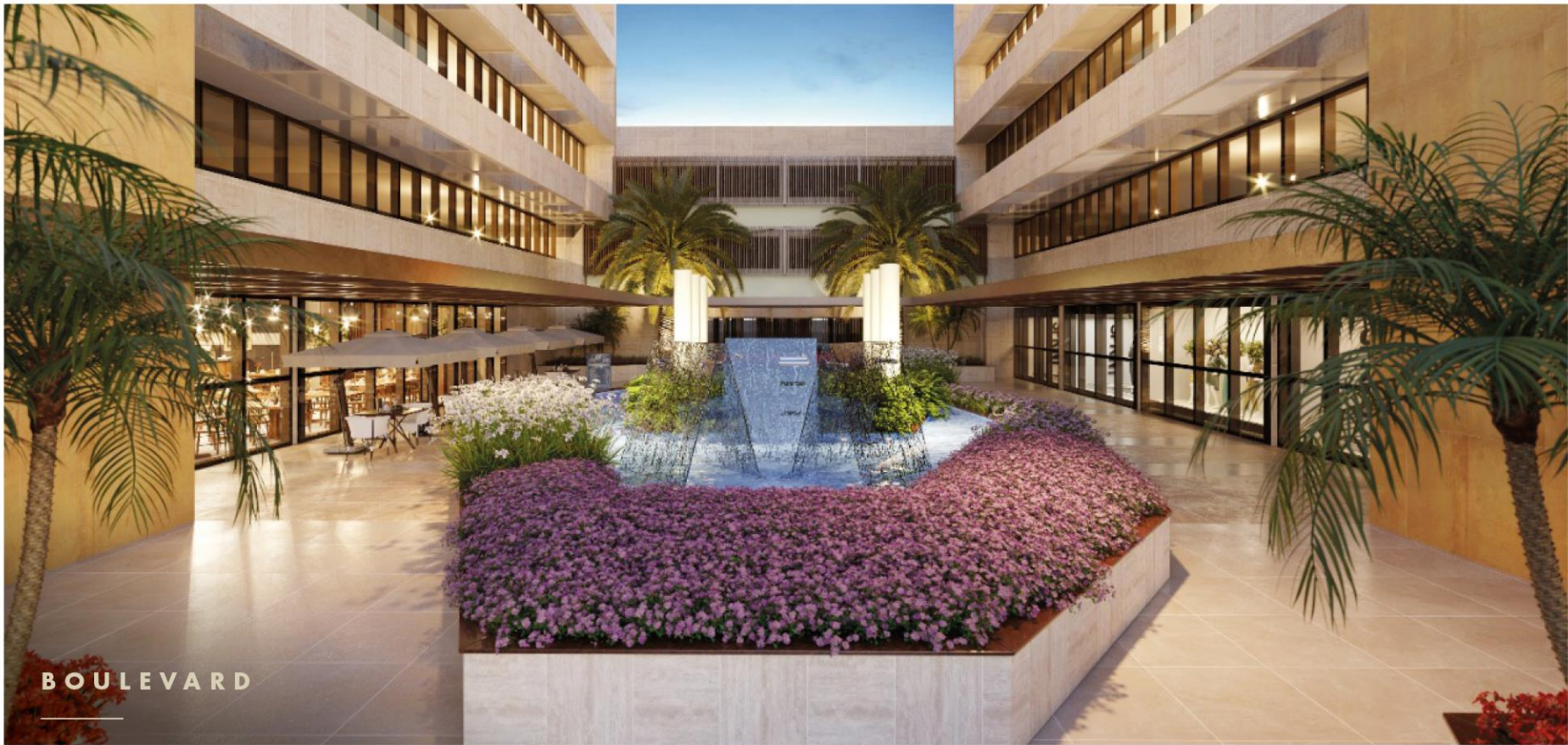




NOVAS IMAGENS



BOULEVARD



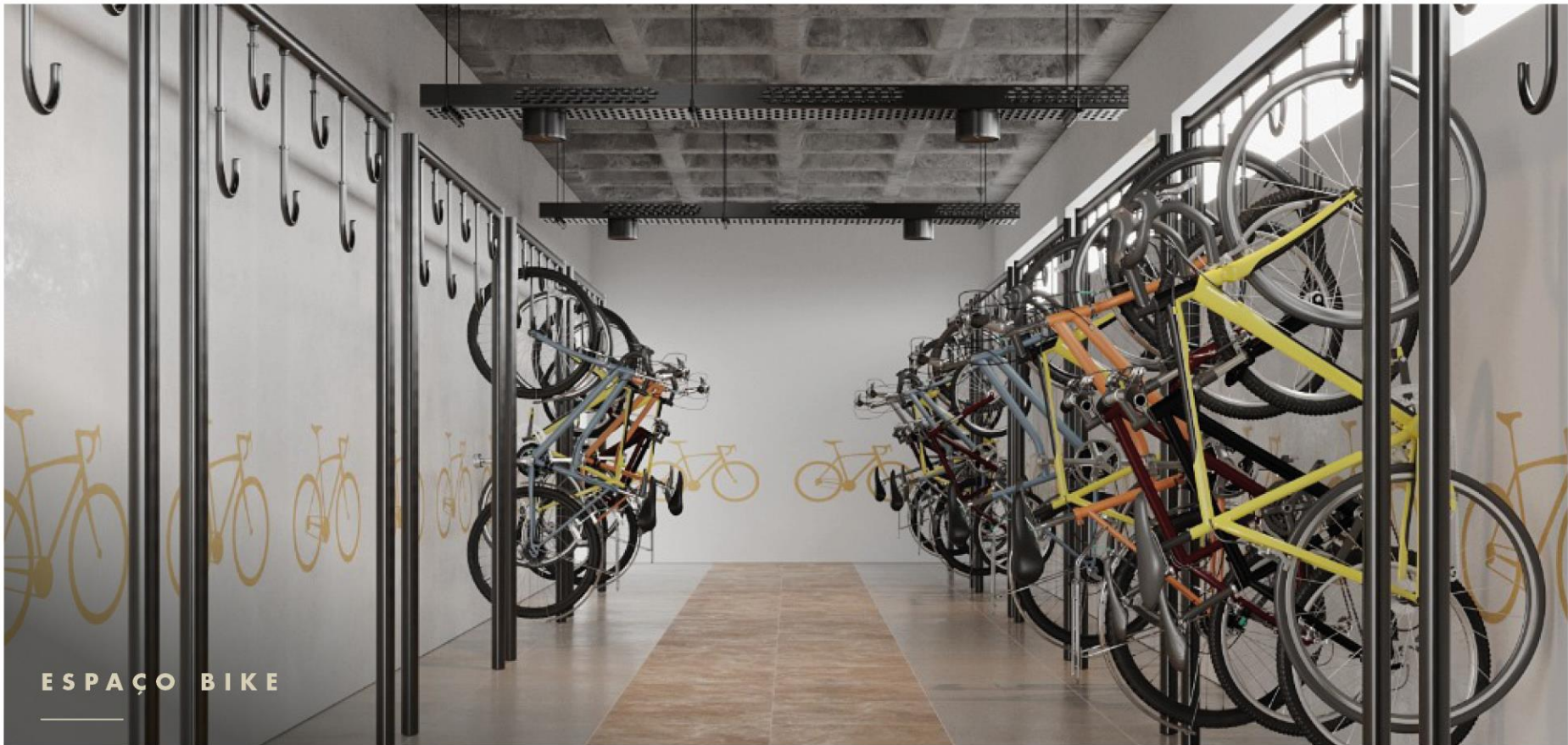
BOULEVARD RESTAURANTE



PRACA FOYER



PRAÇA DE VEÍCULOS



ESPAÇO BIKE



ESPAÇO EVENTOS E GOURMET

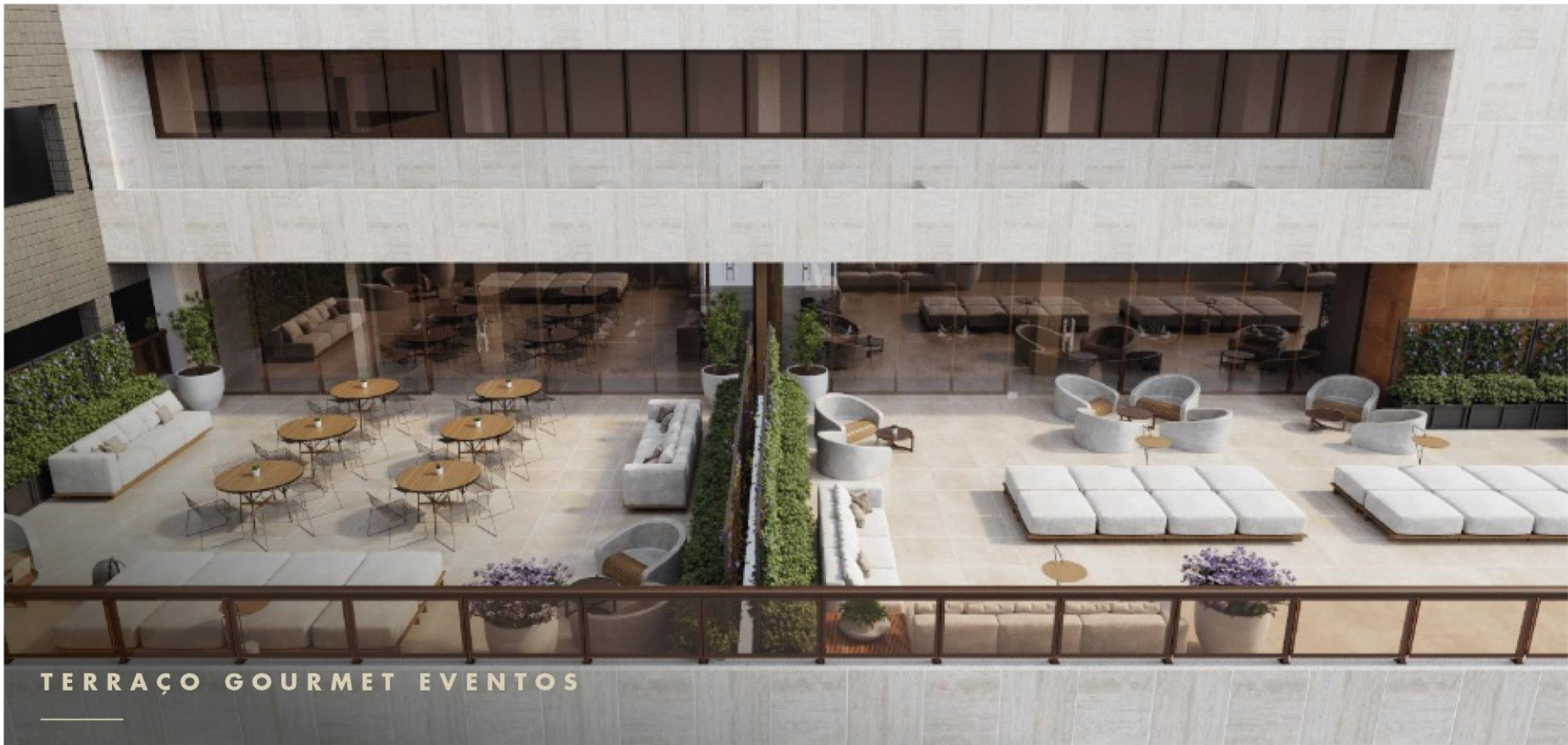


TERRACO GOURMET





TERRAÇO EVENTOS



TERRAÇO GOURMET EVENTOS



VOO TERRAÇO



FACHADA



NOVIDADE



HELIPONTO



THE  
ICON  
PARK  
OFFICE



TORRE A

TORRE B



PAVIMENTO TIPO





Construção: **V2 Construções Ltda NBR ISO 9001/14001**  
 Arquiteto: **Mariano Teixeira**  
 Financiamento: **Direto com a construtora**  
 Localização: **Av. Comendador Gustavo Paiva  
Cruz das Almas, Maceió, Alagoas.**  
 Entrega Prevista: **Julho / 2027**  
 Tabela: **Dezembro / 2021 TORRE B**

