

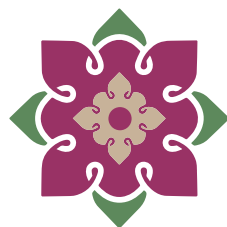
VERSAILLES

Mais que morar, *viver!*



MAIS QUE
MORAR,
viver.





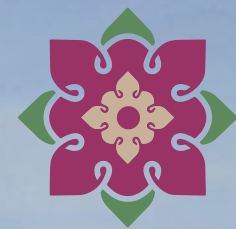
VERSAILLES



Living Apartamento 2/4 (Coluna 1)

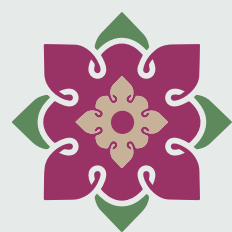
VISITE O APARTAMENTO DECORADO

O **Residencial Versailles** é o mais novo lançamento da **BRF Realizações** no **Jardim Santa Teresa**. São **apartamentos com 1 e 2 quartos**, concebidos dentro do conceito **Home&Living**, que busca reunir em um único endereço tudo o que você precisa e tudo o que você mais gosta. Lazer, esporte, trabalho, conforto, conveniências. Descubra mais a seguir e se encante.



VERSAILLES

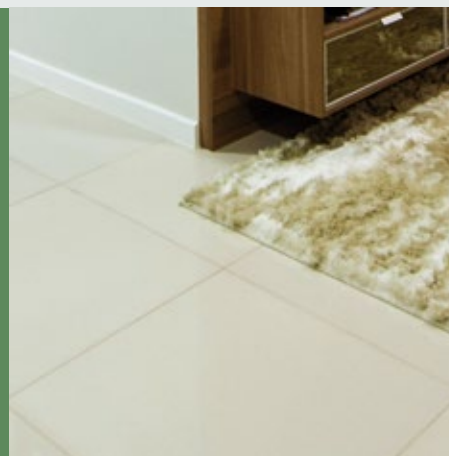




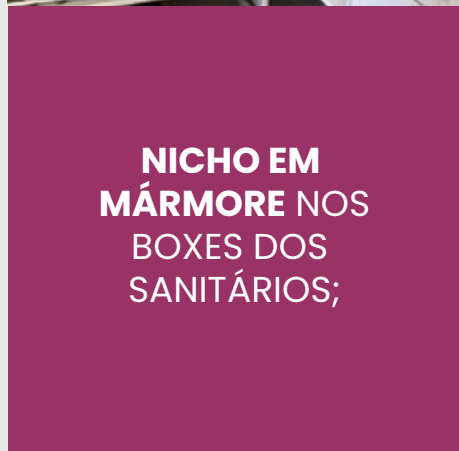
Diferenciais



SUÍTE COM CLOSET
(APARTAMENTOS 2/4 - COLUNA 1)



PISO PORCELANATO
EM TODO O APARTAMENTO;



NICHO EM MÁRMORE NOS BOXES DOS SANITÁRIOS;



TOMADAS USB
NAS UNIDADES;



FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

- **ARMÁRIOS DE COZINHA E BANHEIROS GRÁTIS;**
- **OPÇÃO PARA DEPÓSITO PRIVATIVO NA GARAGEM;**
- **PREPARAÇÃO PARA SPLIT NA SALA E NOS QUARTOS;**
- **SALA DE TRABALHO PARA OS MORADORES;**

- **COWORKING PARA TRABALHO COMPARTILHADO;**
- **ÁREAS COMUNS CLIMATIZADAS E COM WI-FI;**
- **ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS SEM CUSTO ADICIONAL.**

- **02 LOJAS NO TÉRREO.**
- **GUARITA COM ESPAÇO DELIVERY;**
- **PAINEL SOLAR PARA GERAÇÃO DE PARTE DA ENERGIA DAS ÁREAS COMUNS;**

MAIS QUE LAZER,
qualidade de vida!

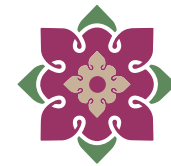


Piscina Adulto e Infantil

conceito
HOME&LIVING

O melhor da vida ao seu redor.

