



summit

MÁRIO DE GUSMÃO

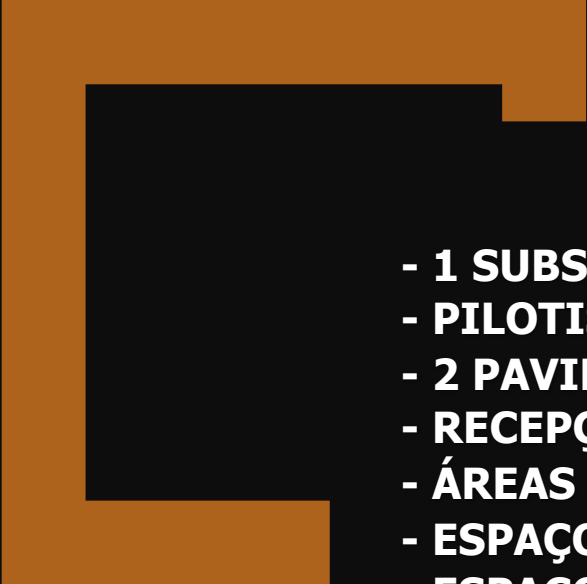


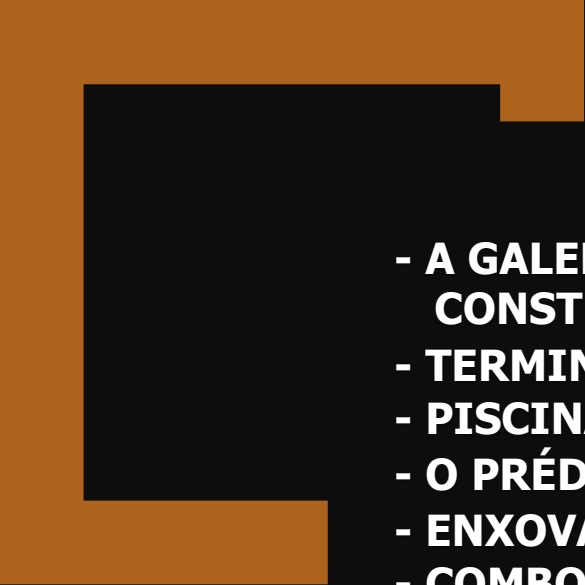
**#JEITO
R PONTES
DE SER**

13 PAVIMENTOS TIPO

25 APARTAMENTOS POR ANDAR

VAGAS DE GARAGEM **100%** ROTATIVAS

- 
- **1 SUBSOLO**
 - **PILOTIS**
 - **2 PAVIMENTOS GARAGEM**
 - **RECEPÇÃO E LOJAS COM PÉ DIREITO DUPLO**
 - **ÁREAS COMUNS COM AR-CONDICIONADO**
 - **ESPAÇO COWORKING**
 - **ESPAÇO DE ESPERA NO PILOTIS**
 - **12 LOJAS PARA A MÁRIO DE GUSMÃO E 1 LOJA PARA A DURVAL GUIMÃES**
 - **MALEIRO E SISTEMA GUARDA ENCOMENDAS (RECEBE E AVISA POR CELULAR)**
 - **5 ELEVADORES E 2 ESCADAS**
 - **GERADOR FULL**
 - **SISTEMA DIGITAL DE DISPONIBILIDADE DE VAGA**

- 
- A GALERIA E PREDIO TEM 900m², NÃO SENDO VIAVEL PARA UMA FUTURA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO
 - TERMINAÇÕES 20 A 25 – STUDIO MASTER
 - PISCINA - 48 METROS (SENSAÇÃO DE BORDA INFINITA)
 - O PRÉDIO MAIS ALTO NA FRENTE TEM ATÉ O 9º ANDAR
 - ENXOVAL INCLUSO
 - COMBOS DE MODIFICAÇÕES (NÃO TERÁ HOUSE)
 - ENTRADA DE PEDRESTRE NA RUA CARLOS TENORIO(LATERAL)
 - ENTRADA DE CARRO PELA AV. DURVAL GUIMARÃES
 - AS PRIMERAS LOJAS ATÉ ESCADA TEM ENTRADA PELA RECEPÇÃO E PELA MARIO DE GUSMÃO(SERÃO ALUGADAS)