Sala	Área privativa m <sup>2</sup>	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
301	71,75	640.400,00	64.040,00	16.010,00	32.020,00	3.202,00
401	70,63	641.500,00	64.150,00	16.037,50	32.075,00	3.207,50
501	68,97	637.300,00	63.730,00	15.932,50	31.865,00	3.186,50
601	67,83	644.000,00	64.400,00	16.100,00	32.200,00	3.220,00
701	67,26	646.500,00	64.650,00	16.162,50	32.325,00	3.232,50
801	66,91	649.900,00	64.990,00	16.247,50	32.495,00	3.249,50
901	66,69	658.300,00	65.830,00	16.457,50	32.915,00	3.291,50
1001	66,53	667.200,00	66.720,00	16.680,00	33.360,00	3.336,00
1101	66,43	676.600,00	V E N D I D O			
1201	66,36	686.400,00	V E N D I D O			
1301	66,32	696.400,00	V E N D I D O			
1401	66,3	706.600,00	70.660,00	17.665,00	35.330,00	3.533,00
1501	66,31	717.200,00	71.720,00	17.930,00	35.860,00	3.586,00
1601	66,28	727.300,00	72.730,00	18.182,50	36.365,00	3.636,50
1701	66,38	738.900,00				
1801	66,42	749.800,00				

1901	66,61	762.400,00				
2001	66,8	775.100,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
2101	67,08	788.900,00				
2201	67,53	804.800,00				
2301	67,99	928.100,00				
302	54,18	483.600,00	48.360,00	12.090,00	24.180,00	2.418,00
402	54,18	492.100,00	49.210,00	12.302,50	24.605,00	2.460,50
502	54,18	500.700,00	50.070,00	12.517,50	25.035,00	2.503,50
602	53,96	507.100,00	50.710,00	12.677,50	25.355,00	2.535,50
702	53,43	510.600,00	51.060,00	12.765,00	25.530,00	2.553,00
802	52,91	513.900,00	51.390,00	12.847,50	25.695,00	2.569,50
902	52,43	517.500,00	51.750,00	12.937,50	25.875,00	2.587,50
1002	52,08	522.300,00	52.230,00	13.057,50	26.115,00	2.611,50
1102	51,83	527.900,00	V E N D I D O			
1202	51,68	534.600,00	V E N D I D O			
1302	51,58	541.600,00	V E N D I D O			
1402	51,54	549.300,00	54.930,00	13.732,50	27.465,00	2.746,50
1502	51,56	557.700,00	55.770,00	13.942,50	27.885,00	2.788,50
1602	51,61	566.300,00	56.630,00	14.157,50	28.315,00	2.831,50
1702	51,75	576.000,00				
1802	51,93	586.200,00				
1902	52,25	598.100,00				
2002	52,68	611.300,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
2102	53,18	625.400,00				
2202	53,68	639.800,00				
2302	54,5	744.000,00				
303	54,27	484.400,00	48.440,00	12.110,00	24.220,00	2.422,00
403	54,27	493.000,00	49.300,00	12.325,00	24.650,00	2.465,00

