



VILA

# JAMARI

FEITO ESPECIALMENTE PARA VOCÊ

**2 QUARTOS COM SUÍTE E VARANDA**  
EM MARECHAL RONDON



O sonho de qualquer família é a conquista da casa própria. Ter uma casa para chamar de sua é uma das maiores alegrias da vida de muitos brasileiros.

Foi pensando nisso que a **Contrix** está trazendo até você o **Vila Jamari**. Um empreendimento diferenciado que oferece mais conforto, segurança, lazer e praticidade, além das facilidades de pagamento oferecidas pela **Caixa Econômica Federal**, com a possibilidade de utilização do FGTS, e sinal facilitado pela Incorporadora.

Não perca a possibilidade da realização desse sonho. Venha morar no **Vila Jamari**.



## O EMPREENDIMENTO

Qualidade, conforto e praticidade. Foi pensando nesses 3 pilares que a **Contrix** idealizou o **Vila Jamari**, um empreendimento diferenciado localizado no coração do bairro de Marechal Rondon, cercado por um comércio variado, perto de tudo que você precisa.

São 96 apartamentos de **2 quartos com suíte, varanda e 57,12 m<sup>2</sup> de área privativa** distribuídos em 3 torres com **1 elevador para cada torre** e apenas 4 apartamentos por andar.

Encante-se com o projeto desenvolvido com toda a qualidade que sua família merece.



## O VILA JAMARI ESTÁ PERTO DE TUDO!

Localizado na Rua Vicente Celestino - 424, no Bairro de Marechal Rondon, próximo ao metrô, pontos de ônibus, escolas, supermercados, lojas de conveniência, farmácias e muito mais, o Vila Jamari está próximo a tudo que você precisa para levar a vida de forma tranquila e prática.



METRÔ



SUPERMERCADOS



ESCOLAS



FARMÁCIAS



IGREJAS



COMÉRCIO

## 2 QUARTOS COM SUÍTE E VARANDA EM 57,12 M<sup>2</sup>

Planta funcional, planejada para maior aproveitamento dos espaços e da luminosidade, com ventilação cruzada e muito conforto interno. Cozinha em “L” que garante mais espaço e melhor organização, além de área técnica para instalação de aparelho de ar condicionado. Tudo que você precisa para ser feliz.



