

HYPPE

R E S I D E N C E





*Aproveitar o Que
a Vida Tem de Melhor*

HYPE
R E S I D E N C E



HALL SOCIAL
ENTREGUE MOBILIADO





PRAÇA E
PLAYGROUND
ENTREGUE MOBILIADO







BRINQUEDOTECA
ENTREGUE MOBILIADO





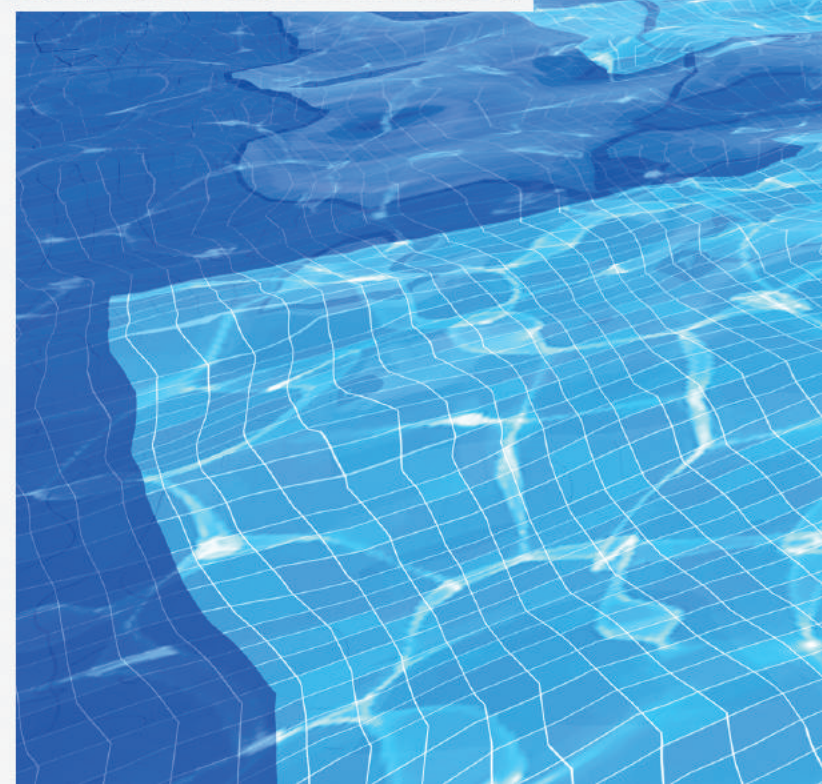
UM LUGAR
VÁRIAS
POSSIBILIDADES

ESPAÇO GOURMET
ENTREGUE MOBILIADO



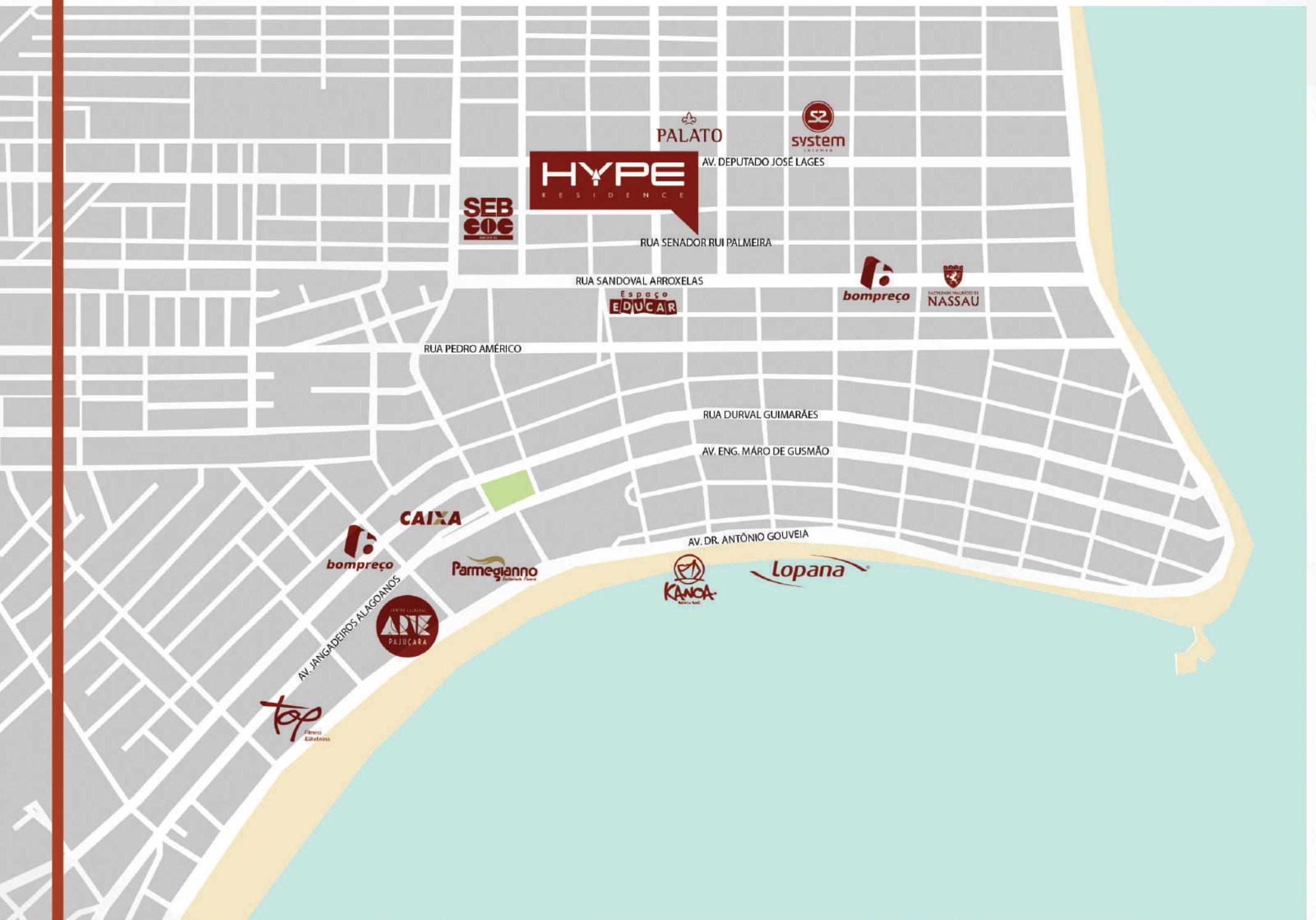
HARMONIA PERFEITA
ENTRE O CONFORTO
E A DIVERSÃO