Sala	Área privativa m²	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
503	54,27	501.500,00	50.150,00	12.537,50	25.075,00	2.507,50
603	54,27	510.100,00	51.010,00	12.752,50	25.505,00	2.550,50
703	54,27	518.600,00	51.860,00	12.965,00	25.930,00	2.593,00
803	54,26	527.100,00	52.710,00	13.177,50	26.355,00	2.635,50
903	54,22	535.200,00	53.520,00	13.380,00	26.760,00	2.676,00
1003	54,09	542.400,00	54.240,00	13.560,00	27.120,00	2.712,00
1103	53,92	549.200,00	V E N D I D O			
1203	53,8	556.500,00	V E N D I D O			
1303	53,73	564.200,00	V E N D I D O			
1403	53,7	572.400,00	57.240,00	14.310,00	28.620,00	2.862,00
1503	53,7	580.800,00	58.080,00	14.520,00	29.040,00	2.904,00
1603	53,76	589.900,00	58.990,00	14.747,50	29.495,00	2.949,50
1703	53,86	599.500,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1803	53,96	609.100,00				
1903	54,16	619.900,00				
2003	54,27	629.700,00				
2103	54,28	638.400,00				
2203	54,28	646.900,00				
2303	54,28	741.000,00				
304	54,18	483.600,00	48.360,00	12.090,00	24.180,00	2.418,00
404	54,18	492.100,00	49.210,00	12.302,50	24.605,00	2.460,50
504	54,18	500.700,00	50.070,00	12.517,50	25.035,00	2.503,50
604	54,18	509.200,00	50.920,00	12.730,00	25.460,00	2.546,00
704	54,18	517.700,00	51.770,00	12.942,50	25.885,00	2.588,50
804	54,18	526.300,00	52.630,00	13.157,50	26.315,00	2.631,50

904	54,18	534.800,00	53.480,00	13.370,00	26.740,00	2.674,00
1004	55,15	553.100,00	55.310,00	13.827,50	27.655,00	2.765,50
1104	55,15	561.800,00	V E N D I D O			
1204	55,15	570.400,00	V E N D I D O			
1304	54,18	568.900,00	V E N D I D O			
1404	54,18	577.500,00	57.750,00	14.437,50	28.875,00	2.887,50
1504	54,18	586.000,00	58.600,00	14.650,00	29.300,00	2.930,00
1604	54,18	594.500,00	59.450,00	14.862,50	29.725,00	2.972,50
1704	54,18	603.100,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1804	54,18	611.600,00				
1904	54,18	620.100,00				
2004	54,18	628.700,00				
2104	54,18	637.200,00				
2204	54,18	645.700,00				
2304	54,18	739.600,00				
305	72,91	650.800,00	65.080,00	16.270,00	32.540,00	3.254,00
405	72,91	662.300,00	66.230,00	16.557,50	33.115,00	3.311,50
505	72,91	673.700,00	67.370,00	16.842,50	33.685,00	3.368,50
605	72,91	692.400,00	69.240,00	17.310,00	34.620,00	3.462,00
705	72,91	696.700,00	69.670,00	17.417,50	34.835,00	3.483,50
805	72,91	708.200,00	70.820,00	17.705,00	35.410,00	3.541,00
905	72,91	719.700,00	71.970,00	17.992,50	35.985,00	3.598,50
1005	115,6	1.099.000,00	109.900,00	27.475,00	54.950,00	5.495,00
1105	79,56	810.400,00	V E N D I D O			
1205	79,56	822.900,00	V E N D I D O			
1305	72,91	765.600,00	V E N D I D O			
1405	72,91	777.100,00	77.710,00	19.427,50	38.855,00	3.885,50
1505	72,91	788.600,00	78.860,00	19.715,00	39.430,00	3.943,00

