



RESIDENCIAL  
**GRAND**  
**RESERVA**



RESIDENCIAL  
**GRAND  
RESERVA**

A Telesil uniu experiência e bom gosto para desenvolver um empreendimento que é a cara da sua família. Mais qualidade de vida, mais proteção, mais verde e mais dias felizes. Você e quem você ama merecem essa grande novidade.



**TELESIL**  
ENGENHARIA



RESIDENCIAL  
**GRAND  
RESERVA**



### Primeira Fase de Lançamentos

- EDIFÍCIO ANAVILHANAS (A)
- EDIFÍCIO ARAGUAIA (B)
- EDIFÍCIO ARAUCÁRIAS (C)
- EDIFÍCIO CABO ORANGE (D)

### Segunda Fase de Lançamentos

- EDIFÍCIO GUARICANA (E)
- EDIFÍCIO IGUACU (F)
- EDIFÍCIO JERICOACOARA (G)
- EDIFÍCIO TIJUCA (H)



As principais reservas florestais brasileiras são a inspiração do empreendimento e dão nome a cada edifício.

## A vida com mais ar puro

- Áreas Verdes • Pracinha • Praça Jovem
- Academia ao Ar Livre • Playground

LAJE

Laje técnica para split

TÉRREO

Varanda descoberta



Mais qualidade de vida pra toda família  
• Piscina Adulto com Prainha • Piscina Infantil



## Receber bem quem você quer bem

- Salão de Festas • Espaço Gourmet • Playground
- Piscina Adulto com Prainha • Piscina Infantil



Academia ao ar livre



Praça Jovem

Pensado para sua saúde e seu bem estar

Espaço Fitness





Quadra Poliesportiva



Quadra de Beach Tennis



Quadra de areia - Futebol, Futevôlei, Vôlei

Seu pet também merece um espaço exclusivo para se divertir



Espaço Pet



# Planta Baixa de Implantação



- 1 Guarita
- 2 Piscinas adulto e infantil
- 3 Salão de Festa
- 4 Playground
- 5 Espaço Gourmet
- 6 Playground
- 7 Quadra Poliesportiva
- 8 Quadra de areia - Futevôlei, Vôlei, Futebol
- 9 Quadra de Beach Tênis
- 10 Playground
- 11 Academia ao ar livre
- 12 Praça do Jovem
- 13 Mini Anfiteatro
- 14 Espaço Pet
- 15 Espaço Fitness



## Tipologias dos Apartamentos:

### Opção A

PAVIMENTOS TIPOS  
DO 1° AO 7° ANDAR

2 quartos sendo 1 suíte  
sala de estar/jantar  
banheiro social  
varanda  
cozinha  
área de serviço  
varanda

### Opção B

PAVIMENTOS TIPOS  
DO 1° AO 7° ANDAR

2 quartos  
sala de estar/jantar  
banheiro social  
varanda  
cozinha  
área de serviço  
varanda descoberta

### Opção C

UNIDADES TÉRREAS

2 quartos sendo 1 suíte  
sala de estar/jantar  
banheiro social  
varanda descoberta  
cozinha  
área de serviço

### Opção D

UNIDADES TÉRREAS

2 quartos  
sala de estar/jantar  
banheiro social  
varanda  
cozinha  
área de serviço

### Opção E

UNIDADES TÉRREAS

2 quartos sendo 1 suíte  
sala de estar/jantar  
varanda  
banheiro social  
cozinha  
área de serviço

### Opção F

UNIDADES TÉRREAS

2 quartos;  
sala de estar/jantar;  
varanda;  
banheiro social;  
cozinha;  
área de serviço

## Ambientes integrados e uma linda varanda pra você

Sala de Estar e Jantar



Suíte Apartamento



# Planta Pavimento Térreo do Edifício Anavilhanas



# Pavimento Tipo dos Edifícios Araguaia, Cabo Orange, Iguaçu e Tijuca



## Pavimento Tipo dos Edifícios Anavilhanas, Araucarias, Guaricana, Jericoacoara





# Planta Baixa dos Apartamentos

OPÇÃO PARA PNE: TERMINAÇÕES 01,04,05 E 08



TERMINAÇÕES 01,04,05 E 08 - TIPO

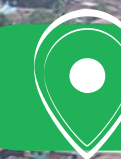


TERMINAÇÕES 02,03,06 E 07 - TIPO



## Localização estratégica na Via Expressa

- Perto do Shopping Pátio • Escolas
- Universidades • Supermercados
- Novo Hospital Metropolitano de Maceió



morar bem é viver bem





São Tantas Facilidades Que Agora  
Você Vai Realizar o Seu Sonho

**CAIXA**

financiamento Caixa

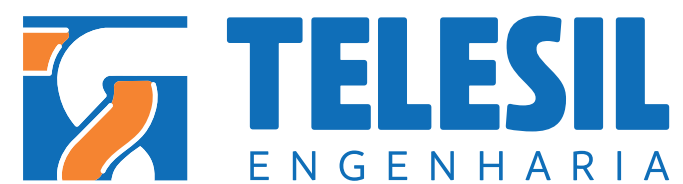
descontos de até  
**R\$ 47.500,00**

Pelo Casa Verde e Amarela



SINAL FACILITADO

construção:



projeto arquitetônico:



financiamento:



Atendendo ao código de defesa do consumidor, informamos que o conteúdo deste material publicitário é meramente ilustrativo. O empreendimento será entregue conforme projeto aprovado pelo município de maceió e especificações constantes do memorial de incorporação registrado no 1°. Cartório de registro de imóveis e hipotecas de maceió. Informamos ainda que todos os materiais de acabamento, elementos de decoração, mobiliário, equipamentos, eletrodomésticos, molduras, luminárias, carros e afins não fazem parte integrante do empreendimento, tampouco das unidades em comercialização. Por fim, informamos que é possível ocorrer a variação de cor e tonalidade entre as imagens e o empreendimento, haja vista tratar-se de perspectivas geradas através de softwares de edição de imagens.