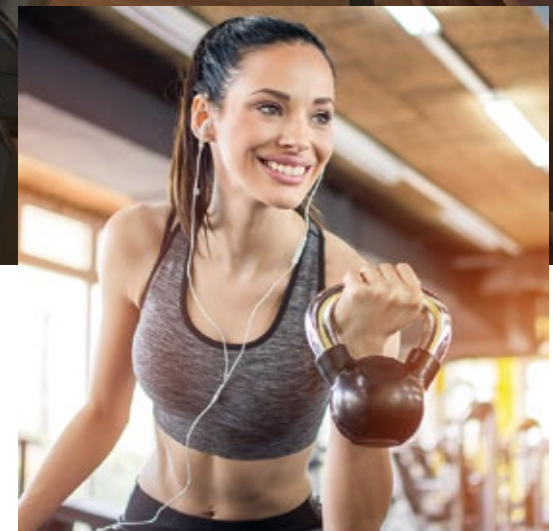
Espaços para você exercitar o bem-estar, cuidar da forma ou simplesmente curtir os seus momentos de descanso com a família e os vizinhos.



VERSAILLES



Espaço Fitness Equipado e Climatizado



MAIS QUE CELEBRAR,
viver momentos únicos.

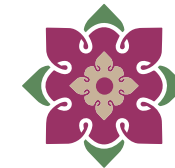
Wi Fi



Espaço Multiuso Climatizado

No Residencial Versailles você contará com ambientes espaçosos e confortáveis para receber seus convidados em grande estilo e viver momentos mais que especiais.





VERSAILLE



Wi Fi



Espaço Gourmet Climatizado

conceito
HOME&LIVING

O melhor da vida ao seu redor.



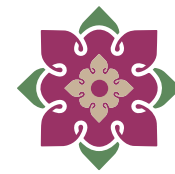
MAIS QUE LÚDICO,
um mundo de diversão!



Miniquadra



Um mundo de diversão e brincadeiras espera por você e sua família. Espaços seguros, lúdicos e estimulantes que vão agradar em cheio aos seus filhos.



VERSAILLE



Brinquedoteca Climatizada



Sala de Games Climatizada



Parque Infantil

conceito
HOME&LIVING

O melhor da vida ao seu redor.

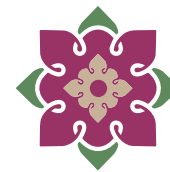
MAIS QUE CONVENIÊNCIA,
soluções compartilhadas.



Espaço Coworking

O mundo mudou e o seu apartamento vai acompanhar as novas demandas da vida moderna. No Versailles você vai contar com espaço coworking e sala de trabalho. Facilidade, comodidade para trabalhar e agilizar seu tempo.





VERSAILLE

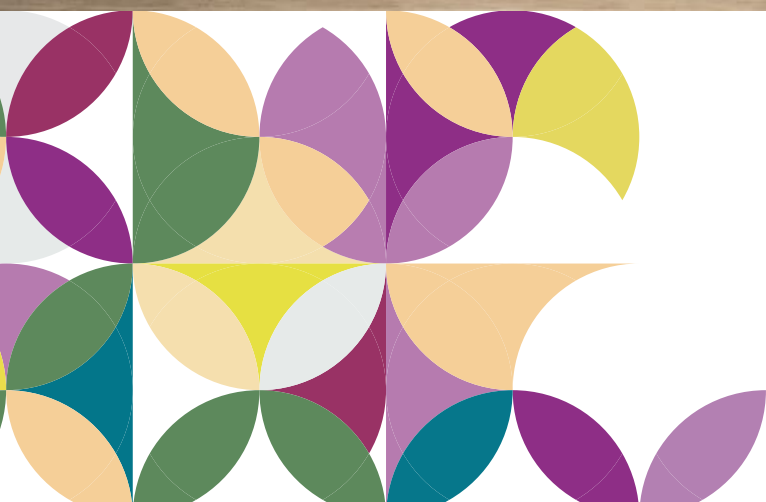


Wi Fi

Sala de Trabalho

conceito
HOME&LIVING

O melhor da vida ao seu redor.