Sala	Área privativa m²	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
1605	72,91	800.100,00	80.010,00	20.002,50	40.005,00	4.000,50
1705	72,91	811.500,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1805	72,91	823.000,00				
1905	72,91	834.500,00				
2005	72,91	846.000,00				
2105	72,91	857.500,00				
2205	72,91	869.000,00				
2305	72,91	995.300,00				
306	39,28	300.500,00				
406	39,28	305.800,00	30.580,00	7.645,00	15.290,00	1.529,00
506	39,28	315.200,00	31.520,00	7.880,00	15.760,00	1.576,00
606	39,28	332.600,00	33.260,00	8.315,00	16.630,00	1.663,00
706	39,28	335.700,00	33.570,00	8.392,50	16.785,00	1.678,50
806	39,28	338.200,00	33.820,00	8.455,00	16.910,00	1.691,00
906	39,28	340.100,00	34.010,00	8.502,50	17.005,00	1.700,50
1306	39,28	362.600,00	V E N D I D O			
1406	39,28	363.500,00	36.350,00	9.087,50	18.175,00	1.817,50
1506	39,28	364.200,00	36.420,00	9.105,00	18.210,00	1.821,00
1606	39,28	369.500,00	36.950,00	9.237,50	18.475,00	1.847,50
1706	39,28	374.800,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1806	39,28	380.100,00				
1906	39,28	385.400,00				
2006	39,28	390.700,00				
2106	39,28	396.000,00				
2206	39,28	401.300,00				

2306	39,28	459.600,00				
307	42,6	325.900,00	32.590,00	8.147,50	16.295,00	1.629,50
407	42,6	331.700,00	33.170,00	8.292,50	16.585,00	1.658,50
507	42,6	337.400,00	33.740,00	8.435,00	16.870,00	1.687,00
607	42,6	362.500,00	36.250,00	9.062,50	18.125,00	1.812,50
707	42,6	363.200,00	36.320,00	9.080,00	18.160,00	1.816,00
807	42,6	364.100,00	36.410,00	9.102,50	18.205,00	1.820,50
907	42,6	365.600,00	36.560,00	9.140,00	18.280,00	1.828,00
1007	42,6	366.200,00	V E N D I D O			
1107	42,6	371.900,00	V E N D I D O			
1207	42,6	377.700,00	V E N D I D O			
1307	42,6	395.200,00	V E N D I D O			
1407	42,6	396.200,00	39.620,00	9.905,00	19.810,00	1.981,00
1507	42,6	398.100,00	39.810,00	9.952,50	19.905,00	1.990,50
1607	42,6	400.700,00	40.070,00	10.017,50	20.035,00	2.003,50
1707	42,6	406.500,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1807	42,6	412.200,00				
1907	42,6	418.000,00				
2007	42,6	423.700,00				
2107	42,6	429.500,00				
2207	42,6	435.200,00				
2307	42,6	498.500,00				
308	42,52	325.300,00				
408	42,52	331.100,00	33.110,00	8.277,50	16.555,00	1.655,50
508	42,52	336.800,00	33.680,00	8.420,00	16.840,00	1.684,00
608	42,52	361.900,00	36.190,00	9.047,50	18.095,00	1.809,50
708	42,52	362.800,00	36.280,00	9.070,00	18.140,00	1.814,00
808	42,52	363.700,00	36.370,00	9.092,50	18.185,00	1.818,50