PISCINA/BAR
ENTREGUE MOBILIADO





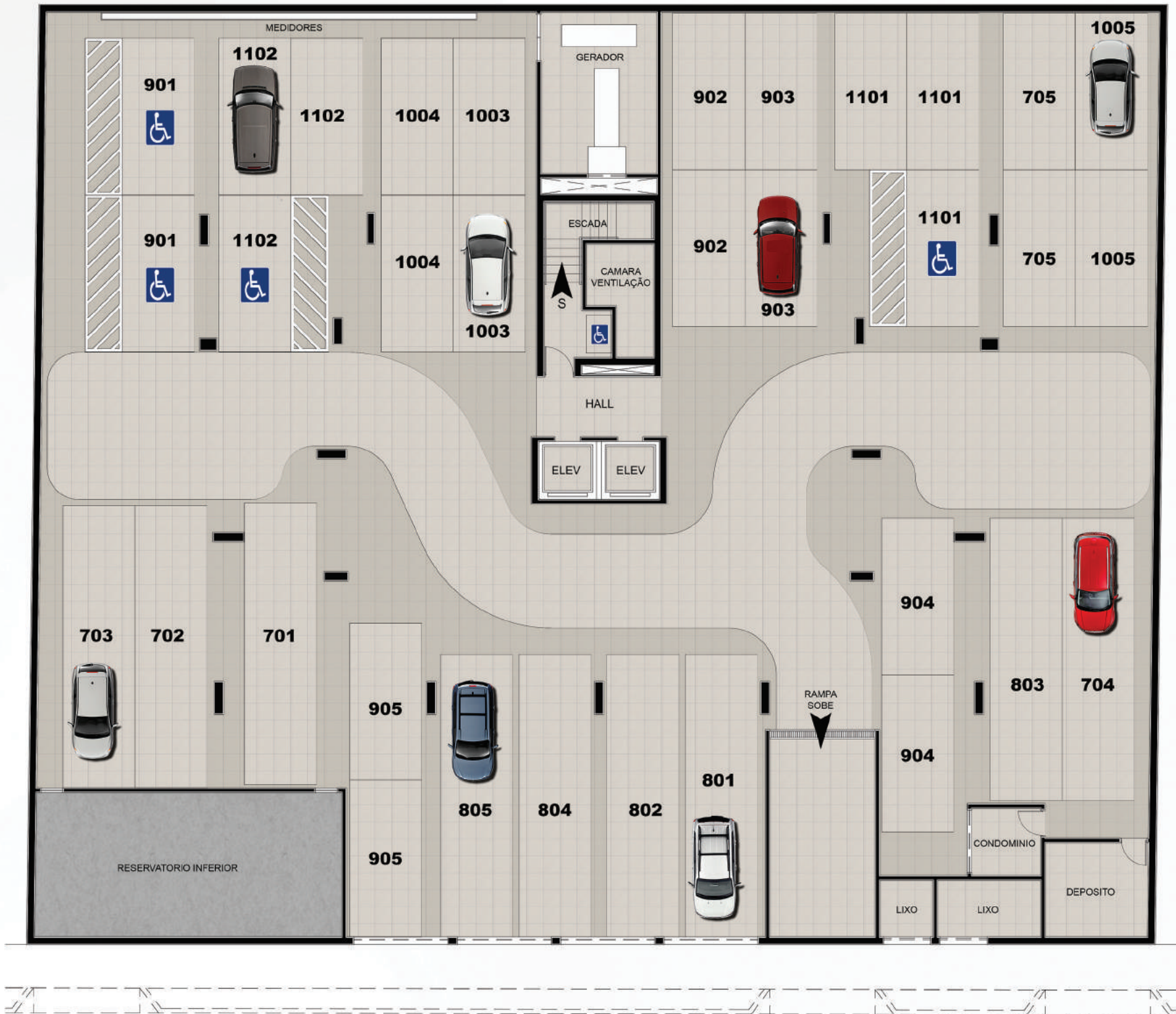
A PRATICIDADE DE ESTAR PERTINHO DE TUDO



COM A TRANQUILIDADE DO BAIRRO
MAIS DESEJADO DE MACEIÓ



SUBSOLO



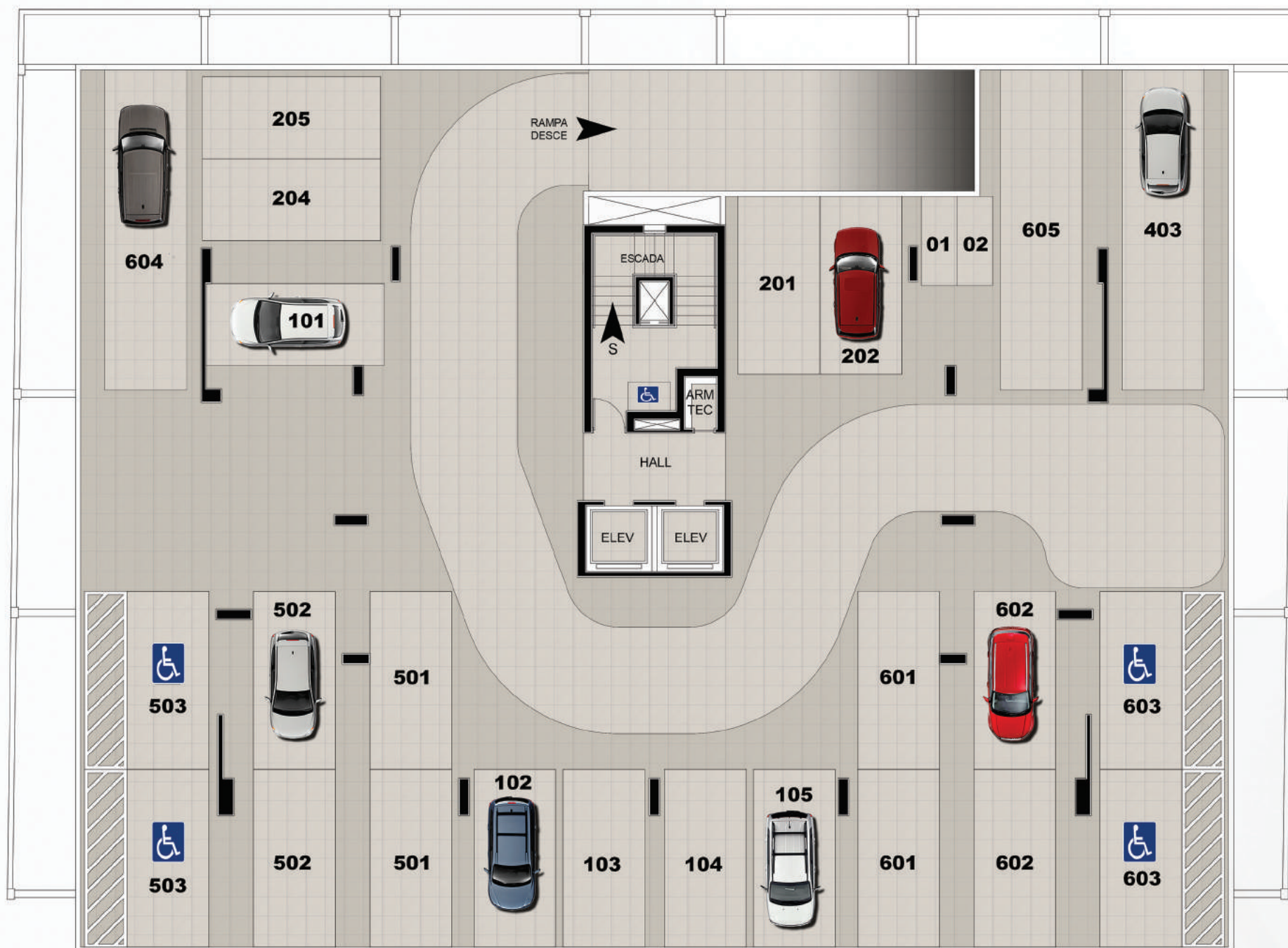
PILOTIS





GUARITA COM
CLAUSURA

PAVIMENTO GARAGEM



PAVIMENTO COBERTURA

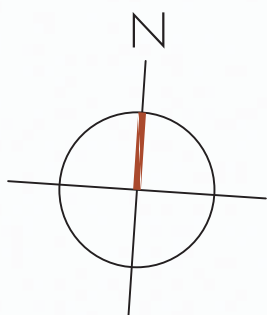




Foto Meramente Ilustrativa



SALA DE ESTAR

PAVIMENTO TIPO
TERMINAÇÕES 01 E 03

SUÍTE

PAVIMENTO TIPO
TERMINAÇÕES 01 E 03

Foto Meramente Ilustrativa







Foto Meramente Ilustrativa



SALA COBERTURA

TERMINAÇÃO 01

TERRAÇO COBERTURA

TERMINAÇÃO 01





SUSTENTABILIDADE

MEIO AMBIENTE / CONDOMÍNIO MAIS BARATO

- Coleta seletiva de lixo.
- Torneiras com temporizador nos banheiros das áreas comuns.
- Lâmpadas econômicas nas áreas comuns.
- Utilização de madeira de reflorestamento.
- Utilização de tintas com baixos índices de compostos orgânicos voláteis.
- Infraestrutura para medição individualizada de água.
- Caixas com descarga com volume reduzido.
- Torneiras com arejadores hidráulicos.
- Medição individualizada de gás.
- Aquecimento de água dos chuveiros com gás natural.
- Aberturas maiores nas esquadrias externas de quartos e salas gerando mais conforto térmico e lumínico.
- Tratamento acústico nas paredes de geminação de apartamento com apartamento e apartamento com área comum.
- Portas de entrada sólidas, proporcionando melhor desempenho acústico.

ACESSIBILIDADE

- Plataforma para cadeirantes.
- Vagas de garagem para P.N.E.
- Calçada com piso tátil.
- WCs sociais das áreas comuns adaptados para P.N.E.

TECNOLOGIA E SEGURANÇA

- Guarita com clausura.
- Sensores de presença.