MAIS QUE
CONFORTO,
aconchego



LIVING SOCIAL

APARTAMENTO 2/4 (COLUNA 1)



COZINHA AMERICANA

APARTAMENTO 2/4 (COLUNA 1)



VARANDA

APARTAMENTO 2/4 (COLUNA 1)



QUARTO SOLTEIRO

APARTAMENTO 2/4 (COLUNA 1)



SUÍTE COM CLOSET

APARTAMENTO 2/4 (COLUNA 1)



Planta Tipo 1

2/4, SUÍTE, CLOSET E LAVABO | 61 M² PRIVATIVOS

Colunas 01, 04, 05 e 08



- **Piso porcelanato** em todo o apartamento;
- **Armários** de cozinha e banheiros **grátis**;
- **Nicho em mármore** nos boxes dos sanitários
- **Tomada USB** na sala e nos quartos;
- **Preparação para split** na sala e nos quartos;
- **Bancadas em granito ou mármore** nos sanitários.

Informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda.

Planta Tipo 2

2 / 4, SUÍTE E VARANDA | 56 M² PRIVATIVOS

Colunas 02 e 03



- **Piso porcelanato** em todo o apartamento;
- **Armários** de cozinha e banheiros **grátis**;
- **Nicho em mármore** nos boxes dos sanitários;
- **Tomada USB** na sala e nos quartos;
- **Preparação para split** na sala e nos quartos;
- **Bancadas em granito ou mármore** nos sanitários.

Planta Tipo 4

1/4, SALA, VARANDA E LAVABO
40 M² PRIVATIVOS

Coluna 07



- **Piso porcelanato** em todo o apartamento;
- **Armários** de cozinha e banheiros **grátis**;
- **Nicho em mármore** nos boxes dos sanitários;
- **Tomada USB** na sala e nos quartos;
- **Preparação para split** na sala e nos quartos;
- **Bancadas em granito ou mármore** nos sanitários.