Sala	Área privativa m²	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
908	42,52	364.600,00	36.460,00	9.115,00	18.230,00	1.823,00
1008	42,52	365.500,00	V E N D I D O			
1108	42,52	371.200,00	V E N D I D O			
1208	42,52	377.000,00	V E N D I D O			
1308	42,52	394.500,00	V E N D I D O			
1408	42,52	396.200,00	39.620,00	9.905,00	19.810,00	1.981,00
1508	42,52	397.700,00	39.770,00	9.942,50	19.885,00	1.988,50
1608	42,52	400.000,00	40.000,00	10.000,00	20.000,00	2.000,00
1708	42,52	405.700,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1808	42,52	411.400,00				
1908	42,52	417.200,00				
2008	42,52	422.900,00				
2108	42,52	428.700,00				
2208	42,52	434.400,00				
2308	42,52	497.500,00				
309	56,16	416.800,00				
409	56,16	424.100,00	42.410,00	10.602,50	21.205,00	2.120,50
509	56,16	431.500,00	43.150,00	10.787,50	21.575,00	2.157,50
609	56,16	477.900,00	47.790,00	11.947,50	23.895,00	2.389,50
709	56,16	478.900,00	47.890,00	11.972,50	23.945,00	2.394,50
809	56,16	479.500,00	47.950,00	11.987,50	23.975,00	2.397,50
909	56,16	480.200,00	48.020,00	12.005,00	24.010,00	2.401,00
1009	56,16	480.900,00	V E N D I D O			
1109	56,16	481.500,00	V E N D I D O			
1209	56,16	483.000,00	V E N D I D O			

1309	56,16	521.000,00	V E N D I D O			
1409	56,16	521.000,00	52.100,00	13.025,00	26.050,00	2.605,00
1509	56,16	522.900,00	52.290,00	13.072,50	26.145,00	2.614,50
1609	56,16	524.500,00	52.450,00	13.112,50	26.225,00	2.622,50
1709	56,16	525.900,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1809	56,16	527.100,00				
1909	56,16	534.500,00				
2009	56,16	541.800,00				
2109	56,16	549.200,00				
2209	56,16	556.500,00				
2309	56,16	637.400,00				
310	56,16	416.800,00	41.680,00	10.420,00	20.840,00	2.084,00
410	56,16	424.100,00	42.410,00	10.602,50	21.205,00	2.120,50
510	56,16	431.500,00	43.150,00	10.787,50	21.575,00	2.157,50
610	56,16	477.900,00	47.790,00	11.947,50	23.895,00	2.389,50
710	56,16	478.400,00	47.840,00	11.960,00	23.920,00	2.392,00
810	56,16	479.400,00	47.940,00	11.985,00	23.970,00	2.397,00
910	56,16	480.400,00	48.040,00	12.010,00	24.020,00	2.402,00
1010	56,16	481.500,00	V E N D I D O			
1110	56,16	482.100,00	V E N D I D O			
1210	56,16	483.000,00	V E N D I D O			
1310	56,16	521.000,00	V E N D I D O			
1410	56,16	522.500,00	52.250,00	13.062,50	26.125,00	2.612,50
1510	56,16	523.800,00	52.380,00	13.095,00	26.190,00	2.619,00
1610	56,16	524.900,00	52.490,00	13.122,50	26.245,00	2.624,50
1710	56,16	526.000,00				
1810	56,16	527.100,00				
1910	56,16	534.500,00				



Sala	Área privativa m²	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
2010	56,16	541.800,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
2110	56,16	549.200,00				
2210	56,16	556.500,00				
2310	56,16	637.400,00				
311	42,52	320.400,00	32.040,00	8.010,00	16.020,00	1.602,00
411	42,52	326.100,00	32.610,00	8.152,50	16.305,00	1.630,50
511	42,52	331.800,00	33.180,00	8.295,00	16.590,00	1.659,00
611	42,52	361.900,00	36.190,00	9.047,50	18.095,00	1.809,50
711	42,52	362.700,00	36.270,00	9.067,50	18.135,00	1.813,50
811	42,52	363.500,00	36.350,00	9.087,50	18.175,00	1.817,50
911	42,52	364.300,00	36.430,00	9.107,50	18.215,00	1.821,50
1011	42,52	365.200,00	V E N D I D O			
1111	42,52	365.700,00	V E N D I D O			
1211	42,52	371.300,00	V E N D I D O			
1311	42,52	394.500,00	V E N D I D O			
1411	42,52	395.400,00	39.540,00	9.885,00	19.770,00	1.977,00
1511	42,52	396.600,00	39.660,00	9.915,00	19.830,00	1.983,00
1611	42,52	398.100,00	39.810,00	9.952,50	19.905,00	1.990,50
1711	42,52	399.600,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1811	42,52	405.300,00				
1911	42,52	410.900,00				
2011	42,52	416.600,00				
2111	42,52	422.200,00				
2211	42,52	427.900,00				
2311	42,52	490.100,00				

