes revestidas.

O verdadeiro sentimento de estar em casa.



Cozinha e área de serviço entregues com piso.





## Ficha técnica



**Área do terreno:**

26.872,59 m<sup>2</sup>

---



**Endereço:**

Rua da Bélgica, S/Nº,  
Malícia (Abrantes) - Camaçari - BA

---



**Número de unidades:**

432 unidades

---



**Área dos apartamentos:**

40,53 m<sup>2</sup>

---



**Tipologia:**

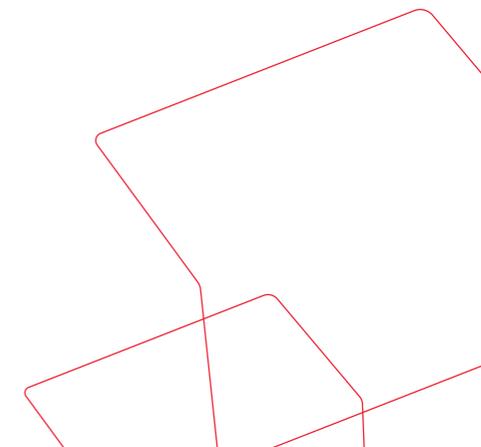
4PP (T+3)

---



**Estacionamento:**

216 vagas, sendo:  
7 vagas PNE, 9 vagas para idoso



# Térreo Implantação

- 01 ESPAÇO CULTIVO
  - 02 PRAÇA DOS SABORES
  - 03 CHURRASQUEIRA
  - 04 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING
  - 05 PLAY KIDS
  - 06 PLAY BABY
  - 07 FUNCIONAL EXTERNO
  - 08 FITNESS EXTERNO
  - 09 CHURRASQUEIRA GOURMET
  - 10 BICICLETÁRIOS
  - 11 PLAY PET
  - 12 PRAÇA DE JOGOS
  - 13 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
  - 14 VAGAS EXTERNAS
  - 15 ESTACIONAMENTO
  - 16 ÁREAS TÉCNICAS
-  ACESSO DE PEDESTRES
  -  ACESSO DE VEÍCULOS
  -  ACESSO AO HALL SOCIAL
  -  ACESSO SERVIÇO



Todos os apartamentos PCD estão localizados no pavimento térreo.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





**Minha Casa  
Minha Vida**

**CAIXA**

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nessa conquista.

SUBSÍDIO DE ATÉ

**R\$ 55 MIL\***

PRA VOCÊ CONQUISTAR SEU  
APARTAMENTO.

RENDA FAMILIAR A PARTIR DE

**R\$ 2.045\*\***

ENTRADA FACILITADA EM ATÉ

**84X\*\***

Pra conquistar o seu apartamento,  
você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





Cliente que indica a Tenda

**GANHA**  
**R\$ 400**

em créditos no **PicPay** por indicação que vira venda

Quanto mais você indica, mais você

**PODE GANHAR**



É muito fácil indicar



Aplicativo Tenda com Você



(11) 5039 0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix.

Conheça os últimos empreendimentos da Tenda

# entregues em ...!



**São Paulo - SP**  
Entregue em  
03/2022  
**21 meses de obra**



**Curitiba - PR**  
Entregue em  
01/2023  
**17 meses de obra**



**Rio de Janeiro - RJ**  
Entregue em  
01/2023  
**20 meses de obra**



**Goiânia - GO**  
Entregue em  
01/2023  
**16 meses de obra**

 **Tenda**  
sua próxima conquista

**tenda.com**

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial



Memorial de incorporação do empreendimento Sol do Mediterrâneo, contendo 432 unidades, conforme R-1 da matrícula 57.626 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Camaçari - BA datado de 14 de dezembro de 2023.