FACHADA



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





**IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES**





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





SUBSOLO



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





TÉRREO



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES

COFFEE
shop

Thuy Chi Nguyen

Profi

COMMON

WINE

spizzico

50% extra descontos
em compras acima de R\$ 1000

BBC9DC4

RPC 7777



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





**IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES**

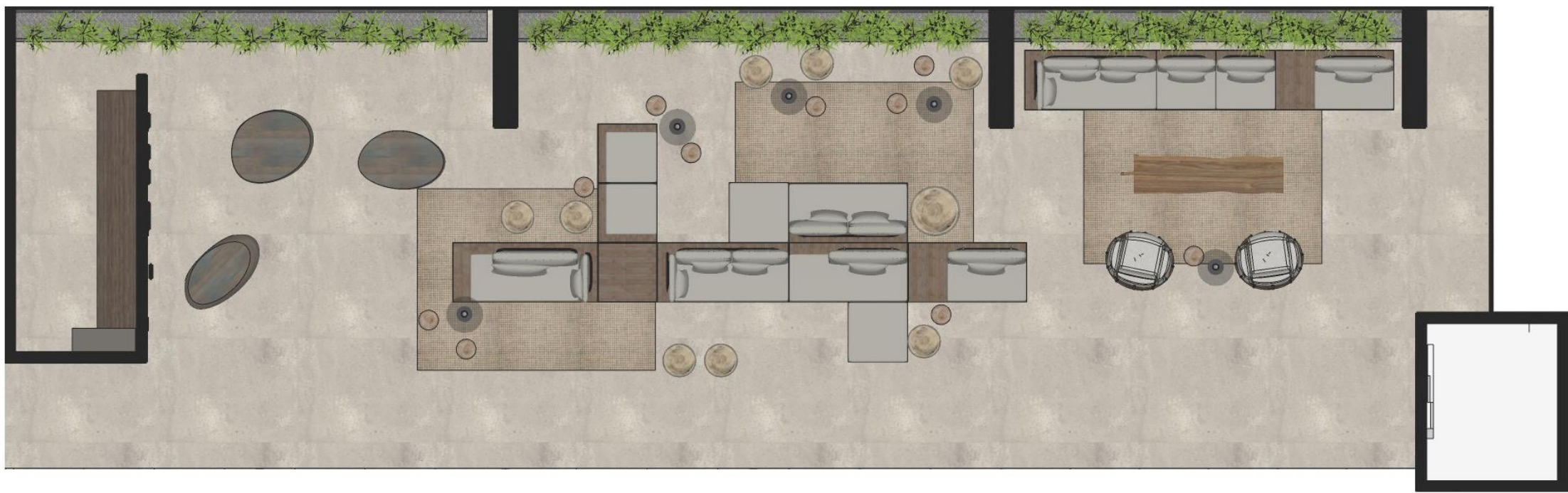




IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





COBERTURA



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



SPA
SUMMIT



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



R. PONTES CONSTRUTORA





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





PAVIMENTO TIPO

- **3 TIPOS DE APARTAMENTOS: STUDIO COM ESPAÇO EXTERNO (TETO VERDE), STUDIO COM ESQUADRIA NA FACHADA (SEM ÁREA EXTERNA), QUARTO E SALA INTEGRADO**
- **FECHAMENTO INTERNO DO BANHEIRO TODO DE VIDRO (MAIOR AMPLITUDE)**
- **PISO VINÍLICO, EXCETO BANHEIRO E PISO DA ÁREA TETO VERDE (PORCELANATO)**
- **CHUVEIROS COM AQUECIMENTO SOLAR E A GÁS**
- **PORTAS COM FECHADURA DIGITAIS**
- **AUTOMAÇÃO (SEGURANÇA, EQUIPAMENTOS E ILUMINAÇÃO)**
- **SISTEMA VRV DE REFRIGERAÇÃO NOS PARTAMENTOS (REDUÇÃO DE 40% A 50% NOS GASTOS COM ENERGIA)**
- **ÁGUA INDIVIDUAL**
- **PONTO ELÉTRICO PARA FOGÃO**



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



Terminação - 101



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



Terminação - 103



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



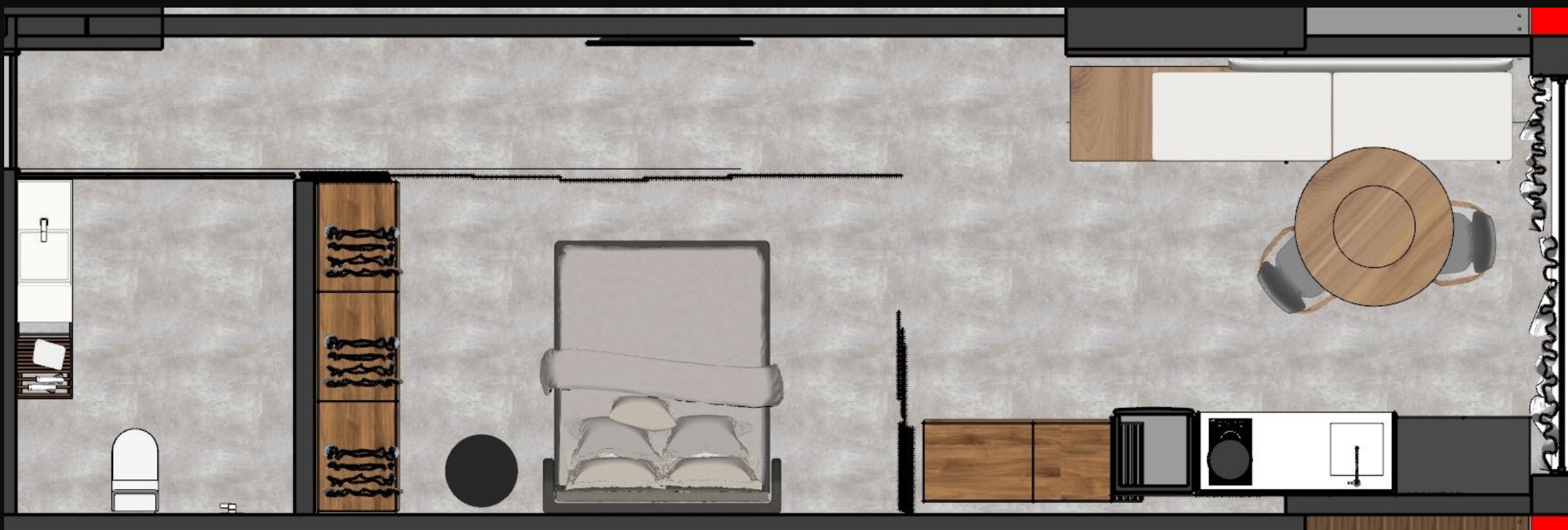


IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



Terminação - 220



IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES





IMAGEM SUJEITA
A ALTERAÇÕES