312	42,6	321.100,00	32.110,00	8.027,50	16.055,00	1.605,50
412	42,6	326.700,00	32.670,00	8.167,50	16.335,00	1.633,50
512	42,6	332.400,00	33.240,00	8.310,00	16.620,00	1.662,00
612	42,6	362.500,00	36.250,00	9.062,50	18.125,00	1.812,50
712	42,6	363.200,00	36.320,00	9.080,00	18.160,00	1.816,00
812	42,6	364.000,00	36.400,00	9.100,00	18.200,00	1.820,00
912	42,6	364.800,00	36.480,00	9.120,00	18.240,00	1.824,00
1012	42,6	365.500,00	V E N D I D O			
1112	42,6	366.400,00	V E N D I D O			
1212	42,6	372.000,00	V E N D I D O			
1312	42,6	395.200,00	V E N D I D O			
1412	42,6	396.400,00	39.640,00	9.910,00	19.820,00	1.982,00
1512	42,6	397.900,00	39.790,00	9.947,50	19.895,00	1.989,50
1612	42,6	399.100,00	39.910,00	9.977,50	19.955,00	1.995,50
1712	42,6	400.400,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1812	42,6	406.000,00				
1912	42,6	411.700,00				
2012	42,6	417.400,00				
2112	42,6	423.000,00				
2212	42,6	428.700,00				
2312	42,6	491.000,00				
313	39,28	296.000,00	29.600,00	7.400,00	14.800,00	1.480,00
413	39,28	301.300,00	30.130,00	7.532,50	15.065,00	1.506,50
513	39,28	306.500,00	30.650,00	7.662,50	15.325,00	1.532,50
613	39,28	334.300,00	33.430,00	8.357,50	16.715,00	1.671,50
713	39,28	335.000,00	33.500,00	8.375,00	16.750,00	1.675,00
813	39,28	335.900,00	33.590,00	8.397,50	16.795,00	1.679,50
913	39,28	336.600,00	33.660,00	8.415,00	16.830,00	1.683,00

Sala	Área privativa m²	Preço Total	Sinal 10%	10 intercaladas Semestrais 25%	Intercalada 30/07/2026 5%	120 Parcelas 60%
1013	39,28	337.000,00	V E N D I D O			
1113	39,28	337.800,00	V E N D I D O			
1213	39,28	343.000,00	V E N D I D O			
1313	39,28	364.400,00	V E N D I D O			
1413	39,28	365.200,00	36.520,00	9.130,00	18.260,00	1.826,00
1513	39,28	366.300,00	36.630,00	9.157,50	18.315,00	1.831,50
1613	39,28	367.600,00	36.760,00	9.190,00	18.380,00	1.838,00
1713	39,28	369.200,00	L A J E S C O R P O R A T I V A S			
1813	39,28	374.400,00				
1913	39,28	379.600,00				
2013	39,28	384.800,00				
2113	39,28	390.100,00				
2213	39,28	395.300,00				
2313	39,28	452.700,00				

LOJA 01	48,47	513.782,00	51.378,20	12.844,55	25.689,10	2.568,91
---------	-------	------------	-----------	-----------	-----------	----------

OBS.: Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio

As disponibilidades deverão ser confirmadas, no escritório da construtora antes da elaboração da proposta;

Correção - Até a entrega em 30/07/2026, as prestações mensais e intercaladas serão corrigidas mensal e cumulativamente pelo INCC.

Após 30/07/2026 além da correção mensal pelo INCC será acrescida de juros de 1% ao mês cumulativamente.