- Câmeras de TV (circuito fechado).
- Dispositivo DR (evita sobrecarga de energia).
- Infraestrutura para internet banda larga.
- Antena coletiva com tubulação para TV digital.
- Infraestrutura para ar condicionado split.
- Infraestrutura para sensores perimetrais.

ESPECIFICAÇÕES

APARTAMENTO TIPO / COBERTURA*

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS / COMPLEMENTOS
VARANDA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X
SALA DE ESTAR/JANTAR/ SUÍTE/ CIRCULAÇÃO/ QUARTOS	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X
WCB SUÍTE E SOCIAL	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBURIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/ 01 CUBA EM INOX	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	TANQUE EM INOX
VARANDA GOURMET*	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO C/ 01 CUBA EM INOX	GRANITO	X
TERRAÇO DESCOBERTO*	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS - SUBSOLO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
SUBSOLO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,20M/ TEXTURA	TEXTURA	X	X	GRANITO	X	X
DEPÓSITO	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	ALUMÍNIO	X	X	X	X
LIXO SECO / MOLHADO	CERÂMICA	CERÂMICA	TEXTURA	X	X	X	X	X
SALA DO CONDOMÍNIO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE MASSA CORRIDA	TEXTURA	ALUMÍNIO	X	X	X	X
GERADOR / MEDIDORES	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,20M/ TEXTURA	TEXTURA	ALUMÍNIO	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS - PILOTIS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL SOCIAL	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	GRANITO	X	X