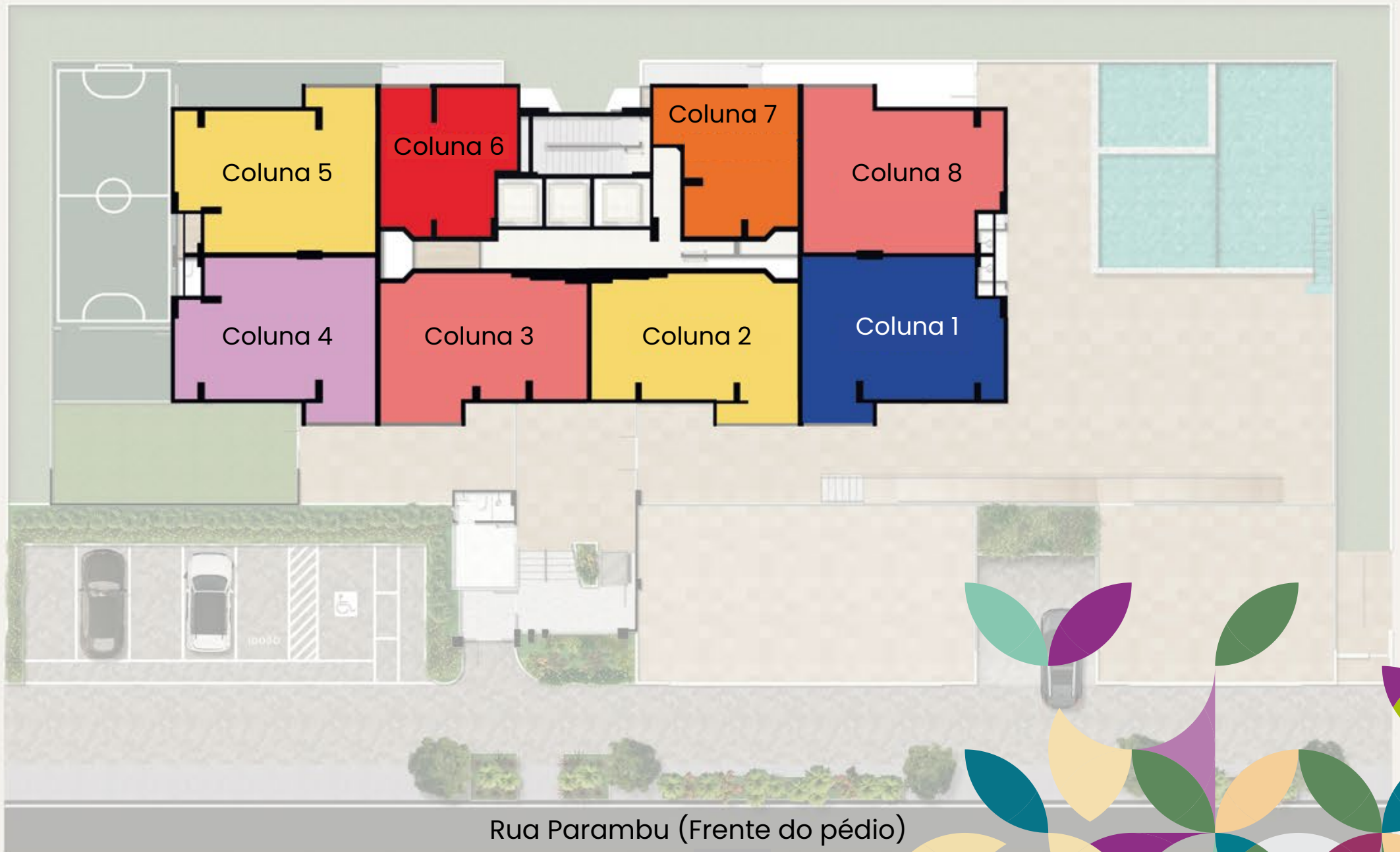
PLANTA DO PLAYGROUND



Rua Parambu (Frente do pédio)

- | | | | |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Piscina Adulto | 6. Bar c/área de apoio | 11. Parque Infantil | 16. Sala de Trabalho |
| 2. Piscina Infantil | 7. Espaço Gourmet | 12. Brinquedoteca | 17. Estacionamento das lojas |
| 3. Deck Molhado | 8. Sala de Games | 13. Miniquadra | |
| 4. Deck Seco | 9. Hall Social | 14. Academia | |
| 5. Salão Multiuso | 10. Portaria | 15. Espaço Coworking | |

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO



Informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda.



JARDIM
**SANTA
TERESA**

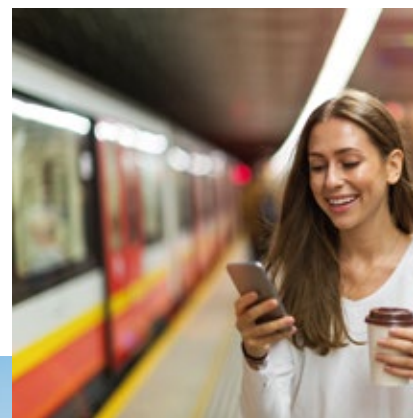
MAIS QUE
VALORIZADO,
desejado!



FOTOS
DO LOCAL



Viva a conveniência de
morar **próximo ao Metrô,**
ao Extra e a poucos
minutos do Shopping
Bela Vista.



O Jardim Santa Teresa está cada dia mais bonito e valorizado. Um local planejado, urbanizado e aconchegante. Um endereço completo e perto de tudo, com acesso rápido e fácil às principais vias de acesso da cidade.



SAIBA MAIS

Incorporação e Construção:



www.construtorabrf.com.br



Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que as fotos, ilustrações e layout desta peça publicitária tem caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. As condições de comercialização de cada unidade constam nos contratos a serem firmados com seus adquirentes. Condições de pagamento, juros e correções conforme contrato de compra e venda. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos a venda. Projeto aprovado pela prefeitura municipal de Salvador. Alvará nº. 23.153, datado de 17/09/2020, com competente Registro de Incorporação no 3º. Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Salvador – Ba na Matrícula nº. 116.753.