





Imagem Ilustrativa

Por uma vida com menos gente falando de números.
E mais números falando de gente.

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV.

Presente em mais de **160 cidades** de **22 estados** mais o **Distrito Federal**.

Já entregamos **mais de 400 mil chaves**.

Nos últimos 4 anos, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.

**Menos tempo gasto
em deslocamento
é mais tempo
investido em você.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.





Você não precisa saber Golfe para fazer a jogada da sua vida.



 2 quartos ou 1 quarto PCD definitivo

 Torres com elevador

 Área de lazer

No ponto mais estratégico da região do Cajazeiras, bem no terreno do Golf Club, surge o Reserva do Sol, o lançamento que vai tirar você do aluguel. Aqui, a segurança de um condomínio fechado com a qualidade de vida de uma área de lazer fazem parte do projeto. Porque para a MRV, conquistar um lugar ao sol é direito de todos.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

Perspectivas artísticas

PLAYGROUND



Bora gastar aquela energia inesgotável que só as crianças e os PETs têm?



PET PLACE

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.



ESPAÇO GOURMET

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

SALÃO DE FESTAS



**Sabe quando bate aquela vontade
de reunir os amigos e celebrar a vida?
Aqui é só descer as escada.**

BICICLETÁRIO



Sua qualidade de vida começa com alimentação saudável e atividade física.



POMAR

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

Perfeito para seu projeto de vida.



QUARTO



SALA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

Opção de área privativa para você, **que quer mais opções de vida.**



COZINHA



ÁREA PRIVATIVA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

Agora, é só escolher qual a sua versão de felicidade.

APTOS. TIPO



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso

UNIDADES GIARDINO



Apto. 001 - Torre 02

UMA FIADA DE CERÂMICA SOBRE O LAVATÓRIO NA ÁREA DO BOX, CERÂMICA DO PISO AO TETO, RESTANTE SERÁ EM PINTURA LISA

PISO REVESTIDO EM CERÂMICA COZINHA, SALA, CIRCULAÇÃO E BANHO



Apto. 002 - Torre 02

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso



LEGENDA:

- | | |
|----------------------------|------------------------------------|
| 01 GUARITA | 12 SALÃO DE FESTAS |
| 02 TRANSFORMADOR | 13 COPA DO SALÃO DE FESTAS |
| 03 ÁREA DE CONVIVÊNCIA | 14 CASTELO D'ÁGUA |
| 04 PREVISÃO DE GERADOR PCD | 15 CASA DE BOMBAS |
| 05 PLATAFORMA ELEVATÓRIA | 16 PREVISÃO DE POMAR |
| 06 CENTRAL DE GÁS | 17 BICICLETÁRIO |
| 07 DEPÓSITO DE LIXO | 18 ADMINISTRAÇÃO |
| 08 PET PLACE | 19 VESTIÁRIOS |
| 09 PLAYGROUND | 20 REFEITÓRIO |
| 10 VESTIÁRIO PCD | 21 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA |
| 11 GOURMET | 22 ESTACIONAMENTO |
-
- ➔ ACESSO GÁS E LIXO
 - ➔ ACESSO DE VEÍCULOS
 - ➔ SAÍDA DE VEÍCULOS
 - ÁREA PRIVATIVA
 - ▶ ACESSO TORRES
 - ➔ ACESSO PEDESTRES

IMPLANTAÇÃO

Veja do alto todos os detalhes do que, **em breve,** você vai viver de perto.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. A MRV utilizará nas paredes internas do imóvel o método de construção Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. As vagas do empreendimento são de área comum e seu uso será por sistema de estacionamento (livre estacionamento), conforme detalhado em Convenção Condominial. O empreendimento possui 64,34% de vagas em relação ao total de unidades, descontadas as que eventualmente possuam destinação normativa específica.

IMPLANTAÇÃO 3D



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. A MRV utilizará nas paredes internas do imóvel o método de construção Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e obras individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. As vagas do empreendimento são de área comum e seu uso será por sistema de estacionamento (livre estacionamento), conforme detalhado em Convenção Condominial. O empreendimento possui 64,34% de vagas em relação ao total de unidades, descontadas as que eventualmente possuam destinação normativa específica.



IMPLANTAÇÃO DE LAZER



MUNDO
DA CASA



Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.

No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba
mais sobre
o Mundo
da Casa



Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê doseu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.



Inspiração e dicas


Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Baixe o App Meu MRV
e acesse Mundo da Casa.





  0800 728 9000 | mrv.com.br

 **Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 10/06/2022.** Imagens ilustrativas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. R-6/ 190.B37 - 2º ofício.