**QUALIDADE, CONFORTO,  
PRATICIDADE. PORQUE  
VOCÊ MERECE.**



**PAVIMENTO  
SUPERIOR**

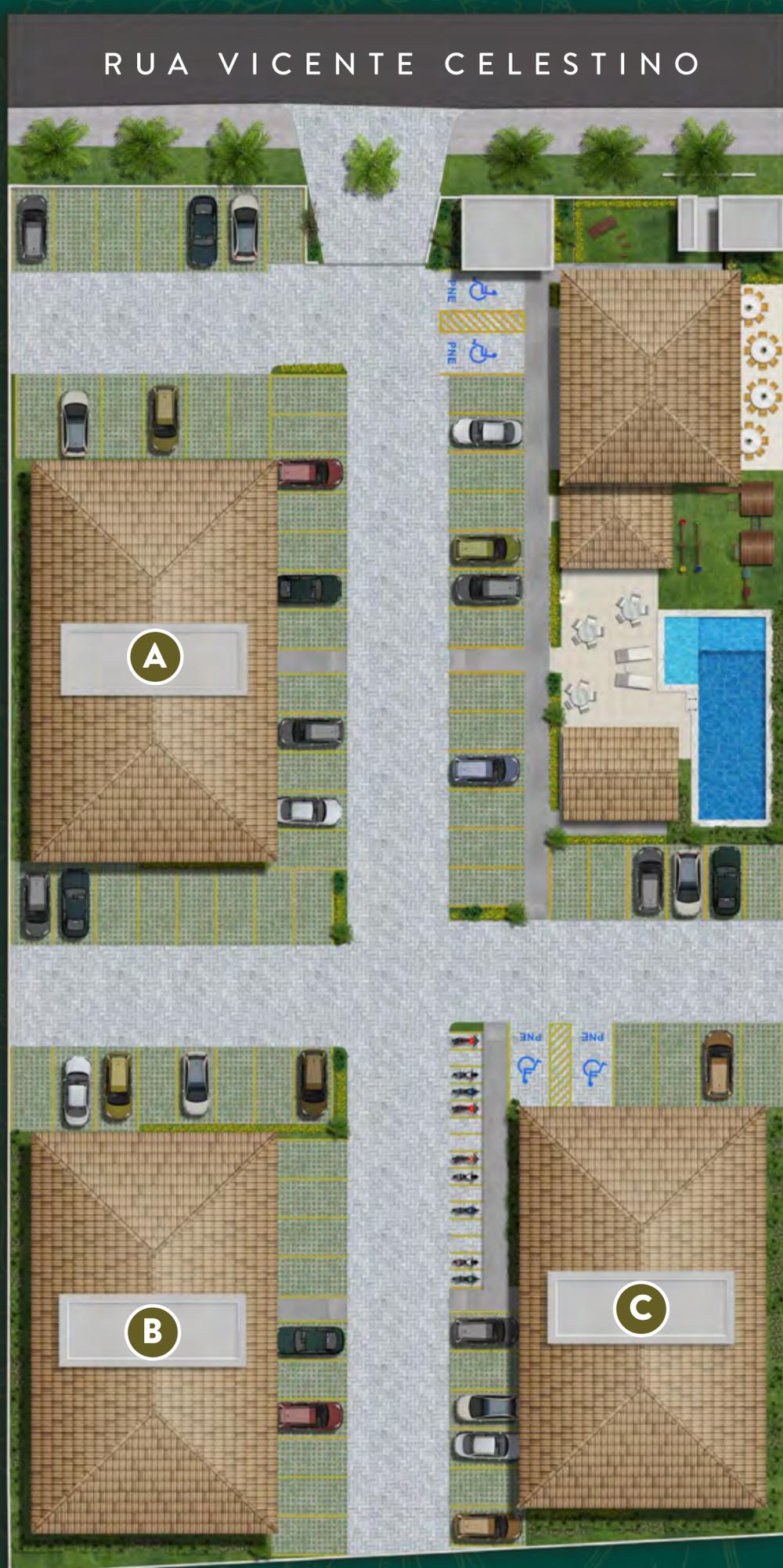


## **ÁREA DE LAZER**

**AS ÁREAS COMUNS SERÃO  
ENTREGUES CONFORME  
MEMORIAL DESCRITIVO**

- 01 Guarita
- 02 PET Place
- 03 Casa de Gás
- 04 Casa de Lixo
- 05 Zeladoria
- 06 Copa
- 07 Salão de Festas
- 08 Ampliação do Salão de Festas
- 09 Depósito
- 10 Parque Infantil
- 11 Quiosque
- 12 Deck
- 13 Churrasqueira Gourmet
- 14 Piscina
- 15 Bicicletário
- 16 Academia
- 17 Salão de Jogos
- 18 Administração

# IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO



- 3 torres, cada uma com 8 pavimentos;
- 96 apartamentos;
- 84 vagas para carro;
- 15 vagas para motos;
- Guarita;
- Casa de Gás;
- Casa de Lixo;
- Medidor individual de energia, água e gás;
- Iluminação das áreas comuns em LED.

VISÃO INTERNA DO APARTAMENTO  
(SALA DE ESTAR)