BRINQUEDOTECA	VINÍLICO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
PRAÇA	PORCELANATO RÚSTICO	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
COPA FUNCIONÁRIOS	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO COM UMA CUBA INOX	X	X	X
WCB FUNCIONÁRIOS	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
GUARITA	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	X
BWC GUARITA	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
PILOTIS COBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
PILOTIS DESCOBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA / TEXTURA	X	X	X	X	X	X
PAVIMENTO GARAGEM COBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA ATÉ 1,20M / TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
PAVIMENTO GARAGEM DESCOBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS - TIPO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL SOCIAL PAVIMENTO TIPO	CERÂMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	GRANITO	X	X

ÁREAS COMUNS - COBERTURA

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ESPAÇO GOURMET	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO COM UMA CUBA	X	X	X
TERRAÇO DESCOBERTO	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
DECK	PORCELANATO RÚSTICO	X	X	X	X	X	X	X
PISCINA	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
WC P.N.E MASC/ FEM	CERÂMICA	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA

ÁREAS COMUNS - DIVERSOS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ESCADA	CIMENTADO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO	X
FACHADA	X	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
MURO INTERNO	X	CERÂMICA/TEXTURA	X	X	X	X	X	X
MURO EXTERNO	X	CERÂMICA	X	X	X	X	X	X