**CONFORTO**  
**COMO VC NUNCA**  
**SENTIU ANTES**



ACADEMIA



A VIDA PEDE MAIS  
MOVIMENTO



# SALÃO DE JOGOS

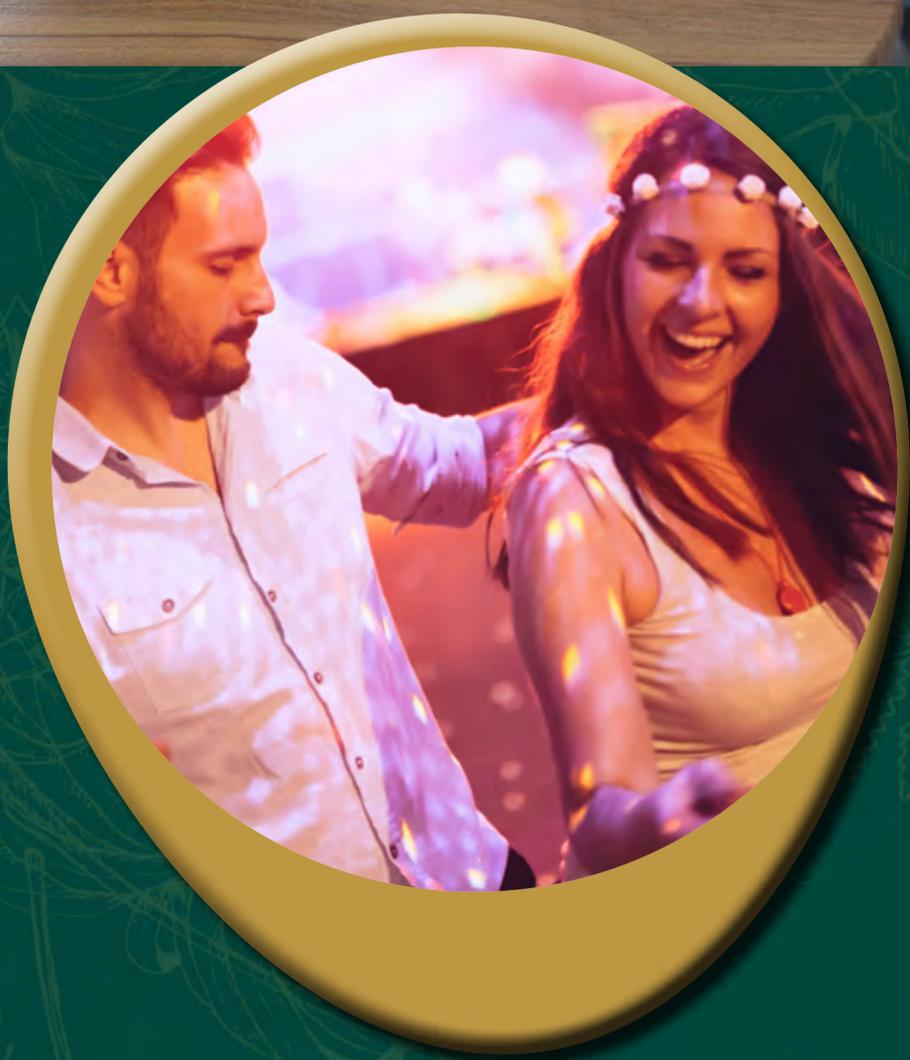


**LAZER PARA  
TODAS AS IDADES**

SALÃO DE FESTAS



VOCÊ MERECE  
FESTEJAR OS SEUS  
MELHORES MOMENTOS



CLUBE



A FELICIDADE DE  
QUEM VOCÊ AMA  
TAMBÉM É A SUA

# CHURRASQUEIRA GOURMET



AQUI, A ALEGRIA  
ESTÁ EM TODOS  
OS CANTOS



BICICLETÁRIO



SUA BIKE  
MERECE UM LUGAR  
ESPECIAL

PET PLACE



SEU PET TAMBÉM  
VAI FICAR FELIZ  
EM VIVER AQUI



## A CONSTRUTORA

A CONTRIX Empreendimentos surgiu com o propósito de construir imóveis diferenciados, trazendo exclusividade e conforto para os moradores com um valor que cabe em seu bolso. Os apartamentos são mais espaçosos, funcionais, iluminados e ventilados. Construimos empreendimentos priorizando a qualidade de vida com respeito ao meio ambiente. Um lugar para você VIVER MELHOR!



**CONTRIX**  
EMPREENDEIMENTOS



VILA

# JAMARI

[WWW.VILAJAMARI.COM.BR](http://WWW.VILAJAMARI.COM.BR)

FINANCIAMENTO:

**CAIXA**

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

  
**CONTRIX**  
EMPREENDIMENTOS

Informamos que as fotos, perspectivas, equipamentos, móveis, iluminação, pisos e paisagismo utilizados no material publicitário, têm caráter meramente ilustrativo. As condições de entrega do empreendimento encontram-se no Contrato de Compra e Venda. Registro de Incorporação na matrícula nº 187.168 do Cartório do 2º Ofício de Imóveis de Salvador/BA.