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

ANTENA COLETIVA	PONTOS DE ANTENA COLETIVA NA SALA DE ESTAR, SUÍTE E QUARTOS
TUBULAÇÃO DE TV DIGITAL (ASSINATURA)	INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA CABEAMENTO DE TV POR ASSINATURA NA SALA DE ESTAR, SUÍTES E QUARTOS
INTERNET/INTRANET	TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA INSTALAÇÃO DE INTERNET A CABO OU VIA RÁDIO E INTERLIGAÇÃO ENTRE OS APARTAMENTOS E APARTAMENTOS/CONDOMÍNIO

ESQUADRIA DE MADEIRA	PORTAS DE ENTRADA EM MADEIRA COM NÚCLEO SÓLIDO, E PORTAS INTERNAS EM MADEIRA SEMI - OCAS, COM ACABAMENTO BRANCO
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	EM ALUMÍNIO ANONIZADO BRONZE
VIDROS	VERDE TRANSPARENTE
ACABAMENTOS ELÉTRICOS	DE EMBUTIR EM PVC E TOMADAS COM ATERRAMENTO
BACIAS E METAIS SANITÁRIOS	BACIA COM CAIXA ACOPLADA DE CONSUMO DE ÁGUA REDUZIDO E DESCARGA SELETIVA
ELEVADORES	02 (DOIS) ELEVADORES DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA, COM INVERSOR DE FREQUÊNCIA, SENDO 01 (UM) SOCIAL E 01 (UM) DE SERVIÇO COM CABINE EM AÇO INOX E PISO EM GRANITO. PORTAL DE ACESSO AOS ELEVADORES EM GRANITO
INTERFONE	INSTALAÇÃO DE PONTO NA COZINHA, ESPAÇO GOURMET, BRINQUEDOTECA, SALA DO CONDOMÍNIO E ELEVADORES
USO RACIONAL DE ÁGUA	INSTALAÇÃO DE TORNEIRAS COM TEMPORIZADOR NOS WC'S DAS ÁREAS COMUNS E AREJADORES NAS TORNEIRAS DOS APARTAMENTOS
CLAUSURA	CLAUSURA NA ÁREA DE ACESSO JUNTO A GUARITA PARA IDENTIFICAÇÃO E CONTROLE DE ENTRADA DE VISITANTES
SENSORES PERIMETRAIS	INFRA-ESTRUTURA PARA SENSORES PERIMETRAIS
GERADOR DE ENERGIA	GERADOR FULL ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO
CIRCUITO INTERNO DE TV	INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NO HALL SOCIAL DO PILOTIS E PAVIMENTO GARAGEM, RAMPA DE DESCIDA E SUBIDA DO SUBSOLO E PAVIMENTO GARAGEM COM MONITORAMENTO NA GUARITA
DETECTORES DE PRESENÇA	INSTALADOS NAS ESCADAS, ESTAR SOCIAL E HALL DE SERVIÇO DOS APARTAMENTOS PARA ECONOMIA DE ENERGIA DO CONDOMÍNIO
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA	INFRA-ESTRUTURA PARA MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DAS UNIDADES AUTÔNOMAS
CLIMATIZAÇÃO	TERRAÇO TÉCNICO PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS TIPO SPLIT E TUBULAÇÃO INTERLIGANDO ÀS MÁQUINAS AOS PONTOS EVAPORADORES NAS SUÍTES E QUARTOS
AQUECIMENTO DE ÁGUA	AQUECIMENTO DE ÁGUA DOS CHUVEIROS COM GÁS NATURAL



Rua Engenheiro Mário de Gusmão, 355 | Ponta Verde
tel: +55 82 2126.1239 | fax: +55 82 3231.9783

v2construcoes.com.br/hype

PROJETO ARQUITETÔNICO



PAISAGISMO



AMBIENTAÇÃO



MÓVEIS PLANEJADOS

